

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

REMONT I RENOWACJA ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA PW. ŚW. STANISŁAWA BM W LEKOWIE Z PODZIAŁEM NA ZADANIA:

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA REGIMIN

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378396

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Adama Rzewuskiego 19

1.4.2.) Miejscowość: Regimin

1.4.3.) Kod pocztowy: 06-461

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.4.7.) Numer telefonu: 236811756

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@regimin.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.regimin.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00316397

2.2.) Data ogłoszenia: 2024-05-09

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00295390

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 3, Część 1)

Przed zmianą:

doświadczenie zawodowe kierownika budowy

Po zmianie:

doświadczenie zawodowe osoby kierującej pracami konserwatorskimi lub robotami budowlanymi

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 3, Część 2)

Przed zmianą:

doświadczenie zawodowe kierownika budowy

Po zmianie:

doświadczenie zawodowe osoby kierującej pracami konserwatorskimi lub robotami budowlanymi

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym art. 113 Pzp,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej art 114 Pzp,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Warunek ten zamawiający uzna za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej art. 115 Pzp,

Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie minimum 200 000,00 zł
Ocena spełniania warunków przez Wykonawców zostanie dokonana metodą spełnia /nie spełnia.
Dotyczy tylko Zadania 2

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej art.116 Pzp,

Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunku:

a) Zadanie 1:

Przy wykazie robót Wykonawca winien wykazać, że wykonał minimum dwie roboty odpowiadającą rodzajem przedmiotowemu zamówieniu. Wartości roboty minimum za 100 000 zł brutto każda. Wykonawca może wykazać roboty związane z budową, przebudową, remontem dachu.

Zadanie 2:

Przy wykazie usług Wykonawca winien wykazać, że wykonał minimum dwie usługi odpowiadające rodzajem przedmiotowemu zamówieniu. Wartość usług minimum za 50 000 zł brutto. Warunkiem jest też wykazanie przez wykonawcę, że była wykonywana na obiekcie zabytkowym. Wykonawca może wykazać roboty związane z usługą rekonstrukcji, renowacji, konserwacji, retuszem, uzupełnieniem (prac konserwatorskich i restauratorskich) na zabytkach ruchomych tj, obrazy, rzeźby itp. oraz zabytkach nieruchomych tj. malarstwo ścienne (polichromia).

Ocena spełniania warunku będzie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonego wykazu wykonanych robót budowlanych i dokumentów potwierdzających, roboty zostały wykonane należyście i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone,

b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować w okresie przewidzianym na realizację zamówienia osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi oraz doświadczeniem odpowiednim do objęcia funkcji, jaki zostaną im powierzone.
Wykonawca przedstawi w ofercie kandydata na stanowisko - Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 1 osoba. Dotyczy Zadania 1 i 2.

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje: kierownik budowy z uprawnieniami wykonawczymi branży budowlanej w zakresie konstrukcyjno – budowlanym bez ograniczeń, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację zawodowe wymagane do wykonania zamówienia wynikającymi z obowiązujących przepisów w tym prawa budowlanego – wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zgodnie z decyzjami wydanymi przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 336/DC/2023 z dnia 19 czerwca 2023 r. (znak pisma DC.5142.179.2023.RZ), 653/DC/2023 z dnia 26 październik 2023 r. (znak pisma DC.5142.335.2023.AK), 654/DC/2023 z dnia 26 październik 2023 r. (znak pisma DC.5144.10.2023.AK) osoba, która będzie kierować budową musi posiadać kwalifikacje oraz wymagania, o których mowa w art. 37c, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.). Dotyczy Zadania 1 i 2.

Wskazana osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalnościach oraz posiadająca, co najmniej 8 letnie doświadczenie zawodowe.

Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który będzie dysponował, co najmniej jedną osobą uprawnioną zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.). do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 1 osoba

c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W celu informacji o osobach, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia a w czasie jej realizacji do możliwości skontrolowania przez zamawiającego czy wymienione osoby z wykazu rzeczywiście wykonują roboty przy realizacji inwestycji.

Wykonawca może przedłożyć w/w wykaz najpóźniej w dniu podpisania umowy wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 9)

Zamawiający określając wymogi dla potencjału kadrowego w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., nr 63, poz. 65).

Po zmianie:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym art. 113 Pzp,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej art 114 Pzp,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Warunek ten zamawiający uzna za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej art. 115 Pzp,

Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie minimum 200 000,00 zł
Ocena spełniania warunków przez Wykonawców zostanie dokonana metodą spełnia /nie spełnia.
Dotyczy tylko Zadania 2

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej art.116 Pzp,

Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunku:

a) Zadanie 1:

Przy wykazie robót Wykonawca winien wykazać, że wykonał minimum dwie roboty odpowiadającą rodzajem przedmiotowemu zamówieniu. Wartości roboty minimum za 100 000 zł brutto każda. Wykonawca może wykazać roboty związane z budową, przebudową, remontem dachu.

Zadanie 2:

Przy wykazie usług Wykonawca winien wykazać, że wykonał minimum dwie usługi

odpowiadające rodzajem przedmiotowemu zamówieniu. Wartość usług minimum za 50 000 zł brutto. Warunkiem jest też wykazanie przez wykonawcę, że była wykonywana na obiekcie zabytkowym. Wykonawca może wykazać roboty związane z usługą rekonstrukcji, renowacji, konserwacji, retuszem, uzupełnieniem (prac konserwatorskich i restauratorskich) na zabytkach ruchomych tj. obrazy, rzeźby itp. oraz zabytkach nieruchomych tj. malarstwo ścienne (polichromia).

Ocena spełniania warunku będzie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonego wykazu wykonanych robót budowlanych i dokumentów potwierdzających, roboty zostały wykonane należyście i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone,

b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować w okresie przewidzianym na realizację zamówienia osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi oraz doświadczeniem odpowiednim do objęcia funkcji, jaki zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie kandydata na stanowisko - Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 1 osoba. Dotyczy Zadania 1.

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje: kierownik budowy z uprawnieniami wykonawczymi branży budowlanej w zakresie konstrukcyjno – budowlanym bez ograniczeń, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację zawodowe wymagany do wykonania zamówienia wynikającymi z obowiązujących przepisów w tym prawa budowlanego – wraz z informacją o dysponowaniu tymi osobami. Zgodnie z decyzją wydaną przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 336/DC/2023 z dnia 19 czerwca 2023 r. (znak pisma DC.5142.179.2023.RZ), osoba, która będzie kierować budową musi posiadać kwalifikacje oraz wymagania, o których mowa w art. 37c, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.). Dotyczy Zadania 1.

Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który będzie dysponował, co najmniej jedną osobą uprawnioną zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.). do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 1 osoba
Wskazana osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalnościach oraz posiadającą, co najmniej 8 letnie doświadczenie zawodowe.

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje: w kierowaniu pracami konserwatorskimi, restauratorskimi i badań konserwatorskich przy zabytkach wpisanych do rejestru, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację zawodowe wymagany do wykonania zamówienia wynikającymi z obowiązujących przepisów – wraz z informacją o dysponowaniu tymi osobami. Zgodnie z decyzją wydaną przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 653/DC/2023 z dnia 26 października 2023 r. (znak pisma DC.5142.335.2023.AK), 654/DC/2023 z dnia 26 października 2023 r. (znak pisma DC.5144.10.2023.AK) osoba, która będzie kierować w/w pracami musi posiadać kwalifikacje oraz wymagania, o których mowa w art. 37a, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.). Dotyczy Zadania 2.

Wskazana osoba winna posiadać uprawnienia, doświadczenie oraz spełniać wymagania, o których mowa w art. 37a, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.) oraz posiadać, co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe w/w zakresie tj. brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich,.

c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W celu informacji o osobach, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia a w czasie jej realizacji do możliwości skontrolowania przez zamawiającego czy wymienione osoby z wykazu rzeczywiście wykonują roboty przy realizacji inwestycji.

Wykonawca może przedłożyć w/w wykaz najpóźniej w dniu podpisania umowy wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 9)

Zamawiający określając wymogi dla potencjału kadrowego w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich

Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., nr 63, poz. 65).

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1.1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, (załącznik nr 7a – Zadanie 1)

1.2) Wykaz wykonanych lub wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie. (załącznik nr 7b – Zadanie 2)

2) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy, (załącznik nr 8)

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje: kierownik budowy z uprawnieniami wykonawczymi branży budowlanej w zakresie konstrukcyjno – budowlanym bez ograniczeń, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację zawodowe wymagane do wykonania zamówienia wynikającymi z obowiązujących przepisów w tym prawa budowlanego – wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zgodnie z decyzjami wydanymi przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 336/DC/2023 z dnia 19 czerwca 2023 r. (znak pisma DC.5142.179.2023.RZ), 653/DC/2023 z dnia 26 października 2023 r. (znak pisma DC.5142.335.2023.AK), 654/DC/2023 z dnia 26 października 2023 r. (znak pisma DC.5144.10.2023.AK) osoba, która będzie kierować budową musi posiadać kwalifikację oraz wymagania, o których mowa w art. 37c, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.). Dotyczy zadania 1 i 2.

Wskazana osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalnościach oraz posiadająca, co najmniej 8 letnie doświadczenie zawodowe.

3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 9)

W celu informacji o osobach które zostaną skierowane do realizacji zamówienia a w czasie jej realizacji do możliwości skontrolowania (przez zamawiającego czy wymienione osoby z wykazu rzeczywiście wykonują roboty przy realizacji inwestycji.

Po zmianie:

Wykaz podmiotowych środków dowodowych został przedstawiony w SWZ w rozdziale VII pkt. 3

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-05-13 08:00

Po zmianie:

2024-05-15 08:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2024-05-13 12:00

Po zmianie:
2024-05-15 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2024-06-11

Po zmianie:
2024-06-13