

Urząd Gminy Pniewy
Pniewy 2
05-652 Pniewy

Znak sprawy: In.271.55.2020

Pniewy, dnia 18 sierpnia 2020 roku

.....
.....
.....
.....

Zaproszenie do składania ofert

Zapraszamy Państwa Firmę do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie **zapytania ofertowego** na:

Zlecenie kompleksowego nadzoru inwestorskiego.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zlecenie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań :

- 1) Remont pomieszczeń budynku spotkań i integracji społecznej mieszkańców z przeznaczeniem na utworzenie Klubu Senior + w Michrowie w gminie Pniewy.
- 2) Remont posadzki betonowej w garażu oraz wymiana bramy garażowej w strażnicy OSP w Ciechlinie gmina Pniewy

Podstawa prawna nadzoru – Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2018 roku poz. 1202 z późn. zm.)

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonywanie czynności inspektora nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji wynoszącym 60 miesięcy dla zadań 1 i 2 oraz minimum 36 miesięcy dla zadania 3.

CPV: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

Zakres przedmiotu zamówienia obejmował będzie w szczególności:

- Reprezentowanie Gminy Pniewy (Inwestora) poprzez dbanie o jego interesy, sprawdzanie i kontrolę zgodności jej realizacji z projektem, obowiązującymi przepisami i najnowszymi zasadami wiedzy technicznej;
- Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania materiałów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- Sprawdzanie i dokonanie odbioru robót ulegających zakryciu, uczestniczenie w próbach i pomiarach;
- Prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z postanowieniami Prawa Budowlanego;
- Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia powstałych wad;
- Niezwłoczne informowanie Inwestora o zaistniałych nieprawidłowościach;
- Dopilnowanie przestrzegania harmonogramu czasowego realizacji inwestycji;
- Wydawanie poleceń Wykonawcy mających na celu eliminację usterek i wad;
- Wstrzymanie prac w przypadku zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz przy zapobieganiu wypadkom i katastrofie budowlanej;

- Udział w odbiorach pogwarancyjnych oraz egzekwowanie od Wykonawcy ujawnionych w tym okresie wad;
- Wskazywanie możliwości powstawania ew. opóźnień;
- Analizowanie i ocena proponowanych przez wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów i zagrożeń;
- Współpraca z przedstawicielem Inwestora na wszystkich etapach realizacji inwestycji;
- Wykonanie niezbędnych prac i czynności do przekazania zakończonej inwestycji do użytkowania.

2. Wymagane uprawnienia

- Inspektor/Inspektorzy Nadzoru dla zadania nr 1 powinni posiadać odpowiednio uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami w branży konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej i sanitarnej. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji dla poszczególnych specjalności.
- Inspektor Nadzoru dla zadania nr 2 powinien posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami w branży konstrukcyjno – budowlanej.
- Posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia nadzoru budowlanego w przedmiotowej branży;
- W przypadku powierzenia wykonywania nadzoru innym podmiotom należy przedstawić uprawnienia dla danego podmiotu oddzielnie.

II Główne warunki udziału w zapytaniu ofertowym

1. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:
 - 1.1. Nie podlegają wykluczeniu;
 - 1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
 - 1.2.a. kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi;
 - 1.2.b. sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca posiada dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia minimum 200 000,00 zł
 - 1.2.c. zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia poprzez złożenie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w tym:
 - inspektor w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami oraz posiadający doświadczenie przy nadzorowaniu robót budowlanych. Warunek doświadczenia Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej 3 (trzy) nadzorowane roboty budowlane wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających czy nadzór był sprawowany w sposób należyty. W/w wymieniona osoba musi posiadać dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, potwierdzenie członkostwa w odpowiednich izbach samorządu zawodowego.

- inspektor w specjalności sanitarnej posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami w tej specjalności oraz posiadający doświadczenie przy nadzorowaniu robót budowlanych. Warunek doświadczenia Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej 3 (trzy) nadzorowane roboty budowlane sanitarne, wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających czy nadzór był sprawowany w sposób należyty. W/w wymieniona osoba musi posiadać dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, potwierdzenie członkostwa w odpowiednich izbach samorządu zawodowego.

