|  |  |
| --- | --- |
|  | **USŁUGI PROJEKTOWE**  **ELEKTROMARK**  62-700 Turek ul. Legionów Polskich 5m15  e-mail: ciernik32@poczta.onet.pl. Tel. kom. +48-796-458-444 |

**INWENTARYZACJA**

**INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

**TERMOMODERNIZACJA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ**

**W SKULSKU**

**ul Konińska 39, 62-560 SKULSK**

DZIAŁKA NR dz. nr 143/4

|  |  |
| --- | --- |
| ZLECENIODAWCA : | GMINA SKULSK  ul Targowa 2, 62-560 Skulsk |

|  |  |
| --- | --- |
| OPRACOWAŁ : | inż. Marek Szeląg  upr. nr UAB 8346/II/4/90 |

**Niniejsze opracowanie jest dokumentacją techniczną wykonawczą wykonaną zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art.20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane), oraz jest kompletna dla celu, któremu ma służyć.**

Turek wrzesień 2019 r.

**OPIS TECHNICZNY BUDYNKU-INWENTARYZACJA**

1. DANE WYJŚCIOWE

1.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowla branży elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Skulsk gm. Skulsk.

1.2. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie remontu zużytej instalacji elektrycznej i zamiana oświetlenia na energooszczędne tj. typ LED.

1.3. Inwestor:

Inwestorem jest GMINA SKULSK w Skulsku

1.4. Adres Inwestora

62-560 Skulsk , ul Targowa 2

Adres obiektu: ul Konińska 39, 62-560 SKULSK, działka nr 143/4

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1 Zlecenie Inwestora

2.2 Oględziny instalacji w pomieszczeniach.

2.3 Literatura:

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r wraz z późniejszymi zmianami

- Warunki Techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r wraz z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U.03.120.1133

3. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Budynek szkoły zasilany jest ze złącza kablowo-pomiarowego znajdującego się w

granicy działki. Zasilanie wykonane kablem YAKY 4x50mm2 ułożonym w ziemi.

Zasilanie odbiorników realizowane jest rozdzielnicą z pomiarem półpośrednim i 11 podrozdzielnic. Wyposażenie tablic jest stare i wyeksploatowane – awaryjne a te istniejące nie spełniają aktualnie obowiązujących przepisów (brak wyłączników różnicowoprądowych). Oprócz wizualnego wyglądu zabudowanych zabezpieczeń (stare i zawodne w eksploatacji) informacja użytkownika o częstych wyłączeniach obwodów na skutek przeciążeń.

W budynku szkoły obwody wlz wykonane są jako 4-ro i 5-cio przewodowe.

Instalacja oświetleniowa zrealizowana jest oprawami jarzeniowymi i żarowymi. Same oprawy posiadają duży stopień zużycia czego dowodem jest zmiana koloru ich obudowy oraz szum zużytych wewnątrz dławików. Taki stopień zużycia wpływa na bardzo duży spadek oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach. Poza tym zastosowane oprawy i stopień ich zużycia są energochłonne.

Instalacja gniazd wtykowych jest wyeksploatowana i nie spełnia potrzeb funkcjonalności. Efektem tego jest fakt korzystania z przedłużaczy dla zasilania stale rosnących ilości odbiorników do celów dydaktycznych.

Rozdzielnia i instalacja kotłowni kwalifikuje się do natychmiastowego wyłączenia z eksploatacji i demontażu .

Instalacja odgromowa w części naziemnej – na dach jest pozrywana, brak ciągłości a drut i uchwyty odgromowe są bardzo skorodowane. Ta część instalacji nadaje się do wymiany.

Podsumowując powyższe fakty , dla poprawy – zmniejszenia zużycia energii elektrycznej oraz poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności zasilania urządzeń należy przeprowadzić kompleksowy remont instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku szkoły.