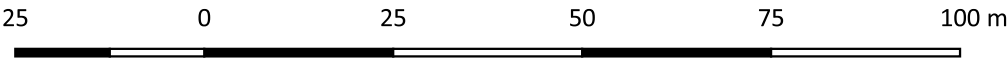


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
DZIAŁKI NR 166/2, POŁOŻONEJ WE WSI CYCHRY, GMINA PNIEWY
- część II



SKALA 1:1000



OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1	2	3	4
	Tereny niezabudowane obejmujące nieużytkowany sad. Przecietne walory przyrodniczo-krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.	MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - częściowa degradacja pokrywy glebowej, - powstanie nowych źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, - zwiększenie poboru wody, zapotrzebowania na energię elektryczną i gaz, - wprowadzenie na tereny biologicznie czynne nowej zieleni urządzonej,
	Tereny niezabudowane obejmujące pola uprawne. Przecietne walory przyrodniczo-krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.		

