STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

USŁUGI PROJEKTOWE
Maria Sterzyk
05-600 Grójec
Ul. Piłsudskiego 78
tel. (048) 664-27-91

1 EGZ. - INWESTOR

PROJEKT

ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ

Niniejszy załącznik stanowi integralną część decyzji Starosty Grójeckiego o pozwoleniu na budowę
z dnia 04.07.2013
nr 778/2013
nr rejestru B.P.6740.640.2013.SP

inwestor: WÓJT GMINY PNIEWY

adres: PNIEWY 2 05-652 PNIEWY

adres budowy: KRUSZEW DZ NR 149

GM PNIEWY

z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
mgr inż. Sylwia Pietrasiewicz
NACZELNIK WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

PROJEKTANT:

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

SPRAWDZAJĄCY:

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Szymser
ARCHITEKT
IARP

MAJ 2013

mgr inż. Maria Sterzyk
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej nr MAZ/0343/PWOK/05

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Strona tytułowa 1
2. Spis zawartości 2
3. Szkic orientacyjny 3
4. Umowa sprzedaży energii elektrycznej 4-9
5. Umowa kompleksowa dostarczenia paliwa gazowego 10
6. Wypis z rejestru gruntów 11
7. Opis do projektu zagospodarowania działki 12-13
8. Projekt zagospodarowania działki 14
9. Inwentaryzacja przechowalni owoców 15-27
10. Opis techniczny 28-37
11. Rzut fundamentów 38
12. Rzut przyziemia 39-40
13. Rzut więźby dachowej 41
14. Rzut dachu 42
15. Przekrój poprzeczny 43-44
16. Elewacja północna 45
17. Elewacja południowa 46
18. Elewacja wschodnia 47
19. Elewacja zachodnia 48
20. Oświadczenie projektanta 49
21. Zaświadczenie o członkostwie w Mazowieckiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa 50-52
22. Odpis uprawnień 53-55
23. Projekt instalacji elektrycznej 56-67
24. Projekt instalacji sanitarnej 68-85

SABINA RADECKA
upr. bud. nr [illegible]/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości [illegible], 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

SABINA RADECKA
inż. bud. nr 3/68/78 w specjalności
architektoniczno-konstrukcyjno budowlanej
ul. [illegible] 78, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Sporządził: Monika Krawczyk dnia 2013.02.19

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
nr In.273.02.2013

zawarta w dniu 29.01.2013 r. w Pniewach pomiędzy:
Gminą Pniewy zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez :
Wiesława Nasiłowskiego – Wójta Gminy Pniewy,
adres do korespondencji:
Urząd Gminy Pniewy, Pniewy 2, 05-652 Pniewy
a
„CORRENTE" Sp. z o.o., ul. Konotopska 4, 05-850 Ożarów Mazowiecki, NIP 1182067989, REGON 142947815
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. **Mariusza Karasia - Pełnomocnika Zarządu**,

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10, art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), o następującej treści:

Wykonawca i **Zamawiający** w treści umowy zwani są **Stronami**.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1
Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10. kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625, z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne"), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny"), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U z 2007 r., Dz.U. Nr 223, poz. 1655, oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058).
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko-Kamienna (zwanego dalej **OSD**) oraz PGE Obrót Spółka Akcyjna Oddział II z siedzibą w Łodzi, z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia 25 lipca 2011 roku nr OEE/640/20609/W/2/2011/BT wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.

URZĄD GMINY PNIEWY
telefon (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow. grójecki
woj. mazowieckie

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2013 r.
Podpis Z-ca Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Luciak

5. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu/obiektów, do którego/których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

STAROSTWO POWIATOWE W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 1.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
   a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy
   b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń
   c. udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
   a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
   b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym
   c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do:
   a. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
   b. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
pow. grójecki
woj. mazowieckie
Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2018 r.
Podpis
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Luciak

4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy.**

STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają wartość netto za energię elektryczną w PLN/kWh:
   - za taryfę C11 w wysokości 0,2320 zł, VAT w wysokości 0,0534 zł, cena brutto **0,2854 zł,**
   - za taryfę G11 w wysokości 0,2320 zł, VAT w wysokości 0,0534 zł, cena brutto **0,2854 zł.**
2. Podana w ust. 1 powyżej cena obowiązuje w okresie od dnia podpisania umowy do 31.12.2013 r.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.

§ 6

Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 pkt. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie

URZĄD GMINY PNIEWY
powiat grójecki
woj. mazowieckie

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2014
Wójta
Sekretarz Gminy
Podpis
mgr Małgorzata Łuciak

poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
6. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu**:
   - na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej przypada nie wcześniej niż na 20 dzień miesiąca kalendarzowego po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego.

§ 7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energii elektrycznej co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia podpisania umowy, nie wcześniej jednak, niż po spełnieniu wszystkich warunków **OSD** – po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow grójecki
woj mazowieckie

Potwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2026 r.
Podpis
Z upoważnienia Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Luciak

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2013 r.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, o ile **Zamawiający** nie jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej.
4. Jeżeli **Zamawiający** jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej, **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego,** zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
5. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
6. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow. grójecki
woj. mazowieckie

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2013r.
Podpis Z-ca Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Luciak

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
   - **Załącznik nr 1** - Lista obiektów **Zamawiającego**
   - **Załącznik nr 2** - Pełnomocnictwo

Wykonawca

Mariusz Karaś

Pełnomocnik Zarządu

"CORRENTE" Sp. z o.o.
ul. Konotopska 4
05-850 Ożarów Mazowiecki
NIP: 1182067989
tel./fax: 22 722-20-35

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow. grójecki
woj. mazowieckie

Zamawiający

SKARBNIK GMINY
mgr inż. Agata Szczepańska

PGE Obrót S.A. Oddział z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej
al. Marsz. J. Piłsudskiego 51
Faks: 41 25 26 801
http://www.pge-obrot.pl/

STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

UMOWA KOMPLEKSOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUGI DYSTRYBUCJI DLA ODBIORCÓW Z GRUPY TARYFOWEJ G oraz C1x

NR 09/2012/04388

zawarta w dniu 23 - 10 - 2012 pomiędzy

Imię i nazwisko / Nazwa przedsiębiorcy

1 GMINA PNIEWY

2

seria i nr dowodu osobistego	PESEL/REGON	NIP
	/000549520	797-14-51-677

seria i numer dowodu osobistego	PESEL

reprezentowanym przez

		PESEL
1	WÓJT WIESŁAW NASIŁOWSKI	
2		

Adres zamieszkania/siedziby przedsiębiorcy

ulica	nr domu	nr lokalu
PNIEWY 2		

miejscowość	kod pocztowy	poczta
PNIEWY	05-652	PNIEWY

E-mail	telefon
	486686424

Adres do korespondencji tak jak wyżej [X] zgodnie z danymi poniżej [ ]

ulica	nr domu	nr lokalu

miejscowość	kod pocztowy	poczta
	-	

nr telefonu: e-mail:

a

PGE Obrót S.A. (adres: ul. 8-go Marca 6, 35-959 Rzeszów), zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000030499, NIP: 813-02-68-082, REGON: 690254559, kapitał zakładowy 494 862 600 złotych w całości wpłacony, reprezentowana przez:

imię i nazwisko stanowisko

imie nazwisko	stanowisko
Paulina Poźniak - BOK	starszy konsultant klienta

działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia: 30.03.2012 roku

zwaną dalej **Sprzedawcą.**

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow. grójecki
woj. mazowieckie

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2014 r.
Z upoważnienia Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Luciak

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Sprzedawcę na rzecz Odbiorcy usługi kompleksowej, polegającej na sprzedaży energii elektrycznej oraz zapewnieniu świadczenia usługi jej dystrybucji
2. **Sprzedawca** oświadcza, że posiada zawartą umowę o świadczenie usług dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD), którego funkcję pełni PGE Dystrybucja S.A., z której wynika, że Sprzedawca jest uprawniony do zawarcia niniejszej Umowy. Stosownie do postanowień przywołanej umowy zawartej pomiędzy OSD a Sprzedawcą, OSD zobowiązał się do świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej, poprzez transport energii elektrycznej sieciami dystrybucyjnymi, w celu jej dostarczania odbiorcom przyłączonym do sieci OSD.
3. Usługa kompleksowa będzie świadczona do PPE określonego w **Warunkach świadczenia usług kompleksowych** stanowiących Załącznik Nr 1 do Umowy.
4. **Odbiorca** kupuje energię w ilości pozwalającej na zaspokojenie własnych potrzeb. Ilość zakupionej energii będzie ustalana według wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
5. Strony postanawiają, że podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie handlowe **Odbiorcy** jest **Sprzedawca**. Sprzedawca może zlecić wykonywanie obowiązków w zakresie bilansowania handlowego **Odbiorcy** innemu podmiotowi. Niezbilansowana energia elektryczna będzie określana i rozliczana według rzeczywiście pobranej energii elektrycznej oraz standardowego profilu zużycia.
6. Wysokość bonifikaty za niedotrzymanie standardów jakościowych energii elektrycznej oraz obsługi Odbiorców jest określona w **Regulaminie** wykonywania umów kompleksowych.

§ 2

1. Strony zgodnie ustalają, że niniejsza umowa obowiązuje od
   - [ ] a) dnia
   - [ ] b) dnia zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego/ dnia podania przez OSD napięcia do miejsca dostarczaniaenergii elektrycznej
   - [X] c) daty odczytu układu pomiarowo-rozliczeniowego

   i zawarta jest na czas [X] nieokreślony [ ] określony do dnia
2. Strony zgodnie ustalają, że jako podstawę do rozpoczęcia rozliczeń, w oparciu o niniejszą **Umowę**, przyjmuje się wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego zgodnie z warunkami określonymi w Warunkach świadczenia usług kompleksowych.
3. Odbiorca wyraża zgodę na kontaktowanie się Sprzedawcy z Odbiorcą telefonicznie
4. Odbiorca nie wyraża zgody na kontaktowanie się Sprzedawcy z Odbiorcą drogą elektroniczną, na wskazany adres poczty elektronicznej.
5. Sprzedawca informuje Odbiorcę, że administratorem danych osobowych zawartych w Umowie jest PGE Obrót S.A. W celu realizacji Umowy dane są udostępniane Operatorowi Systemy Dystrybucyjnego, a także podmiotom świadczącym na rzecz Sprzedawcy usługi w zakresie dochodzenia należności oraz wystawiania i dostarczania korespondencji (w tym faktur) związanej z realizacją Umowy. Odbiorca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich zmiany. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, ze zm.).
6. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, ze zm.), Odbiorca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Sprzedawcę danych osobowych w celach marketingowych produktów i usług innych podmiotów z branży energetycznej, użyteczności publicznej i innych świadczących usługi na rzecz Sprzedawcy, a także na ich udostępnianie przez Sprzedawcę podmiotom realizującym powyższe cele na rzecz Sprzedawcy.
7. Każdej ze Stron przysługuje prawo do rozwiązania **Umowy** na zasadach określonych w **Regulaminie** wykonywania umów kompleksowych. Zasady zmiany **Umowy**, w tym szczególne przypadki rozwiązania **Umowy** reguluje **Regulamin** wykonywania umów kompleksowych.
8. Szczegółowe warunki wypowiedzenia **Umowy** oraz wstrzymania świadczenia usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej określa **Regulamin** wykonywania umów kompleksowych.
9. Odbiorca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. - podmiot dominujący w stosunku do Sprzedawcy - statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie tej umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t. j. Dz. U. z 2009 roku, Nr 185, poz.1439) oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w zakresie wskazanym w § 9 w związku z § 5 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. 2009, Nr 33, poz. 259 z późn. zm.).

§ 3

Inne postanowienia:

§ 4

1. Niniejsza **Umowa** została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze Stron.
2. Odbiorca oświadcza, że zapoznał się z Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego Elektroenergetycznego - PGE Dystrybucja S.A., otrzymał Taryfę lub Cennik dla Energii Elektrycznej - PGE Obrót S.A., Regulamin wykonywania umów kompleksowych, Załącznik Nr 1 (warunki świadczenia usług kompleksowych) przed zawarciem Umowy, zapoznał się z ich treścią i wyraża zgodę na ich włączenie do Umowy. W razie rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a dokumentami wymienionymi w zd. 1, postanowienia Umowy są rozstrzygające.

