



Radom, 21 listopada 2025 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-R.7533.402.2025.JB

DECYZJA NR 1944/R/2025

Na podstawie art. 73 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.)

stwierdzam

nabycie przez Gminę Pniewy z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności nieruchomości, zajętej pod drogę publiczną – gminną nr 3445017 Dąbrówka – Daszew – do drogi 34107 (obecnie nr 160917W Dąbrówka – Daszew – dr. powiatowa nr 1607W), położonej w jednostce ewidencyjnej 140609_2 Pniewy, obręb 0003 Ciechlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92 o powierzchni 0,18 ha.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Pniewy wnioskiem z dnia 9 stycznia 2025 r. znak: GG.6822.1.2025, uzupełnionym przy piśmie z dnia 15 września 2025 r. znak: j. w., wystąpił do Wojewody Mazowieckiego o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie przez Gminę Pniewy, z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa, prawa własności nieruchomości położonej w gminie Pniewy, obręb 0003 Ciechlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92 o powierzchni 0,18 ha, zajętej pod drogę publiczną – gminną nr 3445017 Dąbrówka – Daszew – do drogi 34107 (obecnie nr 160917W Dąbrówka – Daszew – dr. powiatowa nr 1607W).

W świetle art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.), nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego.

Stosownie do art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne stanowią własność właściwego samorządu województwa, powiatu lub gminy.



Kontakt:

telefon: (+48) 48 36 20 645

adres e-mail: spw@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Uchwałą Nr XXI/154/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Radomiu z dnia 17 lipca 1987 r. w sprawie zaliczenia niektórych dróg na terenie województwa radomskiego do kategorii dróg gminnych, droga publiczna nr 3445017 Dąbrówka – Daszew – do drogi 34107 została zaliczona do kategorii dróg gminnych. Nowe oznaczenie przedmiotowej drogi gminnej – nr 160917W Dąbrówka – Daszew – dr. powiatowa nr 1607W nadano na mocy uchwały Zarządu Województwa Mazowieckiego Nr 1695/89/19 z dnia 10 grudnia 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie nadania numerów dla dróg gminnych na obszarze Województwa Mazowieckiego.

Ze zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie wynika, iż w dniu 31 grudnia 1998 r. jak i obecnie nieruchomość położona w gminie Pniewy, obręb 0003 Ciechlin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 92 o powierzchni 0,18 ha, nie stanowiła własności Skarbu Państwa, gminy ani żadnego innego podmiotu.

Stosownie do art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) organ administracji publicznej, zgodnie z zasadą dochodzenia prawdy obiektywnej, podejmuje wszelkie czynności zmierzające do wszechstronnego zbadania sprawy, tak pod względem faktycznym jak i prawnym w celu ustalenia rzeczywistego stanu sprawy.

Biorąc pod uwagę powyższe, w celu ustalenia wszystkich stron niniejszego postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z dnia 30 września 2025 r. znak: SPN-R.7533.402.2025.JB wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pniewy w terminie od 8 października 2025 r. do 31 października 2025 r., a także wywieszonym na tablicy ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Radomiu w terminie od 30 września 2025 r. do 14 października 2025 r., wezwano wszystkie zainteresowane osoby do zgłoszenia swoich ewentualnych praw do przedmiotowej nieruchomości lub do złożenia wyjaśnień mogących mieć istotny wpływ na rozstrzygnięcie w sprawie.

W wyznaczonym terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługiwałoby prawo własności do nieruchomości położonej w gminie Pniewy, obręb 0003 Ciechlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92 lub mogłyby złożyć wyjaśnienia w prowadzonym postępowaniu.

Na podstawie dokumentacji geodezyjnej przedłożonej przy wniosku stwierdzono, iż w dniu 31 grudnia 1998 r. wyżej opisana nieruchomość, zajęta była pod drogę publiczną – gminną nr 3445017 Dąbrówka – Daszew – do drogi 34107 (obecnie nr 160917W Dąbrówka – Daszew – dr. powiatowa nr 1607W), która zarówno przed dniem 31 grudnia 1998 r., jak i w tym dniu, znajdowała się we władaniu Gminy Pniewy.

