

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I ADAPTACJA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY na PUNKT PRZEDSZKOLNY ETAP II
ADRES INWESTYCJI : Kruszew gm. Pniewy
INWESTOR : Gmina Pniewy
ADRES INWESTORA : Pniewy 2, 05-652 Pniewy
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Stanisława Tadzik
DATA OPRACOWANIA : 2019-09-02

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2019-09-02

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek w części objętej opracowaniem jest jednokondygnacyjny z podpiwniczeniem. Dach wielospadowy wentylowany przekryty blachą.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowej gr. 55 cm i 38 cm.

Strop nad piwnicą typu Kleina na belkach stalowych o rozpiętości 130 cm.

Strop nad parterem drewniany ocieplony wełną mineralną od spodu wykończony płytą G-K malowany farbą.

Kominy wykonane z cegły pełnej częściowo rozebrane.

Podłogi w salach lekcyjnych pokryte wykładziną PCV w korytarzu ułożone płytki ceramiczne, w pomieszczeniu biblioteki wykładzina dywanowa.

Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa wewnętrzna drzwi drewniane, drzwi zewnętrzne stolarka aluminiowa.

Schody zewnętrzne obłożone płytkami ceramicznymi

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH DOTYCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PUNKTU PRZEDSZKOLNEGO I SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KRUSZEWIE gm. PNIEWY DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zakres robót przygotowawczych:

- Zabezpieczenie terenu budowy przed osobami postronnymi,
- Skucie tynków i okładzin ściennych,
- Wyburzenie ścian według części graficznej projektu,
- Wyklucie ościeżnic drzwiowych i demontaż drzwi według cz. graficznej projektu,
- Wyklucie okna obniżenie otworu do poziomu posadzki,
- Zerwanie okładzin podłogowych,
- Skucie nadbetonu (szlichty) gr. 4 cm w pomieszczeniach o wys. 3,36 m.
- Schody zewnętrzne - skucie istniejących schodów.

Zakres robót budowlanych

- Wykonanie nadproży stalowych według cz. graficznej projektu,
- Wykonanie tynków cementowo wapiennych,
- Wykonanie wylewki samopoziomującej,
- Wykonanie okładzin podłogowych,
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- Montaż sufitów podwieszonych,
- Montaż parapetów,
- Montaż misek ustępowych, umywalek, baterii umywalkowych,
- Montaż pojemników na ręczniki jednorazowe, dyspensery do mydła, uchwyty do papieru toaletowego, pojemniki i szczotki do WC.
- Schody zewnętrzne należy wykonać jako prefabrykowane z bloków schodowych
- Montaż balustrad,
-

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne	1	15
1.1	Dz. I- Roboty przygotowawcze wewnętrzne	1	6
1.2	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	7	15
2	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg	16	29
3	Roboty wewnątrz budynku KOD CPV 45410000-4;CPV45431000-7	30	36
4	Roboty wykończeniowe - tynkowanie, malowanie	37	42
5	Roboty posadzkowe- kładzenie okładzin podłogowych -CPV 45432100-5	43	47
6	Roboty w zakresie zakładania stolarki	48	51
7	WYPOSAŻENIE ŁAZIENKI CPV45400000-1	52	56
8	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe	57	57

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne				
1.1	45100000-8	Dz. I- Roboty przygotowawcze wewnętrzne				
1	KNR-W 4-01 d.1. 0353-04 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - wykucie drzwi wewnętrznych	szt.	1.000	0.00	0.00
2	KNR 4-01 0329- d.1. 03 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych. Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej - otwór okienny. Wykucie otworów w ścianach wewnętrznych	m ³	0.720	0.00	0.00
3	KNR 4-01 0701- d.1. 05 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej oraz okładzin ceramicznych na ścianach, o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	55.760	0.00	0.00
4	KNR-W 4-01 d.1. 0353-12 1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	1.500	0.00	0.00
5	KNR 4-01 0818- d.1. 05 1	Zerwanie posadzki z wykładziny PCV	m ²	14.140	0.00	0.00
6	KNR 4-01 0212- d.1. 01 1 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. Skucie betonu gr. 4 cm w pomieszczeniach o wys. 3,36	m ³	0.646	0.00	0.00
1.2	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne				
7	KNR 2-31 0807- d.1. 01 2	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Pochylnia dla niepełnosprawnych i liniowe rozebranie do stydżienki kanalizacyjnej.	m ²	53.000	0.00	0.00
8	KNR 4-04 0302- d.1. 01 2	Rozebranie schodów zewnętrznych	m ³	2.450	0.00	0.00
9	KNR 2-31 0101- d.1. 05 2	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości pochylnia dla niepełnosprawnych, instalacja kanalizacji sanitarnej głębokości 20 cm	m ²	53.000	0.00	0.00
10	KNR 2-31 0101- d.1. 06 2	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości pochylni i instalacji sanitarnej - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 4	m ²	53.000	0.00	0.00
11	KNR 2-31 0101- d.1. 05 2	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości pod ściany oporowe pochylni głębokości 20 cm	m ²	49.000	0.00	0.00
12	KNR 2-31 0101- d.1. 06 2	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości pod ścianę osłonową pochylni- za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 8	m ²	49.000	0.00	0.00
13	KNR 4-01 0108- d.1. 09 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją na odległość do 10km	m ³	5.346	0.00	0.00
14	KNR 4-01 0108- d.1. 10 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m ³	5.346	0.00	0.00
15	KNR 4-04 1101- d.1. 02 2 analogia	Transport kostki betonowej z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³	4.240	0.00	0.00
2	45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
16	KNR 2-01 0121- d.2 02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - pochylnia dla niepełnosprawnych	ha	0.005	0.00	0.00
17	KNR 2-31 0103- d.2 04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	53.000	0.00	0.00
18	KNR 2-02 0201- d.2 01	Podkład pod ściany osłonowe chudy beton B10	m ³	2.660	0.00	0.00
19	KNR 4-01 0105- d.2 02	Zasypanie wykopów przy ścianach oporowych ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	25.575	0.00	0.00
20	KNR 2-31 0114- d.2 05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	49.000	0.00	0.00
21	KNR 2-31 0105- d.2 05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	49.000	0.00	0.00
22	KNR 2-31 0105- d.2 06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m ²	49.000	0.00	0.00
23	KNR 2-31 0309- d.2 06	Nawierzchnia z bloków schodowych prefabrykowanych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	53.000	0.00	0.00
24	KNR 2-31 0403- d.2 05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	11.000	0.00	0.00

