



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

ODPOWIEDZI NA ZADANE PYTANIA

dot.: zapytania ofertowego. Znak sprawy 03/25 Nazwa przedmiotu zamówienia:
Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Regimin wraz z jednostkami organizacyjnymi, instytucjami kultury oraz jednostkami pomocniczymi

W związku ze złożonymi przez Wykonawcę pytaniami do ww. zapytania wyjaśniam, co następuje:

Pytanie nr 1

Czy ochroną będą objęte szkody spowodowane powodzią? Jeśli tak, wnioskuję o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę wprowadzając limit 1.000.000 zł.

Pytanie nr 2

Czy od 1997 r. wystąpiły szkody lub zdarzenia spowodowane powodzią, deszczem nawalnym, zalaniem, podtopieniami? Jeśli tak, proszę o podanie w jakiej wysokości była wypłata.

Odpowiedź

Zgodnie z posiadaną wiedzą Zamawiający nie przypomina sobie szkód w ubezpieczanym mieniu spowodowanych przez powódź, deszcz nawalny, zalanie, podtopienia.

Pytanie nr 3

Czy ochroną będą objęte szkody spowodowane osuwiskami? Jeśli tak, wnioskuję o wprowadzenie limitu 500 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza ochronę w zakresie szkód spowodowanych osuwiskami.
Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowany limit.

Pytanie nr 4

Czy wystąpiły szkody lub zdarzenia spowodowane osuwiskami? Jeśli tak, proszę o podanie w jakiej wysokości była wypłata.

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z posiadaną wiedzą nie przypomina sobie szkód spowodowanych osuwiskami.

Pytanie nr 5

Czy ochroną będą objęte szkody spowodowane aktami terrorystycznymi?

Odpowiedź:



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

Zakres ochrony umieszczony w pytaniu jest w klauzuli fakultatywnej. Brak jej akceptacji nie spowoduje odrzucenia oferty.

Pytanie nr 6

Czy mienie posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia przepisy p.poż?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy mostów?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkane? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż budynki o których mowa w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 10

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle w złym stanie technicznym? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż budynki o których mowa w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 11

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki/złomowania? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż budynki o których mowa w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 12



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Tak Gmina posiada 7 takich obiektów są one wykazane w załączniku nr 1A w pozycji nr 15, 16, 17, 18, 19, 22, 30.

Pytanie nr 13

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle palne i/lub o konstrukcji z płyty warstwowej? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Informacja o konstrukcji budynków wymieniona jest w zał. A każdej jednostki organizacyjnej.

Pytanie nr 14

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż budynki o których mowa w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 15

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budowle hydrotechniczne? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż budynki o których mowa w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 16

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone drogi od zdarzeń losowych?

Odpowiedź:

Drogi zostały zgłoszone do ubezpieczenia w ramach zapisu na stronie 33 - 34 zapytania ofertowego.

Pytanie nr 17

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ww. budowle zostały zgłoszone do ubezpieczenia w ramach zapisu na stronie 33 - 34 zapytania ofertowego.

Pytanie nr 18



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone składowiska/sortownie/spalarnie/wysypiska odpadów i/lub PSZOK? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ww. obiekty nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 19

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone statki powietrzne -w tym bezzałogowe? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia statków powietrznych.

Pytanie nr 20

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone statki pływające? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia statków pływających.

Pytanie nr 21

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone mienie powierzone/darowane mieszkańcom gminy? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż mienie o którym mowa nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 22

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone mienie objęte gwarancją/rękojmią? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Z uwagi na krótki czas Zamawiający nie jest w stanie podać wartości mienia wymienionego w pytaniu.

Pytanie nr 23

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem/mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Gmina nie posiada takiego mienia.

Pytanie nr 24

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone napowietrzne linie przesyłowe do 1000 m od miejsca ubezpieczenia?



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż linie przesyłowe zostały zgłoszone do ubezpieczenia w ramach zapisu na str. 33 – 34 zapytania ofertowego.

Pytanie nr 25

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone księgozbiory i/lub starodruki i inkunabuły? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Ww. mienie zostało zgłoszone na I ryzyko – szczegóły podane na stronie 35 zapytania ofertowego.

Pytanie nr 26

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone OZE w obiektach publicznych? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż łączna suma zainstalowanych na budynkach instalacji to 141.724,29 zł. Jednocześnie wskazuje, iż wspomniana wartość jest w wartości każdego budynku, na którym ww. instalacja się znajduje.