Powyższe potwierdza oświadczenie Wójta Gminy Pniewy z dnia 9 stycznia 2025 r. znak: GG.6822.1.2025 oraz oświadczenie Sołtysa Sołectwa Ciechlin z dnia 9 stycznia 2025 r., które wskazują na dokonywanie czynności faktycznych – prac remontowych, zmierzających do utrzymania w należyтым stanie drogę nr 3445017 (obecnie nr 160917W), poprzez podejmowanie działań należących do zarządcy drogi ustawowo zdefiniowanych w art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889). Przejawiało się to między innymi wykonywaniem robót remontowych nawierzchni drogi, konserwujących, porządkowych (tj. odśnieżanie, zwalczanie śliskości, oczyszczanie pobocza), letnie i zimowe

utrzymanie przejezdności dróg, roboty interwencyjne głównie związane z zapewnieniem właściwego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego, modernizacja i ochrona drogi zapobiegająca przedwczesnemu zniszczeniu.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z przywołanym wyżej art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, nieruchomość opisana w rozstrzygnięciu decyzji, zajęta pod drogę gminną, stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa, własnością Gminy Pniewy.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego (na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Delegatura - Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154) oraz § 4 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187 poz. 1330) wydanie niniejszej decyzji zwolnione jest z opłaty skarbowej.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aneta Zawodnik
Kierownik Oddziału
Skarbu Państwa i Nieruchomości
w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej
w Radomiu

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Pniewy
Pniewy 2, 05-652 Pniewy
2. a/a



MAZOWIECKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Radom, 21 listopada 2025 r.

SPN-R.7533.402.2025.JB

Urząd Gminy Pniewy

Pniewy 2

05-652 Pniewy

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Radomiu informuje, że Wojewoda Mazowiecki, na podstawie art. 73 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) wydał decyzję w sprawie stwierdzenia nabycia przez Gminę Pniewy, z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności nieruchomości położonej w gminie Pniewy, w obrębie 0003 Ciechlin, oznaczonej jako działka **nr 92 o powierzchni 0,18 ha**, zajętej pod drogę publiczną – gminną.

Biorąc pod uwagę powyższe, tutejszy Oddział zwraca się o publiczne ogłoszenie załączonego do pisma obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie Pniewy lub udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pniewy na okres 14 dni.

Po upływie wyżej wymienionego okresu proszę o zwrot obwieszczenia wraz z informacją o dokonanych wywieszeniach.

KIEROWNIK
Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej
w Radomiu
Aneta Zawodnik



Kontakt:
telefon: (+48) 48 36 20 645
adres e-mail: spw@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29



WOJEWODA MAZOWIECKI

Radom, 21 listopada 2025 r.

SPN-R.7533.402.2025.JB

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI

Wojewoda Mazowiecki informuje, iż na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. nr 133, poz. 872 z późn. zm.) **została wydana decyzja** w sprawie stwierdzenia nabycia z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa, przez Gminę Pniewy, prawa własności nieruchomości położonej w gminie Pniewy, w obrębie 0003 Ciechlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:

- **nr 92 o powierzchni 0,18 ha,**

zajętej pod drogę publiczną – gminną nr 3445017 Dąbrówka – Daszew – do drogi 34107 (obecnie nr 160917W Dąbrówka – Daszew – dr. powiatowa nr 1607W).

Jednocześnie informuję, iż istnieje możliwość zapoznania się z treścią decyzji w siedzibie Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w pokoju nr 210, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem telefonu - (48) 36 20 645.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Aneta Zawodnik
Kierownik Oddziału
Skarbu Państwa i Nieruchomości
w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej
w Radomiu



Kontakt:
telefon: (+48) 48 36 20 645
adres e-mail: spw@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUWV-29