Imie, nazwisko i podpisy Odbiorców	podpis i pieczątka przedstawiciela Sprzedawcy
Wójt Wiesław Wasilowski	Oddział [illegible] Kamiennej [illegible] Starszy Konsultant Klienta Regulina Poźniak

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow grójecki
woj mazowieckie

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow grójecki
woj mazowieckie

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2014 r.
Podpis Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Łuciak

PGNiG

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Rynek 1

UMOWA KOMPLEKSOWA DOSTARCZANIA PALIWA GAZOWEGO
Nr GW/05/426/57420/2012/NZ
PODMIOT GOSPODARCZY

zawarta w Grójcu dnia 08-10-2012

w Biurze Obsługi Klienta Grójec, 05-600 Grójec, ul. Bankowa 8

pomiędzy Sprzedawcą: Polskim Górnictwem Naftowym i Gazownictwem S. A. w Warszawie z siedzibą przy ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059492 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze NIP 525 00 08 028 i numerze REGON 012216736, o kapitale zakładowym w wysokości 5 900 000 000 złotych opłaconym w całości, reprezentowanym na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez:

Małgorzata Jasińska - Pracownik Biura Obsługi Klienta

a Odbiorcą:

URZĄD GMINY PNIEWY

PNIEWY 2, 05-652 PNIEWY
adres zameldowania/siedziba

000549520	797-14-51-677	8411Z
REGON	NIP	PKD

wpisanym do: ----------

reprezentowanym przez:

1. **NASIŁOWSKI WIESŁAW**
2. ----------

na podstawie: **ZAŚWIADCZENIA, 21.11.2010R**
(odpis z rejestru/dokument pełnomocnictwa w załączeniu)

48/6686424	48/6686424	podatki@pniewy.pl
telefon	fax	adres poczty elektronicznej

PNIEWY 2, 05-652 PNIEWY
adres do korespondencji

§ 1

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać Paliwo gazowe **gaz ziemny wysokometanowy grupy E** przy ciśnieniu nie mniejszym niż 1,6 kPa do instalacji znajdującej się w Lokalu/obiekcie Odbiorcy na adres:
05-652 Pniewy, KRUSZEW 57 m 2

2. Odbiorca zobowiązuje się, że w Lokalu/obiekcie wskazanym w ust. 1 powyżej będzie odbierał Paliwo gazowe przez następujące urządzenia gazowe:

Nazwa urządzenia gazowego	szt.	każde o mocy kW
kuchnia gazowa	**1**	**10**
kocioł gazowy do podgrzewania wody	**1**	**15**
----------	----	----
----------	----	----

3. Zmiana rodzaju lub ilości urządzeń gazowych na inne, niż wymienione w Umowie kompleksowej wymaga uprzedniego pisemnego zawiadomienia Sprzedawcy i może powodować zmianę grupy taryfowej.
4. W dniu zawarcia Umowy Kompleksowej Odbiorca jest zakwalifikowany, zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie, do grupy taryfowej: **W-1.1** właściwej dla miejsca odbioru Paliwa gazowego z sieci Operatora, o którym mowa w § 3 ust. 1, dla której moc umowna wynosi do 10 m3/h dla gazu ziemnego wysokometanowego, a pobór roczny wynosi **do 300 m3.**
5. Odbiorca w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie. Zmiana grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie, nie wymaga zmiany Umowy i zachowania formy określonej w § 5 ust. 1, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3.
6. Odbiorca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Sprzedawcy o zmianie swoich danych zawartych w Umowie Kompleksowej.
7. Odbiorca oświadcza, że dokonuje wyboru Sprzedawcy jako przedsiębiorstwa obrotu dostarczającego Odbiorcy Paliwo gazowe na podstawie Umowy Kompleksowej.

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow. grójecki
woj. mazowieckie

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dn. 14.05.2013r.
Podpis ..... Z upt. Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Małgorzata Luciak

§ 2

1. Umowa kompleksowa zostaje zawarta z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Dostarczanie Paliwa gazowego i naliczanie cen i stawek opłat następuje z dniem **28.09.2012.**
3. Umowa kompleksowa zostaje zawarta na czas:
■ nieoznaczony
☐ oznaczony do dnia

§ 3

1. Usługę dystrybucji Paliwa gazowego do instalacji znajdującej się w Lokalu/obiekcie, o którym mowa w § 1 ust. 1, będzie wykonywał Operator systemu dystrybucyjnego w oparciu o zawartą umowę ze Sprzedawcą. Dla potrzeb niniejszej Umowy kompleksowej jest to Mazowiecka Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kruczej 6/14, 00-537 Warszawa wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000147419, NIP 527 23 26 936, Regon 017195708.
2. Odbiorca zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo gazowe wyłącznie w celu jego zużycia na potrzeby związane z prowadzeniem działalności gospodarczej lub zawodowej w ilości do 10 m3/h dla gazu ziemnego wysokometanowego.
3. Zmiana celu poboru Paliwa gazowego wskazanego w ust. 2 powyżej lub nabywania i odbierania Paliwa gazowego w ilości powyżej 10 m3/h dla gazu ziemnego wysokometanowego, wymaga zawarcia nowej Umowy kompleksowej.

§ 4

1. Własność Paliwa gazowego przechodzi na Odbiorcę po dokonaniu pomiaru na wyjściu z gazomierza.
2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu dostarczania Paliwa gazowego dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w Taryfie i w niniejszej Umowie kompleksowej.
3. Rozliczenie zużycia Paliwa gazowego będzie odbywało się w okresach rozliczeniowych nie dłuższych niż **dwanaście** miesięcy.
4. Złożenie reklamacji nie uprawnia Odbiorcy do opóźnienia płatności, zmniejszenia kwoty płatności oraz odmowy płatności.

§ 5

1. Wszelkie zmiany Umowy kompleksowej, jej wypowiedzenie lub rozwiązanie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 1 ust. 5 Umowy kompleksowej oraz punktu VII ust. 1 i 2 Ogólnych warunków umowy.
2. Spory, jakie mogą wyniknąć z Umowy kompleksowej podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny.
3. Umowę Kompleksową zawarto w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową kompleksową będą miały zastosowanie w szczególności następujące akty prawne:
a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
b) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.)

§ 6

1. Integralną część Umowy kompleksowej stanowią następujące załączniki:
a) Ogólne warunki umowy,
b) Taryfa (lub wyciąg z Taryfy).
2. Odbiorca oświadcza, że przed zawarciem Umowy otrzymał od Sprzedawcy dokumenty określone w ust. 1 powyżej.
3. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy kompleksowej indywidualnie ustalonymi przez Strony a postanowieniami "Ogólnych Warunków Umowy", rozstrzyga treść indywidualnych postanowień zapisanych w Umowie kompleksowej.

Umowę sporządził/a/: Małgorzata Jasińska

Sprzedawca .....

Odbiorca .....

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow grójecki
woj mazowieckie

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
Pniewy, dnia 14.05.2013 r.
Podsekretarz Gminy
mgr Małgorzata Wyciak

URZĄD GMINY PNIEWY
tel./fax (048) 668 64 24
05-652 PNIEWY
pow grójecki
woj mazowieckie

STAROSTA GRÓJECKI
05-600 GRÓJEC
ul.PIŁSUDSKIEGO 59

Nr Kancelaryjny: GK 6621.1.2773.2013

Województwo	mazowieckie
Powiat	grójecki
Gmina	PNIEWY
Miejscowość	KRUSZEW
Jednostka ewidencyjna	140609_2, PNIEWY
Obręb	Nr 0020, KRUSZEW

STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G1**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA PNIEWY

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	149		ter.zabud.inne	Bi	0.97	0.97	
Identyfikator działki: 140609_2.0020.AR_1.149							

Razem powierzchnia: **0.97** ha, słownie: dziewięćdziesiąt siedem arów

Sp .ądzono według stanu rejestru z dnia: **2013-05-27**, sporządził(a): Beata Sygnarek

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków wydanym do projektu
i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Grażyna Zając
Podinspektor Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

ZA ZGODNOŚĆ

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 149

Inwestor: WÓJT GMINY PNIEWY

Adres budowy: KRUSZEW , GM. PNIEWY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wypis z planu zagospodarowania przestrzennego gminy
- projekt zmiana sposobu użytkowania

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowano projekt zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny (1) według projektu indywidualnego.

III. AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka zabudowana. Istnieje budynek mieszkalny, w którym lokal usytuowany na parterze jest przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania (1), istniejąca szkoła (2,3). Istnieje studnia (4). Istniejące 3 miejsca parkingowe przeznaczone dla użytkowników punktu przedszkolnego (1- dla osób zatrudnionych, 2- na każde 100 m^2 pow. użytkowej). Budynek położony przy drodze powiatowej o utwardzonej nawierzchni – wjazd publiczny istniejący. Śmieci z pojemnika, kosza wywożone są przez odpowiednie firmy na wysypisko. Działka jest uzbrojona przyłączem energetycznym, kanalizacyjnym, wodnym, gazowym oraz telefonicznym.

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przewiduje się zmianę sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny (1) według projektu indywidualnego

V. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy istniejącej i projektowanej __ 3660 m^2 tj. 37.7% pow. działki

Powierzchnia dojazdów, dojść i miejsc postojowych _____ 2000 m^2 32,9 % pow. działki

STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Powierzchnia zieleni - pozostała część działki

Powierzchnia biologicznie czynna _____ - 2850 m tj. 29,4% pow. działki

VI. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska

VII. INNE

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie szczególnej.

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Powierzchnia zieleni - pozostała część działki

Powierzchnia biologicznie czynna _____ - 2850 m tj. 29,4% pow. działki

VI. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska

VII. INNE

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie szczególnej.

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: 140609_2, PNIEWY
Obręb ewidencyjny: 0020, Kruszew
Pow. grójecki
Woj. mazowieckie

Układ współrzędnych : 2000/7
Poziom odniesienia : Kronsztad 60
Nr sekcji mapy : 7.166.19.06.2

Aktualizację mapy w granicach opracowania dla działki nr 149 wykonano w dniu 20.02.2013r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych, dla których było brak informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

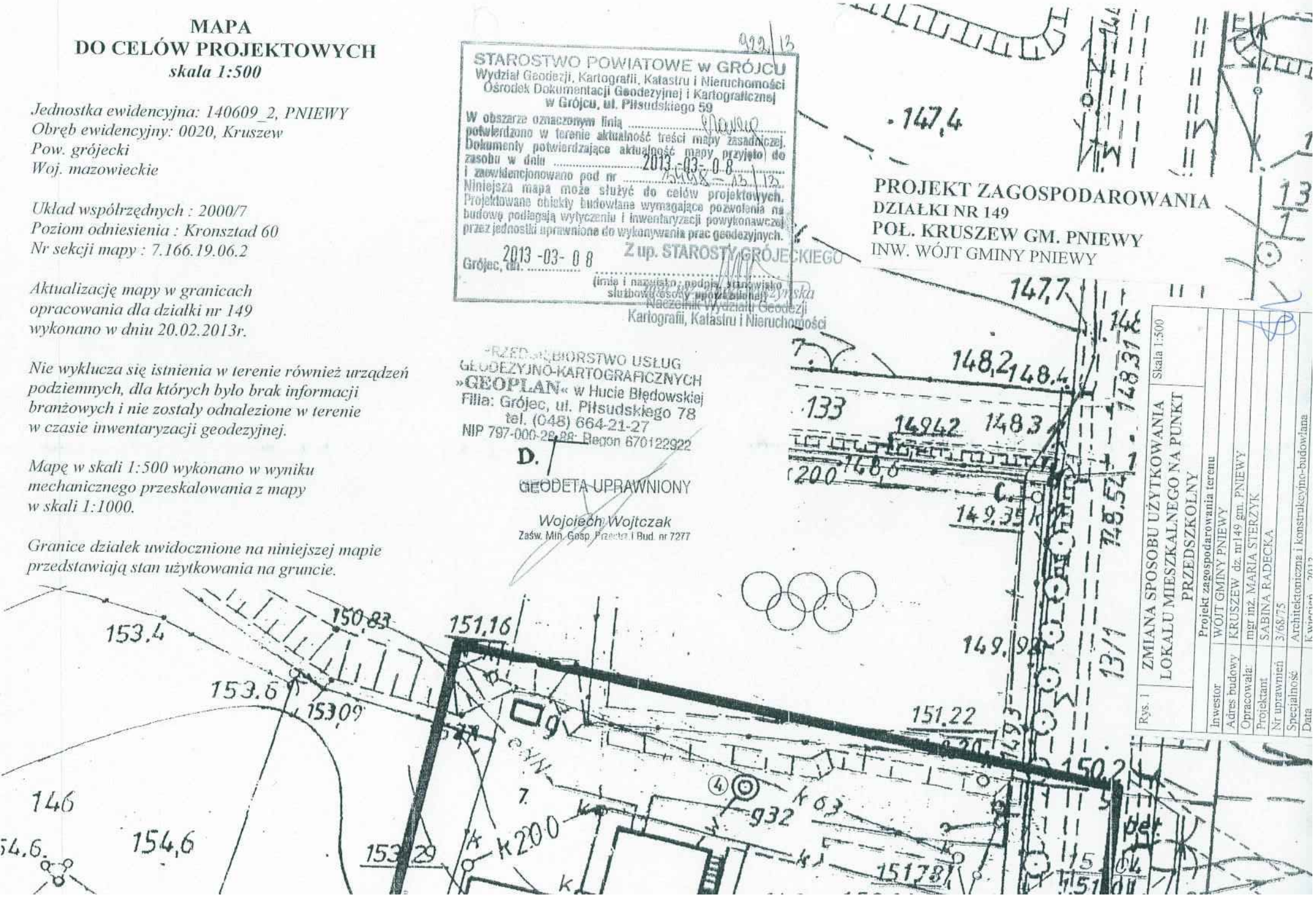
Mapę w skali 1:500 wykonano w wyniku mechanicznego przeskalowania z mapy w skali 1:1000.

