

INNOWATOR - PLUS

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI - PIOTR ŻYWICA

62-510 Konin, ul. Poznańska 74 p. 113, tel. (63) 245 45 77, 601 79 44 18
www.innowatorplus.pl

innowator@onet.pl

Starostwo Powiatowe w Koninie
Załącznik do decyzji:

Nr 234

z dnia 10.04.2014

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu: Przebudowa klatki schodowej w budynku Gimnazjum w Skulsku w celu likwidacji barier architektonicznych - montaż platformy pionowej dla niepełnosprawnych.

Adres obiektu: 62-560 Skulsk, ul. Konińska 39

Jednostka ewidencyjna: Gmina Skulsk

Obręb: Skulsk

Nr ewidencyjne działek: 143/4

Inwestor: Gmina Skulsk

Adres inwestora: 62-560 Skulsk, ul. Targowa 2

| Zakres opracowania | Imię i Nazwisko projektanta | Specjalność i nr posiadanych uprawnień budowlanych | Data opracowania | Podpis projektanta |
|------------------------|--|--|------------------|----------------------------|
| Architektura | mgr inż. arch. Wojciech Kujawiński | Architektoniczna WP-OIA/OKK/UpB/18/2008 | 24.03.2014 | |
| Konstrukcje budowlane | mgr inż. Piotr Żywica | Konstrukcyjno – budowlana GP.7342/18/93 | 24.03.2014 | |
| Instalacje elektryczne | inż. Bogdan Wróblewski | Instalacje elektryczne GT 8346/II/34/76 | 24.03.2014 | |
| Zakres opracowania | Imię i Nazwisko osoby sprawdzającej projekt | Specjalność i nr posiadanych uprawnień budowlanych | Data Sprawdzenia | Podpis osoby sprawdzającej |
| Konstrukcje budowlane | mgr inż. Artur Świderski | Konstrukcyjno – budowlana WKP/0053/POOK/13 | 24.03.2014 | |
| Instalacje elektryczne | inż. Zbigniew Wróblewski | Instalacje elektryczne GT 8346/II/10/76 | 24.03.2014 | |

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Wyszczególnienie

Nr strony (nr rysunku)

| | |
|---|-----|
| 1. Strona tytułowa i zawartość opracowania..... | 1-2 |
| 2. Oświadczenie projektantów | 3 |
| 4. Informacja o planie BIOZ..... | 4-5 |

Projekt architektoniczno – budowlany:

Część opisowa:

| | |
|---------------------------------|-----|
| • opis techniczny | 6-8 |
| • ocena stanu technicznego..... | 9 |

Część rysunkowa:

| | |
|--|---------------|
| • Plan sytuacyjny..... | 10 (rys. 1) |
| • Rzut parteru – stan istniejący..... | 11 (rys. 2) |
| • Rzut I piętra – stan istniejący..... | 12 (rys. 3) |
| • Rzut II piętra – stan istniejący..... | 13 (rys. 4) |
| • Rzut III piętra – stan istniejący..... | 14 (rys. 5) |
| • Przekrój A-A – stan istniejący..... | 15 (rys. 6) |
| • Rzut parteru – stan projektowany | 16 (rys. 7) |
| • Rzut I piętra – stan projektowany | 17 (rys. 8) |
| • Rzut II piętra – stan projektowany | 18 (rys. 9) |
| • Rzut III piętra – stan projektowany | 19 (rys. 10) |
| • Przekrój A-A – stan projektowany | 20 (rys. 11) |
| • Detal nadproży z kształtowników stalowych..... | 21 (rys. 12) |

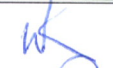
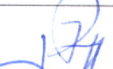



| | |
|--|-------|
| <u>Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów do Izby</u> | 22-26 |
|--|-------|

Oświadczenie projektantów i sprawdzających

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.2010.243.1623, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany na:

Przebudowa klatki schodowej w budynku Gimnazjum w Skulsku w celu likwidacji barier architektonicznych - montaż platformy pionowej dla niepełnosprawnych.

