
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń budynku spotkań i integracji społecznej
mieszkańców z przeznaczeniem na utworzenie Klubu Senior+
ADRES INWESTYCJI: Michrów gm. Pniewy nr ewid. dz.264/10
NAZWA INWESTORA: Gmina Pniewy
ADRES INWESTORA: 05-652 Pniewy, Pniewy 2

DATA OPRACOWANIA: 23.05.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Michrów
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Michrów					
1		Roboty wewnętrzne			
1 d.1	Kalkulacja własna	Przygotowanie pomieszczeń do remontu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2-drzwi	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4 d.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
5 d.1	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		$[3,82 + 1,67 * 2] * 2,80$	m2	20,048	
				RAZEM	20,048
9 d.1	KNR-W 4-01 0338-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		$[1,5 * 2] * 2$	m	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
11 d.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
12 d.1	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		$1,5 * 2 * 0,4$	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
13 d.1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		$1,0 * 2,1 * 0,3 + 0,15 * 2,1 * 0,3$	m3	0,725	
				RAZEM	0,725
14 d.1	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami-wyrównanie ościeży	m		
		$2,1 * 11$	m	23,100	
				RAZEM	23,100

Michrów
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		$3,82 * 5,89 + 3,77 * 5,89$	m2	44,705	
				RAZEM	44,705
16 d.1	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		$44,705 * 0,5$	m2	22,353	
				RAZEM	22,353
17 d.1	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		$3,82 * 5,89 + 3,77 * 5,89$	m2	44,705	
				RAZEM	44,705
18 d.1	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m2		
		$3,82 * 2,8 - 1,0 * 2,10$	m2	8,596	
				RAZEM	8,596
19 d.1	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		$13,94 + 6,38 + 22,05$	m2	42,370	
				RAZEM	42,370
20 d.1	KNR 0-12 1119-02 z.sz. 5.1.	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm - bez przygotowania podłoża.	m		
		$[3,82 + 4,1] * 2$	m	15,840	
				RAZEM	15,840
21 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		$[[3,82 + 4,1] * 2 + [3,82 + 1,67] * 2 + [7,84 + 5,89] * 2 + [3,77 + 5,89] * 2 + [3,85 + 5,89] * 2 + [1,58 + 2,1] * 2] * 2,8 + 3,82 * 4,1 + 3,82 * 1,67 + 7,84 * 5,89 + 3,77 * 5,89 + 3,85 * 5,89 + 1,58 * 2,1$	m2	397,651	
				RAZEM	397,651
22 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		397,651	m2	397,651	
				RAZEM	397,651
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		397,651	m2	397,651	
				RAZEM	397,651
24 d.1	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m2		
		$[3,83 + 1,67] * 2 * 2,0 + [3,77 + 5,89] * 2 * 2,0$	m2	60,640	
				RAZEM	60,640
25 d.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$[[3,82 + 4,1] * 2 + [3,82 + 1,67] * 2 + [7,84 + 5,89] * 2 + [3,77 + 5,89] * 2 + [3,85 + 5,89] * 2 + [1,58 + 2,1] * 2] * 2,8 - [[3,82 + 1,67] * 2 + [3,77 + 5,89] * 2] * 2,0$	m2	220,632	
				RAZEM	220,632
26 d.1	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		$3,82 * 4,1 + 3,82 * 1,67 + 7,84 * 5,89 + 3,77 * 5,89 + 3,85 * 5,89 + 1,58 * 2,1$	m2	116,419	
				RAZEM	116,419
27 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		$220,632 + 116,419$	m2	337,051	