Granice działek uwidocznione na niniejszej mapie przedstawiają stan użytkowania na gruncie.

922/13

STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Grójcu, ul. Piłsudskiego 59
W obszarze oznaczonym linią ..... potwierdzono w terenie aktualność treści mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto do zasobu w dniu 2013-03-08 i zaewidencjonowano pod nr 3498-13/13. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Grójec, dn. 2013-03-08
Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby upoważnionej)
Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH »GEOPLAN« w Hucie Błędowskiej
Filia: Grójec, ul. Piłsudskiego 78
tel. (048) 664-21-27
NIP 797-000-28-88 Regon 670122922
D.
GEODETA UPRAWNIONY
Wojciech Wojtczak
Zaśw. Min. Gosp. Przestr. i Bud. nr 7277



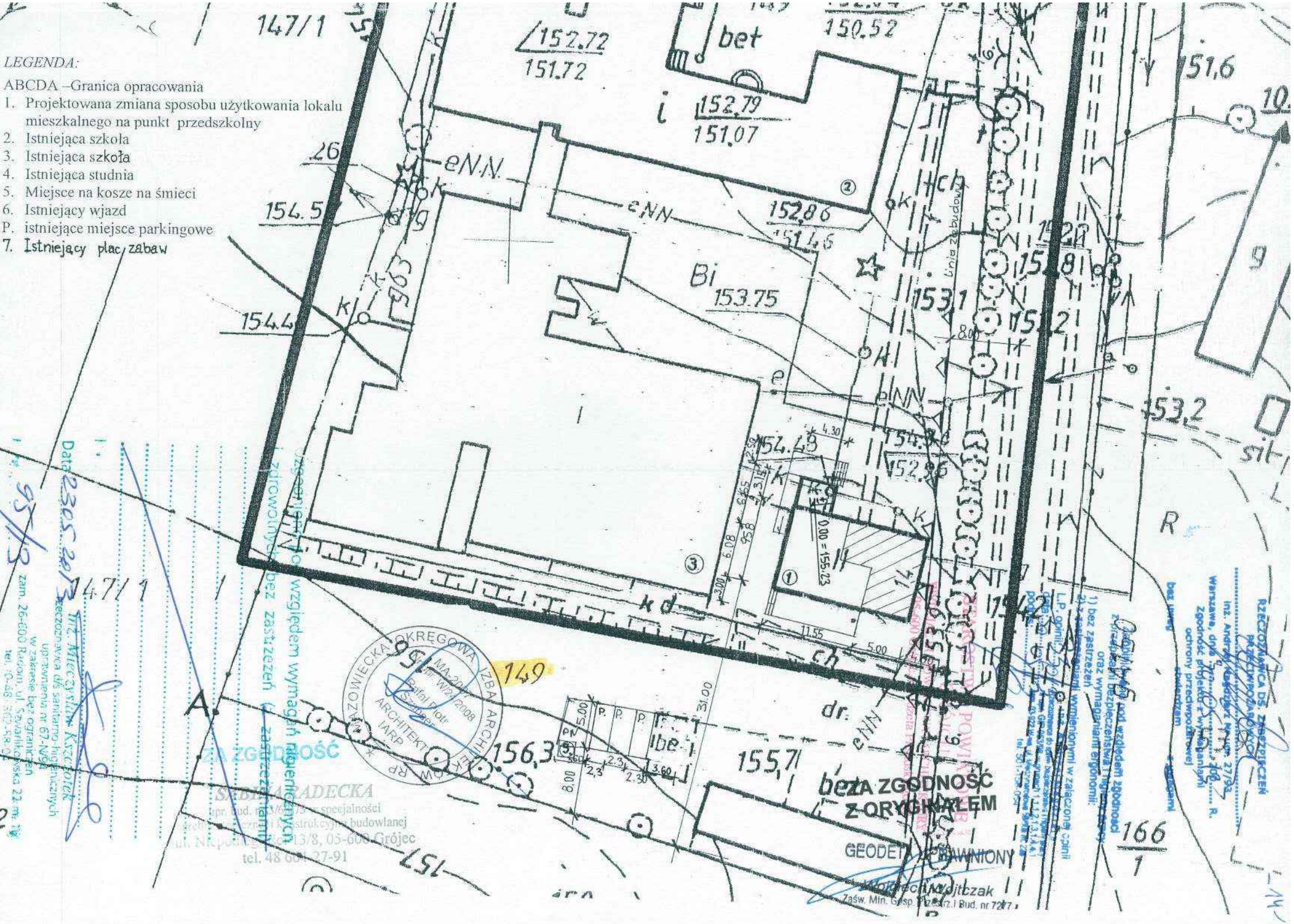
LEGENDA:

ABCDA –Granica opracowania

1. Projektowana zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny
2. Istniejąca szkoła
3. Istniejąca szkoła
4. Istniejąca studnia
5. Miejsce na kosze na śmieci
6. Istniejący wjazd

P. istniejące miejsce parkingowe

7. Istniejący plac zabaw



STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Inwentaryzacja budowlana istniejącego budynku mieszkalnego poł. w miejscowości KRUSZEW na dz. o nr ewid. 149 gm. PNIEWY

1. Dane ogólne.

Inwentaryzację budowlaną sporządzono w związku zamierzoną zmianą sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny wraz z rozbudową w oparciu o:

- wizję lokalną w terenie,
- pomiary budynku,
- oględziny całości budynku i poszczególnych jego elementów,
- informacje uzyskane w trakcie wizji lokalnej.

2. Charakterystyka budynku

Budynek mieszkalny jest to obiekt dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony, konstrukcji murowej. Budynek. Dach budynku jest dwuspadowy, kryty papą na lepiku . Wejście do budynku urządzone jest od strony północnej.

3. Charakterystyka poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku.

Fundamenty - w wyniku dokonanych oględzin odsadzek istniejących fundamentów pod zewnętrznymi ścianami podłużnymi i poprzecznymi budynku stwierdzono że ściany te posadowione zostały na ławach fundamentowych i ścianach fundamentowych z betonu o szerokościach około 60 cm. Głębokość posadowienia ław budynku - około 140-160 poniżej przylegającego terenu. Grunt, na którym posadowiono budynek stanowi mieszankę piasku i pospółki.`

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Ściany - zewnętrzne budynku o szerokości z tynkiem 40 oraz wewnętrzne o szerokości 30 cm wymurowane zostały z cegły kratówki na zaprawie cementowo-wapiennej.

Stropy – prefabrykowany typu DZ3

Dach — dwuspadowy, stropodach, pokrycie papa na lepiku

Nadproża - żelbetowe wylewane na mokro.

Stolarka budowlana drewniana

Posadzki – betonowe, wykładane terakotą.

4. Instalacje

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- instalację elektryczną
- instalację wodno-kanalizacyjną
- instalację centralnego ogrzewania
- instalację gazową

1. Ekspertyza stanu technicznego

Aktualny stan techniczny konstrukcyjnych elementów budynku.

Fundamenty – na ścianach fundamentowych i przyziemia budynku nie stwierdzono uszkodzeń lub innych objawów mogących świadczyć o nieprawidłowej pracy fundamentów np. o ich nierównomiernym osiadaniu.

Ściany - W ścianach zewnętrznych oraz wewnętrznych konstrukcyjnych nie stwierdzono istotnych uszkodzeń lub odkształceń. Nie stwierdzono również śladów dawnych lub aktualnych zawilgoceń. Stan techniczny ścian ocenia się jako dobry.

Stropy – nie stwierdzono istotnych uszkodzeń lub odkształceń. Stan techniczny stropów ocenia się jako dobry

Dach pokrycie- stan dobry

Posadzki - w dobrym stanie,

Stolarka drzwiowa i okienna - w stanie zadowalającm,

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

6. Wnioski i zalecenia

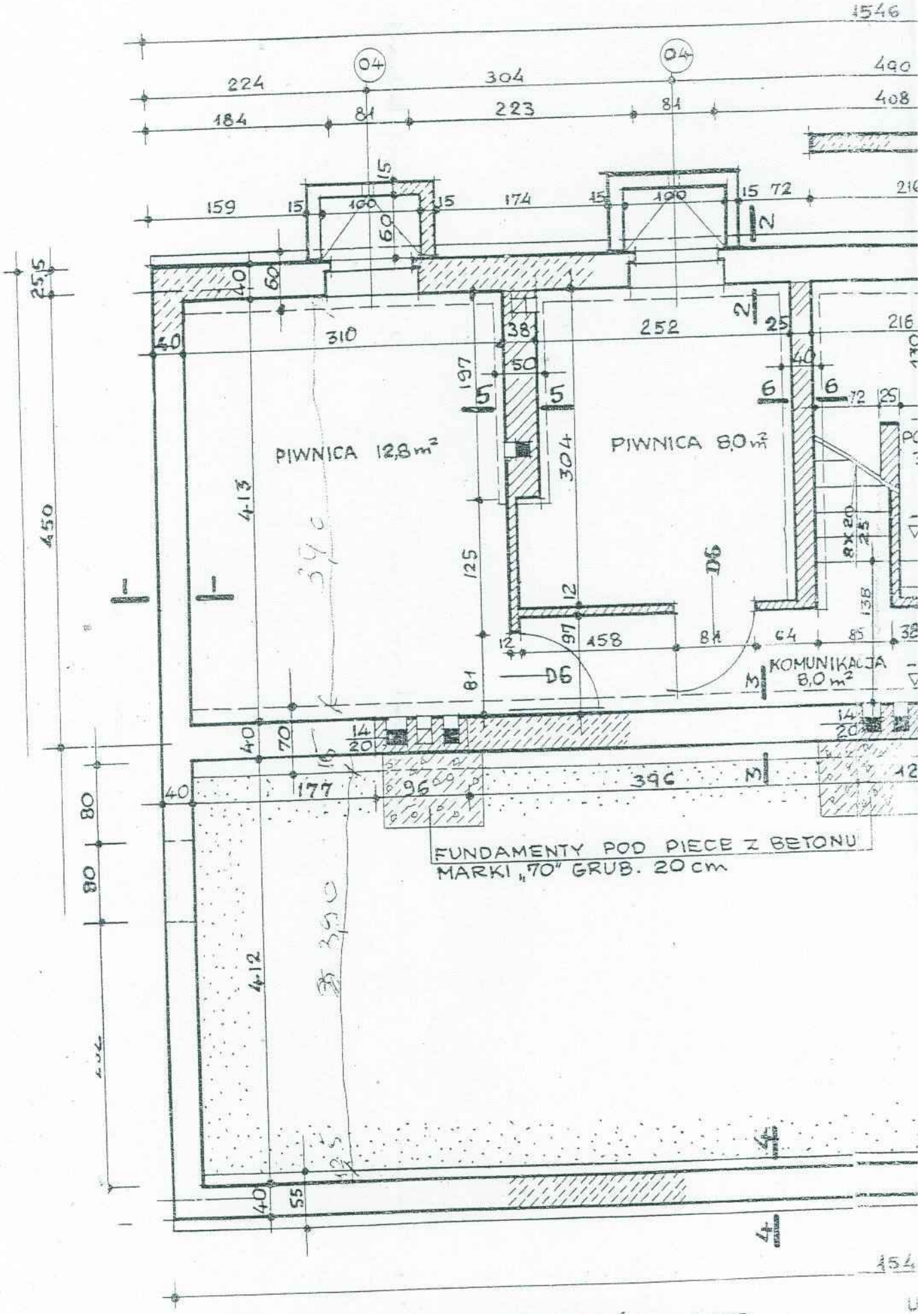
Na podstawie dokonanych oględzin, pomiarów, obliczeń, w związku z zamiarem inwestorów dot. zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny wraz z rozbudową stwierdza się co następuje:

- Przedmiotowy budynek mieszkalny zlokalizowany w Kruszewie gm. Pniewy może być nadal bezpiecznie użytkowany i rozbudowywany.

Projektowana rozbudowa będzie miała niezależną konstrukcję.

