

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45410000-4, Tynkowanie
45440000-3
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA i ADAPTACJA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY na PUNKT PRZEDSZKOLNY
ADRES INWESTYCJI : Kruszew gm. Pniewy
INWESTOR : Gmina Pniewy
ADRES INWESTORA : Pniewy 2, 05-652 Pniewy
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Stanisława Tadzik
DATA OPRACOWANIA : 27.06.2019 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.06.2019 r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROZBIÓRKI, WYWÓZ GRUZU CPV 45111300-1 CPV 45111220-6				
1.1	45100000-8	Dz. I- Roboty przygotowawcze wewnętrzne				
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - wykucie drzwi wewnętrznych	szt.	16.000		
d.1.	0353-04					
1						
2	KNR 4-01 0329-	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych. Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej - otwór okienny. Wykucie otworów w ścianach wewnętrznych	m ³	8.559		
d.1.	03					
1						
3	KNR 4-01 0701-	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej oraz okładzin ceramicznych na ścianach, o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	454.886		
d.1.	05					
1						
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	7.800		
d.1.	0353-12					
1						
5	KNR 4-01 0818-	Zerwanie posadzki z wykładziny PCV	m ²	73.900		
d.1.	05					
1						
6	KNR 4-01 0818-	Zerwanie posadzki z płytek ceramicznych	m ²	56.890		
d.1.	05					
1						
7	KNR 4-01 0212-	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. Skucie betonu gr. 4 cm w pomieszczeniach o wys. 3,36	m ³	2.985		
d.1.	01					
1	analogia					

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2	45100000-8	Dz. II-Roboty przygotowawcze zewnętrzne , WYWÓZ GRUZU CPV 45111300-1 CPV 45111220-6				
8 d.1. 2	KNR 4-01 0701-04	Odbicie płytek ceramicznych na schodach	m ²	3.450		
9 d.1. 2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	m	8.000		
10 d.1. 2	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie schodów zewnętrznych	m ³	18.000		
11 d.1. 2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją na odległość do 10km	m ³	46.622		
12 d.1. 2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m ³	46.620		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	45223000-6	Roboty żelbetowe - schody zewnętrzne				
13 d.2 02	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. III na terenie własnym Inwestora	m ³	4.530		
14 d.2 02	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m ³	4.530		
15 d.2 01	KNR 2-02 0201-01	Podkład pod ławy fundamentowe chudy beton B10	m ³	0.755		
16 d.2 01	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości 0,3 m betonu C30/37 (B37)- z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	3.864		
17 d.2 0219-01	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne beton C30/37 (B37) - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2.940		
18 d.2 01	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.043		
19 d.2 02	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 i 10 mm	t	0.059		
20 d.2 02	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0.193		
21 d.2 04	KNR 2-02 0103-04	Wymurowanie ściany oporowej z bloczka betonowego kl.B20 na zaprawie cementowo wapiennej	m ²	6.000		
22 d.2 01	KNR 2-02 0905-01	Tynk dekoracyjny mozaikowy - boki schodów	m ²	6.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3	45450000-6	Roboty naprawcze w piwnicy				
23 d.3	KNR-W 2-02 0242-01 analogia	Wypełnienie ubytków ścian pod stropem oraz przejść instalacyjnych	m ³	0.348		
24 d.3	KNR-W 4-01 1212-01 analogia	Jednokrotne malowanie farbą antykorozyjną belek stalowych stropowych w piwnicy	m ²	8.400		
25 d.3	KNR AT-43 0301-01	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt np. farmacell Firepanel odporność ogniowa R 60	m ²	10.068		
