
PROJEKT BUDOWLANY

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W WILCZORUDZIE Z PRZEZNACZENIEM NA UTWORZENIE PIERWSZEJ OGÓLNODOSTĘPNEJ IZBY PAMIĘCI W GMINIE PNIEWY

KATEGORIA – BUDYNEK – XVI (SZESNASTA)

Wilczoruda Parcela, 05-652 Pniewy
dz. nr **8** z obrębu **0036 Wilczoruda Parcela**
jednostka ewidencyjna **140609_2 Pniewy**

Jednostka projektowa:

USŁUGI PROJEKTOWE Artur Maciejak
Kruszewek 8a, 05-652 Pniewy
Tel. 511-477-561
projekty.arturmaciejak@gmail.com

Inwestor:

GMINA PNIEWY
Pniewy 2, 05-652 Pniewy

Projektant architektura:	mgr inż. arch. TOMASZ GŁOWIŃSKI	Nr upr. MA/004/14 - upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Projektant konstrukcja:	mgr inż. ARTUR MACIEJAK	nr upr. MAZ/0341/PWBKb/20 - upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

Data opracowania:
23.11.2020

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ 1: OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	3-8
CZĘŚĆ 2: OPIS TECHNICZNY	9-14
CZĘŚĆ 3: CZĘŚĆ GRAFICZNA	15-16

Część 1: OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczam, że projekt budowlany PN:

**"REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W WILCZORUDZIE
Z PRZEZNACZENIEM NA UTWORZENIE
PIERWSZEJ OGÓLNODOSTĘPNEJ
IZBY PAMIĘCI W GMINIE PNIEWY"**

dla inwestycji zlokalizowanej:

Wilczoruda Parcela, 05-652 Pniewy
dz. nr ewid. 8
poł. w obrębie ewid. Nr 0036 Wilczoruda Parcela,
jednostka ewid. 140609_2 Pniewy

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna oświadczenia: art. 35 ust. 3d. pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r. poz. 1333 (z późniejszymi zmianami)).

Projektant architektura:
mgr inż. arch. Tomasz Głowiński
Upr. MA/004/14

Projektant konstrukcja:
mgr inż. Artur Maciejak
Upr. MAZ/0341/PWBKb/20

Grójec, 23.11.2020 r.

2. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ARCHITEKTURY O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Antoni GŁOWIŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/004/14, MA/166/18**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2613**.

Członek czynny od: 02-09-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-03-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2613-5AB5-5D58-4173-B649

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3. KOPIA UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA ARCHITEKTURY



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 18 czerwca 2014r.

Znak sprawy: 117/MaOKK/2013

Nr upr. MA/004/14

DECYZJA nr 009/MaOKK/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

Tomasz Antoni Głowiński
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 07 stycznia 1985r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1) Strona (wnioskodawca): Tomasz Antoni Głowiński

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



4. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA KONSTRUKCJI O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-VTA-AM7-YM1 *

Pan ARTUR MACIEJAK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0553/20

adres zamieszkania KRUSZEWEK 8 A, 05-652 PNIEWY

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-11-01 do 2021-10-31.

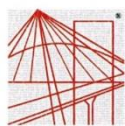
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-10-27 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

5. KOPIA UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA KONSTRUKCJI



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/317/20/K

Warszawa, dnia 5 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Artur Maciejak
ur. dnia 20 lipca 1989 roku w Grójcu
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0341/PWBKb/20
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych
oraz sprawowania nadzoru autorskiego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu;
- III. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

CZĘŚĆ 2: OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania są:

- 1) Zlecenie Inwestora o wykonanie niniejszej dokumentacji
- 2) Założenia i wytyczne Inwestora
- 3) Mapa zasadnicza w skali 1:1000

A także obowiązujące akty prawne stanowiące podstawę dla projektowania architektoniczno-budowlanego m.in.:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane. (Dz. U. z 2020 poz. 1333, z późn. zm.)
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019 r. poz. 695 z późn. zm.)

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu pomieszczeń nr I-05, I-06 (dwie sale konferencyjne) oraz I-13 (łazienka) znajdujących się na parterze, z przeznaczeniem na utworzenie *pierwszej ogólnodostępnej izby pamięci w gminie Pniewy*.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- Określenie możliwości wykonania remontu pomieszczeń:
- Określenie zakresu remontu pomieszczeń na parterze:

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Powierzchnia działki nr 8	6 200 m ²
---------------------------	----------------------

Na działce o nr ew. 8 istnieje budynek dawnej Szkoły Podstawowej, w części przebudowany w 2018 roku na Klub Seniora + oraz budynek pomocniczy.

