

Ogłoszenie
Wójta Gminy Pniewy
o wykazie nieruchomości Gminy Pniewy przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r. poz. 1889 t.j.), Wójt Gminy Pniewy przeznacza do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Pniewy, położone w gminie Pniewy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży
1	2	3	3	4	5	6
1	Działka Nr 49/1, obręb Pniewy KW Nr RA1G/00047295/9	0,2300	Nieruchomość znajduje się na terenach rolnych z istniejącą zabudową (oznaczonych symbolem R) oraz znajduje się w strefie obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Rzeki Jezioroki”, zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Pniewy zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/208/02 Rady Gminy Pniewy z dnia 28 czerwca 2002 roku i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 221 poz. 5600 z dnia 20 sierpnia 2002 roku zmienionym Uchwałą Nr XXXVI.176.18 Rady Gminy z dnia 28 maja 2018 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 6749 z dnia 03 lipca 2018 roku.	700 000 zł	Nieruchomość ma kształt czworokąta, jest zabudowana murem budynkiem pawilonu handlowego, parterowym, niepodpiwniczonym, wybudowanym w roku 1983 o powierzchni zabudowy 110 m ² . Teren działki jest nieogrodzony, częściowo utwardzony betonem łanym oraz porośnięty pojedynczymi drzewami. Nieruchomość leży na terenach z dostępem w sieci energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej i teletechnicznej. Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej – drogi krajowej nr 50. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zwarta zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowo-handlowa oraz droga krajowa nr 50	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pniewach oraz na stronie internetowej BIP Gminy Pniewy www.bip.pniewy.pl na okres 21 dni,

tj. od dnia **25.08.2022 r.** do dnia **15.09.2022 r.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **07.10.2022 r.**