- inspektor w specjalności elektrycznej posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami oraz posiadający doświadczenie przy nadzorowaniu robót budowlanych. Warunek doświadczenia Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej 3 (trzy) nadzorowane roboty budowlane elektryczne, wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających czy nadzór był sprawowany w sposób należyty. W/w wymieniona osoba musi posiadać dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, potwierdzenie członkostwa w odpowiednich izbach samorządu zawodowego.

Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

a/ opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia na minimum 200 000,00 zł.

b/ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia;

c/wykaz zawierający co najmniej 3 (trzy) nadzorowane roboty budowlane, wykonane w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających czy nadzór był sprawowany w sposób należyty.

2. Termin wykonania zamówienia

Umowny termin wykonania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim:

1) do dnia 30.09.2020

2) do dnia 10.09.2020r.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonywanie czynności inspektora nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji wynoszącym 60 miesięcy dla zadania 1 oraz minimum 36 miesięcy dla zadania 2. (maksymalny okres zgodnie z ofertami wykonawców)

3. Informacje dodatkowe

3.1 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

3.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

3.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji uzupełniających z wybranymi oferentami.

3.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

3.5. Wykonawca, którego ofertę wybrano zostanie powiadomiony o rozstrzygnięciu telefonicznie lub pisemnie.

3.6. Zamawiający wraz z zapytaniem ofertowym przekazuje:

a. formularz oferty

- b. wzór umowy (załącznik nr 2)
- c. wzór oświadczenia RODO (załącznik nr 3)
- d. wykaz nadzorowanych robót budowlanych (załącznik nr 4)
- e. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (załącznik nr 5)

III Kryterium wyboru

Cena – 100%

IV Przygotowanie oferty

Ofertę na zapytanie ofertowe na „Zlecenie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Znak sprawy: In.271.55.2020”

Należy złożyć w formie pisemnej (osobiście, pisemnie – listem) na Formularzu Oferty w siedzibie Zamawiającego, pokój nr: 1 (sekretariat) do dnia **20.08.2020r. do godz. 12:00**

V Kontakt z wykonawcą

Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Izabella Smereczyńska

tel. 48 668 64 24 w. 108 e-mail: inwestycje@pniewy.pl

Krzysztof Wiśniewski

tel. 48 668 64 24 w. 108 e-mail: drogownictwo@pniewy.pl


Ireneusz Szymczak

VI Obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych w związku z udzielaniem zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. 2016, nr 119, s. 1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Pniewy** z siedzibą: **Pniewy 2, 05-652 Pniewy**, e-mail: pniewy@pniewy.pl, tel.: **48 668 64 24**, reprezentowana przez **Wójta**, zwana dalej „Administratorem”.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-maili: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie, kierując korespondencję pod adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO, zwanego dalej „zamówieniem”.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – jako niezbędne do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na mocy przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. 2019 poz. 869) oraz innych przepisów prawa.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w ust. 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa;
 - b) podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem są współadministratorami danych osobowych lub przetwarzają w imieniu Administratora dane osobowe, jako podmioty przetwarzające.
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3, jak również przez okres w zakresie wymaganym przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 553 ze zm.), akty wykonawcze do tej ustawy oraz inne przepisy prawa.
8. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do otrzymania kopii danych podlegających przetwarzaniu;
 - 2) prawo żądania sprostowania danych osobowych które są nieprawidłowe, a także prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych¹;
 - 3) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w następujących przypadkach:
 - a) gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych,
 - b) jeżeli przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystania,
 - c) Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
 - d) Jeżeli wniosła/wniósł Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 RODO wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu.
 - 4) prawo do przenoszenia danych na zasadach określonych w art. 20 RODO.
9. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, gdyż na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), d) oraz e) RODO – prawo to nie ma zastosowania w związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w ust. 3;
 - 2) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż nie ma ono zastosowania, jeżeli podstawę prawną przetwarzania tych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b) lub c) RODO.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, pod adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych osobowych wyklucza możliwość udzielenia zamówienia.
12. Nie podlega Pani/Pan decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.



¹ Realizacja prawa do sprostowania nie może: 1) skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa; 2) naruszać integralności protokołu zamówienia publicznego i jego załączników.