

Zarządzenie Nr 73.2025

Wójta Gminy Rzęśnik

z dnia 1 października 2025r.

w sprawie ustalenia czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu na terenie gminy Rzęśnik

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r. poz. 725 oraz uchwały Rady Gminy w Rzęśniku Nr XLV.284.2022 z dnia 20 maja 2022r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rzęśnik na lata 2022-2027”, Wójt Gminy w Rzęśniku zarządza, co następuje:

§1

Ustala się stawki czynszu za 1 m² w następujący sposób:

1. dla powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rzęśnik:
 - a) dla lokali mieszkalnych w miejscowości Nowe Wielątki 31 - 4,00 zł
 - b) dla pozostałych lokali na terenie gminy - 3,00 zł
2. dla powierzchni użytkowej pozostałych pomieszczeń oddanych do wyłącznego użytku najemcy lokalu mieszkalnego - 0,10 zł

§2

1. Ustalając stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu stosuje się podwyżki lub obniżki miesięcznej stawki bazowej, zgodnie z uchwałą nr XLV.284.2022 Rady Gminy Rzęśnik z dnia 20 maja 2022r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rzęśnik na lata 2022-2027”.
2. Dla lokali socjalnych ustalam stawkę czynszu w wysokości 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym - 1,50 zł

§3

Traci moc Zarządzenie Nr 42.2022 Wójta Gminy Rzęśnik z dnia 14 czerwca 2022r. w sprawie ustalenia czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu na terenie gminy Rzęśnik

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Marcel Leszczyński