

UCHWAŁA NR XXXIX/411/2022
RADY GMINY SKULSK
z dnia 29.06.2022r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Skulsk**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 503), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk, opracowaną na podstawie Uchwały nr XXX/291/2021 z dnia 28 września 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Załącznik nr 1 - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk, składające się z części tekstowej i graficznej:
 - a) Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego
 - b) Kierunki zagospodarowania przestrzennego
- 2) Załącznik nr 1A – rysunek do tekstu zmiany Studium – Uwarunkowania, w skali 1:10000,
- 3) Załącznik nr 1B – rysunek do tekstu zmiany Studium – Kierunki, w skali 1:10000,
- 4) Załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skulsk;
- 5) Załącznik nr 3 do uchwały, zawierający utworzony na podstawie art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zbiór danych, opisany meta danymi infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skulsk.

§ 3.

Traci moc uchwała nr XIX/140/2016 Rady Gminy Skulsk z dnia 28 kwietnia 2016 roku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXX/411/2022 Rady Gminy Skulsk z dnia 29.06.2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk

Projekt zmiany Studium został opracowany na podstawie Uchwały nr XXX/291/2021 z dnia 28 września 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk.

Opracowanie jest zmianą dokumentu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk, przyjętego uchwałą nr XIX/140/2016 Rady Gminy Skulsk z dnia 28 kwietnia 2016 r.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk została sporządzona w celu zmiany określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego zawartych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Sporządzenie zmiany studium stało się niezbędne w związku z zamiarem aktualizacji terenów powierzchniowej eksploatacji złóż kruszywa w obrębach geodezyjnych Mielnica Duża, Mielnica Mała, Gawrony oraz Koszewo.

Formalny zakres i tryb pracy nad Studium określa ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt studium został sporządzony zgodnie z wyżej wymienioną ustawą. Zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko do projektu zmiany Studium.

Biorąc pod uwagę powyższe, przedstawia się Radzie Gminy Skulsk projekt uchwały w sprawie „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skulsk”. Przyjęcie niniejszej uchwały pozwoli na dalszy zrównoważony rozwój gminy poprzez aktualizację terenów powierzchniowej eksploatacji złóż kruszywa.