

ZARZĄDZENIE Nr 79.2021

Wójta Gminy Pniewy

z dnia 21.12.2021 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Pniewy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pniewy, wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia (wykazu) w zakresie szczegółowo w nim opisanym.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 22 grudnia 2021r. .


WÓJT
Ireneusz Szymczak

Załącznik nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Pniewy nr 79/2021 z dnia 22.12.2021 r.
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) Wójt Gminy Pniewy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Pniewy – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego części działki o nr ewid. 8, położonej we wsi Wilczoruda-Parcela, gmina Pniewy

P o z.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geod. działki	Pow. wydzielona /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Forma zbycia	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy /netto zł./	Termin zapłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w dzierżawę	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	10.
1.	Wilczoruda-Parcela KW Nr RA1G/00 03852/4	8	0,0144	Wydzierżawiana część nieruchomości będącej w kształcie kwadratu o długości jednego boku 12 m, co stanowi 144 m ²	znajduje się na terenach zabudowy usługowej (oznaczonych symbolem U) oraz znajduje się w strefie obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Rzeki Jeziorki”, zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Pniewy zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/208/02 Rady Gminy Pniewy z dnia 28 czerwca 2002 roku i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 221 poz. 5600 z dnia 20 sierpnia 2002 roku zmienionym Uchwałą Nr XXXVI.176.18 Rady Gminy z dnia 28 maja 2018 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 6749 z dnia 03 lipca 2018 roku. Wydierżawianą część nieruchomości przeznaczoną na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym wieży telekomunikacyjnej /masztu wolnostojącego.	10 lat	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	1300 zł + 23 % VAT płatna miesięcznie	Czynsz dzierżawy płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej przez Gminę Pniewy faktury.	Wydzierżawianą część nieruchomości przeznaczoną na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym wieży telekomunikacyjnej /masztu wolnostojącego.	Uchwała Nr XLVII.275.21 Rady Gminy Pniewy z dnia 15 września 2021 r. w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości na okres 10 lat w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.


Wójt
Ireneusz Szymezak