**U M O W A Nr In.7013….2015**

W dniu …………….roku w Pniewach , pomiędzy Gminą Pniewy zwaną dalej w treści **Zamawiającym ,** reprezentowanym przez :

**Wiesława Nasiłowskiego – Wójta Gminy Pniewy**

a ……………………………………………………………………………………,NIP …………………………….., REGON ……………………………, reprezentowanym przez :

……………………………………………,

zwanym dalej **Wykonawcą** , została zawarta umowa o następującej treści :

**§ 1**

Na podstawie zapytania ofertowego, art. 4 ust. 8, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku ( Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z p. zm.), przeprowadzonego w dniu ………………. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji :

*Wykonanie remontów cząstkowych dróg o nawierzchni emulsyjno - grysowej i asfaltowej na terenie Gminy Pniewy w miejscowościach:*

Cychry, Jeziora, Józefów, Jeziora Nowina, Karolew, Kolonia Jurki, Kruszew, Michrówek, Nowina Przęsławice, Osieczek, Przęsławice, Pniewy, Przykory, Tomaszówka, Wiatrowiec, Wólka Załęska, Załęże Duże, na pow. ok. 800 m2, pow. grójecki, woj. mazowieckie, zgodnie z ofertą.

**§ 2**

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy zgodny z dokumentacją przetargową , obowiązującymi przepisami , polskimi normami przenoszącymi normy europejskie oraz zasadami wiedzy technicznej .

**§ 3**

Roboty stanowiące przedmiot umowy będą wykonane w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 25.06.2015 r.

**§ 4**

1/ Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ………………………… legitymującego się uprawnieniami ……………….. .

**§5**

1/ Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy , a także zapewnić warunki bezpieczeństwa .

2/ W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszystkie urządzenia i zbędne materiały , odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne .

3/ Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego , do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą .

4/ Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

**§ 6**

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej .

Ubezpieczeniu w szczególności podlegają od odpowiedzialności cywilnej szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich , a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

**§ 7**

1/ Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych , z zastosowaniem preferencji krajowych .

2/ Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest mieć w stosunku do wskazanych materiałów certyfikaty i atesty i złożyć je podpisane przez inspektora nadzoru inwestorowi w dniu odbioru robót.

3/ Wykonawca ma prawo do złożenia wniosku o przedłużenie terminu jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję :

a/ okoliczności , których nie można było przewidzieć ,

b/ z przyczyn zależnych od Zamawiającego .

4/ W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ust. 3 Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia o tym także Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o przedłużenie terminu umowy.

**§ 8**

1/ Całkowita wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty .................... zł **netto** (słownie: ........................) plus obowiązujący podatek VAT …… % tj. .............. zł

(słownie: .....................................).

Wartość umowy **brutto** .................. zł.

(słownie: ..................................................................)

2/ Zapłata nastąpi za faktyczną ilość wykonanych napraw zgodnie z protokołem odbioru, ale nie większą od wartości umowy.

**§9**

Okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 12 miesięcy, zaczynając od daty odbioru końcowego .

**§ 10**

Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi po dokonaniu komisyjnego ich odbioru ostatecznego i przedłożeniu faktury zatwierdzonej przez inspektora nadzoru. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania, przelewem na konto Wykonawcy. Za dzień zapłaty strony ustalają datę polecenia przelewu wystawioną przez Zamawiającego.

**§ 11**

1/ Strony postanawiają , że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne .

2/ Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :

1/ Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne :

a/ za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki

b/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad

c/ z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru

d/ za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2 % za każdy dzień przerwy

e/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego .

2/ Zamawiający płaci Wykonawcy kary :

a/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

3/ Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 12**

W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie .

**§ 13**

1/ Zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

2/ Nie można dokonać zmian niniejszej umowy jeżeli są one niekorzystne dla Zamawiającego i przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty , na podstawie której dokonano wyboru oferenta.

3/ Zakaz określony w pkt. 2 nie dotyczy wprowadzenia takich zmian , których dokonuje się w wyniku okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 15**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach , w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**