Przedmiar robót

ADAPTACJA POMIESZCZENIA MAGAZYNOWEGO NA ARCHIWUM - BUDYNEK GŁÓWNY GMINY

Budowa: Pniewy
Obiekt/Rodzaj robót: Budynek Gminy
Lokalizacja: Pniewy 2
Zamawiający: Gmina Pniewy Pniewy 2 05-652 Pniewy
Jednostka opracowująca kosztorys:

Sprawdzający: .....

Zamawiający: Wykonawca:

....

Zuzia10 (C) Datacomp 1994-2011(lic. 2959)

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania jest adaptacjia pomieszczenia magazynowego na pomieszczenie archiwum . W opracowaniu ujęto prace rozbiórkowe , malarskie , wykonanie posadzki z płytek gress, malowanie drzwi wejściowych oraz prace elektryczne . W kosztorysie uwzględniono zakup i montaż termohidrostau oraz osuszacza powietrza .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
ADAPTACJA POMIESZCZENIA MAGAZYNOWEGO NA ARCHIWUM - BUDYNEK GŁÓWNY GMINY			
1 PRACE ROZBIURKOWE I DEMONTAŻOWE			
1.1 KNR 401/411/7 Wymiana elementów podłóg z desek, listwy przyścienne - demontaż listew przyściennych R= 0,40 , M = 0,0 , analogia R= 0,400 M= 1,000 S= 1,000 4,45*2+5,84+5,00 = 19,740000 Ogółem: 19,74	19,74		m
1.2 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 5,84*4,45 = 25,988000 Ogółem: 25,99	25,99		m2
1.3 KNR 401/333/12 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 2 1/2 cegły	2		szt
2 POSADZKA			
2.1 KNRW 202/1105/3 Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny 4,45*5,84 = 25,988000 Ogółem: 25,99	25,99		m2
2.2 KNRW 202/1105/1 (3) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2˙mm, zatarta na gładko	25,99		m2
2.3 KNRW 202/1105/2 (3) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1˙mm	25,99	3	m2
2.4 ORGB 202/2806/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30,	25,99		m2
2.5 ORGB 202/2809/4 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia ponad 10˙m2, płytki 10x30, - analogia 4,45*2+5,84+5,00+0,20*2 = 20,140000 Ogółem: 20,14	20,14		m
3 PRACE MALARSKIE			
3.1 KNRW 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5˙m2 SUFIT 4,45*5,84 = 25,988000 ŚCIANY (4,45*2+5,89*2)*2,25 = 46,530000 Ogółem: 72,52	72,52		m2
3.2 KNRW 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	72,52		m2
3.3 KNR 202/2004/5 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa,obudowa rur stalowych , analogia 5,85*(0,20+0,20) = 2,340000 Ogółem: 2,34	2,34		m2
3.4 KNRW 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów SUFIT 4,45*5,84 = 25,988000 Ogółem: 25,99	25,99		m2
3.5 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian ŚCIANY (4,45*2+5,89*2)*2,25 = 46,530000 Ogółem: 46,53	46,53		m2
3.6 KNRW 401/1212/23 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejników rurowo-żebrowych, 2-krotne 3,00*2 = 6,000000 Ogółem: 6,00	6,00		m
3.7 KNRW 401/1212/27 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociągowych i gazowych, Fi do 50˙mm, 2-krotne 0,8*2+1,00*2+4,40*2+5,80*2 = 24,000000 Ogółem: 24,00	24,00		m
3.8 KNRW 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, pełnych szpachlowanych 1-krotnie, 2-krotnie - Drzwi wejściowe do pomieszczenia 0,80*1,96*(1,00*2+0,50) = 3,920000 Ogółem: 3,92	3,92		m2
4 PRACE STOLARSKIE , MURARSKIE			
4.1 KNRW 401/921/7 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, zamki skrzynkowe z kluczami patentowymi	1		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
4.2 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych bez żaluzji	2		szt
4.3 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych z żaluzją	1		szt
5 PRACE ELEKTRYCZNE			
5.1 KNRW 508/101/3 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie, przykręcanie do kołków plastykowych w podłożu z cegły	12,00		m
5.2 KNRW 508/110/1 Rury winidurowe układane n.t. na gotowych uchwytach, do Fi˙20˙mm	12,00		m
5.3 KNRW 508/207/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur, łącznie do 7,5˙mm2 3x1,50mm2	8,00		m
5.4 KNRW 508/207/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur, łącznie do 7,5˙mm2 3x2,50mm2	4,00		m
5.5 KNR 508/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany	8		szt
5.6 KNR 508/309/6 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5˙mm2 bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	2		szt
5.7 KNRW 508/402/6 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu bez częściowego rozbierania i podłączenia, masa do 10˙kg, 4 otwory mocujące - Osuszacz powietrza do pomieszczeń /archiwum o kubaturze do 60m3 / , wydajności ~15l/dobę , z wbudowanym zbiornikiem na wodę , z wyącznikiem przepełnienia, z higrostatem . Przepływ powietrza ~ 120m3/h - analogia	1		szt
5.8 KNR 508/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany	6		szt
5.9 KNRW 508/403/2 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia, masa do 2,5˙kg, 4 otwory mocujące - wentylator na przewodzie wentylacyjnym z wyłącznikiem czasowym	1		szt
5.10 KNRW 508/402/1 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu bez częściowego rozbierania i podłączenia, masa do 2,5˙kg, 2 otwory mocujące - Termohigrometr z możliwością sterowania innymi urzadzeniami , zasilany 230V , analogia	1		szt
5.11 KNRW 508/901/1 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	2		pomiar
5.12 KNRW 508/902/2 Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar impedancji pętli zwarciowej, następny	2		pomiar

