



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 22 kwietnia 2024 r.

WIR-I.7820.1.4.2023.EPJ

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 11 kwietnia 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 50/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 50 w ramach zadania poprawa BRD w województwie mazowieckim na DK 50 w miejscowości Karolew”.

Investorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, działający przez pełnomocnika Pana Marcina Płuzyńskiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie grójeckim, gmina Pniewy.

Działki usytuowania obiektu (powiat grójecki, gmina Pniewy, województwo mazowieckie).

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 50:

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0015 Józefów – działki o nr ew.: 79/1, 80/1,
jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0040 Wólka Załęska – działka o nr ew.: 48,

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 50 podlegające podziałowi:
jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0016 Karolew – działka o nr ew.: 155 (155/1, 155/2),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0018 Konie – działka o nr ew.: 39 (39/1, 39/2),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi krajowej nr 50 podlegające podziałowi przeznaczone do przejęcia pod inwestycję na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, w nawiasach numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0016 Karolew – działki o nr ew.: 130 (130/1, 130/2), 156 (156/1, 156/2),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0018 Konie – działki o nr ew.: 1/1 (1/3, 1/4), 1/2 (1/5, 1/6, 1/7), 2/3 (2/10, 2/11), 2/1 (2/8, 2/9),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0040 Wólka Załęska – działki o nr ew.: 39 (39/1, 39/2), 15 (15/1, 15/2),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0015 Józefów – działki o nr ew.: 83 (83/1, 83/2), 37 (37/1, 37/2, 37/3), 86 (86/1, 86/2),

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0015 Józefów – działka o nr ew.: 37 (37/1),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0018 Konie – działka o nr ew.: 1/2 (1/6),

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4ld68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0016 Karolew – działka o nr ew.: 130 (130/1).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36- 20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
**Dyrektor Wydziału Infrastruktury i
Rolnictwa**
/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. MUW – Delegatura Radom
2. Urząd Gminy Pniewy

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia.....
zdjęto dnia

Na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej-BIP

zamieszczono dnia.....
zdjęto dnia.....