

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45410000-4, Tynkowanie  
45440000-3  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I ADAPTACJA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY na PUNKT PRZEDSZKOLNY  
ADRES INWESTYCJI : Kruszew gm. Pniewy  
INWESTOR : Gmina Pniewy  
ADRES INWESTORA : Pniewy 2, 05-652 Pniewy  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Stanisława Tadzik  
DATA OPRACOWANIA : 27.06.2019 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
27.06.2019 r.

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>ROZBIÓRKI, WYWÓZ GRUZU CPV 45111300-1 CPV 45111220-6</b>				
<b>1.1</b>	<b>45100000-8</b>	<b>Dz. I- Roboty przygotowawcze wewnętrzne</b>				
1	KNR-W 4-01 d.1. 0353-04 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - wykucie drzwi wewnętrznych	szt.	16.000		
2	KNR 4-01 0329- d.1. 03 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych. Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej - otwór okienny. Wykucie otworów w ścianach wewnętrznych	m <sup>3</sup>	8.559		
3	KNR 4-01 0701- d.1. 05 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej oraz okładzin ceramicznych na ścianach, o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	454.886		
4	KNR-W 4-01 d.1. 0353-12 1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	7.800		
5	KNR 4-01 0818- d.1. 05 1	Zerwanie posadzki z wykładziny PCV	m <sup>2</sup>	73.900		
6	KNR 4-01 0818- d.1. 05 1	Zerwanie posadzki z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	56.890		
7	KNR 4-01 0212- d.1. 01 1 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. Skucie betonu gr. 4 cm w pomieszczeniach o wys. 3,36	m <sup>3</sup>	2.985		
<b>1.2</b>	<b>45100000-8</b>	<b>Dz. II-Roboty przygotowawcze zewnętrzne , WYWÓZ GRUZU CPV 45111300-1 CPV 45111220-6</b>				
8	KNR 4-01 0701- d.1. 04 2	Odbicie płytek ceramicznych na schodach	m <sup>2</sup>	3.450		
9	KNR 4-01 1306- d.1. 01 2	Demontaż balustrad schodowych	m	8.000		
10	KNR 4-04 0302- d.1. 01 2	Rozebranie schodów zewnętrznych	m <sup>3</sup>	18.000		
11	KNR 4-01 0108- d.1. 09 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją na odległość do 10km	m <sup>3</sup>	46.622		
12	KNR 4-01 0108- d.1. 10 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>	46.620		
<b>2</b>	<b>45223000-6</b>	<b>Roboty żelbetowe - schody zewnętrzne</b>				
13	KNR 2-01 0215- d.2 02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat. III na terenie własnym Inwestora	m <sup>3</sup>	4.530		
14	KNR 2-01 0307- d.2 02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m <sup>3</sup>	4.530		
15	KNR 2-02 0201- d.2 01	Podkład pod ławy fundamentowe chudy beton B10	m <sup>3</sup>	0.755		
16	KNR 2-02 0202- d.2 01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości 0,3 m betonu C30/37 (B37)- z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	3.864		
17	KNR-W 2-02 d.2 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne beton C30/37 (B37) - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	2.940		
18	KNR 2-02 0290- d.2 01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.043		
19	KNR 2-02 0290- d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 i 10 mm	t	0.059		
20	KNR 2-02 0290- d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0.193		
21	KNR 2-02 0103- d.2 04	Wymurowanie ściany oporowej z bloczka betonowego kl.B20 na zaprawie cementowo wapiennej	m <sup>2</sup>	6.000		
22	KNR 2-02 0905- d.2 01	Tynk dekoracyjny mozaikowy - boki schodów	m <sup>2</sup>	6.000		
<b>3</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Roboty naprawcze w piwnicy</b>				
23	KNR-W 2-02 d.3 0242-01 analogia	Wypełnienie ubytków ścian pod stropem oraz przejść instalacyjnych	m <sup>3</sup>	0.348		
24	KNR-W 4-01 d.3 1212-01 analogia	Jednokrotne malowanie farbą antykorozyjną belek stalowych stropowych w piwnicy	m <sup>2</sup>	8.400		
