***Załącznik nr 5***

***Projekt***

**UMOWA Nr ……..**

zawarta w dniu …....................... w Regiminie pomiędzy:

**Gminą Regimin Ul. Adama Rzewuskiego 19, 06-461 Regimin**

**NIP: 566-18-75-784, REGON: 130378396**

reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Regimin– Panią Mariolę Kołakowską**

przy kontrasygnacie:

**Skarbnika Gminy – Pani Doroty Konop**

a

**firmą:** …..............................................................................................

………………………………………………………………………

reprezentowaną przez:

………………………………………………………………………

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na:

1) demontażu, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z płyt azbestowo - cementowych falistych w ilości **9,3 Mg**, pozyskanych w trakcie wymiany pokrycia dachowego budynków będących własnością osób fizycznych, zlokalizowanych na terenie gminy Regimin.

2) transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z płyt azbestowo – cementowych falistych w ilości **75,68 Mg**, pozyskanych w trakcie wymiany pokryć dachowych budynków będących własnością osób fizycznych, zlokalizowanych na terenie gminy Regimin

2. Wskazane w ust. 1 pkt 1 i 2 ilości są ilościami orientacyjnymi i mogą ulec zmianie uwzględniając, że podstawą do ich określenia są wnioski właścicieli nieruchomości.

**Zakres usługi:**

**a)** Wykonawca dokona demontażu, załadunku, transportu oraz przekaże na składowisko odpadów niebezpieczynych płyty azbestowo – cementoweh z pokryć dachowych, według przekazanego przez urząd pisemnego wykazu nieruchomości, zamawiający przekaże przedmiotowy spis w dniu zawarcia umowy.

**b)** Wykonawca skontaktuje się i umówi z właścicielem nieruchomości na dogodny termin demontażu wyrobów zawierających azbest (eternitu) i zobowiązuje się do realizacji usługi w umówionym z właścicielem nieruchomości terminie.

**c)** Wykonawca zabezpieczy odpady, dokona ich obmiaru i ważenia, zapewnieni załadunek odpadów, transport specjalistycznym pojazdem do miejsca unieszkodliwiania przy użyciu własnych maszyn i urządzeń z zachowaniem obowiązujących przepisów.

**d)** Wykonawca dokona obmiaru i ważenia płyt azbestowo – cementowych w obecności właściciela nieruchomości po uprzednim zawiadomieniu o dniu odbioru właściciela nieruchomości, z przeprowadzonej czynności obmiaru i ważenia zostanie spisany protokół, który ma zawierać co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko osoby, od której odbierane są odpady, miejsce odbioru odpadów, datę odbioru oraz ilość odebranych odpadów, podpisany przez właściciela i przedstawiciela Wykonawcy.

**e)** Wykonawca wystawi stosowne oświadczenia dla właściciela nieruchomości, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych,

**f)** Wykonawca sporządzi karty przekazania odpadów na składowisku i przekaże Zamawiającemu potwierdzenie, że zostały odebrane z terenu Gminy Regimin,

**g)** Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowody unieszkodliwienia odpadów, tj.: karty przekazania odpadów na składowisko oraz kwity wagowe, potwierdzające wagę odebranych wyrobów zawierających azbest przez składowisko.

Wszystkie prace musza być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm));

3. Wykonawca poniesie koszty naprawy ewentualnych zniszczeń, spowodowanych na szkodę osób trzecich, których się dopuścił podczas wykonywania usługi.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI**

Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony do dnia **30.09.2020 r.**

**§ 3**

**WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY**

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyliczone jako iloczyn ilości wyrobów(w Mg i według ceny jednostkowej:

1) demontaż, transport i unieszkodliwienie 1 MG wyrobów zawierających azbest z płyt azbestowo- cementowych falistych brutto w kwocie ……………………… zł (słownie: złotych brutto:  
…………………………………………………………………………………………………),

2) transport i unieszkodliwienie 1 MG wyrobów zawierających azbest z płyt azbestowo-cementowych falistych brutto w kwocie ………………………..……… zł (słownie: złotych brutto:  
…………………………………………………………………………………………………),

z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.

2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowo–ilościowe.

3. Łącznie maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty **35 852,00 zł brutto** (słownie: trzydzieści pieć tysięcy osiemset piećdziesiąt dwa złote 00/100).

**4.** Wartość sumaryczna przedmiotu umowy ustalona będzie z uwzględnieniem kosztu jednostkowego i faktycznej ilości odpadów azbestowych przekazanych do unieszkodliwiania.

**5.** Wykonawca gwarantuje niezmienność cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.

**§ 4**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1.Wykonawca wystawi fakturę VAT, po zrealizowaniu przez siebie całości prac objętych wnioskiem o ich wykonanie na następujące dane:

**NABYWCA: GMINA REGIMIN  
 UL. ADAMA RZEWUSKIEGO 19  
 06-461 REGIMIN   
 NIP: 566-18-75-784**

**ODBIORCA: URZĄD GMINY W REGIMINIE  
 UL. ADAMA RZEWUSKIEGO 19  
 06-461 REGIMIN**

**2.** Faktury VAT będą realizowane na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie przedłożonego przez niego rozliczenia wykonanych prac związanych z realizacją zadania, udokumentowanego fakturami VAT wraz z protokołem zrealizowania zadania podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz po przedstawieniu kwitów wagowych potwierdzających ilość odpadów, kart przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Gmina zawiadomi pisemnie Wykonawcę w ciągu 10 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 dni. Do czasu zrealizowania wezwania nie może zostać dokonana wypłata wynikająca z faktury VAT.

**3.** Strony ustalają, że kwota należności wynikająca z faktury VAT zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania dotacji przez Gminę Regimin z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, po przedstawieniu dokumentów określonych w pkt.2

**4.** Skutki prawne i faktyczne wstrzymania wypłaty środków finansowych ponosi Wykonawca.

5. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem   
 mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.

6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności   
 w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

**§ 5**

**KARY UMOWNE**

**1.** Ustaloną przez strony formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.

**2.** W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości całego przedmiotu umowy (wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

**3.** W przypadku nie spełnienia wymogu z § 1 ust.1 lit.b, dotyczącego nie wykonania w umówionym terminie usługi u właściciela nieruchomości, w przypadku zgłoszenia przez właściciela nieruchomości roszczenia do Zamawiającego z powodu poniesionej szkody, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 50 % przedmiotu realizowanej usługi u właściciela nieruchomości.

**4.** W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań   
i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 poz. 649 z późn.zm) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216 poz.1824), Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy (tj. wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie).

**5.** W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonywania umowy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.

**6.** W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonywania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.(wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie).

**§ 6**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**1.** Zamawiający może odstąpić od umowy już podpisanej w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz.1986 z późn.zm). Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części prac objętych umową.

**2.** Strony nie przewidują możliwości cesji wierzytelności przez Wykonawcę na inne osoby bez zgody Zamawiającego.

**3.** Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**4.** W przypadku niezrealizowania zobowiązania pisma dostarczone pod adres wskazany   
w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

**5.** Aneksy i załączniki do umowy stanowią jej integralna część.

**6.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**7.** Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą rozwiązywać w drodze polubownej.

**8.** W przypadku niemożności rozwiązania spory w drodze polubownej, strony poddadzą jego rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu.

**9.** Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, stanowiących dowód jej zawarcia, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**