Kosztorys uproszczony

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
ADAPTACJA POMIESZCZENIA MAGAZYNOWEGO NA ARCHIWUM - BUDYNEK GŁÓWNY GMINY					
1 PRACE ROZBIURKOWE I DEMONTAŻOWE					
1.1 KNR 401/411/7 Wymiana elementów podłóg z desek, listwy przyścienne - demontaż listew przyściennych R= 0,40 , M = 0,0 , analogia	m		19,74		
1.2 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		25,99		
1.3 KNR 401/333/12 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 2 1/2 cegły	szt		2		
2 POSADZKA					
2.1 KNRW 202/1105/3 Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny	m2		25,99		
2.2 KNRW 202/1105/1 (3) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2˙mm, zatarta na gładko	m2		25,99		
2.3 KNRW 202/1105/2 (3) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1˙mm	m2	3	25,99		
2.4 ORGB 202/2806/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30,	m2		25,99		
2.5 ORGB 202/2809/4 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia ponad 10˙m2, płytki 10x30, - analogia	m		20,14		
3 PRACE MALARSKIE					
3.1 KNRW 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5˙m2	m2		72,52		
3.2 KNRW 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	m2		72,52		
3.3 KNR 202/2004/5 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa,obudowa rur stalowych , analogia	m2		2,34		
3.4 KNRW 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2		25,99		
3.5 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2		46,53		
3.6 KNRW 401/1212/23 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejników rurowo-żebrowych, 2-krotne	m		6,00		
3.7 KNRW 401/1212/27 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociągowych i gazowych, Fi do 50˙mm, 2-krotne	m		24,00		
3.8 KNRW 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, pełnych szpachlowanych 1-krotnie, 2-krotnie - Drzwi wejściowe do pomieszczenia	m2		3,92		
4 PRACE STOLARSKIE , MURARSKIE					
4.1 KNRW 401/921/7 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, zamki skrzynkowe z kluczami patentowymi	szt		1		
4.2 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych bez żaluzji	szt		2		
4.3 KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych z żaluzją	szt		1		
5 PRACE ELEKTRYCZNE					
5.1 KNRW 508/101/3 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie, przykręcanie do kołków plastykowych w podłożu z cegły	m		12,00		
5.2 KNRW 508/110/1 Rury winidurowe układane n.t. na gotowych uchwytach, do Fi˙20˙mm	m		12,00		
5.3 KNRW 508/207/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur, łącznie do 7,5˙mm2 3x1,50mm2	m		8,00		
5.4 KNRW 508/207/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur, łącznie do 7,5˙mm2 3x2,50mm2	m		4,00		
5.5 KNR 508/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany	szt		8		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5.6 KNR 508/309/6 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5˙mm2 bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	szt		2		
5.7 KNRW 508/402/6 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu bez częściowego rozbierania i podłączenia, masa do 10˙kg, 4 otwory mocujące - Osuszacz powietrza do pomieszczeń /archiwum o kubaturze do 60m3 / , wydajności ~15l/dobę , z wbudowanym zbiornikiem na wodę , z wyącznikiem przepełnienia, z higrostatem . Przepływ powietrza ~ 120m3/h - analogia	szt		1		
5.8 KNR 508/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany	szt		6		
5.9 KNRW 508/403/2 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia, masa do 2,5˙kg, 4 otwory mocujące - wentylator na przewodzie wentylacyjnym z wyłącznikiem czasowym	szt		1		