25	KNR AT-43 d.3 0301-01	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt np. farmacell Firepanel odporność ogniowa R 60	m <sup>2</sup>	10.068		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
26 d.3	KNR AT-40 0401-01 analogia	Uszczelnienie wypełnień ubytków w stropie bezrozpuszczalnikową, nieorganiczną powłoką na bazie dyspersyjnej zawierającą ogniochronne pigmenty i wypełniacze mineralne. masa do zabezpieczenia przejść kablowych, rurowych i szczelin dylatacyjnych	m <sup>2</sup>	20.000		
4	45410000-4; 45431000-7	<b>Roboty wewnątrz budynku KOD CPV 45410000-4;CPV45431000-7</b>				
27 d.4	KNR 2-02 0208-01	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m- wykonane w osi B	m <sup>3</sup>	0.279		
28 d.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.005		
29 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0.022		
30 d.4	KNR-W 2-02 0242-01 analogia	Nadproża w deskowaniu wykonanie z betonu ekspansyjnego (samozagęszczającego) kl.C20/25 (B-25)	m <sup>3</sup>	0.518		
31 d.4	KNR 2-02 1218-01 analogia	Montaż nadproży 2C160 ze stali gorącowalcowanej	szt.	0.518		
32 d.4	KNR 5-08 0711-03	Montaż profili stalowych 2C160 za pomocą śruby M12 stal klasy 8,8 w rozstawie co 50 cm	szt.	22.000		
33 d.4	KNR 2-02 1102-01	Masa samopoziomująca wzmocniona włókniami szybkowiążąca pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	132.690		
34 d.4	KNR 9-01 0105-01 z.sz. 2.3.	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M18A	m <sup>2</sup>	3.150		
35 d.4	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m <sup>2</sup>	20.570		
36 d.4	KNR AT-43 0209-03	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD, odporność ogniowa EI 60 (REI 60)	m <sup>2</sup>	102.000		
37 d.4	KNR AT-43 0209-03	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych wodoogniochronnych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD, odporność ogniowa EI 60 (REI 60)	m <sup>2</sup>	30.720		
5	45410000-4, 45440000-3	<b>Roboty wykończeniowe - tynkowanie, malowanie</b>				
38 d.5	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne wapienno cementowe	m <sup>2</sup>	459.000		
39 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ścian	m <sup>2</sup>	351.000		
40 d.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni ścian- tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>	364.070		
41 d.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem sufitu	m <sup>2</sup>	133.000		
42 d.5	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x30 cm na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	112.602		
43 d.5	KNR 2-02 2103-01 analogia	Dostawa i montaż parapetów i blatów do łazienki z konglomeratu gr. 3cm	m <sup>2</sup>	8.500		
6	45432100-5	<b>Roboty posadzkowe- kładzenie okładzin podłogowych -CPV 45432100-5</b>				
44 d.6	KNR 2-02 1102-01	Masa samopoziomująca wzmocniona włókniami do stosowania w warstwie o gr. od 3-30 mm - przyjmuje się 20mm	m <sup>2</sup>	133.000		
45 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie posadzki	m <sup>2</sup>	133.000		
46 d.6	KNR 2-02 1112-02	Ułożenie posadzki z wykładzin PCV rulonowe z warstwą izolacyjną	m <sup>2</sup>	74.878		
47 d.6	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>	61.000		
48 d.6	KNR 2-02 1113-05	Dostawa i montaż wykładzin tekstylnych płytki 50x50cm wielobarwnych waga runa min. 640g/m2	m <sup>2</sup>	91.950		
49 d.6	KNR 2-02 1108-01	Obłożenie schodów przed wejściem płytkami gresowymi 30 cm x30cm gr 10mm schodów zewnętrznych: mrozoodporna, antypoślizgowa R12, Klasa ścieralności IV,Półmat, Nasiąkliwość wodna poniżej 0,5% Wytrzymałość na zginanie poniżej 35N/mm2 Siła łamiąca powyżej 1300N Klejone na zaprawie elastyczną mrozoodporną i wodoodporną, fuga mrozoodporna i wodoodporna	m <sup>2</sup>	10.150		
50 d.6	KNR-W 2-02 1219-03	Dostawa i montaż wycieraczki do obuwia gł. 17 mm dł.150 cm szer. 70 cm	szt.	2.000		
7	45420000-7	<b>Roboty w zakresie zakładania stolarki</b>				

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