- Zmianę sposobu użytkowania oraz rozbudowę należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących warunków technicznych, przepisów normowych stosowanych w budownictwie, po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3[illegible]8/75 w specjalności
architektonicznej i [illegible]kcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91



RZUT PIWNIC I FUNDAMENTÓW 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
ul. 85-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

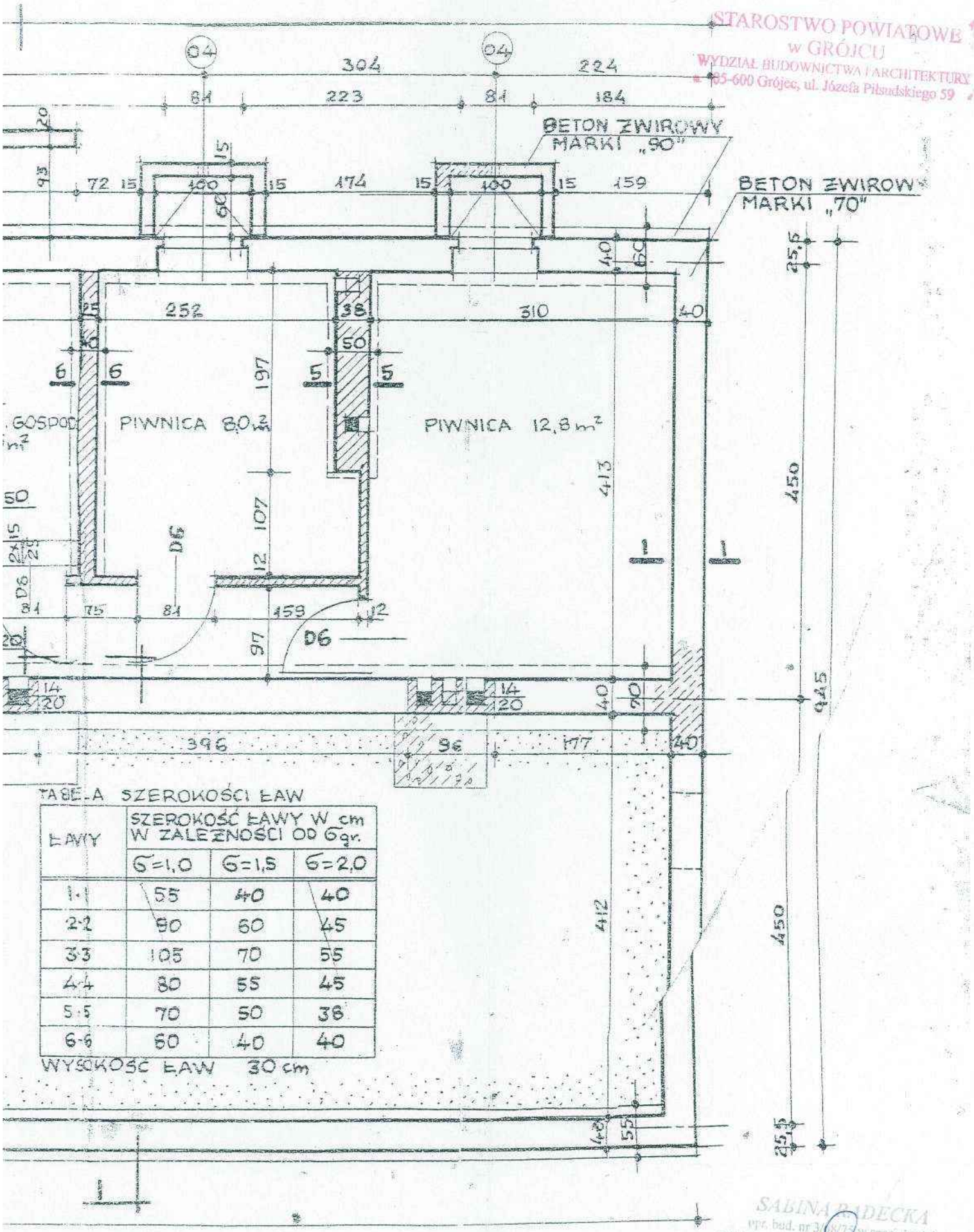


TABELA SZEROKOŚCI ŁAW

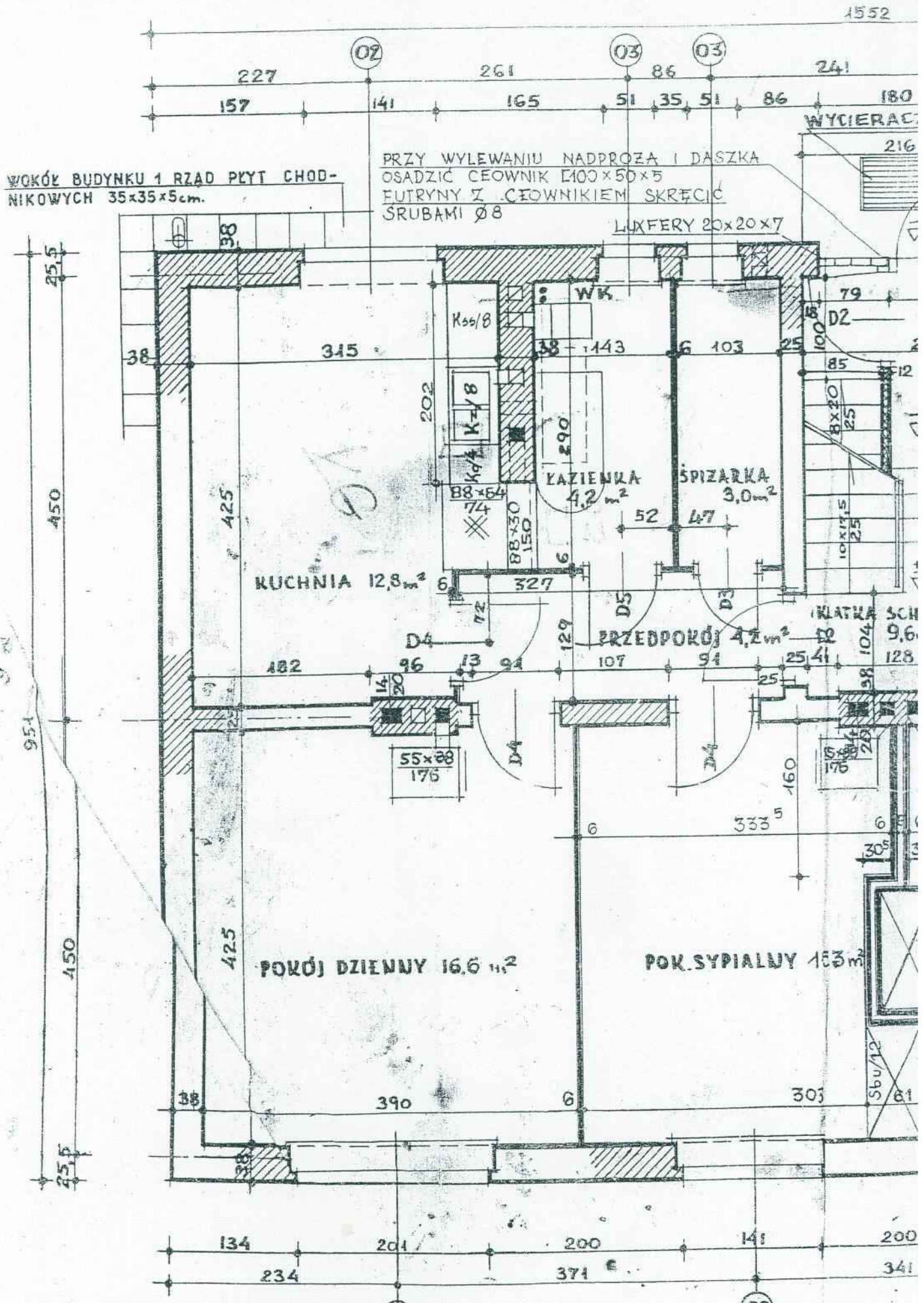
ŁAWY	SZEROKOŚĆ ŁAWY W cm W ZALEŻNOŚCI OD $\sigma_{gr.}$		
	σ=1,0	σ=1,5	σ=2,0
1·1	55	40	40
2·2	90	60	45
3·3	105	70	55
4·4	80	55	45
5·5	70	50	38
6·6	60	40	40

WYSOKOŚĆ ŁAW 30 cm

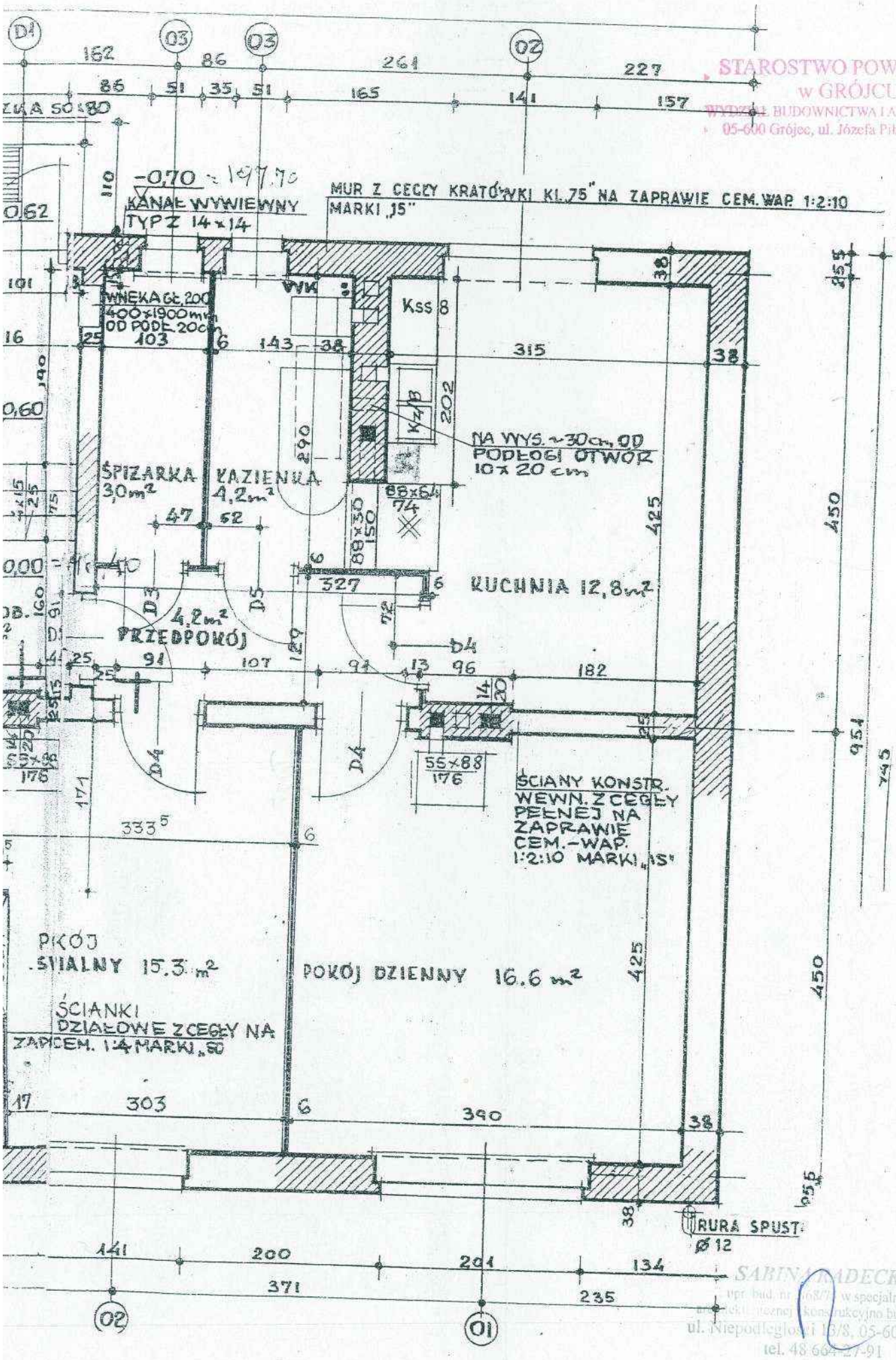
UWAGA: 1. PODANE NA RYSUNKU WYMIARY DOTYCZĄ PODSTAWOWEJ ALT. MATERIAŁOWEJ.