Pytanie nr 27

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone podmioty wytwarzające energię w oparciu o węgiel kamienny i węgiel brunatny?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia ww. podmiotów.

Pytanie nr 28

Czy w ramach OC ochroną będą objęte szkody z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza ochronę w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych – suma gwarancyjna 2.000.000 zł.

Pytanie nr 29

Czy w ramach OC ochroną będą objęte szkody z tytułu dystrybucji węgla dla mieszkańców? Jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dystrybuuje węglem.

Pytanie nr 30

Proszę o podanie lokalizacji z najwyższą sumą ubezpieczenia oraz podanie PML



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

Odpowiedź:

PML – ok. 26.000.000 zł – Szkoła Podstawowa w Regiminie.

Pytanie nr 31

Proszę o potwierdzenie, że wycena wartości mienia – budynków (WO) oparta została o system wyceny SECOCENDUD lub wartość 1 m2 z obwieszczenia wojewody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza – sumy ubezpieczenia były ustalana przez Zamawiającego.

Pytanie nr 32

Proszę o wprowadzenie zapisu zgodnego z OWU:

„Jeżeli suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia zawartej w systemie na sumy stałe jest niższa od wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody (tzw. niedoubezpieczenie), wysokość ustalonego odszkodowania ulega zmniejszeniu proporcjonalnie w stosunku, w jakim suma ubezpieczenia określonego przedmiotu ubezpieczenia pozostaje do jego wartości w dniu szkody.

Jeżeli niedoubezpieczenie przedmiotu ubezpieczenia nie przekroczy 20% faktycznej wartości tego przedmiotu, wówczas powyższy zapis nie ma zastosowania”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 33

Przezorna suma ubezpieczenia- proszę o wprowadzenie limitu 500 000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 34

Klauzula automatycznego pokrycia. Proszę o wprowadzenie zapisu:

„ Na podstawie § 1 ust. 3 OWU Bezpieczna Gmina , bez konieczności opłacania dodatkowej składki ubezpieczeniowej, Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, mienie, w którego posiadanie Ubezpieczony wejdzie w okresie trwania odpowiedzialności Towarzystwa, pod warunkiem, że fakt ten zostanie zgłoszony do Towarzystwa w ciągu 30 dni od daty przyjęcia mienia do ewidencji prowadzonej przez Ubezpieczonego.

Odpowiedzialność Towarzystwa w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest w rocznym okresie ubezpieczenia do kwoty odpowiadającej 20% sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia, nie więcej niż 1 000 000 PLN dla mienia od wszystkich ryzyk i 500 000 zł dla sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest wyłącznie mienie znajdujące się w miejscach ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia. Mienie, którego wartość przekracza przyjęty w klauzuli limit, może być ubezpieczone na zasadach określonych w ofercie od dnia zgłoszenia mienia do ubezpieczenia.”



Urząd Gminy w Regiminie

ul. Adama Rzewuskiego 19,

06-461 Regimin

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 35

Mienia w złym, awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonego ro rozbiórki – proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje , iż ww. mienie nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 36

Pustostany proszę o akceptację – zakres FLEX-a i oraz limit kwotowy 10 -20% wartości pustostanów.

Proszę o wprowadzenie zapisu :

„ Za zgodą Ubezpieczyciela ochrona ubezpieczenia może zostać udzielona na okres dłuższy niż 30 dni pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki: zamknięty został główny zawór wody, a z urządzeń (instalacji) wodno – kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para, w celu zapobieżenia wystąpieniu szkód w ubezpieczonych obiektach (budynkach i budowlach) związanych w szczególności z brakiem ich eksploatacji oraz pękaniem mrozowym,

1. wyłączone zostało zasilanie (instalacja elektryczna) z wyjątkiem obwodów wymaganych do oświetlenia, zasilania urządzeń grzewczych oraz systemów alarmowych i monitoringu,

2. maszyny i urządzenia są oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,

3. teren obiektu jest dozorowany, ogrodzony i oświetlony w porze nocnej – przez dozór należy rozumieć stałą 24-o godzinną ochronę dokonywaną przez osobę/osoby znajdujące się bezpośrednio w lokalizacji obiektu wyłączanego z użytkowania lub wszystkie zewnętrzne otwory okienne i drzwiowe zostały zabezpieczone w sposób trwały zabezpieczający przed dostępem osób trzecich. Sprawność tych zabezpieczeń jest kontrolowana minimum co 7 dni i potwierdzona protokołem z przeglądu,

4. gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,”

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłaszał do ubezpieczenia pustostanów.