**OBJAŚNIENIA**

 Wieloletnia Prognoza Finansowa została sporządzona zgodnie z art. 226-232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. Obejmuje ona lata 2017-2020 co wynika z art. 227 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat budżetowych) oraz z prognozy kwoty długu na okres zaciągniętych zobowiązań.

 Dochody i wydatki oraz rozchody na 2017 rok przyjęto w wartościach zgodnych z projektem uchwały budżetowej na ten rok.

Na lata 2018-2020 wyliczeń dochodów i wydatków dokonano w oparciu o następujące wskaźniki inflacji średniorocznej: rok 2018 – 1,8%, rok 2019 – 2,2%, rok 2020 – 2,5% na podstawie założeń makroekonomicznych dostosowując kwoty w tych pozycjach do realnych wartości. Planowanie dochodów Gminy Pniewy na okres objęty Prognozą rozpoczęto od analizy dotychczasowych trendów zmian dochodów w ostatnich trzech latach. Następnie skoncentrowano się na źródłach, które generują największe wpływy. W budżecie na 2017 rok przyjęto: podane przez Ministra Finansów planowane kwoty poszczególnych części subwencji ogólnej oraz planowane kwoty dochodów z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, oszacowane wpływy z udziałów w podatku od osób prawnych, ustalone przez Wojewodę Mazowieckiego kwoty dotacji na zadania z zakresu administracji rządowej, szacunkowo kwoty dochodów własnych ze sprzedaży majątku, opłat wynikających z ustaw, odpłatności za realizowane usługi, wynajmu lokali oraz wpływów z różnych dochodów.

Dokonano oceny posiadanego przez Gminę mienia komunalnego. W roku 2017 gmina będzie dokonywała sprzedaży majątku w celu uzyskania jak najlepszych efektów ekonomicznych (w 2016 roku odnotowano zwiększone zainteresowanie nieruchomościami na terenie Gminy związane z realizacją inwestycji budowa trasy S7 co spowoduje dużo lepsze i szybsze połączenie z Warszawą). Gmina Pniewy zgodnie z uchwałami Rady Gminy ma przeznaczone do sprzedaży 11 działek w następujących miejscowościach: Jeziora, Osieczek, oraz Budki Petrykowskie o łącznej powierzchni 3,55ha. Na wszystkie działki przeznaczone do sprzedaży są opracowane operaty szacunkowe.

 Prognoza wydatków oparta została o przewidywane wykonanie w 2016 roku. Wydatki kalkulowano przy uwzględnieniu możliwości dochodowych, jednak z uwzględnieniem analizy zadań bieżących koniecznych do realizacji oraz obligatoryjności wynikającej z przepisów obowiązującego prawa.

Na 2017 rok wydatki ogółem zaplanowano w kwocie 18.857.407,03 zł., w tym: na bieżące 16.852.430,61 zł. i majątkowe 2.004.976,42 zł.

Wydatki na wynagrodzenia i pochodne od nich naliczane ustalono na poziomie zawartych umów o pracę na koniec 2016 roku. Wydatki związane z funkcjonowaniem organów Gminy na 2017 rok przewiduje się na poziomie roku 2016.

Wydatki na obsługę długu zaplanowano na podstawie harmonogramu spłat zaciągniętego kredytu (oprocentowanie na poziomie obecnego 1m WIBOR).

 W latach 2017-2020 indywidualny wskaźnik zadłużenia kształtuje się poniżej dopuszczalnego wskaźnika poziomu określonego w wyżej wymienionym przepisie.

 Przewodniczący Rady Gminy

Kinga Dominiak