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
25 d.2 01	KNR 2-21 0210-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i nawozów mineralnych na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	m ²	15.500	0.00	0.00
26 d.2 05	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m ²	15.500	0.00	0.00
27 d.2 06	KNR 2-21 0302-06	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m	szt.	5.000	0.00	0.00
28 d.2 02	KNR 2-21 0607-02	Ławki parkowe dł. 196 cm wys. 90 cm szer. 56 profile ze stali czarnej RAL 7016 drewno świerk	m	5.000	0.00	0.00
29 d.2	kalkulacja własna	Dostawa i montaż Stojak rowerowy wykonany z profili 50x30 mm z ozdobnym elementem drewnianym ocynkowany malowany proszkowo RAL 7016	szt	6.000	0.00	0.00
3	45410000-4; 45431000-7	Roboty wewnątrz budynku KOD CPV 45410000-4;CPV45431000-7				
30 d.3	KNR-W 2-02 0242-01	Nadproża w deskowaniu wykonanie z betonu ekspansyjnego (samozagęszczającego) kl.C20/25 (B-25)	m ³	0.027	0.00	0.00
31 d.3 01	KNR 2-02 1218-01	Montaż nadproży 2C160 ze stali gorącowalcowanej	szt.	2.000	0.00	0.00
32 d.3 03	KNR 5-08 0711-03	Montaż profili stalowych 2C160 za pomocą śruby M12 stal klasy 8,8 w rozstawie co 50 cm	szt.	2.000	0.00	0.00
33 d.3 01	KNR 2-02 1102-01	Masa samopoziomująca wzmocniona włóknami szybkowiążąca pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m ²	14.140	0.00	0.00
34 d.3 01 z.sz. 2.3.	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M18A	m ²	8.500	0.00	0.00
35 d.3 0209-03	KNR AT-43 0209-03	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD , odporność ogniowa EI 60 (REI 60)	m ²	8.140	0.00	0.00
36 d.3 0209-03	KNR AT-43 0209-03	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD , odporność ogniowa EI 60 (REI 60)	m ²	5.500	0.00	0.00
4	45400000-1	Roboty wykończeniowe - tynkowanie, malowanie				
37 d.4 03	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne wapienno cementowe	m ²	65.900	0.00	0.00
38 d.4 1134-02	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ścian	m ²	65.900	0.00	0.00
39 d.4 1510-01	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni ścian- tynków gładkich bez gruntowania	m ²	52.260	0.00	0.00
40 d.4 1510-03	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem sufitu	m ²	13.640	0.00	0.00
41 d.4 06	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x30 cm na klej metodą zwykłą	m ²	18.800	0.00	0.00
42 d.4 01	KNR 2-02 2103-01	Dostawa i montaż parapetu z konglomeratu gr. 3cm	m ²	1.500	0.00	0.00
5	45432100-5	Roboty posadzkowe- kładzenie okładzin podłogowych -CPV 45432100-5				
43 d.5 01	KNR 2-02 1102-01	Masa samopoziomująca wzmocniona włóknami do stosowania w warstwie o gr. od 3-30 mm - przyjmuje się 20mm	m ²	13.640	0.00	0.00
44 d.5 1134-01	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie posadzki	m ²	13.640	0.00	0.00
45 d.5 02	KNR 2-02 1112-02	Ułożenie posadzki z wykładzin PCV rulonowe z warstwą izolacyjną	m ²	13.640	0.00	0.00
46 d.5 1123-04	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	13.640	0.00	0.00
47 d.5 1219-03	KNR-W 2-02 1219-03	Dostawa i montaż wycieraczki do obuwia gł. 17 mm dł.150 cm szer. 70 cm	szt.	1.000	0.00	0.00
6	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki				
48 d.6 01	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.	m ²	8.400	0.00	0.00

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
49 d.6	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.Wyposażone w otwory wentylacyjne	m ²	2.100	0.00	0.00
50 d.6	KNR 2-02 1203-01	Drzwi drewniane płaskie : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.	m ²	2.100	0.00	0.00
51 d.6	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	41.400	0.00	0.00
7	45400000-1	WYPOSAŻENIE ŁAZIENKI CPV45400000-1				
52 d.7	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.	2.000	0.00	0.00
53 d.7	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe	szt.	2.000	0.00	0.00
54 d.7	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	1.000	0.00	0.00
55 d.7	KNR-W 2-15 0217-08 analogia	Syfony umywalkowy	szt.	2.000	0.00	0.00
56 d.7	KNR-W 2-15 0233-05	Dostawa i montaż osprzętu sanitarnego	kpl.	1.000	0.00	0.00
8	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe				
57 d.8	KNR 2-05 0904-04 analogia	Ostona grzejnika	m	1.500	0.00	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł