

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

REMONT I RENOWACJA ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA PW. ŚW. STANISŁAWA BM W LEKOWIE Z PODZIAŁEM NA ZADANIA:

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA REGIMIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378396

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Adama Rzewuskiego 19

1.5.2.) Miejscowość: Regimin

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-461

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.7.) Numer telefonu: 236811756

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@regimin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.regimin.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

1.11.) Dane podmiotu, któremu zamawiający powierzył przeprowadzenie postępowania.

Podmiot 1

1.11.1.) Nazwa podmiotu prowadzącego postępowanie: Gmina Regimin działająca w imieniu i na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Stanisława BM w Lekowie

1.11.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378396

Adres podmiotu prowadzącego postępowanie:

1.11.3.) Ulica: ADAMA RZEWUSKIEGO 19

1.11.4.) Miejscowość: REGIMIN

1.11.5.) Kod pocztowy: 06-461

1.11.6.) Województwo: mazowieckie

1.11.7.) Kraj: Polska

1.11.8.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.11.9.) Numer telefonu: 236811756

1.11.11.) Adres poczty elektronicznej: ug@regimin.pl

1.11.12.) Adres strony internetowej: www.regimin.pl

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

REMONT I RENOWACJA ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA PW. ŚW. STANISŁAWA BM W LEKOWIE Z PODZIAŁEM NA ZADANIA:

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c236fb20-0088-11ef-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00295390

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c236fb20-0088-11ef-b81b-aebd110f5279>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Szczegółowe informacje dotyczące środków komunikacji zostały przedstawione w SWZ rozdział VIII oraz XI, która została zamieszczona jako załącznik do ogłoszenia na platformie e-zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Szczegółowe informacje dotyczące wymagań technicznych i organizacyjnych zostały przedstawione w SWZ rozdział VIII oraz XI, która została zamieszczona jako załącznik do ogłoszenia na platformie e-zamówienia

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz ust 2 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (DZ.U.UE.L.2016.119.1.), zwanego dalej rozporządzeniem informuję, że:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Proboszcz Parafii z siedzibą w Lekowie 8. 06-461 Regimin.
- 2) Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane pod następującym adresem: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława BM w Lekowo, Lekowo 8, 06-461 Regimin Kontakt telefoniczny: tel. 510819684,;
- 3) Administrator będzie przetwarzał Pana/Pani dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) wskazanego wyżej rozporządzenia tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu zawarcia i wykonania umowy, której stroną jest osoba której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy.
- 4) Odbiorcą danych osobowych mogą być upoważnieni pracownicy Administratora Danych Osobowych, podmioty którym należy udostępnić dane osobowe w celu wykonania obowiązku prawnego, a także podmioty którym dane zostaną powierzone do zrealizowania celów przetwarzania.
- 5) Powierzenie danych osobowych może nastąpić wyłącznie na rzecz podmiotów realizujących zadania w imieniu Administratora Danych Osobowych, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
- 6) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikającego z ustawy – kodeks cywilny.
- 7) Przysługuje Panu/Pani prawo:
 - a) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 rozporządzenia;
 - b) sprostowania danych, na podstawie art. 16 rozporządzenia;

- c) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 rozporządzenia;
d) skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/i, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia.
8) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały automatycznemu profilowaniu przez Administratora danych osobowych.
9) Udzielenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla realizacji celu ich przetwarzania tj. zawarcia i wykonania umowy. Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 1. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą „Prawo zamówień publicznych”.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: PR.271.1.2024.L

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 321726,84 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

ZADANIE 1: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z ORYNNOWANIEM

Inwestycja polegała będzie na wymianie pokrycia dachowego wraz z orynnowaniem o powierzchni około 660 m2.