5.10 KNRW 508/402/1 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu bez częściowego rozbierania i podłączenia, masa do 2,5˙kg, 2 otwory mocujące - Termohigrometr z możliwością sterowania innymi urzadzeniami , zasilany 230V , analogia	szt		1		
5.11 KNRW 508/901/1 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar		2		
5.12 KNRW 508/902/2 Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar impedancji pętli zwarciowej, następny	pomiar		2		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Benzyna do lakierów	dm3	0,68112
2.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl.10	szt	6
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00621
4.	Cementowa masa szpachlowa uniwersalna - sucha mieszanka	kg	171,534
5.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych biała	dm3	7,74502
6.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych pozostałe kolory	dm3	13,30758
7.	Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	1,05
8.	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	1,41136
9.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,69752
10.	Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5˙mm	m2	0,07979
11.	Gips budowlany szpachlowy	kg	24,8448
12.	Gniazdo wtyczkowe n.t. izolacyjne bryzgoszczelne n.t. 2P+Z, 10/16A, 250V nf 421	szt	2,04
13.	Grunt dyspersyjny o działaniu wgłębnym bez zawartości rozpuszczalników	kg	32,4875
14.	Kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania- biały	kg	0,32536
15.	Kołek rozporowy plastykowy fi 6 mm	szt	25,2
16.	Kołek stalowy do wstrz. z nabojem i osłoną	szt	9,5004
17.	Kołki rozporowe plastykowe	szt	28
18.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją lakierowana 14x14˙cm	szt	1
19.	Kratka wentylacyjna lakierowana 14x14 cm b/żaluzji	szt	2
20.	Kształtownik stalowy profil C-50x50x0,6 do płyt gipsowych	kg	4,94208
21.	Kształtownik stalowy profil U-55x40x0,6 do płyt gipsowych	kg	1,34784
22.	Mydło techniczne	kg	1,59544
23.	Osuszacz powietrza	kpl.	1
24.	Papier ścieny elektrokorundowy w arkuszu	arkusz	13,7152
25.	Piasek uziarnienie 0-2mm	m3	0,07252
26.	Piasek uziarnienie 0-4mm	m3	0,015
27.	Płyta gipsowo-kartonowa zwykła grub. 12,5 mm	m2	2,457
28.	Płytka gresowa nieszkliwiona techniczna 30x30cm	m2	29,10786
29.	Przewód YADY 450/750V 3*1,50mm2	m	8,32
30.	Przewód YADY 450/750V 3x2,5˙mm2	m	4,16
31.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RL20	m	12,48
32.	Sucha zaprawa do spoinowania spoina wąska gr od 1 do 6 mm kolor	kg	8,2257
33.	Taśma papierowa perforowana szer. 50˙mm grubości 0.2˙mm	m	5,29776
34.	Termohigrometr	kpl	1
35.	Uchwyty	szt	25,2
36.	Wapno hydratyzowane workowane	t	0,06382
37.	Wentylator do małych i średnich pomieszczeń o wydajności do 100 m3	szt	1
38.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0812
39.	Woda z rurociągów	kg	0,00201
40.	Zamek drzwiowy wierzchni bębenkowy	szt	1
41.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych cienkowarstwowa	kg	206,8804
42.	Zaprawa klejowa sucha do płytek gres	kg	11,4798
43.	Złączka kompensacyjna do rur elektroinstalacyjnych z tworzyw sztucznych ZCL20	szt	4,92

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Środek transportowy (1)	m-g	1,33939
2.	Wyciąg wolnostojący elektryczny 0,5t	m-g	1,11889
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):		2,45828

Zuzia10 (C) Datacomp 1994-2011(lic. 2959)

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	PRACE ROZBIURKOWE I DEMONTAŻOWE	
2	POSADZKA	
3	PRACE MALARSKIE	
4	PRACE STOLARSKIE , MURARSKIE	
5	PRACE ELEKTRYCZNE	