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Zakres opracowania | Imię i Nazwisko projektanta | Specjalność i nr posiadanych uprawnień budowlanych | Data opracowania | Podpis projektanta |
|------------------------|--|--|------------------|---|
| Architektura | mgr inż. arch. Wojciech Kujawiński | Architektoniczna WP-OIA/OKK/UpB/18/2008 | 24.03.2014 |  |
| Konstrukcje budowlane | mgr inż. Piotr Żywica | Konstrukcyjno – budowlana GP.7342/18/93 | 24.03.2014 |  |
| Instalacje elektryczne | inż. Bogdan Wróblewski | Instalacje elektryczne GT 8346/II/34/76 | 24.03.2014 |  |
| Zakres opracowania | Imię i Nazwisko osoby sprawdzającej projekt | Specjalność i nr posiadanych uprawnień budowlanych | Data Sprawdzenia | Podpis osoby sprawdzającej |
| Konstrukcje budowlane | mgr inż. Artur Świdorski | Konstrukcyjno – budowlana WKP/0053/POOK/13 | 24.03.2014 |  |
| Instalacje elektryczne | inż. Zbigniew Wróblewski | Instalacje elektryczne GT 8346/II/10/76 | 24.03.2014 |  |

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa obiektu budowlanego | Przebudowa klatki schodowej w budynku Gimnazjum w Skulsku w celu likwidacji barier architektonicznych - montaż platformy pionowej dla niepełnosprawnych |
| Adres obiektu | 62-560 Skulsk, ul. Konińska 39 |
| Inwestor | Gmina Skulsk |
| Adres Inwestora | 62-560 Skulsk, ul. Targowa 2 |
| Projektant sporządzający informację | <i>mgr inż. arch. Wojciech Kujawiński</i> 62-500 Konin, ul. Nadbrzeżna 3 |
| Projektant sporządzający informację | <i>mgr inż. Piotr Żywica</i> 62-510 Konin, ul. Kapitańska 17 |
| Projektant sporządzający informację | <i>inż. Bogdan Wróblewski</i> 62-500 Konin, ul. PCK 15 |

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

podstawa opracowania: art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz.U.2010.243.1623 z późniejszymi zmianami) i *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U.2003.120.1126).

- 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**
Zakres robót obejmuje przebudowę klatki chodowej w budynku Gimnazjum.
- 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**
Na przedmiotowej działce znajduje się budynek Gimnazjum i Szkoły Podstawowej. W części południowej znajduje się kompleks boisk sportowych. Na przedmiotowej działce znajduje się także sieć wodociągowa wraz z przyłączem wodociągowym, sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem, sieć kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem oraz przyłącze elektroenergetyczne i telekomunikacyjne.
- 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**
Nie stwierdza się elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:**
Podczas wykonywania robót budowlanych mogą wystąpić następujące zagrożenia:
 - uderzenie i przygniecenie podczas robót rozbiórkowych [zagrożenie duże],
 - upadek z wysokości podczas wykonywania robót wykończeniowych z drabin, podestów roboczych oraz robót wykonywanych na dachu [zagrożenie duże],
 - upadek przedmiotów z wysokości, mogący nastąpić we wszystkich etapach wykonywania robót [zagrożenie średnie],
 - uderzenie, przygniecenie elementami transportowymi i materiałami dostarczonymi na miejsce wbudowania, mogące nastąpić we wszystkich etapach wykonywania robót [zagrożenie duże],
 - porażenie prądem elektrycznym oraz wypadek podczas pracy sprzętu budowlanego, mogące nastąpić we wszystkich etapach wykonywania robót [zagrożenie duże],
 - materiały łatwopalne i wybuchowe np. gazy techniczne, materiały asfaltowe, smołowe i ropopochodne, rozpuszczalniki, farby, paliwa, smary, itp., [zagrożenie duże],
 - warunki atmosferyczne np. deszcz, wiatr, śnieg, mgła [zagrożenie małe].Innych zagrożeń wynikających z zapisu w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126) nie przewiduje się.
- 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**
Wykonywanie robót szczególnie niebezpiecznych tj.:
 - przy robotach rozbiórkowych,

- przy murowaniu i tynkowaniu ścian,
- przy wykonywaniu pokrycia dachowego,
- przy obsłudze sprzętu budowlanego i urządzeń elektrycznych,

wymaga przed rozpoczęciem ich wykonywania przeprowadzenia przez osobę upoważnioną (kierownika budowy lub inspektora bhp) instruktażu pracowników, którzy będą zatrudnieni przy wykonywaniu tych robót oraz przeprowadzenia szkolenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 roku w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004.180.1860 z późniejszymi zmianami).

Podstawa prawna:

- Kodeks Pracy, Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 roku (Dz.U.1998.21.94 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 z późniejszymi zmianami).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Strefy szczególnego zagrożenia należy zabezpieczyć (odgródzenie i oznakowanie).


