**UMOWA NR R.Oś.631.1.2022**

zawarta w dniu ……..2022 r. w Pniewach pomiędzy:

**Gminą Pniewy** z siedzibą w Pniewy 2, 05-652 Pniewy, NIP 797-205-65-81, REGON 670223876, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

reprezentowaną przez Wójta Gminy Pniewy Ireneusza Szymczaka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agaty Grzejszczyk

a

……………………, z siedzibą w …………………………………… KRS:…………. , NIP: ……………, REGON: ……………,

zwaną dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:

…………………………………………………….

zwane łącznie „**Stronami”**,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł. w trybie zapytania ofertowego, do którego nie stosuje się zapisów ustawy z dnia   
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.),

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy oraz zakres opracowania**

1. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi świadczone przez **Wykonawcę** polegające na:
   1. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ew. 181/4   
      w miejscowości Ciechlin niezbędnej do ustanowienia strefy ochronnej oraz sporządzenie wniosku do Wojewody Mazowieckiego ws. ustanowienia strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej i pośredniej:
   2. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ew. 157   
      w miejscowości Karolew, niezbędnej do ustanowienia strefy ochronnej oraz sporządzenie wniosku do Wojewody Mazowieckiego ws. ustanowienia strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej i pośredniej.
   3. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ew. 51/2   
      w miejscowości Pniewy, niezbędnej do ustanowienia strefy ochronnej oraz sporządzenie wniosku do Wojewody Mazowieckiego ws. ustanowienia strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej i pośredniej.
   4. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ew. 214/1   
      w miejscowości Michrów, niezbędnej do ustanowienia strefy ochronnej oraz sporządzenie wniosku do Wojewody Mazowieckiego ws. ustanowienia strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej i pośredniej.
2. Dokumentacja zostanie sporządzona dla każdego z czterech ujęć osobno.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

1. Sporządzenie dokumentacji (wraz z wnioskami), o której mowa w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności:
   1. Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.);
   2. Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 ze zm.);
   3. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.)
   4. Innymi nie wymienionymi wyżej aktami prawnymi i przepisami koniecznymi do zrealizowania zadania.
2. Udzielenie wszelkich wyjaśnień oraz sporządzenie ewentualnych dokumentów uzupełniających   
   w przypadku pojawienia się takich wymagań ze strony instytucji rozpatrującej złożona dokumentację.
3. Wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem uprawnienia zawodowe.
4. Usunięcie na własny koszt błędów w dokumentacji nieujawnionych w czasie odbioru,   
   w najkrótszym możliwym terminie, niezwłocznie po ich wykryciu, tak aby nie dochodziło do nieuzasadnionego przerywania lub przedłużania postępowań.
5. Przekazania przedmiotu umowy do odbioru na zasadach określonych niniejszą umową.
6. Utrzymania w tajemnicy wszystkich otrzymanych informacji od **Zamawiającego.**

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. Udostępnienie **Wykonawcy** po podpisaniu umowy i w terminie uzgodnionym z Wykonawcą dokumentów i informacji niezbędnych do sporządzenia przedmiotu zamówienia.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną dokumentację na warunkach określonych w umowie.

**§ 4**

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy w ciągu **40 dni od dnia zawarcia umowy.** Zamawiający dostarczy Wykonawcy dokumenty niezbędne do sporządzenia przedmiotu zamówienia w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy;
2. Odbiór opracowań wymienionych w §1 niniejszej umowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru prac.

**§ 5**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Z tytułu obowiązków wynikających z niniejszej umowy, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości: ………………………. **zł.** brutto (słownie: ……………………..).

**§ 6**

**Forma i termin płatności**

1. Płatność, o której mowa w § 5będzie dokonywana przelewem na wskazany przez **Wykonawcę** rachunek bankowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury, przy czym faktury będą wystawiane wg następujących zasad:
   1. **70%** wynagrodzenia brutto – po podpisaniu protokołu końcowego odbioru prac dotyczącym analizy ryzyka dla ujęć wody podziemnej zlokalizowanych z miejscowościach Ciechlin, Karolew, Pniewy i Michrów;
   2. **30%** wynagrodzenia brutto – po akceptacji/ uzyskaniu pozytywnej opinii Wojewody Mazowieckiego w przypadku, gdy nie będzie konieczności ustanowienia stref ochrony pośredniej dla żadnego z ujęć, bądź po wydaniu ostatniego aktu prawa miejscowego w przypadku jeżeli z przeprowadzonej analizy wynikać będzie potrzeba ich ustanowienia dla jednego lub wszystkich ujęć.
2. Podstawą wystawienia częściowej faktury będzie protokół odbioru kompletnej dokumentacji analizy ryzyka dla ujęć wody podpisany przez **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z wykonaniem zamówienia.
4. Datą płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
5. Za nieterminowej płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

**§ 7**

**Osoby odpowiedzialne za realizację prac**

1. **Zamawiający** wyznacza do kontaktów i koordynacji prac z Wykonawcą Pana/Panią….. ………….. Jednocześnie Zamawiający zapewnia, że w razie absencji ww. osoby zapewni odpowiednie jej zastępstwo w kontaktach z Wykonawcą bez potrzeby wstrzymywania umownych terminów realizacji przedmiotu umowy.
2. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie dokumentacji będzie Pan/i/ ……………………………………….………- …………….…………….tel………………...……..

