

ZARZĄDZENIE Nr 10/08
WÓJTA GMINY PNIEWY
z dnia ...10...kwi...m.c 2008 r.

w sprawie: określenia bazowej stawki czynszu regulowanego za m² powierzchni użytkowej lokalu będącego własnością Gminy Pniewy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 roku Nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2,50 zł/m².
2. Ustalam stawkę bazową opłaty za najem garażu za 1 m² powierzchni garażowej w wysokości 2,00zł., a za powierzchnię 1 m² garażu posadowionego na gruncie bez ławy fundamentowej 1,00 zł.

§ 2

Wysokość czynszu w zależności od wyposażenia budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalację oraz ich stan, a także sposób wyliczenia określa załącznik do zarządzenia.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 9/2007 Wójta Gminy Pniewy z dnia 15 marca 2007 roku, w sprawie określenia bazowej stawki czynszu regulowanego za m² powierzchni użytkowej lokalu będącego własnością Gminy Pniewy (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 97 poz. 2415)

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik

Do zarządzenia Nr 10/08

Wójta Gminy Pniewy

Z dnia 10. kwietnia 2008

Lp.	Wyposażenie lokalu	% udział do stawki bazowej
1.	Instalacja elektryczna, woda, łazienka, WC, kanalizacja, centralne ogrzewanie, gaz	100%
2.	Instalacja elektryczna, woda, łazienka, WC, kanalizacja, centralne ogrzewanie	95%
3.	Instalacja elektryczna, woda, łazienka, WC, kanalizacja, gaz	90%
4.	Instalacja elektryczna, woda, kanalizacja, centralne ogrzewanie, gaz	85%