

UMOWA Nr In. 2019
o prace projektowe w budownictwie

Zawarta w dniu2019 r. pomiędzy:

Gminą Pniewy, Pniewy 2, 05-652 Pniewy, NIP 797-20-56-581, reprezentowaną przez:
Ireneusza Szymczaka – Wójta Gminy Pniewy, zwaną dalej w treści Umowy
Zamawiającym

a

Firmą.....
zwanym dalej w treści **Projektantem**, została zawarta umowa następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§1

Umowę zawarto na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 16 października 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).

§2

1. Na podstawie niniejszej umowy **Projektant** zobowiązuje się do wykonania dla **Zamawiającego** dokumentacji projektowej p.n.

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Przebudowa i rozbudowa układu komunikacyjnego pomiędzy DK-50 a DP 1601W I etap
-przebudowa drogi gminnej 160912W Konie – Załęże Duże – Kruszew w miejscowości Załęże Duże na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną 160903W do skrzyżowania z drogą powiatową DP34108W o długości ok. 1000 mb

§3

Projektant oświadcza, że posiada uprawnienia konieczne do realizacji umowy, tj uprawnienia budowlane w zakresie

II. Przedmiot umowy

§4

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Przebudowa i rozbudowa układu komunikacyjnego pomiędzy DK-50 a DP 1601W I etap -przebudowa drogi gminnej 160912W Konie – Załęże Duże – Kruszew w miejscowości Załęże Duże na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną 160903W do skrzyżowania z drogą powiatową DP34108W o długości ok. 1000 mb

2. Zakres zamówienia obejmuje:

Zakres dokumentacji technicznej (projektowo - kosztorysowej) obejmuje w szczególności:

- 1) mapa do celów projektowych – 5 egz. (+wersja elektroniczna)
- 2) projekt nośności nawierzchni – 5 egz. (+wersja elektroniczna)
- 3) projekt geologiczny – 5 egz. (+wersja elektroniczna)
- 4) projekt budowlany – branża drogowa 5 egz. (+wersja elektroniczna)
- 5) projekt budowlany – branża sanitarna 5 egz. (+wersja elektroniczna)
- 6) Projekt gospodarki zieleni – 5 egz. (+wersja elektroniczna)
- 7) Projekt wykonawczy – branża drogowa 4 egz. (+wersja elektroniczna)
- 8) Projekt wykonawczy – branża sanitarna 4 egz. (+wersja elektroniczna)
- 9) Projekt stałej organizacji ruchu – zatwierdzony – 3 egz. (+wersja elektroniczna)
- 10) Projekt czasowej organizacji ruchu - 3 egz. (+wersja elektroniczna)

- 11) Kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar – 3 egz. (+wersja elektroniczna)
- 12) Specyfikacja techniczna – 3 egz. (+wersja elektroniczna)

3. Przy opracowaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §4 ust. 1 i 2 umowy należy uwzględnić najkorzystniejsze rozwiązania z punktu widzenia ekonomicznego i technicznego.

III. Odbiór dokumentacji projektowej

§5

1. **Projektant** zobowiązuje się wykonać i dostarczyć **Zamawiającemu** przedmiot umowy do dnia 2019 r. na własny koszt i odpowiedzialność.
2. **Projektant** dostarczy **Zamawiającemu** przedmiot umowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami branżowymi i oświadczeniami o jej kompletności, jeżeli są wymagane oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami, stanowiącymi integralną część dokumentacji umownej.
3. **Projektant** zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w §4

§6

1. Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie **Zamawiającego**, po zawiadomieniu **Zamawiającego** o gotowości przekazania dokumentacji.
2. Fakt dokonania czynności odbioru dokumentacji umownych strony Umowy potwierdzają przez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego odbiorczego po wstępnej weryfikacji zgodności dokumentacji z niniejszą umową.

§7

O wszelkich wadach dokumentacji umownych dostrzeżonych przez **Zamawiającego**, jest on zobowiązany zawiadomić **Projektanta** w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

IV. Materiały do projektowania:

§8

Projektant zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w §4 ust. 1 zrobionej w oparciu o własną inwentaryzację budowlaną, archiwalne materiały projektowe oraz własne pomiary z wizji lokalnej wykonanej we własnym zakresie, na które to czynności ma upoważnienie **Zamawiającego**.

V. Wynagrodzenie umowne i warunki płatności:

§9

1. Za wykonanie dokumentacji projektowej opisanej w § 2 niniejszej umowy **Zamawiający** zapłaci **Projektantowi** **zł brutto** (słownie złotych).
2. Zapłata wynagrodzenia umownego nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** poprawnie wystawionej faktury, po podpisaniu protokołu o którym mowa §6 ust.2 umowy, przelewem na rachunek bankowy **Projektanta** wskazany w fakturze.
3. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością konta **Zamawiającego**.
4. Przelew wierzytelności wymaga zgody **Zamawiającego** wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej.
5. **Projektant** przenosi na **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe do wykonanego projektu. Prawa te przechodzą na **Zamawiającego** w momencie zapłaty wynagrodzenia

określonego w ust. 1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również zapłatę za przeniesienie praw autorskich.

VI. Odpowiedzialność za niewykonanie, albo nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy

§10

Strony ustalają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne. Ustala się kary umowne w następujących sytuacjach:

- 1) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust.1 **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w kwocie 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu, określonego w §5 ust.1 umowy
- 2) W przypadku odstąpienia od umowy przez **Projektanta**, z przyczyn leżących po jego stronie, **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §9 ust.1 umowy.
- 3) Za wady faktyczne i prawne, ujawnione po odebraniu przedmiotu umowy przez **Zamawiającego**, na etapie wykonywania robót budowlanych, będących przedmiotem opracowywanego projektu, **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §9 ust.1 umowy.
- 4) **Projektant** jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia przez **Zamawiającego** z żądaniem zapłaty.
- 5) Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez **Zamawiającego** przewyższy kwotę kary umownej, **Zamawiający** będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
- 6) W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, **Zamawiający** zapłaci **Projektantowi** odsetki ustawowe od kwoty nieuregulowanej w terminie.
- 7) **Zamawiający** będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust.1 przekroczy 5 dni w stosunku do terminu, określonego w §5 umowy.

VII. Gwarancja i rękojmia

§11

1. Projektant udziela **Zamawiającemu** gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 2 lata i liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy. Gwarancja polega na tym, że w razie wykrycia wad **Projektant** bezpłatnie je usunie, a jeśli usunięcie wad jest niemożliwe lub niecelowe – ponownie wykona dokumentację.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność **Projektanta** z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, której dotyczy niniejsza umowa.

VIII Postanowienia końcowe

§12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. W razie sporu, sprawy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

4. Integralną częścią umowy jest oferta Projektanta z dnia....

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego** i jeden dla **Projektanta**.

PROJEKTANT

ZAMAWIAJĄCY