2. SZEROKOŚĆ ŁAW FUNDAMENTOWYCH NA RZUCIE PODANO DLA σ = 1,5 kG/cm²

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/[illegible]/78 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 3/8, 85-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

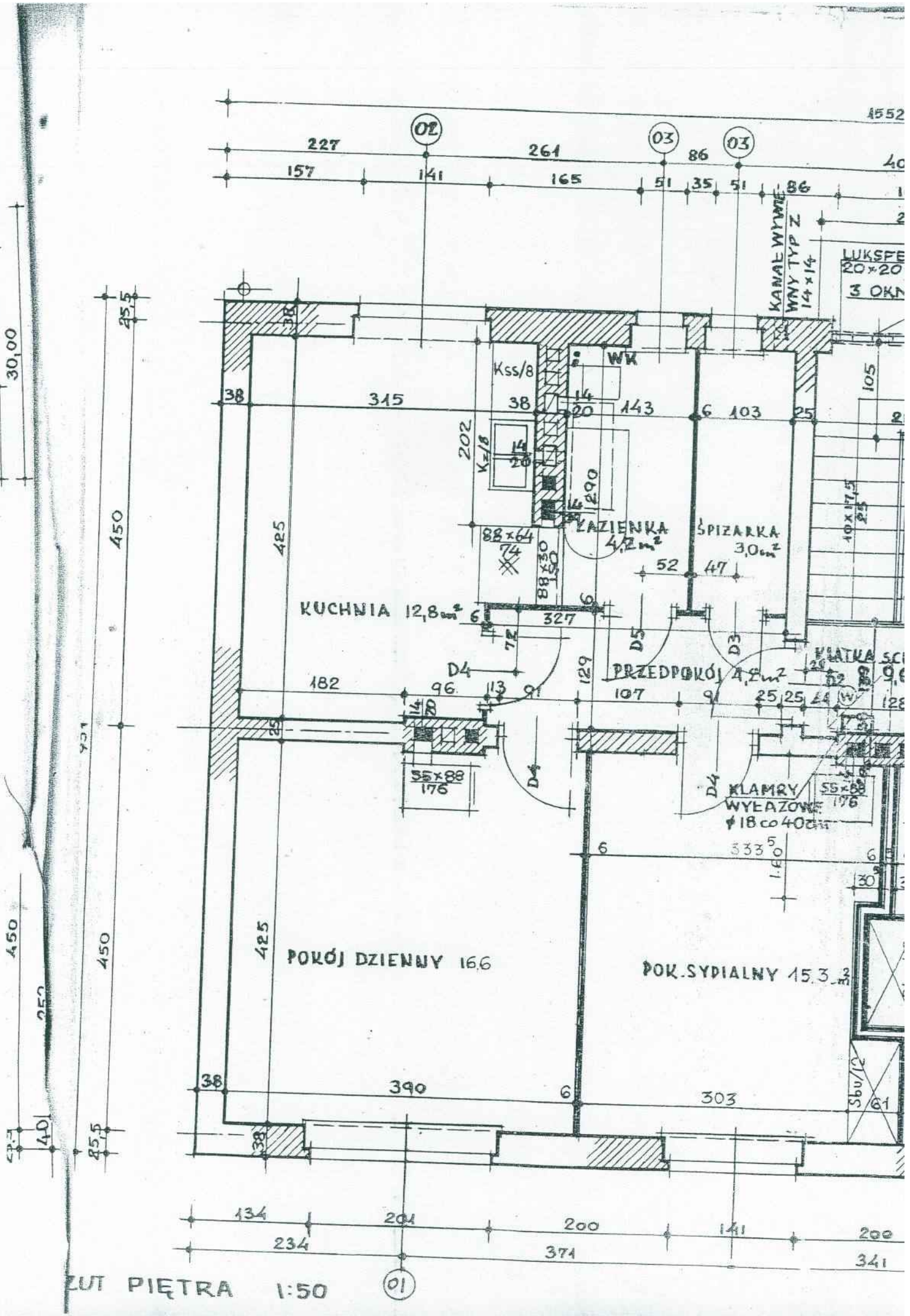


RZUT PARTERU 1:50



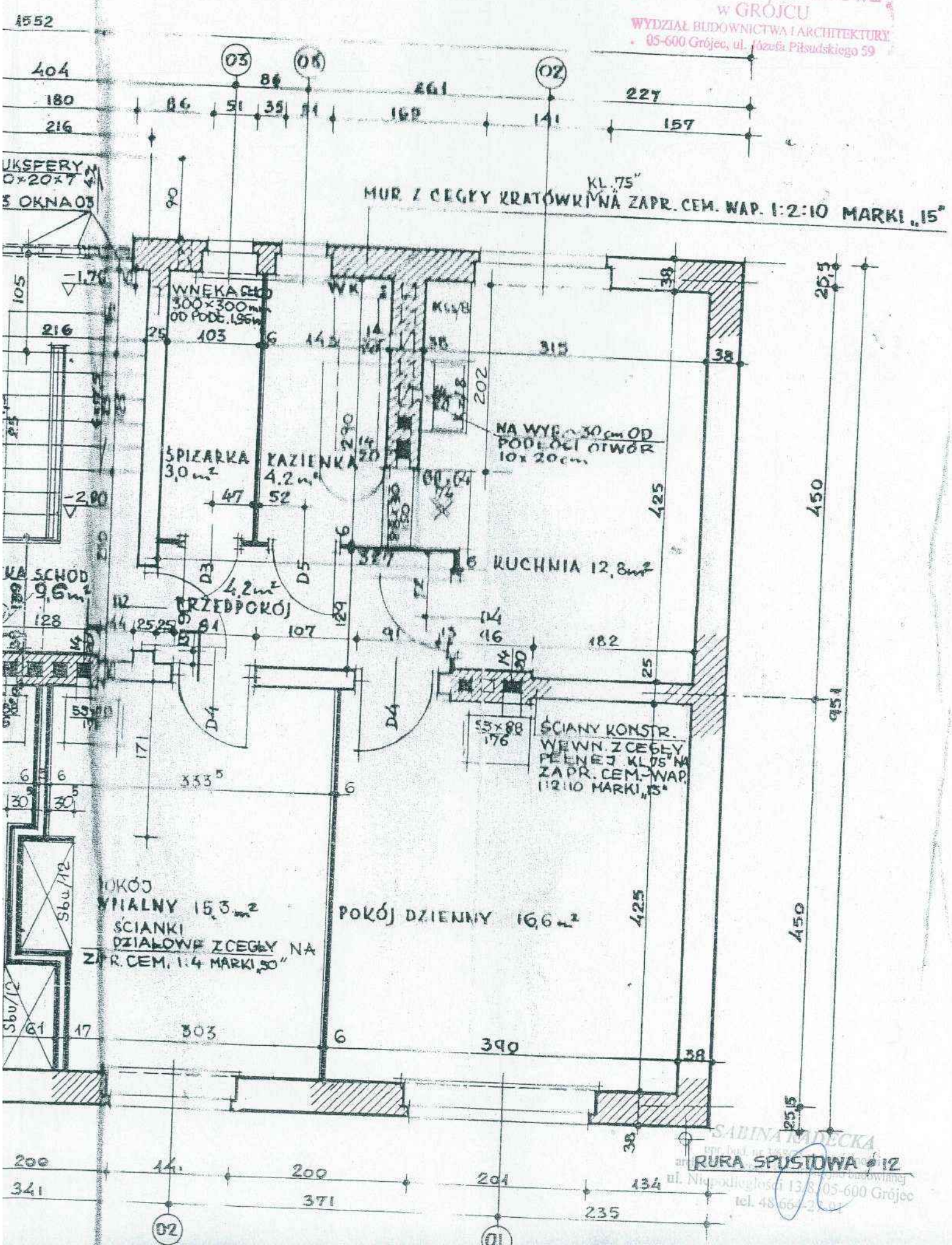
STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

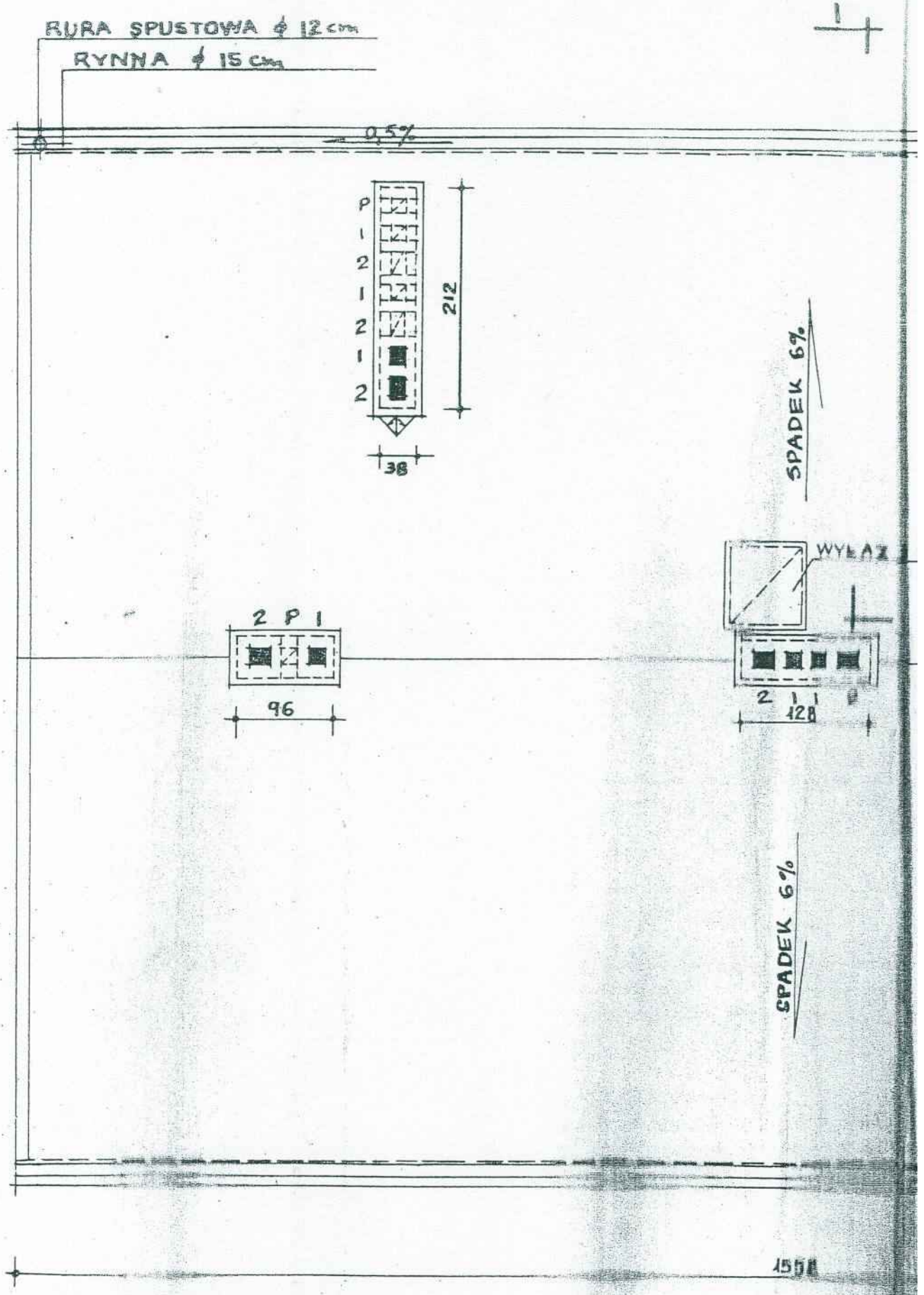
SABINA ŁADECKA
upr. bud. nr 168/7 w specjalności
architektonicznej konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664 27-91



ZUT PIĘTRA 1:50

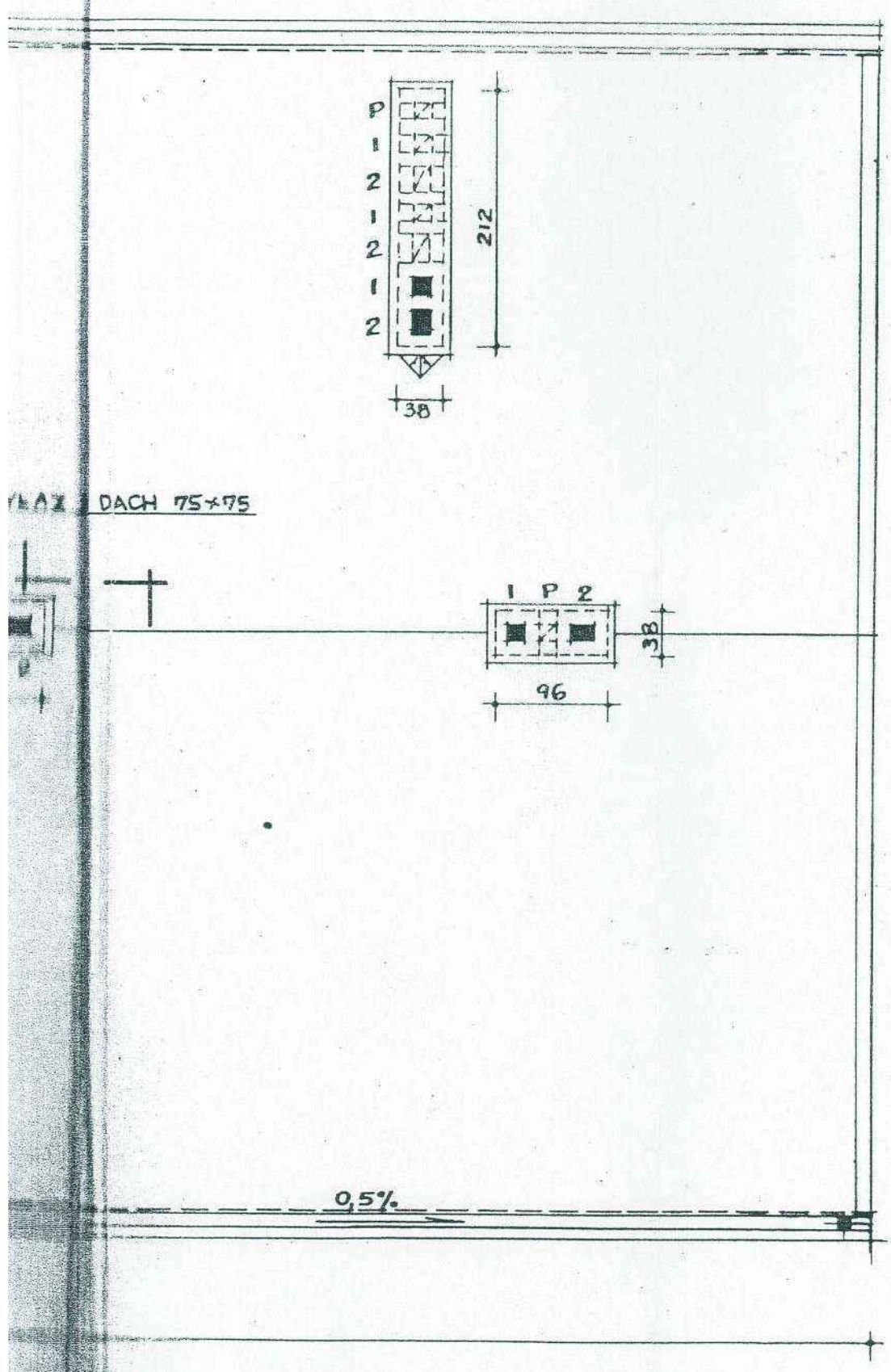
STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59





RZUT DACHU 1:50

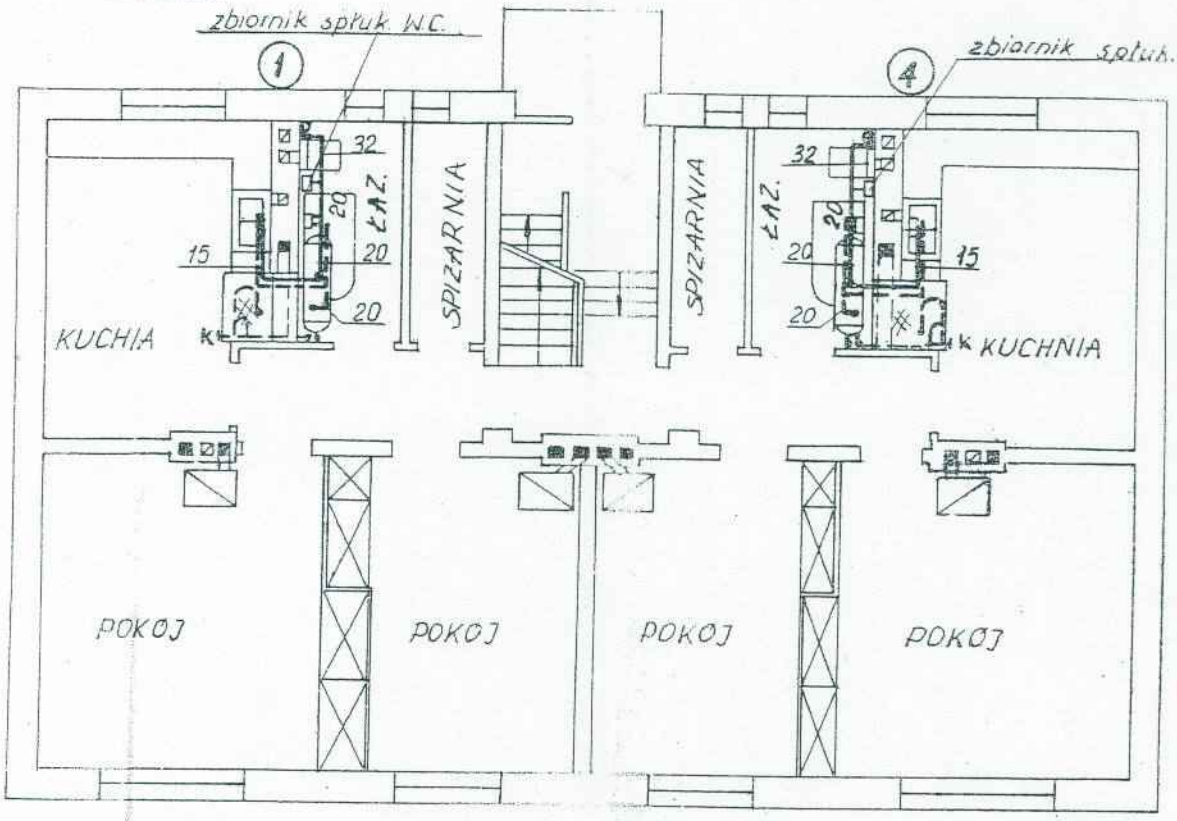
STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

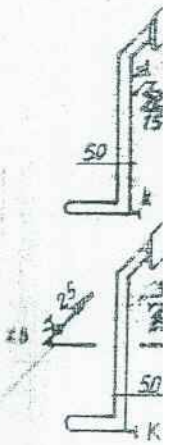


SABINA R
zpc. bud. nr 3
uzbrojenie i
ul. Niepod
tel. 48 604

RZUT PARTERU

1:100



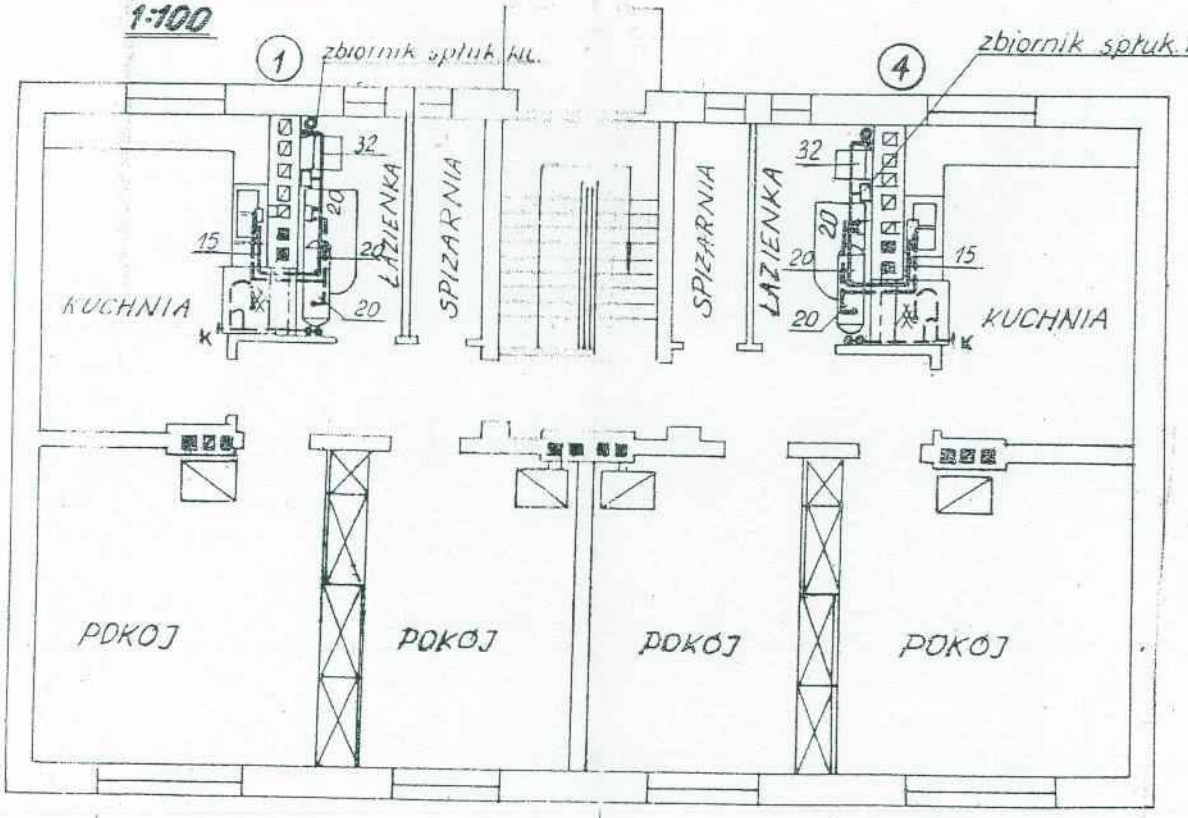


Do hydrantu ogro
przewód Φ25 stal.
zaizd. taśmą „Den
prowadzony na głę
od terenu ze spad
do zaworu w piwn

PROFIL

RZUT PIĘTRA

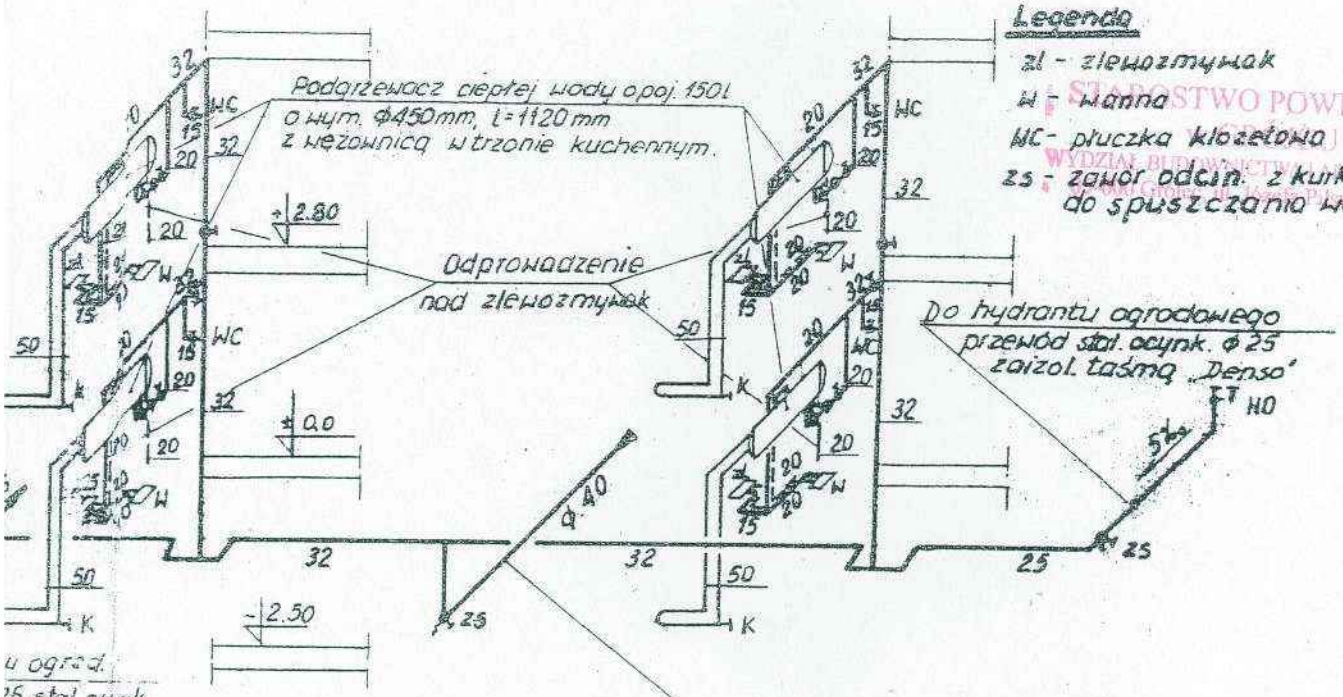
1:100



Studz. rew
kryte wło
wg kat. JS

ROZWINIĘCIE PRZEWODÓW WODOCIĄGU

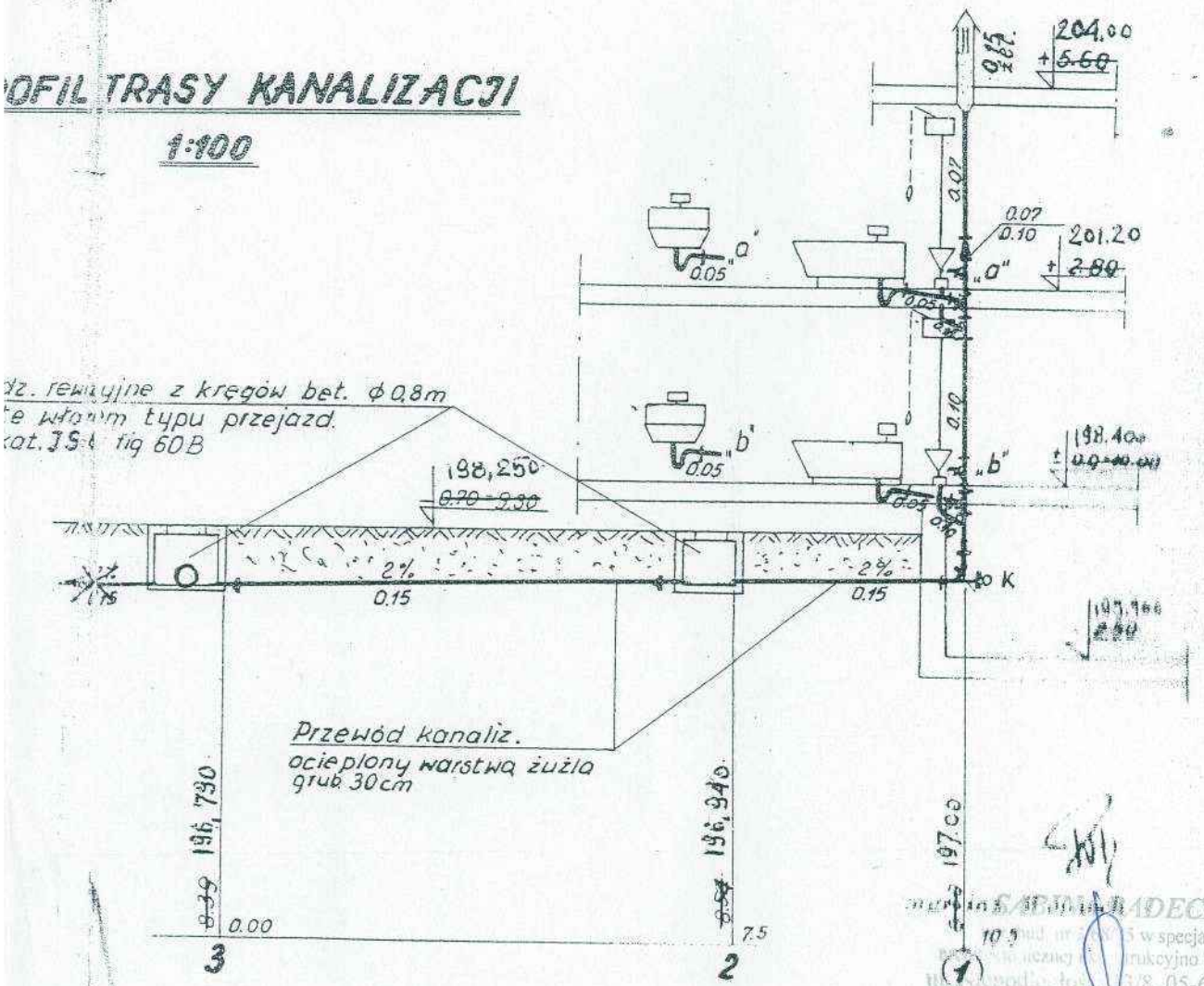
1:100



STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

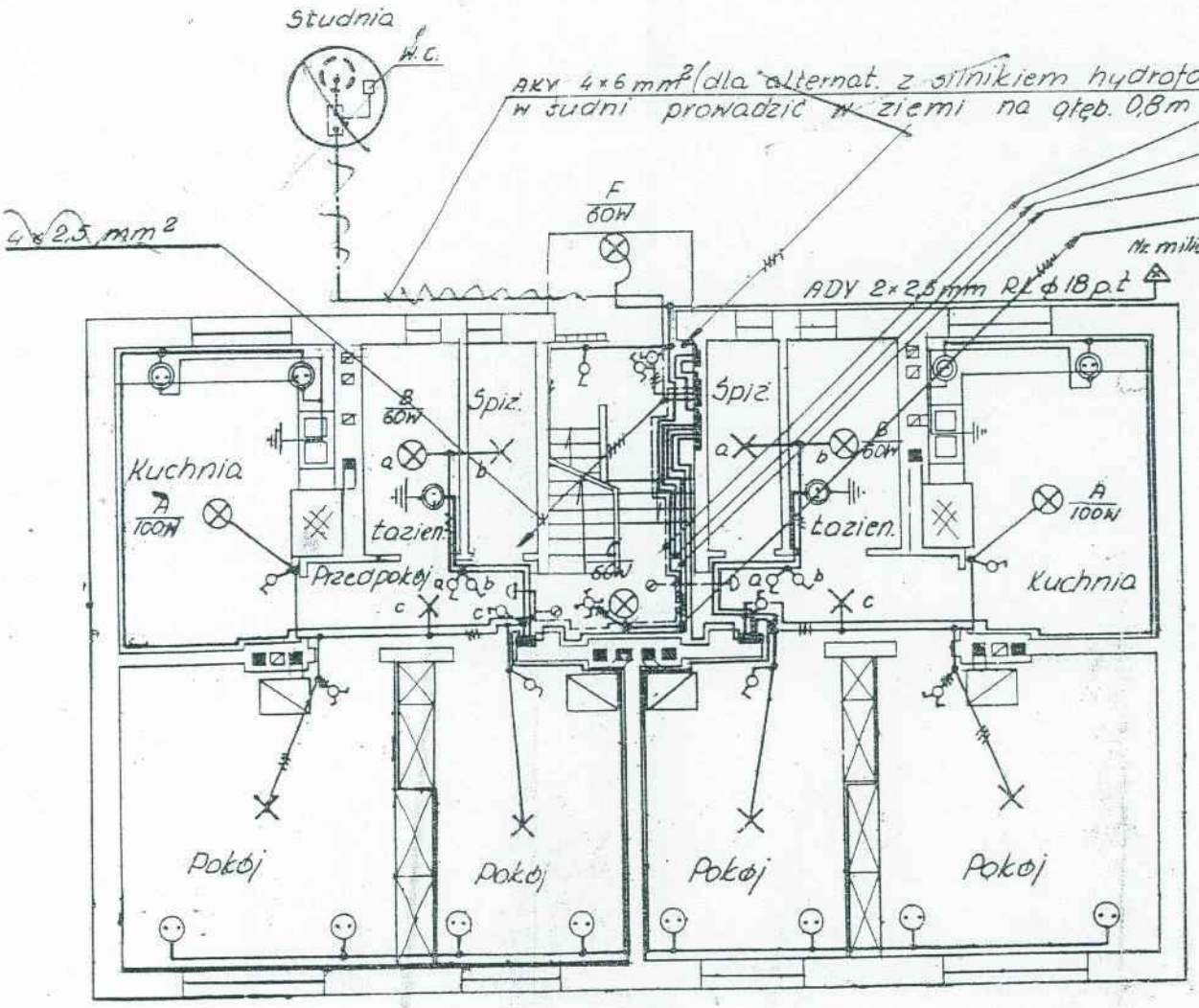
PROFIL TRASY KANALIZACJI

1:100

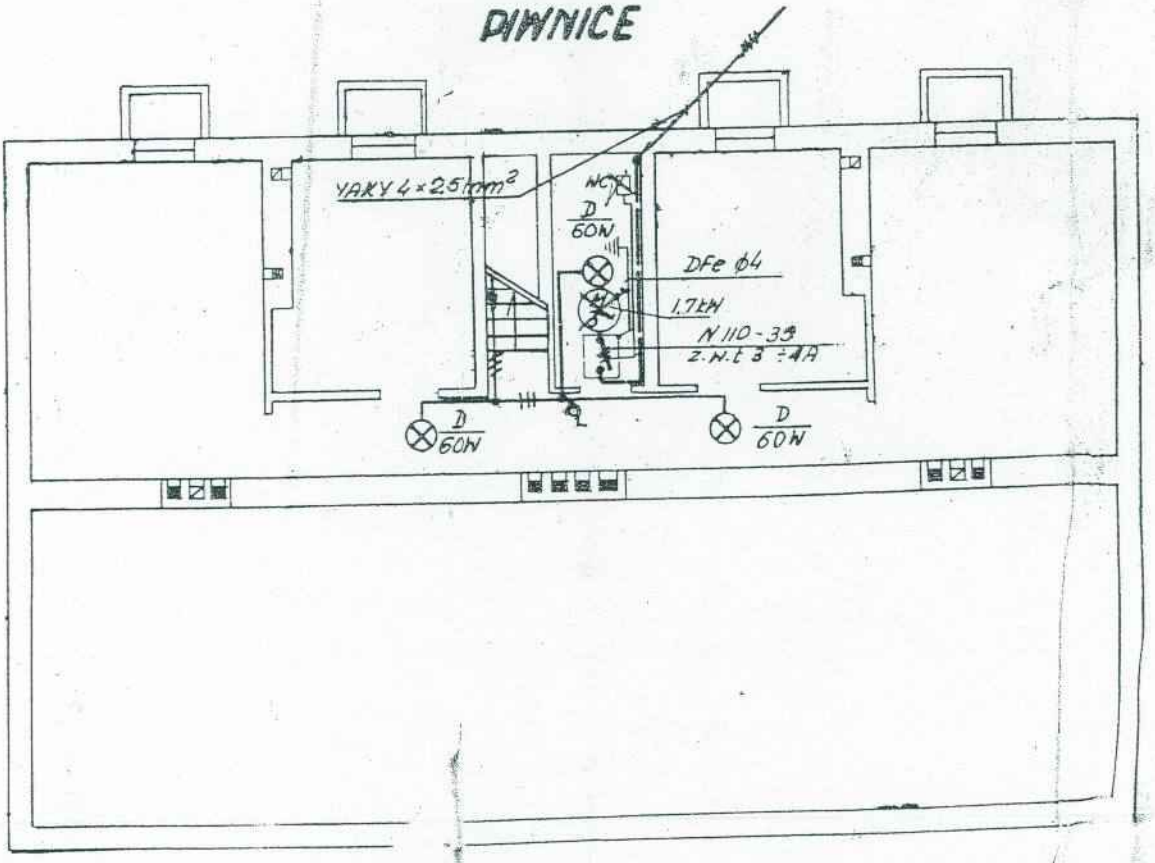


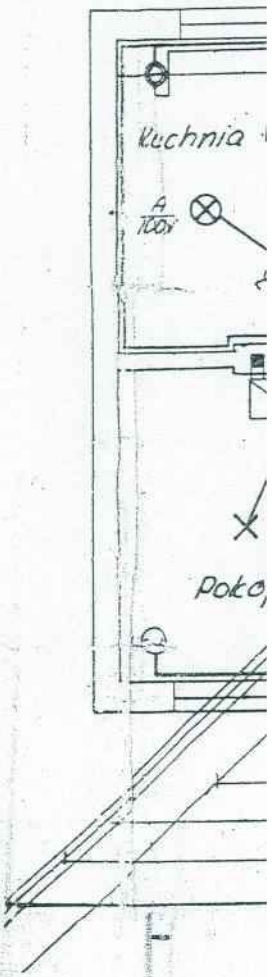
SABINA BADECKA
uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno budowlanej
ul. Podległowska 3/8, 05-600 Grójec
tel. 46 864-27-91

PARTER



PIWNICE



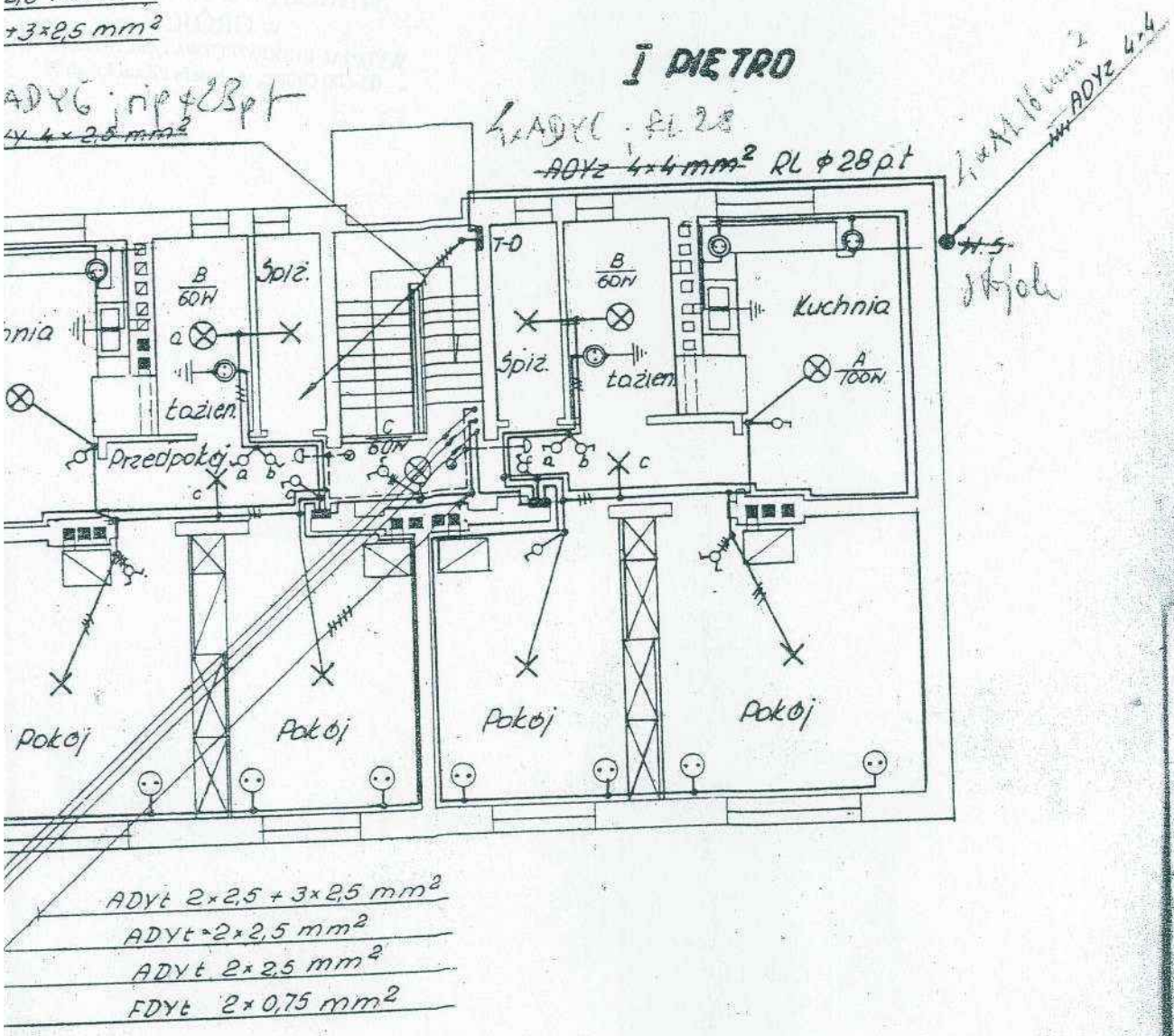


A-2 zwiec
B-26 wodo
C-283750 wodo
D-283760 kan
E-283721 wodo

oprawi

rypus

STAROSTWO W GRO
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
05-600 Grójec, ul. Józefa