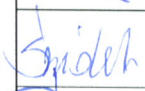

Zatrudniać na stanowiskach pracy osoby zdrowe posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, dopuszczone do pracy na wysokościach. Od pracowników tych należy wymagać korzystania ze środków ochrony osobistej oraz umiejętności udzielenia pierwszej pomocy. Konieczne jest wyposażenie pracowników w sprzęt ochronny, odpowiednią odzież roboczą, hełm przeciwwuderzeniowy oraz akcesoria asekuracyjne zabezpieczające przed upadkiem z wysokości.

Zwracać szczególną uwagę na osoby postronne i nie zatrudnione na tych stanowiskach.

Nie zastawiać dróg ewakuacyjnych placu budowy sprzętem lub innymi urządzeniami i materiałami aby zapewnić bezpieczną i szybką komunikację i ewakuację.

Należy opracować na budowie plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z uwzględnieniem zagrożeń opisanych w niniejszej Informacji.

Opracował zespół:

| | | | | |
|--|--|-----------------------------------|---------------------|---|
| mgr inż. arch. Wojciech Kujawiński | Architektura WP-OIA/OKK/UpB/18/2008 | 62-500 Konin ul. Nadbrzeżna 3 | Data: 24.03.2014 |  |
| mgr inż. Artur Świderski | Konstrukcyjno – budowlana GP.7342/18/93 | 62-510 Konin Ul. Kapitańska 17 | |  |
| inż. Bogdan Wróblewski | Instalacje elektryczne GT.8346/II/34/76 | 62-500 Konin ul. PCK 15 | |  |

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno – budowlanego

1. Dane ogólne

Nazwa obiektu: Przebudowa klatki schodowej w budynku Gimnazjum w Skulsku w celu likwidacji barier architektonicznych - montaż platformy pionowej dla niepełnosprawnych.

Adres obiektu: 62-560 Skulsk, ul. Konińska 39

Jednostka ewidencyjna: Gmina Skulsk

Obręb: Skulsk

Nr ewidencyjne działek: 143/4

Inwestor: Gmina Skulsk

Adres inwestora: 62-560 Skulsk, ul. Targowa 2

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa klatki schodowej w celu umożliwienia montażu pionowej platformy dla niepełnosprawnych. W ten sposób zlikwidowane zostaną bariery uniemożliwiające dostęp do wszystkich kondygnacji budynku.

Projektowana przebudowa powoduje potrzebę likwidacji części podestów stropowych żelbetowych na klatce w celu otrzymania wymaganego pionowego szybu. W pokoju nauczycielskim zaplanowano poszerzenie otworu drzwiowego w ścianie konstrukcyjnej. Z tego względu istnieje konieczność uzyskania pozwolenia na budowę.

3. Ocena stanu technicznego istniejącego obiektu

Ocenę stanu technicznego istniejącego budynku Gimnazjum załączono za opisem technicznym.

4. Charakterystyczne parametry techniczne części obiektu (pomieszczeń objętych zakresem opracowania)

Charakterystyczne parametry techniczne przed przebudową:

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| - powierzchnia użytkowa | 215,20 m ² |
| - powierzchnia zabudowy..... | 83,33 m ² |
| - kubatura: | 980,20 m ³ |

Charakterystyczne parametry techniczne po przebudowie:

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| - powierzchnia użytkowa | 206,14 m ² |
| - powierzchnia zabudowy..... | 83,33 m ² |
| - kubatura: | 980,20 m ³ |

UWAGA: Powierzchnie obiektu obliczono zgodnie z wytycznymi normy PN-ISO 9836:1997.

5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Projektowana przebudowa wewnętrzna klatki schodowej ma na celu umożliwienie dostępu osobom niepełnosprawnym na wszystkie kondygnacje szkoły.

Pozostały układ funkcjonalny obiektu oraz zagospodarowanie terenu bez zmian.

6. Układ konstrukcyjny obiektu, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń oraz podstawowe wyniki tych obliczeń

Układ konstrukcyjny klatki schodowej pozostaje generalnie bez zmian. Likwidacji (wyburzeniu) podlegają fragmenty samonośnych podestów na I i II piętrze, które wykonane są jako płyty żelbetowe oparte na słupach. Do likwidacji przeznaczony jest też jeden z biegów wewnętrznych klatki schodowej prowadzącej do pokoju nauczycielskiego.

