Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Regimin - etap 1

SKALA 1 : 2000

0 100 200 400 600 800 Metry

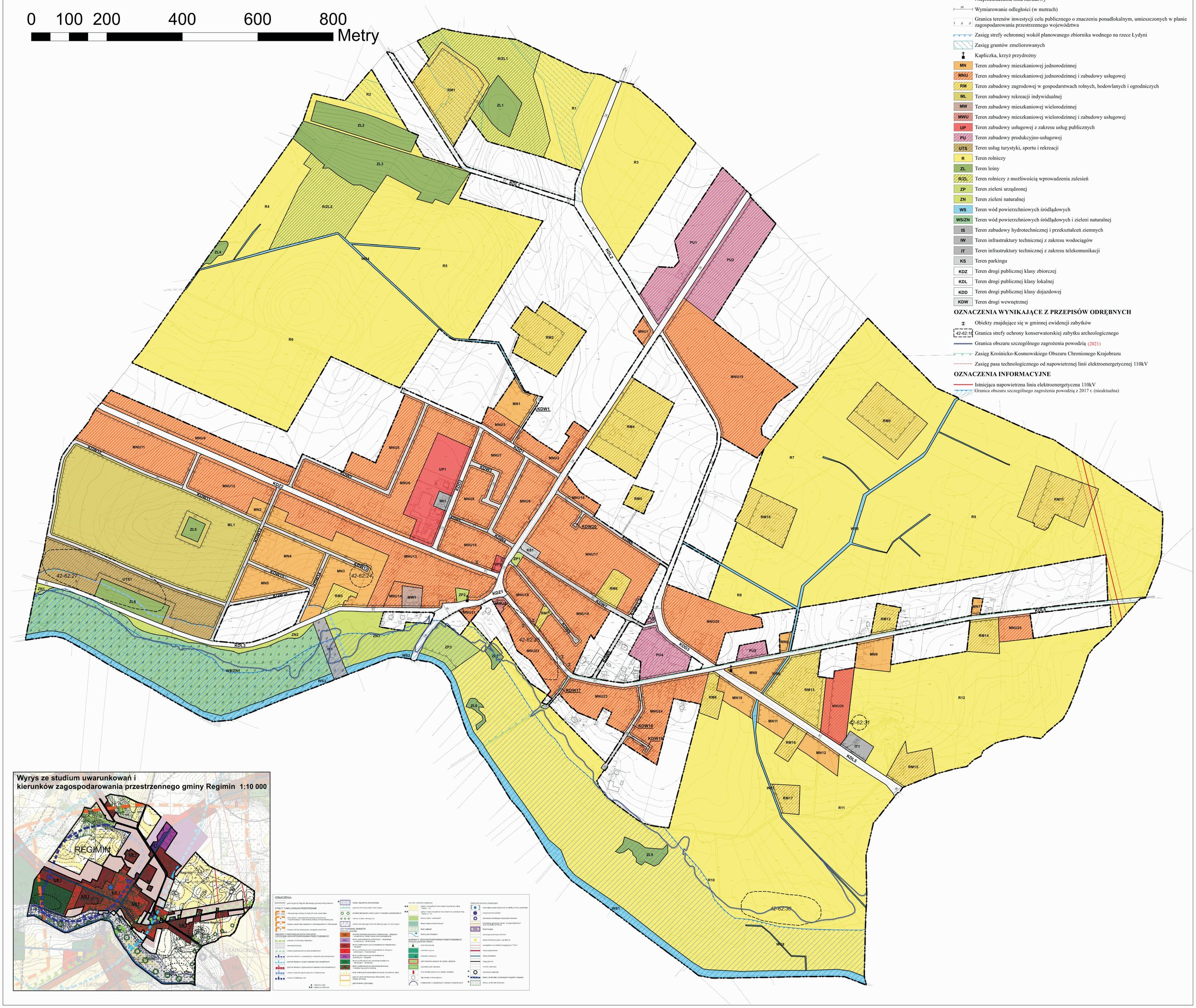
OZNACZENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiarowanie odległości (w metrach)
- Granica terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa
- Zasięg strefy ochronnej wokół planowanego zbiornika wodnego na rzece Łydyni
- Zasięg gruntów zmeliorowanych
- Kapliczka, krzyż przydrożny
- MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- RM – Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- ML – Teren zabudowy rekreacji indywidualnej
- MW – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej
- UP – Teren zabudowy usługowej z zakresu usług publicznych
- PU – Teren zabudowy produkcyjno-usługowej
- UTS – Teren usług turystyki, sportu i rekreacji
- R – Teren rolniczy
- ZL – Teren leśny
- R/ZL – Teren rolniczy z możliwością wprowadzenia zalesień
- ZP – Teren zieleni urządzonej
- ZN – Teren zieleni naturalnej
- WS – Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- WS/ZN – Teren wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni naturalnej
- IS – Teren zabudowy hydrotechnicznej i przekształceń ziemnych
- IW – Teren infrastruktury technicznej z zakresu wodociągów
- IT – Teren infrastruktury technicznej z zakresu telekomunikacji
- KS – Teren parkingu
- KDZ – Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL – Teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD – Teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW – Teren drogi wewnętrznej

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Obiekty znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków
- 42-62:14 – Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią (2021)
- Zasięg Krośnicko-Kosmowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Zasięg pasa technologicznego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią z 2017 r. (nieaktualna)