**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

***Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) Wójt Gminy Pniewy podaje do publicznej wiadomości, że na okres 21 dni tj. od dnia 9 sierpnia 2017 r. do dnia 30 sierpnia 2017 r. zostaje wywieszony wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Pniewy przeznaczonych do sprzedaży.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie**  **nieruchom.**  **według KW**  **oraz katastru nieruchom.** | **Numer działki – oznaczenie geodezyjne nieruchom.** | **Powierzchnia nieruchom.**  **(ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Cena nieruchomości netto** | **Forma sprzedaży** | **Sposób zapłaty** |
| **1**  **2**  **3.**  **4.** | **RA1G**  **/00038652/4**  **RA1G**  **/00038652/4**  **RA1G**  **/00054927/1**  **RA1G/00085302/0** | **303 obr. geodezyjny**  **Jeziora**  **256 obr.**  **geodezyjny**  **Jeziora**  **293, 281/2, 301/2, 303/1 obr. geodezyjny**  **Osieczek**  **60,61 obr. geodezyjny Budki Petrykowskie** | **0,2000 ha**  **0,2000 ha**  **0,3431 ha**  **2,0280 ha** | **Nieruchomość niezabudowana**  **LsV**  **Nieruchomość niezabudowana**  **LsV**  **Działka zabudowana budynkiem drewnianym – bardzo zły stan techniczny - do rozbiórki.**  **RV**  **Grunty orne, kl. gruntu - R IVa – 0,0985 ha, R V – 0,2570 ha, R VI – 0,4667 ha** | **Działka znajduje się na terenach z prawem do zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i letniskowej.**  **Działka znajduje się na terenach z prawem do zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i letniskowej.**  **Działka znajduje się na terenach z prawem do zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i letniskowej z istniejącą zabudową**  **Działki znajdują się na terenach rolnych z prawem do zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej pod warunkiem, że po połączeniu z sąsiednią działką szerokość frontu w zabudowie wolnostojącej będzie miała nie mniej niż 18 m** | **54 900,00**  **54 900,00**  **118 200,00**  **83 600,00** | **W drodze przetargu ustnego nieograniczonego**  **W drodze przetargu ustnego nieograniczonego**  **W drodze przetargu ustnego nieograniczonego**  **W drodze przetargu ustnego nieograniczonego** | **Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego**  **Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego**  **Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego**  **Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego** |

**Wszystkie działki znajdują się w strefie obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Rzeki Jeziorki, w powiecie grójeckim, woj. mazowieckie**

**w odległości ok. 40 km od Warszawy.**

**Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1   
i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pniewy, dodatkowo na stronach internetowych Urzędu [www.pniewy.pl](http://www.pniewy.pl), bip.pniewy.pl, w prasie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Urząd Gminy Pniewy - Adres: Pniewy 2, 05-652 Pniewy, tel. 48 6686424

Wójt Gminy Pniewy /-/ Wiesław Nasiłowski