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy oraz usunięciu wad lub uzupełnieniu dokumentacji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 umowy.
   2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 umowy.
   3. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez **Zamawiającego** przewyższy kwotę kary umownej, **Zamawiający** będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

**§ 9**

**Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne   
   i prawne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace na okres 24 miesięcy.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy swój bieg po przekazaniu analizy ryzyka ujęć wody Wojewodzie Mazowieckiemu i akceptacji/ uzyskaniu pozytywnej opinii Wojewody Mazowieckiego w przypadku, gdy nie będzie konieczności ustanowienia stref ochrony pośredniej dla żadnego z ujęć, bądź po wydaniu ostatniego aktu prawa miejscowego w przypadku, jeżeli z przeprowadzonej analizy wynikać będzie potrzeba ich ustanowienia dla jednego lub wszystkich ujęć.
4. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru dokumentacji.

**§ 10**

**Ochrona praw autorskich**

1. Przedmiot umowy stanowi własność **Wykonawcy.**
2. **Wykonawca** odpowiada za naruszenie autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki jego działań mogące stanowić przedmiot praw autorskich, wykonane w ramach umowy, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich.
3. **Wykonawca**, stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. oświadcza, że z momentem wydania **Zamawiającemu** przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, przenosi w ramach wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy na rzecz Zamawiającego całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych oraz prawo na wykonanie i korzystanie z zależnych praw autorskich oraz praw pokrewnych, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian, opracowań   
   i modyfikacji na zasadzie wyłączności. Prawo **Zamawiającego** obejmuje działanie na następujących polach eksploatacji:
   1. utrwalenia całości lub części dowolną techniką, lub systemami, w szczególności wymienionymi poniżej, w tym również przeniesienie przedmiotu umowy z jednego rodzaju utrwalenia na inne;
   2. zwielokrotniania całości lub ich części technikami informatycznymi, magnetycznymi, optycznymi, optyczno-magnetycznymi, poligraficznymi, reprograficznymi, fotograficznymi, na wszelkich nośnikach w nieograniczonej liczbie egzemplarzy;
   3. wprowadzania całości lub części do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych;
   4. wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
   5. rozpowszechniania w postaci pliku elektronicznego;
   6. wprowadzania do obrotu, użyczania lub najmu oryginału utworu albo jego egzemplarzy;
   7. publicznego rozpowszechniania utworu, jego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania, nadawania, reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w sieci Internet, TV, intranet, prezentacje publiczne, wprowadzanie do pamięci komputera i serwera,
4. Przeniesienie całości autorskich praw majątkowych powoduje również przeniesienie na **Zamawiającego** własności oryginałów egzemplarzy utworów i innych dokumentów, o których mowa w § 1 umowy.
5. **Zamawiający** nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
6. Zapłata wynagrodzenia, określonego w § 5 umowy, wyczerpuje w całości roszczenia **Wykonawcy** z tytułu przeniesienia na rzecz **Zamawiającego** autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy. Cena nabycia autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu określonym w § 5 umowy.
7. **Wykonawca** oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

**§ 11**

**Przeniesienie praw lub obowiązków na osobę trzecią**

1. **Wykonawca** nie może bez uprzedniej, pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody **Zamawiającego** przenieść jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej.

**§ 12**

**Klauzule poufności**

* + 1. Każda ze stron jest zobowiązana w okresie trwania umowy i po jej wygaśnięciu do zachowania   
       w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących umowy, **Przedmiotu umowy** oraz informacji dotyczącej stron, uzyskanych w związku lub przy okazji wykonywania umowy, w tym w szczególności informacji dotyczących produkcji, finansów, stosowanych technologii i metod pracy, stanowiących tajemnicę stron.
    2. Strony mają prawo do udostępniania informacji nabytych w związku z zawarciem   
       i wykonywaniem umowy podmiotom będących podmiotami dominującymi i zależnymi w rozumieniu przepisów Kodeksu Spółek Handlowych.
    3. Klauzula poufności obowiązuje wszystkie osoby i podmioty związane ze stronami przy wykonywaniu umowy, niezależnie od stosunków prawnych łączących strony umowy z tymi osobami i podmiotami. Klauzula poufności obejmuje wszelkie informacje niezależnie od sposobu ich zgromadzenia i przechowywania.
    4. Po zakończeniu obowiązywania umowy strony są zobowiązane niezwłocznie zwrócić nawzajem albo zniszczyć wszelkie dokumenty związane z umową, które nie są niezbędne dla dokumentowania umowy dla celów księgowych i podatkowych oraz dla udokumentowania odpowiedzialności stron za jej wykonanie.
    5. Zobowiązanie do przestrzegania klauzuli poufności nie dotyczy ujawnienia informacji sądom oraz uprawnionym organom administracji państwowej.

**§ 13**

**Rozstrzygnięcie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy każda zmiana umowy oraz załączników do umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wygaśnięcie umowy nie będzie naruszać zobowiązań Stron w zakresie kar umownych, gwarancji, przeniesienia praw lub obowiązków na osobę trzecią, poufności i rozstrzygania sporów.
3. **Zamawiający** otrzyma od **Wykonawcy** przedmiot niniejszej umowy w wersji elektronicznej na adres mailowy wskazany przez **Zamawiającego**, dwa egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie oraz dwa egzemplarze w wersji papierowej.
4. Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający: Wykonawca:**