

UCHWAŁA NR/...../2023

RADY GMINY PNIEWY

z dnia 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40¹) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.²), oraz w związku z uchwałą Nr LXII.380.22 Rady Gminy Pniewy z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, stwierdzając, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy uchwalonego uchwałą Nr XXXIX.192.18 Rady Gminy Pniewy z dnia 11 września 2018 r., Rada Gminy Pniewy uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, uchwalonego uchwałą nr XXIX/208/2002 Rady Gminy w Pniewach z dnia 28 czerwca 2002 r., (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 221 poz. 5600 z dnia 20 sierpnia 2002 r.) zmienionego uchwałą nr XXXVI.176.18 Rady Gminy Pniewy z dnia 28 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 6749 z dnia 3 lipca 2018 r.).
2. Nie zmienia się załącznika nr 1 do uchwały Nr XXIX/208/2002 Rady Gminy w Pniewach z dnia 28 czerwca 2002 r.
3. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, będące załącznikiem nr 1 do uchwały;
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, będące załącznikiem nr 2 do uchwały;
 - 3) dane przestrzenne, będące załącznikiem nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. W uchwale Nr XXIX/208/2002 Rady Gminy w Pniewach z dnia 28 czerwca 2002 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy zmienionej uchwałą nr XXXVI.176.18 Rady Gminy Pniewy z dnia 28 maja 2018 r., wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) w **§ 6:**
 - a) skreśla się **ust. 3,**
 - b) skreśla się **ust. 6 pkt 3,**
 - c) skreśla się **ust. 6 pkt 5 lit. a,**
 - d) skreśla się **ust. 6 pkt 5 lit. b,**
 - e) **ust. 7 pkt. 1** otrzymuje brzmienie:
„obiektów służących intensywnej gospodarce rolnej jak: przechowalnie, szklarnie, deszczownie, obiekty przetwórstwa”;
 - 2) w **§ 7:**
 - a) skreśla się **ust. 2,**
 - b) skreśla się **ust. 3 pkt 12,**

¹ zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

² zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, 2185, 2747, z 2023 r. poz. 553.

- c) skreśla się **ust. 3 pkt 13**,
- d) **ust. 3 pkt 15** otrzymuje brzmienie:
„występujące na terenach budownictwa zagrodowego i jednorodzinnego lasy i zagajniki nie mogą być zabudowywane”;
- 3) skreśla się **§ 13**.
- 2. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, uchwalonego uchwałą nr XXIX/208/2002 Rady Gminy w Pniewach z dnia 28 czerwca 2002 r., zmienionego uchwałą nr XXXVI.176.18 Rady Gminy Pniewy z dnia 28 maja 2018 r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pniewy.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i publikacji na stronie internetowej Gminy Pniewy.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.