Rok budowy budynku - 1970.

Budynek wyposażony w przyłącze elektroenergetyczne z sieci energetycznej, przyłącze wodociągowe ze studni indywidualnej, odprowadzenie ścieków bytowych do szamba zlokalizowanego na działce oraz przyłącze gazowe z gazociągu.

Ciepło w budynku z kotłowni na paliwo gazowe.

Wjazd na działkę istniejący z drogi publicznej.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W wyniku planowanych robót budowlanych nie projektuje się nowej zabudowy ani nowych ciągów komunikacyjnych, zieleni i inne elementy zagospodarowania terenu bez zmian. Miejsca postojowe oraz miejsca do gromadzenia odpadów na dotychczasowych zasadach. Projektowane roboty budowlane nie zmieniają obecnego sposobu zagospodarowania działki.

6. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje projekt remontu oraz adaptacji pomieszczeń w istniejącym budynku dawnej szkoły podstawowej.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – STAN ISTNIEJĄCY:

L.P.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
1	wiatrołap	2,75
2	szatnia	13,85
3	korytarz	58,95
4	sala konferencyjna	36,34
5	sala konferencyjna	39,18
6	sala konferencyjna	11,18
7	aneks cateringu	3,04
8	wiatrołap	8,59
9	kotłownia	25,95
10	Pomieszczenie gospodarcze	2,59
11	sala konferencyjna	39,18
12	sala konferencyjna	36,02
13	łazienka	5,55
14	Łazienka dla niepełnosprawnych	7,91
Razem powierzchnia użytkowa		291,09

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – STAN PROJEKTOWANY:

L.P.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
1	wiatrołap	2,75
2	szatnia	13,85
3	korytarz	58,95
4	sala konferencyjna	36,34
5	SALA IZBY PAMIĘCI	39,18
6	SALA IZBY PAMIĘCI	11,18
7	aneks cateringu	3,04
8	wiatrołap	8,59
9	kotłownia	25,95
10	Pomieszczenie gospodarcze	2,59
11	sala konferencyjna	39,18
12	sala konferencyjna	36,02
13	ŁAZIENKA	5,55
14	Łazienka dla niepełnosprawnych	7,91
Razem powierzchnia użytkowa		291,09

Nowo projektowana *Pierwsza Ogólnodostępna Izba Pamięci w Gminie Pniewy* składać się będzie z trzech pomieszczeń: dwóch sal izby pamięci oraz łazienki ogólnodostępnej. Łączna powierzchnia izby pamięci wynosić będzie 70,69 m².

Wysokość użytkowa pomieszczeń: 3,20 m

Dostęp do lokalu zapewniony przez istniejące schody oraz pochylnię dla osób niepełnosprawnych - wejściem głównym.

2. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY

Budynek użyteczności publicznej (dawnej szkoły podstawowej) w którym obecnie funkcjonuje m. in. Klub Seniora, w którym planowane są roboty budowlane to budynek murowany z cegły czerwonej pełnej.

Budynek charakteryzuje masywny, podłużny układ ścian nośnych – o grubości przeważnie 45 cm. Ławy fundamentowe oraz ściany fundamentowe betonowe. Budynek piętrowy z piwnicą.

Stropy DZ3. Dach budynku wielospadowy z lukarnami, więźba drewniana, pokrycie z blachodachówki. Budynek otynkowany. Kominy wentylacyjne murowane z cegły.

Stolarka okienna PCV. Stolarka drzwiowa – drzwi zewnętrzne PCV w ramie aluminiowej, szklenie szkłem bezpiecznym, drzwi wewnętrzne płytowe drewnopodobne.

Pod oknami grzejniki żeliwne oraz stalowe płytowe. Budynek wyposażony w instalację wodociągową, elektroenergetyczną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania.

3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

Planowane roboty budowlane mają na celu dostosowanie pomieszczeń dla potrzeb utworzenia *Pierwszej Ogólnodostępnej Izby Pamięci w gminie Pniewy*.

Na potrzeby utworzenia izby pamięci przeznaczone zostaną dwa pomieszczenia oraz łazienka ogólnodostępna.

W budynku znajduje się urządzona łazienka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych oraz szatnia ogólnodostępna, przeznaczona dla 30 osób.