Zaprojektowano wykonanie otworu drzwiowego w ścianach konstrukcyjnych. W tym celu przewidziano zastosowanie nadproży (poz.1.2) stalowych osadzonych w istniejących ścianach. Nadproża zaprojektowano z dwóch ceowników normalnych 120 ze stali S235 osadzonych w brzdach ściennych i skręconych śrubami M16 kl. 5.8. Głębokość oparcia ceowników na podporze min 15 cm.

Pozostałe elementy konstrukcyjne obiektu bez zmian.

7. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcji i przegród budowlanych obiektu

7.1. Ścianki działowe i zamurowania

Zamurowania otworów wykonać z bloków silikatowych kl. 15,0 MPa lub gazobetonu na zaprawie cementowo – wapiennej klasy 5,0 MPa.

7.2. Elementy stalowe

Nadproże stalowe w ścianie istniejącej (Poz.1) z dwóch ceowników normalnych 120 ze stali klasy S235 skręconych śrubami M16 kl. 5.8. Nadproże należy wykonać w miejscu wskazanym na rysunku w bruzdach ściennych, min głębokości oparcia nadproża na podporze 15 cm.

W miejscach przystanków zamocować barierki stalowe z odzysku. Bieg klatki schodowej do pokoju nauczycielskiego poszerzyć do 120 cm poprzez demontaż i ponowny montaż barierki stalowej do policzków biegu.

7.3. Podłogi i posadzki

W podszybiu podnośnika wykonać płytę żelbetową gr 15 cm wykończoną płytkami gresowymi, stanowiących oparcie dla konstrukcji szybu. Płytkami zostanie wykończony także poziom posadzki na przystanku (+102) po uprzednim przemurowaniu brakującej ściany.

7.4. Stolarka i ślusarka drzwiowa

Drzwi wejściowe do pokoju nauczycielskiego: „90”, płycinowe.

7.5. Tynki i malowanie

W miejscach po wyburzeniach i zamurowaniach należy uzupełnić lokalnie tynki wewnętrzne i pomalować.

8. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego

8.1. Instalacja elektryczna.

Zasilanie platformy wykonać wg DTR urządzenia.

Zasilanie dźwigu platformy wykonać odrębnym obwodem trzy fazowym typu YDYpżo 5 x 1,5 mm² n/t w listwie osłonowej bezpośrednio z istniejącej w pobliżu w hallu tablicy rozdzielczej.

Przewód prowadzić pod stropem z wyjściem wg DTR urządzenia.

Obwód zabezpieczyć modułowym wyłącznikiem nadprądowym typu S303 C1 z wyłącznikiem różnicowo –prądowym 3+N , 16A, 30 mA w obudowie izolacyjnej S8.

Po podłączeniu dźwigu wykonać pomiary izolacji obwodu zasilającego i sprawdzić pomiarem skuteczność ochrony przeciwporażeniowej i sprawność wyłącznika różnicowo-prądowego.

Pomiary te potwierdzić protokołami. Uzupełnić opisy w tablicy w celu łatwej identyfikacji wyłącznika platformy.

8.2. Dostawa i montaż platformy pionowej dla niepełnosprawnych.

W miejscu wskazanym na rysunku należy zamontować gotowe urządzenie umożliwiające dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym. Dobrano platformę pionową np. Cibes A 5000 opisaną poniżej:

Charakterystyka platformy:

- wykonanie wewnętrzne, wersja przelotowa,
- obudowa szybu, samonośna, po obwodzie, z płyt laminowanych pełnych, białych na konstrukcji stalowej, profile narożne i listwy wykonane z anodowanego aluminium,
- pełna wysokość ostatniego przystanku ze stropem,
- udźwig 400kg, 3 osoby
- napęd elektryczny, 2,2 kW, 400V, zasilanie 3 -fazowe
- ilość przystanków: 4,

- wysokość podnoszenia: 890 cm,
- wymiary jeżdżącej platformy: 1000 x 1500 mm,
- wymiary zewnętrzne 1600 x 1400,
- drzwi przystankowe stalowe oszklone z samozamykaczem, wymiary: 900 x 2000 mm,

Montaż platformy należy zakończyć wykonaniem dokumentacji odbiorowej i uzyskaniem dopuszczeń UDT.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Bez zmian.

10. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych”, przepisami bhp, normami i sztuką budowlaną. Występujące w opisach oraz na rysunkach nazwy handlowe produktów należy traktować jako rozwiązanie przykładowe. Przy prowadzeniu robót należy rozpatrywać uszczegółowienia zawarte w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych.