Zakres robót:

- Demontaż istniejącego pokrycia dachu,
- Sprawdzenie stanu technicznego podłoża pod blachę pokrycia, wykonanie niezbędnych napraw, wymian łąt i kontrłąt, sprawdzenie rozstawu łąt oraz dostosowanie do projektowanego pokrycia zgodnie z zaleceniami producenta pokrycia.
- Sprawdzenie istniejącego deskowania, wykonanie niezbędnych napraw. Wypoziomowanie płaszczyzny dachu.
- Montaż projektowanego pokrycia dachu, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

4.2.5.) Wartość części: 105691,14 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-10-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Szczegółowe informacje dotyczące oceny ofert zostały przedstawione w SWZ rozdział XIII oraz XIV, która została zamieszczona jako załącznik do ogłoszenia na stronie e-zamówienia

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 25

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: doświadczenie zawodowe kierownika budowy

4.3.6.) Waga: 15

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

ZADANIE 2: RENOWACJA OŁTARZA BOCZNEGO NA ŚCIANIE POŁUDNIOWEJ KOŚCIOŁA ORAZ RENOWACJA POLICHROMII CZĘŚCI ŚCIANY POŁUDNIOWEJ KOŚCIOŁA

Renowacja będzie polegała na demontażu elementów, dezynfekcji, dezynsekcji, uzupełnieniu elementów o właściwej formie rzeźbiarskiej, doczyszczanie powierzchni z zachowaniem oryginalnej polichromii i złocień. Uzupełnienie ubytków. Prace stolarskie i snycerskie. Prace renowacyjne przy obrazie olejnym na płótnie itp.

Renowacja polichromii części ściany południowej kościoła o powierzchni około 50m2. Przywrócenie pierwotnego charakteru polichromii ściennej w Kościele poprzez przygotowanie i pomalowanie odpowiednimi preparatami lub farbami ścian.

4.2.5.) Wartość części: 216035,70 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

77220000-8 - Usługi impregnacji drewna

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-10-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Szczegółowe informacje dotyczące oceny ofert zostały przedstawione w SWZ rozdział XIII oraz XIV, która została zamieszczona jako załącznik do ogłoszenia na stronie e-zamówienia

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 25

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: doświadczenie zawodowe kierownika budowy

4.3.6.) Waga: 15

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym art. 113 Pzp,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej art 114 Pzp,

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Warunek ten zamawiający uzna za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej art. 115 Pzp,

Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie minimum 200 000,00 zł
Ocena spełniania warunków przez Wykonawców zostanie dokonana metodą spełnia /nie spełnia.
Dotyczy tylko Zadania 2

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej art.116 Pzp,

Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunku:

a) Zadanie 1:

Przy wykazie robót Wykonawca winien wykazać, że wykonał minimum dwie roboty

odpowiadającą rodzajem przedmiotowemu zamówieniu. Wartości roboty minimum za 100 000 zł brutto każda. Wykonawca może wykazać roboty związane z budową, przebudową, remontem dachu.

Zadanie 2:

Przy wykazie usług Wykonawca winien wykazać, że wykonał minimum dwie usługi odpowiadające rodzajem przedmiotowemu zamówieniu. Wartość usług minimum za 50 000 zł brutto. Warunkiem jest też wykazanie przez wykonawcę, że była wykonywana na obiekcie zabytkowym. Wykonawca może wykazać roboty związane z usługą rekonstrukcji, renowacji, konserwacji, retuszem, uzupełnieniem (prac konserwatorskich i restauratorskich) na zabytkach ruchomych tj, obrazy, rzeźby itp. oraz zabytkach nieruchomych tj. malarstwo ścienne (polichromia).

Ocena spełniania warunku będzie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonego wykazu wykonanych robót budowlanych i dokumentów potwierdzających, roboty zostały wykonane należyście i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone,

b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować w okresie przewidzianym na realizację zamówienia osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi oraz doświadczeniem odpowiednim do objęcia funkcji, jaki zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie kandydata na stanowisko - Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 1 osoba. Dotyczy Zadania 1 i 2.