26 d.3	KNR AT-40 0401-01 analogia	Uszczelnienie wypełnień ubytków w stropie bezrozpuszczalnikową, nieorganiczną powłoką na bazie dyspersyjnej zawierającą ogniochronne pigmenty i wypełniacze mineralne. masa do zabezpieczenia przejść kablowych, rurowych i szczelin dylatacyjnych	m ²	20.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4	45410000-4; 45431000-7	Roboty wewnątrz budynku KOD CPV 45410000-4;CPV45431000-7				
27	KNR 2-02 0208-d.4 01	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m- wykonane w osi B	m ³	0.279		
28	KNR 2-02 0290-d.4 01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.005		
29	KNR 2-02 0290-d.4 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0.022		
30	KNR-W 2-02 d.4 0242-01 analogia	Nadproża w deskowaniu wykonanie z betonu ekspansyjnego (samozagęszczającego) kl.C20/25 (B-25)'	m ³	0.518		
31	KNR 2-02 1218-d.4 01 analogia	Montaż nadproży 2C160 ze stali gorącowalcowanej	szt.	0.518		
32	KNR 5-08 0711-d.4 03	Montaż profili stalowych 2C160 za pomocą śruby M12 stal klasy 8,8 w rozstawie co 50 cm	szt.	22.000		
33	KNR 2-02 1102-d.4 01	Masa samopoziomująca wzmocniona włóknami szybko wiążąca pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m ²	132.690		
34	KNR 9-01 0105-d.4 01 z.sz. 2.3.	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M18A	m ²	3.150		
35	KNR-W 2-02 d.4 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m ²	20.570		
36	KNR AT-43 d.4 0209-03	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD , odporność ogniowa EI 60 (REI 60)	m ²	102.000		
37	KNR AT-43 d.4 0209-03	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych wodoogniochronych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD , odporność ogniowa EI 60 (REI 60)	m ²	30.720		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5	45410000-4, 45440000-3	Roboty wykończeniowe - tynkowanie, malowanie				
38	KNR 2-02 0803- d.5 03	Tynki wewnętrzne wapienno cementowe	m ²	459.000		
39	NNRNKB 202 d.5 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ścian	m ²	351.000		
40	KNR-W 2-02 d.5 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni ścian- tynków gładkich bez gruntowania	m ²	364.070		
41	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem sufitu	m ²	133.000		
42	KNR 2-02 0829- d.5 06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x30 cm na klej metodą zwykłą	m ²	112.602		
43	KNR 2-02 2103- d.5 01 analogia	Dostawa i montaż parapetów i blatów do łazienki z konglomeratu gr. 3cm	m ²	8.500		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6	45432100-5	Roboty posadzkowe- kładzenie okładzin podłogowych -CPV 45432100-5				
44 d.6 01	KNR 2-02 1102-01	Masa samopoziomująca wzmocniona włóknami do stosowania w warstwie o gr. od 3-30 mm - przyjmuje się 20mm	m ²	133.000		
45 d.6 1134-01	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie posadzki	m ²	133.000		
46 d.6 02	KNR 2-02 1112-02	Ułożenie posadzki z wykładzin PCV rulonowe z warstwą izolacyjną	m ²	74.878		
47 d.6 1123-04	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	61.000		
48 d.6 05	KNR 2-02 1113-05	Dostawa i montaż wykładzin tekstylnych płytki 50x50cm wielobarwnych waga runa min. 640g/m2	m ²	91.950		
49 d.6 01	KNR 2-02 1108-01	Obłożenie schodów przed wejściem płytkami gresowymi 30 cm x30cm gr 10mm schodów zewnętrznych: mrozoodporna, antypoślizgowa R12, Klasa ścieralności IV,Półmat, Nasiąkliwość wodna poniżej 0,5%, Wytrzymałość na zginanie poniżej 35N/mm2 Siła łamiąca powyżej1300N Klejone na zaprawie elastyczną mrozoodporną i wodoodporną, fuga mrozoodporna i wodoodporna	m ²	10.150		
50 d.6 1219-03	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż wycieraczki do obuwia gł. 17 mm dł.150 cm szer. 70 cm	szt.	2.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki				
51 d.7 10	KNR 2-02 1003-10 analogia	Okna PCV 6 komorowe gł. zabudowy 82 mm.trójdzielne w pionie wg zestawienia. Szyba szkło bezpieczne P4 TYP B do budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni pow. 3,0 m2	m ²	3.618		
52 d.7 01	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.	m ²	8.400		