Konin, marzec 2014 r.

Projektował:

Sprawdził:

mgr inż. arch. Wojciech Kujawiński

upr bud. w specjalności architektonicznej
WP CIA/OKK/UpB/18/2008
Członek WOIĄ WP-0663

mgr inż. Artur Świderski

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewidencyjny WKP 10053/POCK/13

mgr inż. Piotr Żywica
upr. bud. w specjalności architektonicznej
WP CIA/OKK/UpB/18/2008
Członek WOIĄ WP-0663

Uprawniony bez ograniczeń
kierownik robót, nadzorujący, projektant
instalacji, sieci urządzeń elektrycznych
Upr. nr 214/T2/PW, CT8346/II/34/78
inż. BOGDAN WRÓBLEWSKI
62-500 Konin, ul. PCK 15, tel. 601 782 899

inż. Zbigniew Wróblewski
upr. nr 100/74/PW i GT 8346/III/10/76
w specj. instalacyjno-inżynieryjnej
ul. Bolesława Śmiałego 6, 62-502 Konin
tel. 609 098 995

OCENA STANU TECHNICZNEGO *istniejącego budynku Gimnazjum w Skulsku*

1. Dane ogólne

Nazwa obiektu budowlanego: **Budynek Gimnazjum w Skulsku**

Adres obiektu budowlanego: **62-560 Skulsk, ul. Konińska 39**

2. Opis obiektu

Gimnazjum to budynek trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia zlokalizowany w Skulsku. Budynek o rozbudowanej bryle, z dachem dwuspadowym płaskim.

Opis elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych:

- Ściany konstrukcyjne: murowane;
- Ścianki działowe: murowane z cegły ceramicznej pełnej;
- Stropy, klatka schodowa: żelbetowe;
- Konstrukcja dachu: stropodach wentylowany;
- Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna;
- Obróbki blacharskie: blacha stalowa, powlekana;
- Rynny i rury spustowe: blacha stalowa, powlekana;
- Stolarka okienna: PCV; stalowa, aluminiowa
- Stolarka drzwiowa: drzwi wewnętrzne płytowe, zewnętrzne aluminiowe i stalowe;
- Tynki zewnętrzne: cienkowarstwowe;
- Tynki wewnętrzne: cementowo-wapienne;
- Okładziny ścienne: tynki malowane farbami olejnymi do 1,5 m wyżej malowane farbami emulsyjnymi, w pomieszczeniach sanitarnych wyłożone płytkami do 1,5 m wyżej malowane farbami emulsyjnymi;
- Okładziny sufitowe: tynki malowane farbami emulsyjnymi;
- Posadzki: wykładzina PCV, lastryko.

3. Ocena stanu technicznego

Po dokonaniu oględzin elementów konstrukcyjnych stwierdzono:

1. Ściany fundamentowe nie wykazują pęknięć i zdylatowań. Fakt ten świadczy o dobrej pracy fundamentów budynku. Stan techniczny ścian fundamentowych ocenia się jako dobry.
2. Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne nie wykazują pęknięć i zarysowań. Stan techniczny konstrukcji ścian ocenia się jako dobry.
3. Konstrukcja stropów i klatki schodowej nie budzi zastrzeżeń. Stan techniczny ocenia się jako dobry.
4. W elementach żelbetowych belek i podciągów nie stwierdzono żadnych pęknięć i zarysowań. Stan techniczny tych elementów uznaje się jako dobry.
5. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne bez większych zarysowań. Stan techniczny ocenia się jako dobry.
6. Stan techniczny okładzin ściennych, sufitowych oraz posadzkowych ocenia się jako dostateczny.
7. Stolarka okienna i drzwiowa – stan techniczny ocenia się jako dobry.


Ogólnie stwierdzono, że budynek Gimnazjum pod względem konstrukcyjnym nie stwarza zagrożenia życia i zdrowia osób, które mogą w nim przebywać i nadaje się do przebudowy.

4. Wnioski końcowe.

Istniejący budynek nadaje się do przebudowy klatki schodowej i dostosowania do wymogów inwestora w zakresie projektowanej funkcji.

Konin, marzec 2014 r.

Opracował:


mgr inż. Piotr Żywica
uprawnienia do projektowania i nadzoru
do projektowania i nadzoru budowlanego
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upraw. G17 7442 16091 i G17 7442 16091