Michrów
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	337,051
28 d.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania-farba zmywalna do 2m	m2		
		220,632 * 0,71	m2	156,649	
				RAZEM	156,649
29 d.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		[220,632 + 116,419] - 156,649	m2	180,402	
				RAZEM	180,402
30 d.1	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną- 90	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.1	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną- 90 łazienkowe	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną- 80	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.1	Kalkulacja własna	Założenie na nowym miejscu nawiewników okiennych	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
34 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		22,048 * 0,15 + 6,0 * 0,3 * 0,2 + 44,705 * 0,03 + 44,705 * 0,5 * 0,01 + 2,0	m3	7,232	
				RAZEM	7,232
35 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		7,232	m3	7,232	
				RAZEM	7,232
2		Roboty zewnętrzne-chodnik przed budynkiem			
36 d.2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		25,0 + 6,0 + 2,4 + 22,6	m	56,000	
				RAZEM	56,000
37 d.2	KNR 2-31 0806-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki	m2		
		60,0	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
38 d.2	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		3,6 * 2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
39 d.2	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
		7,2 * 0,2 * 0,2	m3	0,288	
				RAZEM	0,288
40 d.2	KNR 2-31 0802-01 0802-02	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 30 cm	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000

Michrów
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 15 km	m3		
		56,0 * 0,3 * 0,08 + 60,0 * 0,06 + 0,288	m3	5,232	
				RAZEM	5,232
42 d.2	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odleglosc 15 km (grunt kat. I-II)	m3		
		60,0 * 0,3	m3	18,000	
				RAZEM	18,000
43 d.2	KNR-W 2-02 1103-01	Podklady z ubitych materialow sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uzytecznosci publicznej na podlozu gruntowym	m3		
		[25,0 * 1,5 + 6,0 * 2,5 + 2,4 * 0,9] * 0,1	m3	5,466	
				RAZEM	5,466
44 d.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa lamanego - warstwa o grubosci po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
45 d.2	KNR 2-31 0107-04	Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszkanką betonową z zagęszczeniem ręcznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu ponad 5 cm	m3		
		60,0 * 0,05	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
46 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki i obrzeża betonowa zwykła	m3		
		7,2 * 0,2 * 0,2 + [25,0 + 6,0 + 2,4 + 0,9 + 22,6] * 0,2 * 0,1	m3	1,426	
				RAZEM	1,426
47 d.2	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej-krawężniki z rozbiórki	m		
		3,6 * 2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
48 d.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		25,0 + 6,0 + 2,4 + 0,9 + 22,6	m	56,900	
				RAZEM	56,900
49 d.2	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m2		
		25,0 * 1,5 + 6,0 * 2,5 + 2,4 * 0,9	m2	54,660	
				RAZEM	54,660
3		Wyposażenie			
50 d.3	KNR-W 2-02 1219-06	Wieszaki szatniowe umocowane w ścianach	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
51 d.3	KNR-W 5-08 0701-11 analogia	Montaż uchwytów dla niepełnosprawnych (do 4 mocowań)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
52 d.3	Kalkulacja własna	Zakup stołu na 10 miejsc	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.3	Kalkulacja własna	Zakup krzeseł	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
54 d.3	Kalkulacja własna	Zakup stołu na 4 miejsca	szt.		
		2	szt.	2,000	

Michrów
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
55 d.3	Kalkulacja własna	Zakup krzeseł do dwóch stolików	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
56 d.3	Kalkulacja własna	Zakup stolików kawowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.3	Kalkulacja własna	Zakup regałów na książki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.3	Kalkulacja własna	Zakup zestawu wypoczynkowego[kanapa, dwa fotele, stolik]	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.3	Kalkulacja własna	Zakup telewizora 55"	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.3	KNR-W 2-02 1030-02 analogia	Szafki kuchenne stojące jednodrzwiowe	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
61 d.3	KNR-W 2-02 1030-04 analogia	Szafki kuchenne wiszące jednodrzwiowe	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.3	Kalkulacja własna	Blaty kuchenne	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.3	Kalkulacja własna	Blat biurowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.3	Kalkulacja własna	Zakup krzeseł obrotowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
65 d.3	Kalkulacja własna	Zakup zmywarki 60 do zabudowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.3	Kalkulacja własna	Zakup lodówki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.3	Kalkulacja własna	Zakup piekarnika do zabudowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.3	Kalkulacja własna	Zakup mikrofalówki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000