

In.271.90.2020

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ I

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: In.271.90.2020.
Nazwa zadania: Termomodernizacja pięciu budynków użyteczności publicznej w gminie Pniewy.

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1 W kwestii *Warunków udziału w postępowaniu* w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający w SIWZ określił wymagania dla każdego zadania oddzielnie. Czy w przypadku startowania na wszystkie części zamówienia wystarczy wykazać doświadczenie w postaci co najmniej 3 robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie budynku w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł, tym samym spełniając warunki postawione dla wszystkich części zamówienia?

Odpowiedź: w przypadku startowania na wszystkie części zamówienia wystarczy wykazać doświadczenie w postaci co najmniej 3 robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie budynku w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł, tym samym spełniając warunki postawione dla wszystkich części zamówienia.

Pytanie 2 Czy Zamawiający w kwestii postawionych w SIWZ warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej uzna za prawidłowe roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków ?

Odpowiedź: Zamawiający, w kwestii postawionych w SIWZ warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej uzna za prawidłowe roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków.

Pytanie 3 W opisie technicznym str 7 drzwi zewnętrzne nie podlegają wymianie. Zestawienie stolarki rysunek A12 i przedmiar zawierają stolarkę drzwiową. Czy to znaczy iż należy ją wycenić? Z zestawienia ciężko domyśleć się która stolarka jest szklona brak opisu pod zestawieniem, określona jest tylko szyba P2 w opisie na rysunku.

Odpowiedź: Stolarka drzwiowa podlega wymianie w bud. A oraz B.W załączeniu zestawienie wraz z zaznaczeniem szklenia.

Pytanie 4 Czy zamawiający dopuści fakturowanie częściowe poszczególnych zadań? Z uwagi na fakt , że zadanie nr 1-3 wymagają dużego nakładu finansowego przez wykonawcę zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów umowy dotyczących faktur częściowych do 70 % zakresu umowy. Pozostałe 30% po odbiorze końcowym.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego poszczególnych zadań.

Pytanie 5 Bark rysunków rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na dachu budynku szkoły. Prosimy o rysunki takie jak są w zadaniach 2-5 z dokładną lokalizacją paneli fotowoltaicznych.

Odpowiedź: W załączeniu rzut dachu z proponowaną lokalizacją paneli.

Pytanie 6 Czy do wyceny należy przyjąć falownik o mocy 6 kW taki jak na rys. E5. Instalacja wynosi powyżej 10kW (38 paneli x 305 W = 11.59 kW) Prosimy o doprecyzowanie tej kwestii.

Odpowiedź: Proszę przyjąć większy falownik.

Pytanie 7 Czy gmina jest w posiadaniu szczegółowych rysunków instalacji fotowoltaicznej np. takich jak przy zadaniu nr 2? Na podstawie przedstawionych nie jesteśmy w stanie obliczyć szczegółowo ceny.

Odpowiedź: W załączeniu rzut dachu z proponowaną lokalizacją paneli.

Pytanie 8 Czy instalacja elektryczna – tablice, okablowanie osprzęt elektryczny jest objęta przebudową bądź wymianą?

Odpowiedź: Nie przewiduje się wymiany całej instalacji. Do oświetlenia należy przewidzieć konieczność „dociągnięcia” przewodów do nowej lokalizacji opraw.

Pytanie 9 Czy gmina jest w posiadaniu obliczeń dotyczących opraw oświetleniowych przedstawionych w projekcie, tak aby spaniały obowiązujące normy natężenie oświetlenia? Jeżeli nie to prosimy o załączenie przekrojów budynku tak aby móc prawidłowo dobrać oprawy oświetleniowe.

Odpowiedź: W załączeniu obliczenia natężenia.

Pytanie 10 Docieplenie stropodachu w jaki sposób ma być wykonane ? W opisie nie jest sprecyzowane docieplenie. Czy wełna ma być układana na wylewce czy w świetle połąci dachowej? Prosimy o doprecyzowanie tej kwestii gdyż jest ona bardzo istotna. Dodatkowo do wyceny docieplenia niezbędne są przekroje budynku, których niestety nie ma.

Odpowiedź: Docieplenie stropodachu poprzez ułożenie wełny na wylewce poddasza nieużytkowego. Wysokość we wszystkich pomieszczeniach za wyjątkiem piwnicy oraz sali gimnastycznej wynosi 330 cm., na rzucie dachu widnieją zaznaczone kąty, przedstawiony zakres rysunkowy jest wystarczającym do przeprowadzenia wyceny.

Pytanie 11 Dach nad salą gimnastyczną podlega demontażowi? Prosimy o doprecyzowanie tej kwestii gdyż w projekcie widnieją płyty warstwowe z rdzeniem z wełny mineralnej - montaż , natomiast brak jest demontażu istniejącego pokrycia. Dodatkowo do wyceny montażu płyt warstwowych niezbędne są przekroje budynku jw.

Odpowiedź: Docieplenie dachu nad salą gimnastyczną przebiega w następujący sposób:

1. Usunięcie warstw wierzchnich Dachy
2. Instalacja dodatkowego ocieplenia,
3. Wykonanie pokrycia dachowego w stosunku 1:1 do istniejącego.

Pytanie 12 Czy zostały wykonane obliczenia konstrukcyjne co do nowych płyt warstwowych na dachu Sali gimnastycznej? Płyty z wełny mineralnej są znacznie cięższe od istniejących stąd ta obawa. Prosimy o przedstawienie obliczeń co do nośności konstrukcji.

Odpowiedź: Ciężar nowego pokrycia nie jest znaczący pod kątem wytrzymałości konstrukcji, dodajemy jedynie warstwę ociepleniową, której ciężar nie wpływa na wytrzymałość konstrukcji.

Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone na nie odpowiedzi stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z faktem, że udzielona odpowiedź nie powoduje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca i terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.



WOJT
Szymczak