W pomieszczeniach przeznaczonych do remontu planuje się wymianę podłóg i docieplenie posadzek. Ściany i sufit pomieszczeń zostaną pomalowane. W łazience zostaną ułożone płytki ceramiczne na ścianach oraz terakota na podłodze. Łazienka zostanie wyposażona w nowe przybory sanitarne. W pomieszczeniach zostaną wymienione grzejniki centralnego ogrzewania. W pomieszczeniu łazienki zostaną zamontowane nowe drzwi z otworami umożliwiające naturalną infiltrację powietrza. W oknach sal izby pamięci należy zamontować nawiewniki.

4. OPIS SZCZEGÓŁOWY – ELEMENTY PODDANE REMONTOWI

Rozbiórki:

Projektuje się rozbiórkę ściany działowej w łazience w celu powiększenia kabiny WC.

Podłogę w remontowanych pomieszczeniach należy zdemontować, posadzki betonowe należy skuć.

Ściany istniejące należy oczyścić z odpadających fragmentu tynku oraz farby. Należy uzupełnić ewentualne ubytki oraz zniwelować powstałe nierówności.

W łazience należy zdemontować przybory sanitarne (dwie miski ustępowe oraz umywalkę).

Na ścianach i sufitach należy przed rozpoczęciem robót, należy dokonać szczegółowego przeglądu uszkodzeń i pęknięć powierzchni tynków. Ewentualne uszkodzenia naprawić gotową masą tynkarską.

Posadzki:

Należy zerwać istniejące warstwy wykończeniowe podłogowe w postaci płytek wraz z wylewką w pomieszczeniach sal I-05, I-06 oraz łazienki I-13, nierówności zniwelować wylewką betonową, pozostawiając przestrzeń na warstwę wykończeniową.

Ułożyć izolację przeciwwodną z folii PE. Na folii układać termoizolację ze styropianu EPS100 $\lambda=0,036$, gr. 10 cm. Wykonać posadzkę betonową z betonu samopoziomującego. Grubość warstwy około 5 cm w zależności od nierówności. Posadzkę zbroić przeciwskruczowo matami z prętów $\varnothing 4$. Warstwę wykończeniową podłóg stanowić będzie terakota antypoślizgowa układana na kleju. Wzór i kolor płytek należy dostosować do istniejącej podłogi w budynku. Fuga na podłogach w kolorze ciemnoszarym.

Ściany:

Z powierzchni ściennych usunąć stare warstwy farby i spękanie tynki. W łazience skuć glazurę. W pomieszczeniu łazienki ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0 m. Linie szczytową płytek na wysokości 200 cm zakończyć listwą ozdobną. Kolorystyka glazury – biały, szary – w nawiązaniu do istniejących płytek oraz do decyzji Inwestora. Malowanie pozostałych ścian i sufitów – dwukrotnie farba emulsyjna łatwo zmywalna – jasne kolory (biały, szary, itp. – do decyzji Inwestora). Przed pomalowaniem i ułożeniem glazury, ściany należy zagruntować.

Sufity:

Z powierzchni sufitów w salach i łazience usunąć stare warstwy farby i spękanie tynki. Po zagruntowaniu sufitów, pomalować farbą emulsyjną w kolorze białym.

Stolarka drzwiowa:

W pomieszczeniu łazienki w celu wydzielenia kabiny WC należy zamontować drzwi płytowe z ościeżnicą drewnianą, szerokość otworu drzwiowego w świetle muru 90 cm (w świetle ościeżnicy 80 cm).

Stolarka okienna:

Nie przewiduje się wymiany istniejących okien. W oknach znajdujących się w pomieszczeniach sali izby pamięci należy zamontować nawiewniki w ilości w szt. na każde okno. Wydajność nawiewników 30m³/h na jedno okno. Nawiewniki powinny zapewniać możliwość regulacji strumienia powietrza.

Instalacje elektryczne:

Planuje się wykonać przebudowę instalacji energetycznej – w nowoprojektowanych pomieszczeniach izby pamięci należy wymienić oprawy oświetleniowe.

Stosować oprawy LED 600x600 mm, 3400lm, 40W, IP44 w ilości 6 szt. w sali nr I-05, 4 szt. w sali I-06 oraz LED 1200x300 mm, 3400 lm, 40W, IP44 w ilości 2 sztuk w łazience.

W miejscu projektowanych gablot wiszących i stojących należy wykonać gniazda elektryczne 230V dla podłączenia oświetlenia gablot. Gniazda elektryczne zasilania gablot wyposażone dodatkowo we włączniki jednobiegunowe.

Zestawienie osprzętu elektrycznego:

Gniazda elektryczne 230V pojedyncze – 10 szt.;

Gniazda elektryczne 230V podwójne – 4 szt.;

Gniazda elektryczne 230V IP44 łazienkowe pojedyncze – 3 szt.;

Włączniki jednobiegunowe - 5 szt.;

Włączniki dwubiegunowe – 3 szt.;

Lokalizacja osprzętu elektrycznego do uzgodnienia na etapie wykonawczym z nadzorem autorskim i Inwestorem.