53 d.7 01	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe EI60: jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.	m ²	2.100		
54 d.7 01	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe przymykowe : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.Wyposażone w otwory wentylacyjne	m ²	10.500		
55 d.7 01	KNR 2-02 1203-01	Drzwi drewniane płaskie : jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, częściowo szklone szkłem mlecznym. Ościeżnica i skrzydło wykonane są z kształtowników aluminiowych o głębokości 45 [mm]. Skrzydło drzwiowe wypełnione szybą pojedynczą, zespoloną. Rama skrzydła, ościeżnica . Drzwi posiadają uszczelnienia gumowe na całym obwodzie. Drzwi wykonane w wersji bez progu.Wyposażone w otwory wentylacyjne	m ²	10.500		
56 d.7 02	KNR 2-02 1017-02	Dostawa i montaż drzwi drewnianych płaskich w ościeżnicach stalowych wyposażone w otwory wentylacyjne	m ²	4.200		
57 d.7 01	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do półek śrubami lub spawane	m	19.400		
58 d.7 02	KNR 2-02 0506-02	Obróbki blacharskie blacha 0.7mm ściana oporowa przy schodach do piwnicy	m ²	20.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
8	45400000-1	WYPOSAŻENIE ŁAZIENKI CPV45400000-1				
59 d.8	KNR-W 2-15 0137-08	Jednouchwytowa bateria wannowo-natryskowa ścienna z zestawem natryskowym	szt.	2.000		
60 d.8	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolaniem	kpl.	8.000		
61 d.8	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe	szt.	8.000		
62 d.8	KSNR 4 0211- 04	Zlewozmywak dwukomorowy z baterią	kpl.	1.000		
63 d.8	KNR-W 2-15 0232-02 analogia	Brodziki natryskowe z drzwiami przesuwными 2 elementowymi półokrągły	kpl.	1.000		
64 d.8	KNR 2-15 0224- 03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	7.000		
65 d.8	KNR 2-15 0225- 02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym	szt.	2.000		
66 d.8	KNR-W 2-15 0217-08 analogia	Syfony umywalkowy	szt.	8.000		
67 d.8	KNR-W 2-15 0233-05	Dostawa i montaż osprzętu sanitarnego	kpl.	1.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
9	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe				
68	KNR 2-02 1021-d.9 09	Szafki kuchenne	kpl.	1.000		
69	KNR-W 2-02 1030-03	Szafa ubraniowa bhp dla personelu szer. 120 cm gł. 49cm, h=180 cm	kpl.	1.000		
70	kalkulacja własna	Kabiny sanitarne WC dla przedszkoli z płyty wodoodpornej HPL o wys. 150 cm w kolorze wybranym przez użytkownika. Drzwi wyposażone w dwa zawiasy samodomykające- grawitacyjne, Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowego. Ścianki działowe oraz przyrmyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowych. Narożniki drzwi wyoblone. Szerokość zabudowy 317 cm gł. 130cm Drzwi 80 cm- 3 szt.	kpl.	1.000		
71	kalkulacja własna	Kabiny sanitarne WC dziewcząt z płyty wodoodpornej HPL o wys. 200 cm w tym przestrzeń nad podłogą 15 cm, w kolorze wybranym przez użytkownika. Drzwi wyposażone w dwa zawiasy samodomykające- grawitacyjne, Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowego. Ścianki działowe oraz przyrmyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowych. Narożniki drzwi wyoblone. Szerokość zabudowy 202 cm gł. 160cm Drzwi 80 cm- 2szt.	kpl.	1.000		
72	kalkulacja własna	Kabiny sanitarne WC chłopców z płyty wodoodpornej HPL o wys. 200 cm w tym przestrzeń nad podłogą 15 cm, w kolorze wybranym przez użytkownika. Drzwi wyposażone w dwa zawiasy samodomykające- grawitacyjne, Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowego. Ścianki działowe oraz przyrmyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowych. Narożniki drzwi wyoblone. Szerokość zabudowy 202 cm gł. 160cm Drzwi 80 cm- 2szt.	kpl.	1.000		
73	KNR-W 2-02 1212-01	Żaluzja meblowa stalowa pionowa w kasce wym szer. 100 cm wys. 200cm	m ²	2.000		
74	KNR 2-05 0904-d.9 04 analogia	Oslona grzejnika	m	10.200		
75	KNR 2-15 0311-d.9 03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.	1.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: