

Zarządzenie nr 19/25
Wójta Gminy Regimin

z dnia 20 lutego 2025 roku

**zmieniające zarządzenie nr 122/24 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
gruntowej przeznaczanej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej
użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwały nr VII/40/24 Rady Gminy Regimin z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego- zarządzam, co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik do zarządzenia nr 122/24 Wójta Gminy Regimin z dnia 05 grudnia 2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczanej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego i nadaje mu się treść wg załącznika do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Regimin.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Mariola Korakowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 19/25
Wójta Gminy Regimin
z dnia 20 lutego 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Regimin ogłasza co następuje:

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Regimin na rzecz użytkownika wieczystego.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości (rodzaj użytku, klasa, pow. w ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	Działka nr 95/1 obręb ewidencyjny Lipa, gm. Regimin	0,0467 ha	PL1C/00039826/0	Działka ma kształt kwadratu na której znajduje się budynek. Teren nieruchomości jest porośnięty trawą i drzewami samosiejkami. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej. Bi-0,0467	Teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - 5MN	Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej: 18 390 zł Na podstawie art. 198 h z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) cena nieruchomości wynosi: 11 034 zł (20*3%*18 390 zł)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) upływa po 6 tygodniach , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej <https://regimin.pl/>, w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.regimin.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy w Regiminie na okres 21 dni tj. od dnia 25.02.2025 r. do dnia 18.03.2025 r., a informacja o wywieszeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej o zasięg obejmującym co najmniej powiat ciechanowski.


mgr inż. Małgorzata Kotakowska