

Urząd Gminy Pniewy
Pniewy 2
05-652 Pniewy

Znak sprawy: In.271.43.2019

Pniewy, dnia 6 sierpnia 2019 roku

.....
.....
.....
.....

Zaproszenie do składania ofert

Zapraszamy Państwa Firmę do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie **zapytania ofertowego** na:

Zlecenie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego (budowlanego, sanitarnego, elektrycznego)

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zlecenie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań :

1. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania fragmentu szkoły podstawowej (pom. mieszkalnych) z przeznaczeniem na punkt przedszkolny(parter) oraz na pomieszczenia szkolne (piętro) dz. nr 157 w Karolewie gmina Pniewy.
2. Przebudowa i adaptacja części budynku szkoły na punkt przedszkolny dz. nr 149 w miejscowości Kruszew gmina Pniewy.

Podstawa prawna nadzoru – Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2018 roku poz. 1202 z późn. zm.)

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonywanie czynności inspektora nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji wynoszącym min. 36 miesięcy (maksymalny okres zgodnie z ofertami wykonawców)

CPV: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

Zakres przedmiotu zamówienia obejmował będzie w szczególności:

- Reprezentowanie Gminy Pniewy (Inwestora) poprzez dbanie o jego interesy, sprawdzanie i kontrolę zgodności jej realizacji z projektem, obowiązującymi przepisami i najnowszymi zasadami wiedzy technicznej;
- Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania materiałów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- Sprawdzanie i dokonanie odbioru robót ulegających zakryciu, uczestniczenie w próbach i pomiarach sieci;
- Prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z postanowieniami Prawa Budowlanego;
- Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia powstałych wad;
- Niezwłoczne informowanie Inwestora o zaistniałych nieprawidłowościach;
- Dopilnowanie przestrzegania harmonogramu czasowego realizacji inwestycji;
- Wydawanie poleceń Wykonawcy mających na celu eliminację usterek i wad;

- Wstrzymanie prac w przypadku zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz przy zapobieganiu wypadkom i katastrofie budowlanej;
- Udział w odbiorach pogwarancyjnych oraz egzekwowanie od Wykonawcy ujawnionych w tym okresie wad;
- Wskazywanie możliwości powstawania ew. opóźnień;
- Analizowanie i ocena proponowanych przez wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów i zagrożeń;
- Współpraca z przedstawicielem Inwestora na wszystkich etapach realizacji inwestycji;
- Wykonanie niezbędnych prac i czynności do przekazania zakończonej inwestycji do użytkowania.

2. Wymagane uprawnienia

- Inspektor Nadzoru powinien posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej
- Posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia nadzoru budowlanego w przedmiotowej branży;
- W przypadku powierzenia wykonywania nadzoru innym podmiotom należy przedstawić uprawnienia dla danego podmiotu oddzielnie.

II Główne warunki udziału w zapytaniu ofertowym

1. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

1.1. Nie podlegają wykluczeniu;

1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1.2.a. kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi;

1.2.b. sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca posiada dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia na minimum 100 000,00 zł

1.2.c. zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia poprzez złożenie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w tym:

a/ Inspektor w specjalności drogowej posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub z ograniczeniami oraz posiadający doświadczenie przy nadzorowaniu budowy dróg. Warunek doświadczenia Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej 3 (trzy) nadzorowane roboty budowlane drogowe wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających czy nadzór był sprawowany w sposób należyty.

W/w wymienione osoby muszą posiadać dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, potwierdzenie członkostwa w odpowiednich izbach samorządu zawodowego.

Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

a/ opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia na minimum 100 000,00 zł.

b/ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia;

c/wykaz zawierający co najmniej 3 (trzy) nadzorowane roboty budowlane drogowe, wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających czy nadzór był sprawowany w sposób należyty.

2. Termin wykonania zamówienia

Umowny termin wykonania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim do dnia 31.10.2019r. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonywanie czynności inspektora nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji wynoszącym min. 36 miesięcy (maksymalny okres zgodnie z ofertami wykonawców)

3. Informacje dodatkowe

3.1 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

3.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

3.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji uzupełniających z wybranymi oferentami.

3.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

3.5. Wykonawca, którego ofertę wybrano zostanie powiadomiony o rozstrzygnięciu telefonicznie lub pisemnie.

3.6. Zamawiający wraz z zapytaniem ofertowym przekazuje:

a. formularz oferty

b. wzór umowy (załącznik nr 2)

c. wzór oświadczenia RODO (załącznik nr 3)

d. wykaz nadzorowanych robót budowlanych (załącznik nr 4)

e. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (załącznik nr 5)

III Kryterium wyboru

Cena – 100%

IV Przygotowanie oferty

Ofertę na zapytanie ofertowe na „Zlecenie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Znak sprawy: In.271.43.2019”

Należy złożyć w formie pisemnej (osobiście, pisemnie – listem e-mailem – pniewy@pniewy.pl) na

Formularzu Oferty w siedzibie Zamawiającego, pokój nr: 1 (sekretariat) do dnia **09.08.2019r.** do godz.

12:00

V Kontakt z wykonawcą

Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Izabella Smereczyńska

tel. 48 668 64 24 w. 108 e-mail: inwestycje@pniewy.pl

Hubert Wasila

tel. 48 668 64 24 w. 108 e-mail: drogownictwo@pniewy.pl

Ireneusz Szymczak

Wójt