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje: kierownik budowy z uprawnieniami wykonawczymi branży budowlanej w zakresie konstrukcyjno – budowlanym bez ograniczeń, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację zawodowe wymagany do wykonania zamówienia wynikającymi z obowiązujących przepisów w tym prawa budowlanego – wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zgodnie z decyzjami wydanymi przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 336/DC/2023 z dnia 19 czerwca 2023 r. (znak pisma DC.5142.179.2023.RZ), 653/DC/2023 z dnia 26 październik 2023 r. (znak pisma DC.5142.335.2023.AK), 654/DC/2023 z dnia 26 październik 2023 r. (znak pisma DC.5144.10.2023.AK) osoba, która będzie kierować budową musi posiadać kwalifikacje oraz wymagania, o których mowa w art. 37c, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.). Dotyczy Zadania 1 i 2.

Wskazana osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalnościach oraz posiadająca, co najmniej 8 letnie doświadczenie zawodowe.

Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który będzie dysponował, co najmniej jedną osobą uprawnioną zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.). do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 1 osoba

c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W celu informacji o osobach, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia a w czasie jej realizacji do możliwości skontrolowania przez zamawiającego czy wymienione osoby z wykazu rzeczywiście wykonują roboty przy realizacji inwestycji.

Wykonawca może przedłożyć w/w wykaz najpóźniej w dniu podpisania umowy wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 9)

Zamawiający określając wymogi dla potencjału kadrowego w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., nr 63, poz. 65).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie

zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem należy złożyć dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności

2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

3) oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów tekst jednolity (Dz. U. z 2021 r. poz. 275.), o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu w formie oświadczenia stanowiącego załącznik nr 11 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.1)

wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, (załącznik nr 7a – Zadanie 1)

1.2) Wykaz wykonanych lub wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie. (załącznik nr 7b – Zadanie 2)

2) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy, (załącznik nr 8)

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje: kierownik budowy z uprawnieniami wykonawczymi branży budowlanej w zakresie konstrukcyjno – budowlanym bez ograniczeń, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację zawodową wymaganymi do wykonania zamówienia wynikającymi z obowiązujących przepisów w tym prawa budowlanego – wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zgodnie z decyzjami wydanymi przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 336/DC/2023 z dnia 19 czerwca 2023 r. (znak pisma DC.5142.179.2023.RZ), 653/DC/2023 z dnia 26 października 2023 r. (znak pisma DC.5142.335.2023.AK), 654/DC/2023 z dnia 26 października 2023 r. (znak pisma DC.5144.10.2023.AK) osoba, która będzie kierować budową musi posiadać kwalifikację oraz wymagania, o których mowa w art. 37c, ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.). Dotyczy zadania 1 i 2.

Wskazana osoba winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalnościach oraz posiadająca, co najmniej 8 letnie doświadczenie zawodowe.

3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 9)

W celu informacji o osobach które zostaną skierowane do realizacji zamówienia a w czasie jej realizacji do możliwości skontrolowania przez zamawiającego czy wymienione osoby z wykazu rzeczywiście wykonują roboty przy realizacji inwestycji.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1) Wzór umowy stanowi element informacyjny i nie podlega on ocenie (nieobowiązkowy do

załączenia do oferty)

2) Kosztorys ofertowy – wyliczony na podstawie projektu budowlanego i przedmiaru robót (kosztorys ofertowy stanowi element pomocniczy oraz informacyjny i nie podlega on ocenie) dotyczy zadania 1

3) oświadczenie o robotach budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców dotyczy zadania 1

4) Oferowane warunki gwarancji

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Szczegółowe informacje dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostały przedstawione w SWZ rozdział VII pkt. 5 i 8 oraz V i XI pkt. 3.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia: Zmiany umowy zostały przedstawione we wzorach umowy dla Zadania 1 i 2 jako załączniki do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-05-13 08:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Za pomocą Platformy e-Zamówienia na stronie <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-05-13 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-06-11