51 d.7	KNR 2-02 1003-10 analogia	Okna PCV 6 komorowe gł. zabudowy 82 mm.trójdzielne w pionie wg zestawienia. Szyba szkło bezpieczne P4 TYP B do budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni pow. 3,0 m2	m <sup>2</sup>	3.618		
52 d.7	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.	m <sup>2</sup>	8.400		
53 d.7	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe EI60: jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.	m <sup>2</sup>	2.100		
54 d.7	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.Wyposażone w otwory wentylacyjne	m <sup>2</sup>	10.500		
55 d.7	KNR 2-02 1203-01	Drzwi drewniane płaskie : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.Wyposażone w otwory wentylacyjne	m <sup>2</sup>	10.500		
56 d.7	KNR 2-02 1017-02	Dostawa i montaż drzwi drewnianych płaskich w ościeżnicach stalowych wyposażone w otwory wentylacyjne	m <sup>2</sup>	4.200		
57 d.7	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do półek śrubami lub spawane	m	19.400		
58 d.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki blacharskie blacha 0.7mm ściana oporowa przy schodach do piwnicy	m <sup>2</sup>	20.000		
<b>8 45400000-1 WYPOSAŻENIE ŁAZIENKI CPV45400000-1</b>						
59 d.8	KNR-W 2-15 0137-08	Jednouchwytowa bateria wannowo-natryskowa ścienna z zestawem natryskowym	szt.	2.000		
60 d.8	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.	8.000		
61 d.8	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe	szt.	8.000		
62 d.8	KSNR 4 0211-04	Zlewozmywak dwukomorowy z baterią	kpl.	1.000		
63 d.8	KNR-W 2-15 0232-02 analogia	Brodziki natryskowe z drzwiami przesuwными 2 elementowymi półokrągły	kpl.	1.000		
64 d.8	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	7.000		
65 d.8	KNR 2-15 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splekującym	szt.	2.000		
66 d.8	KNR-W 2-15 0217-08 analogia	Syfony umywalkowy	szt.	8.000		
67 d.8	KNR-W 2-15 0233-05	Dostawa i montaż osprzętu sanitarnego	kpl.	1.000		
<b>9 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe</b>						
68 d.9	KNR 2-02 1021-09	Szafki kuchenne	kpl.	1.000		
69 d.9	KNR-W 2-02 1030-03	Szafa ubraniowa bhp dla personelu szer. 120 cm gł. 49cm, h=180 cm	kpl.	1.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
70 d.9	kalkulacja własna	Kabiny sanitarne WC dla przedszkoli z płyty wodoodpornej HPL o wys. 150 cm w kolorze wybranym przez użytkownika. Drzwi wyposażone w dwa zawiasy samodomykające- grawitacyjne, Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowego. Ścianki działowe oraz przyrmyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowych. Narożniki drzwi wyoblone. Szerokość zabudowy 317 cm gł. 130cm Drzwi 80 cm- 3 szt.	kpl.	1.000		
71 d.9	kalkulacja własna	Kabiny sanitarne WC dziewcząt z płyty wodoodpornej HPL o wys. 200 cm w tym przestrzeń nad podłogą 15 cm, w kolorze wybranym przez użytkownika. Drzwi wyposażone w dwa zawiasy samodomykające- grawitacyjne, Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowego. Ścianki działowe oraz przyrmyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowych. Narożniki drzwi wyoblone. Szerokość zabudowy 202 cm gł. 160cm Drzwi 80 cm- 2szt.	kpl.	1.000		
72 d.9	kalkulacja własna	Kabiny sanitarne WC chłopców z płyty wodoodpornej HPL o wys. 200 cm w tym przestrzeń nad podłogą 15 cm, w kolorze wybranym przez użytkownika. Drzwi wyposażone w dwa zawiasy samodomykające- grawitacyjne, Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowego. Ścianki działowe oraz przyrmyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowych. Narożniki drzwi wyoblone. Szerokość zabudowy 202 cm gł. 160cm Drzwi 80 cm- 2szt.	kpl.	1.000		
73 d.9	KNR-W 2-02 1212-01	Żaluzja meblowa stalowa pionowa w kasce wym szer. 100 cm wys. 200cm	m <sup>2</sup>	2.000		
74 d.9	KNR 2-05 0904-04 analogia	Oslona grzejnika	m	10.200		
75 d.9	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.	1.000		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						

Słownie: