

## **Zawartość opracowania**

<b>1. CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY .....</b>	<b>3</b>
1.1 Nazwa inwestycji.....	3
1.2 Inwestor .....	3
1.3 Jednostka projektowa .....	3
1.4 Podstawa opracowania .....	3
1.5 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego .	4
1.6 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	4
1.7 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	4
1.7.1 Konstrukcja pomostu.....	5
1.7.2 Posadowienie pomostu .....	5
1.7.3 Pokład pomostu .....	5
1.7.4 Usunięcie roślinności .....	6
1.8 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....	6
1.9 Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	6
1.10 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem .....	8
<b>2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY.....</b>	<b>9</b>
Rys. 1 – Rzut z góry pomostu stałego .....	9
Rys. 2 – Przekrój podłużny A-A pomostu stałego.....	10
Rys. 3 – Przekrój poprzeczny B-B pomostu stałego .....	11

## **1. CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

### **1.1 Nazwa inwestycji**

„Budowa pomostu na jeziorze Skulskim”.

### **1.2 Inwestor**

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest:

**Gmina Skulsk**

**ul. Targowa 2, 62-560 Skulsk**

### **1.3 Jednostka projektowa**

Jednostką projektową jest:

**Pracownia Projektowa Janusz Dłużewski**

**ul. Świerkowa 37A, 62-500 Konin**

### **1.4 Podstawa opracowania**

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora – Gmina Skulsk;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Uzgodnienia wg załączonych dokumentów;
- Pozwolenie wodnoprawne BD.ZUZ.1.4210.450.2020.PK z dnia 13.01.2021r.;
- Zaświadczenie BD.ZUZ.1.4214.11.2021.PK z dnia 10.02.2021r.;
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ZP.6733.4.10.2019 z dnia 13.08.2020r.
- Opina geotechniczna z elementami dokumentacji hydrogeologicznej w sprawie warunków gruntowo-wodnych dla zadania inwestycyjnego: „Budowa pomostu na jeziorze Skulskim (dz. Nr ewid. 162) w miejscowości Skulska Wieś, Gm. Skulsk, pow. koniński, woj. wielkopolskie” opracowana przez mgr inż. Ryszard Graff
- Uzgodnienia techniczne i lokalizacyjne dokonane z Inwestorem;
- Opracowania branżowe;
- Obowiązujące normy i przepisy:
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 1169);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U.

z 2013 r., poz. 1129),

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020 poz. 1219);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021 poz. 710);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021 poz. 1211);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839);
- Wytyczne oraz dane uzyskane od zleceniodawcy;
- Wizja terenowa, pomiar sytuacyjno - wysokościowy, dane ewidencyjne;
- Polskie normy i katalogi;

#### **1.5 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784 z późniejszymi zmianami), projektowany pomost rekreacyjny zalicza się do kategorii obiektu budowlanego XXI – obiekty związane z transportem wodnym, jak: porty, przystanie, sztuczne wyspy, baseny, doki, falochrony, nabrzeża, mola, pirsy, pomosty, pochylnie.

#### **1.6 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

W ramach inwestycji zaprojektowano pomost **rekreacyjny** na brzegu jeziora Skulskiego, na dz. o nr ewid. 162 obręb Skulska Wieś, gm. Skulsk, pow. koniński, woj. wielkopolskie w świetle działki o nr ewid. 51/2 obręb Skulsk, gm. Skulsk, pow. koniński, woj. wielkopolskie. Dzięki inwestycji nastąpi podniesienie walorów użytkowych i estetycznych terenu poprzez stworzenie strefy wypoczynku przeznaczonej dla użytkowników obiektu.

#### **1.7 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

W ramach niniejszego projektu budowlanego zaprojektowano pomost rekreacyjny w kształcie zbliżonym do litery „F” o długości w osi pomostu 38,50m; szerokości 3,50m; rozpiętości 25,00m i łącznej powierzchni około 248,50m<sup>2</sup>. Przewidziany do realizacji pomost zlokalizowany będzie na dz. o nr ewid. 162 obręb Skulska Wieś, gm. Skulsk, pow. koniński, woj. wielkopolskie w świetle działki o nr ewid. 51/2 obręb Skulsk, gm. Skulsk, pow. koniński, woj. wielkopolskie na brzegu jeziora Skulskiego. Projektowany pomost przeznaczony będzie celom rekreacyjnym dla mieszkańców turystów.

**Projektowana inwestycja w zakresie budowy pomostu została zaprojektowana z wykorzystaniem następujących parametrów technicznych:**

- Długość pomostu (w osi): – 38,50m;
- Szerokość pomostu: – 3,50 m;
- Rozpiętość pomostu: – 25,00m;
- Powierzchnia pomostu: – 248,50m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia przeznaczona pod wycinkę trzciny – 940,00m<sup>2</sup>;

**Zakres prac związanych z inwestycją obejmować będzie:**

- roboty pomiarowe;
- roboty przygotowawcze;
- wykonanie pomostu rekreacyjnego w kształcie zbliżonym do litery „F” o długości w osi pomostu 38,50m, szerokości 3,50m, rozpiętości 25,00m i łącznej powierzchni około 248,50m<sup>2</sup>;
- usunięcie roślinności z wód i brzegu jeziora Skulskiego w związku z budową pomostu rekreacyjnego o łącznej powierzchni 940,0m<sup>2</sup>.
- roboty porządkowe;

#### **1.7.1 Konstrukcja pomostu**

Główną konstrukcję nośną projektowanego pomostu stanowić będzie kątownik stalowy o wym. 100x100x8mm wraz z kantówką drewnianą o wym. 100x100mm, kształtownik zamknięty prostokątny stalowy o wym. 160x60x6mm oraz blacha stalowa o wym. 350x350x12mm. Pokład pomostu zaprojektowano z impregnowanych desek ryflowanych z drewna sosnowego o gr.50mm. Łączenie elementów należy wykonać przy użyciu śrub oraz wkrętów nierdzewnych, które nie mogą wystawać poza lico góry desek. Łączenie elementów stalowych należy wykonać spawem ciągłym na całej długości styku łączonych elementów.

