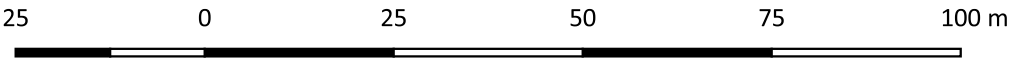


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 166/2, POŁOŻONEJ WE WSI CYCHRY, GMINA PNIEWY - część II



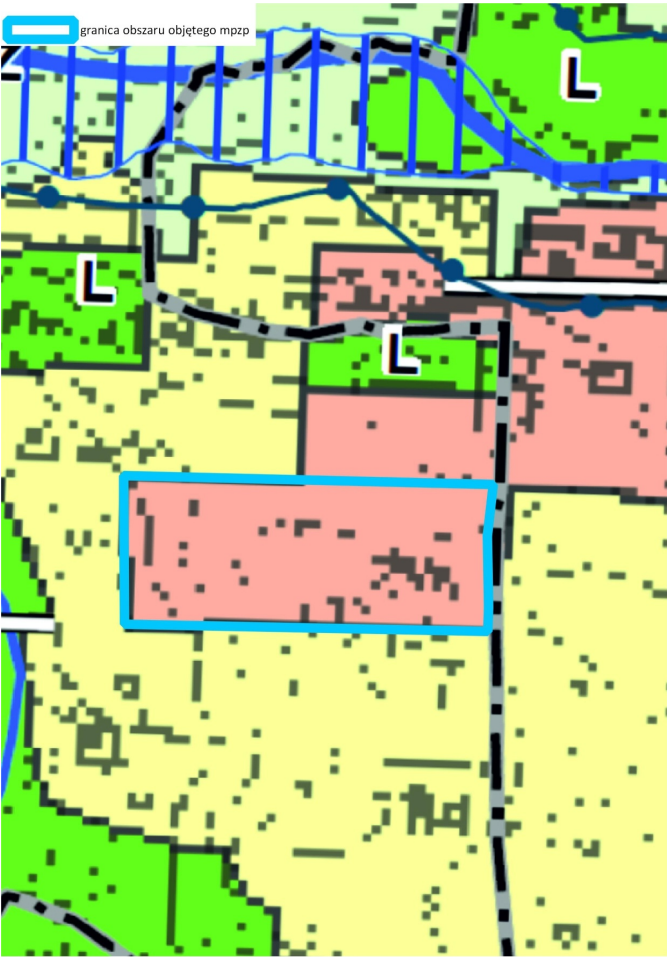
Załącznik nr 1 do Uchwały Nr.....
Rady Gminy Pniewy z dnia

SKALA 1:1000



Rysunek planu w skali 1:1000, został sporządzony na urzędowej
kopii mapy zasadniczej potwierdzonej za zgodność z oryginałem
przechowywanej w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i
Kartograficznej.
Licencja nr GBR.6642.1062.2021_1406_CL2 Mapa została udostępniona w dniu
26.04.2021 roku.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pniewy
(Uchwała Nr XXXIX.192.18 Rady Gminy Pniewy z dnia 11 września 2018 r.)



- LEGENDA:**
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
 - GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
 - OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:**
 - NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPISIE NAD ZABYTKAMI
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - ZARZĘDZANIE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE ZABYTKÓW
 - GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOWEGO DOLINA RZĘKI JEZIOREK
 - GRANICA TERENÓW W PASIE SZEROKOŚCI 100 M OD LINII
 - BRZEGÓW RZEK, JEZIOR I INNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH
 - GRANICE REZERWATU PRZYRODY "JEZIORA OLSZYNY"
 - NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH
 - GRUNTY ROLNE III KLASY BONTACYJNEJ
 - LAS
 - NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE WÓD
 - GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
 - TERENY ZDRENOWANE
 - NA PODSTAWIE PRZEPISÓW GEOLOGICZNYCH I GÓRNICZYCH
 - GRANICA ZŁOŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
 - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:**
 - UKŁAD KOMUNIKACYJNY:
 - DROGA KRAJOWA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
 - DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ
 - DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ
 - DROGA GMINNA KLASY DOJAZDOWEJ
 - OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
 - UJĘCIE WODY
 - MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ
 - INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:
 - USŁUGI ADMINISTRACJI
 - USŁUGI OŚWIATY
 - USŁUGI ZDROWIA
 - USŁUGI KULTURY
 - USŁUGI SPORTU
 - STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA W ODLEGŁOŚCI 50 I 150 M
 - PRZEZNACZENIE TERENÓW:**
 - DLA OBSZARÓW ZURBANIZOWANYCH I ROZWOJOWYCH:
 - MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - MNL - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 - ZPU - TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ Z USŁUGAMI
 - AG - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
 - PG - TERENY GÓRNICZE
 - DLA OBSZARÓW OTWARTYCH:
 - ZC - TERENY CMENTARZY
 - L - TERENY LASÓW
 - R - TERENY ROLNE O PRZEWADZE SĄDÓW I GRUNTÓW ORNYCH
 - Z - TERENY ROLNE O PRZEWADZE TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH I ZADRZEWIEN
 - W - TERENY POWIERZCHNIOWYCH WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH STOJĄCYCH
 - WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE PŁYNĄCE

OZNACZENIA

Obowiązujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1.MU numer i symbol literowy przeznaczenia terenu
- nieprzekraczalne linie zabudow
- 5 wymiarowanie w metrach

Przeznaczenie terenu

- MU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

Elementy informacyjne

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- poza granicą obszaru objętego planem wymiarowanie w metrach poza granicą obszaru objętego planem

Elementy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 166/2, położonej we wsi Cychry, gmina Pniewy - uchwalonego nr Uchwałą LVII.353.22 Rady Gminy Pniewy z dnia 27 czerwca 2022 roku.

- KD-D teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 2,5 wymiarowanie w metrach

