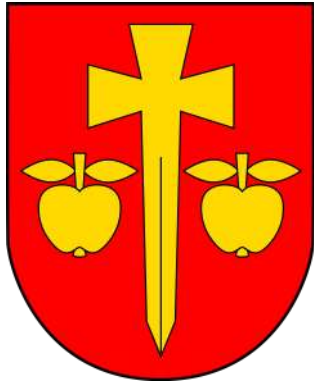




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

DLA DZIAŁKI NR 136, POŁOŻONEJ WE WSI KRUSZEW, GMINA PNIEWY

SKALA 1:1000

100 0 100 200 300 400 500 600 m



OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCĘ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1	2	3	4
	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Brak przekształceń środowiska przyrodniczego.
	Tereny istniejącej drogi.	KD-D – teren drogi publicznej klasy dojazdowej	
	Tereny niezabudowane obejmujące uprawy sadownicze. Przecietne walory przyrodniczo-krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.	MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - częściowa degradacja pokrywy glebowej, - powstanie nowych źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, - zwiększenie poboru wody, zapotrzebowania na energię elektryczną i gaz, - wprowadzenie na tereny biologicznie czynne nowej zieleni urządzonej,
	Tereny niezabudowane zespoły zieleni wysokiej (strefa sukcesji leśnej). Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.		Zakres przekształceń jak wyżej, przy czym nastąpi degradacja zieleni wysokiej oraz pogorszenie walorów krajobrazowych.
	Tereny niezabudowane obejmujące uprawy sadownicze. Przecietne walory przyrodniczo-krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.	AG - teren zabudowy usługowej o charakterze aktywności gospodarczej	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - degradacja pokrywy glebowej, - powstanie nowych źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, - możliwość powstawania odpadów niebezpiecznych, - zwiększenie poboru wody, zapotrzebowania na energię elektryczną i gaz, - wprowadzenie na tereny biologicznie czynne nowej zieleni urządzonej,

-
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV

strefa ochronna oddziaływania linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV