

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY w KONINIE**

www.gov.pl/web/psse-konin
psse.konin@pis.gov.pl
sekretariat@psse-konin.pl
/PSSE-Konin/skrytka
nadzor.sanitarny@psse-konin.pl

ul. Staszica 16
62-500 Konin
NIP 6651743952
REGON 000778188-00024
BDO: 000134441

ON-NS.9011.8.118.2021

Konin, dnia 12 października 2021 r.

**Wójt Gminy Skulsk
ul. Targowa 2
62-560 Skulsk**

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn. zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Skulsk z dnia 24.08.2021 r. (data wpływu: 30.08.2021 r.) znak: OŚ 6220.10.2021, w sprawie wydania opinii o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa czterech budynków rekreacji indywidualnej oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury”, realizowanego na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 30 i 31/2 w obrębie geodezyjnym Lisewo, gmina Skulsk

**nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia
oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

Wójt Gminy Skulsk wnioskiem z dnia 24.08.2021 r. (data wpływu: 30.08.2021 r.) znak: OŚ 6220.10.2021 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa czterech budynków rekreacji indywidualnej oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury”, realizowanego na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 30 i 31/2 w obrębie geodezyjnym Lisewo, gmina Skulsk.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem z dnia 10.09.2020 r., znak: ON-NS.9011.8.118.2021 uznał, iż konieczne jest przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego i wystąpił o przedłożenie korekty i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem z dnia 10.09.2021 r., znak: ON-NS.9011.8.118.2021 przedłużył termin dla wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa czterech budynków rekreacji indywidualnej oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury”, realizowanego na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 30 i 31/2 w obrębie geodezyjnym Lisewo, gmina Skulsk do dnia 15.10.2021 r.

Wójt Gminy Skulsk wraz z pismem z dnia 04.10.2021 r. (data wpływu: 08.10.2021 r.) znak: OŚ.6220.10.2021 przedłożył wyjaśnienia Inwestora.

Wszystkie przedłożone w sprawie materiały, w szczególności karta informacyjna wraz z uzupełnieniami, były podstawą do analizy i oceny w zakresie sanitarnohigienicznym, celem zajęcia stanowiska na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Z wniosku wynika, iż dla terenu realizacji przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie czterech budynków rekreacji indywidualnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 30 i 31/2 w obrębie geodezyjnym Lisewo, gmina Skulsk. Powierzchnia ww. działek wynosi 1,41 ha. Od południa, wschodu i zachodu teren zamierzenia przylega do użytków rolnych, a od północy do wewnętrznej drogi gruntowej stanowiącej jednocześnie drogę dojazdową do planowanej inwestycji. Obecnie przedmiotowe grunty stanowią tereny rolne – użytkowane rolniczo. Na terenie tym obecnie nie występuje zabudowa.

Planowana jest zabudowa o następujących parametrach:

- powierzchnia zabudowy jednego budynku - do 60 m²;
- do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym druga w poddaszu użytkowym;
- wysokość elewacji frontowej - do 4,5 m do okapu;
- geometria dachu - dach dwuspadowy lub wielospadowy, kalenica usytuowana dowolnie;
- kąt pochylenia połaci dachowych 15°- 45°;
- wysokość do szczytu dachu/kalenicy - do 7,0 m;
- szerokość elewacji frontowej - do 11,0 m;
- pokrycie dachu - dachówka, blachodachówka, blacha, papa lub naturalne (strzecha, itp.);
- teren objęty przekształceniem - do 0,49 ha;
- odpady gromadzone w obrębie poszczególnych posesji wg zasad obowiązujących w gminie;
- ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- zaopatrzenie w wodę z ujęcia gminnego;
- energia elektryczna z sieci energetycznej;
- ogrzewanie poprzez grzejniki elektryczne.

Jak wynika z przedłożonych informacji najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 265 m od planowanego przedsięwzięcia.

Wskazano rozwiązania mające na celu zapobieganie oraz ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na warunki życia i zdrowie ludzi, między innymi w fazie budowy (prowadzenie prac w porze dziennej, właściwa organizacja zaplecza budowy, stosowanie sprzętu i środków transportu we właściwym stanie technicznym, racjonalne gospodarowanie odpadami) oraz w fazie eksploatacji (odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej, gromadzenie odpadów w sposób selektywny, a następnie wywożenie przez specjalistyczną firmę).

Przedłożone informacje o przedsięwzięciu wskazują, iż realizacja i funkcjonowanie inwestycji, przy zachowaniu przedstawionych założeń, nie powinny spowodować ponadnormatywnego negatywnego oddziaływania na warunki życia i zdrowie ludzi, w aspektach normowanych przez obowiązujące przepisy prawa. Obszar oddziaływania inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji powinien zamykać się w granicach działek przeznaczonych pod lokalizację przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze lokalizację, charakterystykę i skalę planowanego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie uznał, iż pod względem higienicznym i zdrowotnym nie zachodzą przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn. zm.) do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)

Elektronicznie podpisany przez
Zastępcę PPIS w Koninie Roman
Wojskunowicz
Data: 2021.10.12 08:07:23 +02'00'

.....
Podpis PPIS w Koninie