

UCHWAŁA NR VII/28/19

RADY GMINY REGIMIN

z dnia 25 lutego 2019 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kozdroje, gmina Regimin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945) - uchwala się co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kozdroje, gmina Regimin w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią czarną.

§2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się wójta.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Mysiakowski

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Józef Mysiakowski

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr VII/28/19
RADY GMINY REGIMIN
z dnia 25 lutego 2019 roku

Niniejszą uchwałą objęty jest obszar wsi Kozdroje. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej uchwały czarną linią.

Zgodnie z obowiązującym prawem ustalenia projektu planu miejscowego muszą być zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Regimin .

Głównym celem sporządzenia planu jest poprawienie ładu przestrzennego gminy Regimin. Podejmowane opracowanie ma na celu również zapewnienie zrównoważonego rozwoju tej miejscowości zgodnie z wyznaczonymi kierunkami zagospodarowania w Studium, z zachowaniem walorów kulturowych i ekologicznych tego obszaru.

Oprócz opracowania projektu planu, niezbędne będzie:

- 1) opracowanie prognozy oddziaływania planu na środowisko, na podstawie przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przez specjalistę z zakresu ochrony środowiska,
- 2) opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945).

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Józef Mysiakowski