#### **1.7.2 Posadowienie pomostu**

Posadowienie pomostu projektuje się na pograżanych palach (rurach) stalowych o wym. 219,1 x 8,0 mm z wypełnieniem mieszanką betonową (beton hydrotechniczny C30/37) w rozstawie 1,00 – 2,50 m (zgodnie z częścią rysunkową) o długościach 8,00 – 10,00 m

#### **1.7.3 Pokład pomostu**

Pokład pomostu zaprojektowano z impregnowanych desek ryflowanych z drewna sosnowego o gr.50mm. Łączenie elementów należy wykonać przy użyciu śrub oraz wkrętów nierdzewnych, które nie mogą wystawać poza lico góry desek.

#### 1.7.4 Usunięcie roślinności

W ramach realizacji budowy pomostu rekreacyjnego konieczne jest wycięcie roślinności wzdłuż brzegu jeziora. Usunięcie roślinności związane jest bezpośrednio z warunkami budowy pomostu i dotyczy terenu wokół projektowanego pomostu. Powierzchnia usuwania roślinności wynosi 940,0m<sup>2</sup>. Usunięcie trzciny i innej roślinności wodnej realizowane będzie ręcznie.

#### 1.8 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na poczet opracowania została wykonana "Opinia geotechniczna z elementami dokumentacji hydrogeologicznej" przez firmę FarGraf Tomasz z siedzibą 60-187 Poznań, ul. Templińska 9A w miesiącu wrześniu 2021 roku. Warunki geotechniczne określa się jako **złożone**. W obszarze projektowanych elementów występują stosunkowo mało zróżnicowane warunki gruntowo-wodne. Generalnie analizowany obszar klasyfikuje się do kategorii geotechnicznej **pierwszej**. Nie stwierdza się występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Posadowienie obiektu budowlanego (pomostu) zgodnie z pkt. 1.7.2.

#### 1.9 Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W celu zredukowania hałasu i zanieczyszczeń Wykonawca zobligowany jest używać maszyn w dobrym stanie technicznym z aktualnymi badaniami technicznymi. Plac budowy zorganizować w sposób uniemożliwiający powstanie wtórnej emisji pyłu. W projekcie zostały przyjęte takie rozwiązania, które gwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji. W celu zapewnienia braku negatywnego wpływu na środowisko, projektowany obiekt budowlany należy wykonać z materiałów zgodnych z projektem technicznym. Na etapie eksploatacji inwestycja nie spowoduje uciążliwości i nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w rejonie i poza rejonem inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarach chronionych objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody:

- OSO Natura 2000 PLB4004 Ostoja Nadgoplańska;
- SOO Natura 2000 PLH04007 Jezioro Gopło;
- Goplańsko-Kujawski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- Park Krajobrazowy „Nadgoplański Park Tysiąclecia”

Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie rozpatrywane są pod względem:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych

Projektowany obiekt budowlany podczas użytkowania nie będzie wykazywać zapotrzebowania na wodę oraz odprowadzania ścieków i wód opadowych.

Ścieki bytowe wytwarzane w trakcie budowy planuje się gromadzić w toaletach przenośnych typu TOI-TOI z wywozem i utylizacją przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zgodnie z obowiązującymi przepisami.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie przewiduje się lokalizowania urządzeń lub też realizacji procesów technologicznych, które byłyby źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Tylko w trakcie robót budowlano-montażowych związanych z posadowieniem i wykonaniem pomostu rekreacyjnego powstawać będą odpady związane z prowadzeniem robót. Odpady powstające na etapie budowy winny być gromadzone selektywnie, z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami. Po uzbieraniu partii transportowej, odpady winny być wywożone przez Wykonawcę robót (lub uprawnione podmioty) i przekazywane do zagospodarowania lub poddania procesom odzysku podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie. W innych przypadkach odpady powstające w trakcie budowy należy przekazać do firm zajmujących się utylizacją i unieszkodliwianiem odpadów.

Zgodnie z obowiązującą w Polsce Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. 2013r. poz. 21 z późniejszymi zmianami) Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów i on odpowiada za prawidłowe gospodarowanie odpadami.

Na terenie budowy zabronione jest spalanie jakichkolwiek odpadów lub innych materiałów.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Projektowane obiekty budowlane nie będą źródłem hałasu, wibracji nie będą powodowały emisji promieniowania ani innych zakłóceń. Wykonujący prace powinien podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących zagrożenia i ochrony środowiska na placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych zagrożeń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Niniejsza inwestycja nie pogorszy jakości wód powierzchniowych oraz nie będzie miała wpływu na użytkowanie jeziora oraz na środowisko naturalne. Materiały wykorzystane do budowy projektowanego pomostu są odporne na warunki atmosferyczne i próby zniszczenia, o dużej trwałości zapewniające długie oraz bezpieczne użytkowanie.

**1.10 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia.