

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dzierżawa 3 domków letniskowych z terenem umożliwiającym utworzenie pola namiotowo – camperowego wraz sanitariatami i prysznicami na plaży w Skulsku (Mniszki)

Gmina Skulsk jest właścicielem nowo zmodernizowanych 3 domków letniskowych oraz terenu umożliwiającego utworzenie pola namiotowo – camperowego wraz z budynkiem sanitarnym przy głównej plaży w Skulsku (Mniszki). Zapraszamy do złożenia ofert na dzierżawę w/w obiektów.



1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Skulsk, reprezentowana przez:
Wójta Gminy Skulsk – Andrzej Operacz
ul. Targowa 2, 62-560 Skulsk,
NIP: 6652985887, REGON: 311019243,
tel.: 63 2682018
e-mail: ug.skulsk@skulsk.pl

2. Przedmiot zamówienia:

Zamówienie dotyczy dzierżawy 3 domków letniskowych, oraz terenu wokół z przeznaczeniem na utworzenie pola namiotowo - camperowego wraz sanitariatami i prysznicami.

Oferta dzierżawy połączona jest z zaopatrzeniem domków w standardowe wyposażenie (domki znajdują się w stanie deweloperskim).

Oferta dotyczy **sezonu letniego od 1 lipca 2024 roku do 29 września 2024 roku.**

3.Opis Przedmiotu oferty:

Województwo: wielkopolskie

Powiat : koniński

Jednostka ewidencyjna: (301009-2) Skulsk

Nazwa obrębu : (0015) Mniszki

Numer działki ewid.: 209/4

Lokalizacja obiektów umiejscowiona jest przy jeziorze, obok plaży, wokół las. Dojazd z drogi publicznej częściowo utwardzony. Teren działki ogrodzony.

4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty:

- dysponujące odpowiednim potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajdujące się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

5. Czas realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: **od 1 lipca 2024 roku do 29 września 2024 roku**

6. Tryb postępowania

Zapytanie ofertowe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego zapytania, na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

7. Instrukcja dla oferenta

Ofertę w formie pisemnej według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania – należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w następujący sposób: e-mailem na adres: ug.skulsk@skulsk.pl (**podpisana i zeskanowana oferta wraz z załącznikiem**) lub listownie na adres: **Gmina Skulsk, ul. Targowa 2, 62-560 Skulsk, „Dzierżawa 3 domków letniskowych, pola namiotowo - camperowego wraz sanitariatami i prysznicami na plaży w Skulsku (Mniszki)”**.

Ofertę należy złożyć w terminie do 14.06.2024 r. do godz. 12.00

Otwarcie oferty nastąpi **niezwłocznie po jej otrzymaniu**.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

Informacja z ofert zostanie opublikowana **do 17.06.2024r.**

8. Miejsce złożenia oferty:

Urząd Gminy Skulsk, ul. Targowa 2, 56-620 Skulsk – **Sekretariat, I piętro**

9. Kryteria oceny ofert:

Wysokość czynszu za okres dzierżawy od 1 lipca do 29 września 2024 roku – 100 %

Wykonawca zobowiązany jest do podania łącznej ceny wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie usługi objętej zamówieniem z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z wykonaniem niniejszego zamówienia. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

10. Ogłoszenie wyników

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, a która została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium.

2. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców.

11. Zawarcie umowy

Zawarcie umowy z wybranym wykonawcą nastąpi do 21 czerwca 2024 roku.

12. Informacje dodatkowe:

- **Wyznaczenie pola namiotowo-camperowych jest po stronie Oferenta.**
- **Wybrany oferent otrzyma wyłączność do obiektów na dzierżawionym terenie.**
- **Gmina Skulsk wyraża zgodę na rozstawienie infrastruktury towarzyszącej nie związanej**

trwale z gruntem.

- Oferent we własnym zakresie organizuje utrzymanie czystości, zobowiązany do zawarcia i przedstawienia umowy z podmiotem odbierającym i zagospodarowującym odpady.
- Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej po uprzednim umówieniu terminu.
- Zamawiający dopuszcza wydłużenie dzierżawy po spełnieniu określonych warunków opublikowanych w odrębnym zapytaniu.

12. Osoby do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia:

Paweł Walczak – tel. 63 2682018, e-mail: pawel.walczak@gmina-skulsk.pl

Załącznik:

1. Formularz ofertowy
2. Rzut przyziemia – domek nr 1
3. Rzut przyziemia – domek nr 3
4. Rzut budynku socjalnego
5. Plan Zagospodarowania terenu