MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI MICHRÓW, GMINA PNIEWY - II ETAP

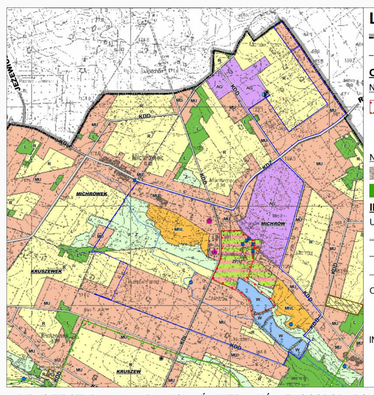
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY PNIEWY Z DNIA ..... 2023 R.

PROJEKT PLANU

1:1000

0 100 200 m

PN



LEGENDA:

GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZABYTKAMI

OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
ZAEWIDENCJONOWANE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH

GRUNTY ROLNE III KLASY BONITACYJNEJ
LASY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

KDZ DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ
KDL DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ
KDD DROGA GMINNA KLASY DOJAZDOWEJ

OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

UJĘCIE WODY
MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:

USŁUGI ZDROWIA
USŁUGI KULTURY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

DLA OBSZARÓW ZURBANIZOWANYCH I ROZWOJOWYCH:

MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
MNL TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
ZP/U TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z USŁUGAMI
AG TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ

DLA OBSZARÓW OTWARTYCH:

L TERENY LASÓW
R TERENY ROLNE O PRZEWADZE SADÓW I GRUNTÓW ORNYCH
Z TERENY ROLNE O PRZEWADZE TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH I ZADRZEWIEŃ
W TERENY POWIERZCHNIOWYCH WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH STOJĄCYCH
WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE PŁYNĄCE

GRANICA PLANU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PNIEWY ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXIX.192.18 RADY GMINY PNIEWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2018 R. ZE ZM.

LEGENDA

USTALENIA PLANU

	granica planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
12	odległości elementów zagospodarowania podane w metrach
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	kapliczki i krzyże przeznaczone do zachowania

PRZEZNACZENIE TERENU

MWU1	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług
MNU1-22	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług
RM1-14	tereny zabudowy zagrodowej
RU1	teren obsługi produkcji rolniczej
PU1	teren produkcyjno-usługowe
UO1	teren usług oświaty
UT1,2	tereny usług turystyki
ZPU1	teren zieleni parkowej, usług
ZP1-6	tereny zieleni parkowej
R1-10	tereny rolne
ZL1-3	tereny lasów
WS1-28	tereny wód powierzchniowych
KDZ1-3	tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej
KDL1	teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej
KDD1-18	tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej
KDW1	teren drogi wewnętrznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	granice obrębów ewidencyjnych
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu
⊠	obiekt w Gminnej Ewidencji Zabytków
nr rej. 297/A	numer rejestru parku wpisanego do rejestru zabytków
	granica parku wpisanego do rejestru zabytków
AZP 49-71/39	numer ewidencyjny stanowiska archeologicznego
	granica stanowiska archeologicznego

TYTUL OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI MICHRÓW, GMINA PNIEWY - II ETAP
OPRACOWAŁ:	BIURO PLANOWANIA ROZWOJU LOKALNEGO "SZIKAGO" ADAM WILIŃSKI 05-500 PIASECZNO, UL. ALBATROSÓW 9/17
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MGR ADAM WILIŃSKI - KIEROWNIK ZESPOŁU, NR Z-466/KW/311/2014 MGR INŻ. ALEKSANDRA ŁACHMAN
DATA: PAŹDZIERNIK 2023	SKALA: 1:1000