Instalacje centralnego ogrzewania:

Planuje się wykonać przebudowę wewnętrznej instalacji C.O. – zaprojektowano wymianę grzejników centralnego ogrzewania, w remontowanych pomieszczeniach, na stalowe płytowe. Grzejniki wyposażić w głowice termostatyczne zapewniające regulację temperatury w zakresie 8-24°C.

Instalacje wod. – kan.:

W pomieszczeniu I-06 należy z piwnicy wyprowadzić pion kanalizacji sanitarnej Ø110 mm dla pomieszczeń znajdujących się na piętrze budynku. Pion kanalizacyjny podłączyć do instalacji kanalizacyjnej w piwnicach budynku. Pion wykonać w zabudowie gipsowo – kartonowej z podwójnej płyty. Na zabudowę stosować płytę o podwyższonych właściwościach akustycznych.

Instalacja wentylacji:

Pomieszczenia przeznaczone do remontu wyposażone w wentylację grawitacyjną. Istniejące kanały wentylacyjne należy w ramach remontu udrożnić.

W łazience na istniejącym otworze wentylacji grawitacyjnej wykonać montaż wentylatora mechanicznego wspomagającego wentylację grawitacyjną, załączanego razem ze światłem w łazience.

6. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ

Łazienka I-13 – miska ustępowa spłukiwana, umywalka, wieszak na ręczniki, kratka kanalizacyjna, kranik, grzejnik;

Sala izby pamięci I-05 – jedna gabłota wisząca 1500x1100x250 mm, jedna gabłota stojąca 1600x800x900x300 mm, jedna gabłota stojąca na cokole 1200x600x900x300 mm;

Sala izby pamięci I-06 – jedna gabłota wisząca 1500x1100x250 mm, jedna gabłota stojąca 1600x800x900x300 mm;

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA GABLOT NA EKSPONATY**GABLOTA WISZĄCA:**

- Szerokość 1500 mm;
- Wysokość 1100 mm;
- Głębokość 250 mm;
- Dwie lub trzy półki szklane z możliwością regulacji wysokości;
- Szklana, z ramą wykonaną z profili aluminiowych anodowanych na kolor srebrny;
- Wyposażona w drzwi podwójne otwierane na boki, zamykane na klucz;
- Tył gabłoty wykonany z blachy stalowej malowanej proszkowo w kolorze białym wyposażoną w uchwyty do montażu tkaniny;
- Oświetlenie gabłoty;



GABLOTA STOJĄCA NA COKOLE:

- Długość 1200 mm;
- Szerokość 600 mm;
- Wysokość 900 mm;
- Głębokość 300 mm;
- Szkielet gabloty z profili aluminiowych anodowanych na kolor srebrny, szklony;
- Dno gabloty oraz cokół z płyty meblowej;
- Wyposażona w szyby górne przesuwne, zamykane na klucz;
- Profile gabloty połączone za pomocą bezpiecznych nieostrych półokrągłych głowic z tworzywa sztucznego;
- Oświetlenie gabloty;

**GABLOTA STOJĄCA:**

- Długość 1600 mm;
- Szerokość 800 mm;
- Wysokość 900 mm;
- Głębokość 300 mm;
- Szkielet gabloty z profili aluminiowych anodowanych na kolor srebrny, szklony;
- Wyposażona w skrzydło górne otwierane do góry, zamykane na klucz;
- Profile gabloty połączone za pomocą bezpiecznych nieostrych półokrągłych głowic z tworzywa sztucznego;
- Oświetlenie gabloty;



7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku jest zapewniony poprzez istniejącą pochylnię spełniającą warunki Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Pochylnia o nachyleniu 6% (różnica poziomów wynosi 75 cm), o długości 12,5 m, ze spocznikami 1,50 m x 1,50 m oraz płaszczyznami 1,50 m x 1,50 m na początku i na końcu pochylni. Przed wejściem głównym zapewniona przestrzeń manewrowa 1,50 x 1,50. Wiatrołap o szerokości 1,50 m. Łazienka w lokalu dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych –przestrzeń manewrowa 150x150 cm. Progi w budynku o wysokości nie przekraczające 2 cm.

Projektant architektura:
mgr inż. arch. Tomasz Głowiński
Upr. MA/004/14

Projektant konstrukcja:
mgr inż. Artur Maciejak
Upr. MAZ/0341/PWBKb/20