Oprawy

zwieszakowa zamknięta do 100W
wodoszczelna zamknięta do 60W
wodoszczelna zamknięta do 60W
kanałowa do 60W
wodoszczelna zamknięta skośna do 60W

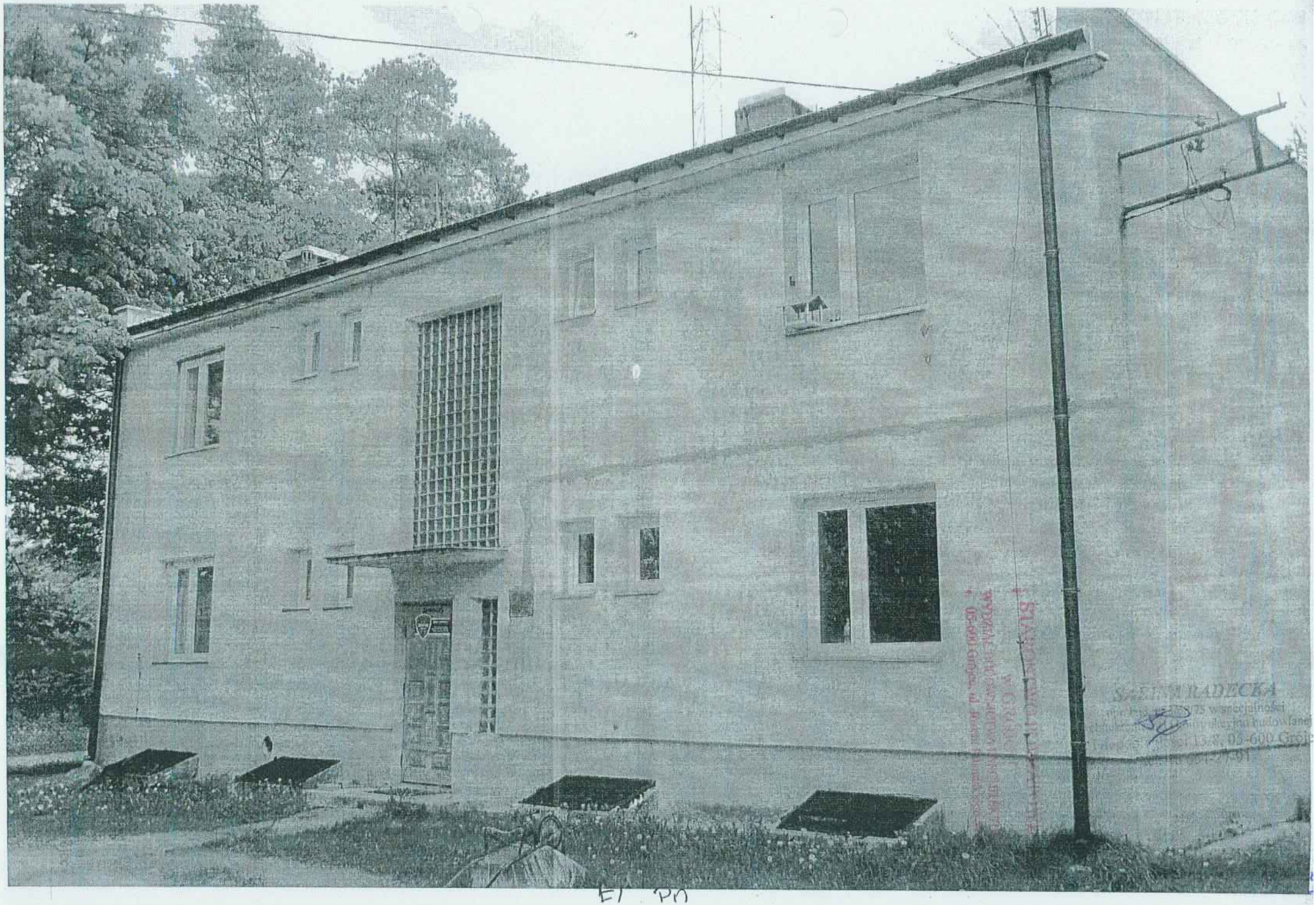
oprawy ujęte w kosztorysie

wypusty oświetleniowe

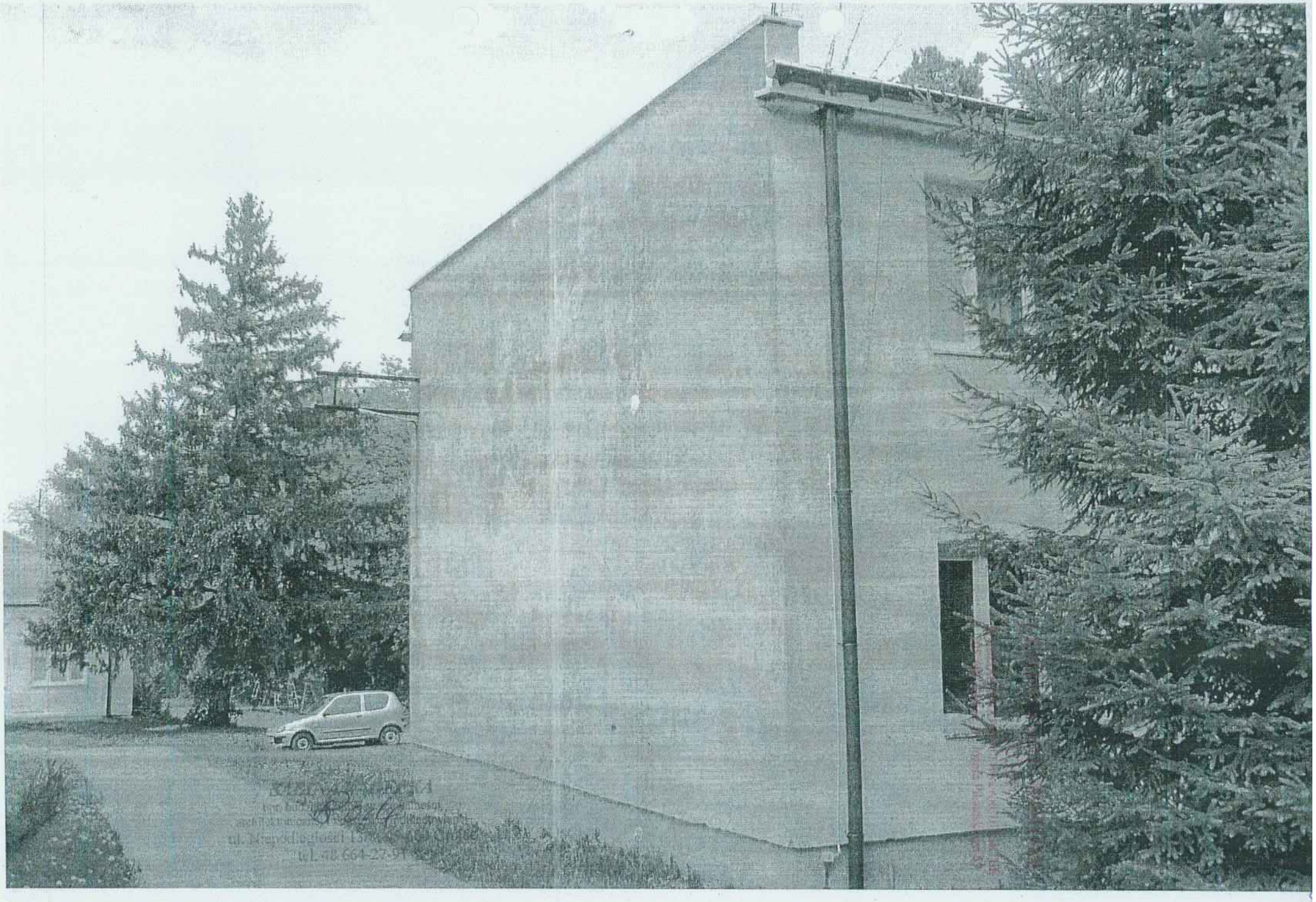
Uwaga

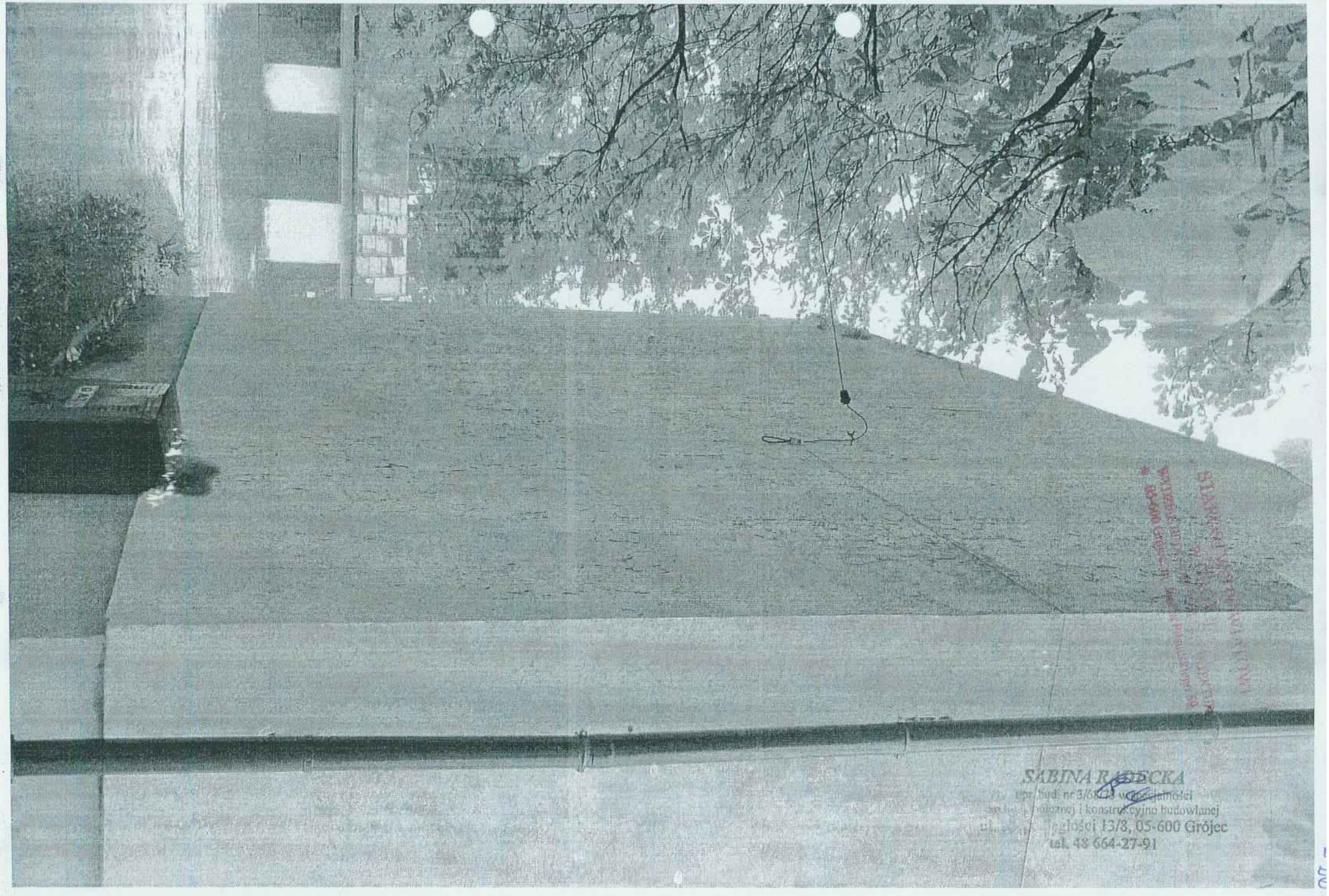
Instalację w pomieszczeniach mieszkalnych wykonać przewodami wtynkowymi ADYt 2×2,5 + 3×2,5 mm².
W pozostałych pomieszczeniach [illegible]
patrz schemat ideowy instalacji [illegible]
Nr. rys. 595-E-4

[illegible] ADECKA
upr. bud. nr [illegible] w specjalności
architektoniczno budowlanej
ul. Niepodległości [illegible] 05-600 Grójec
tel. [illegible]

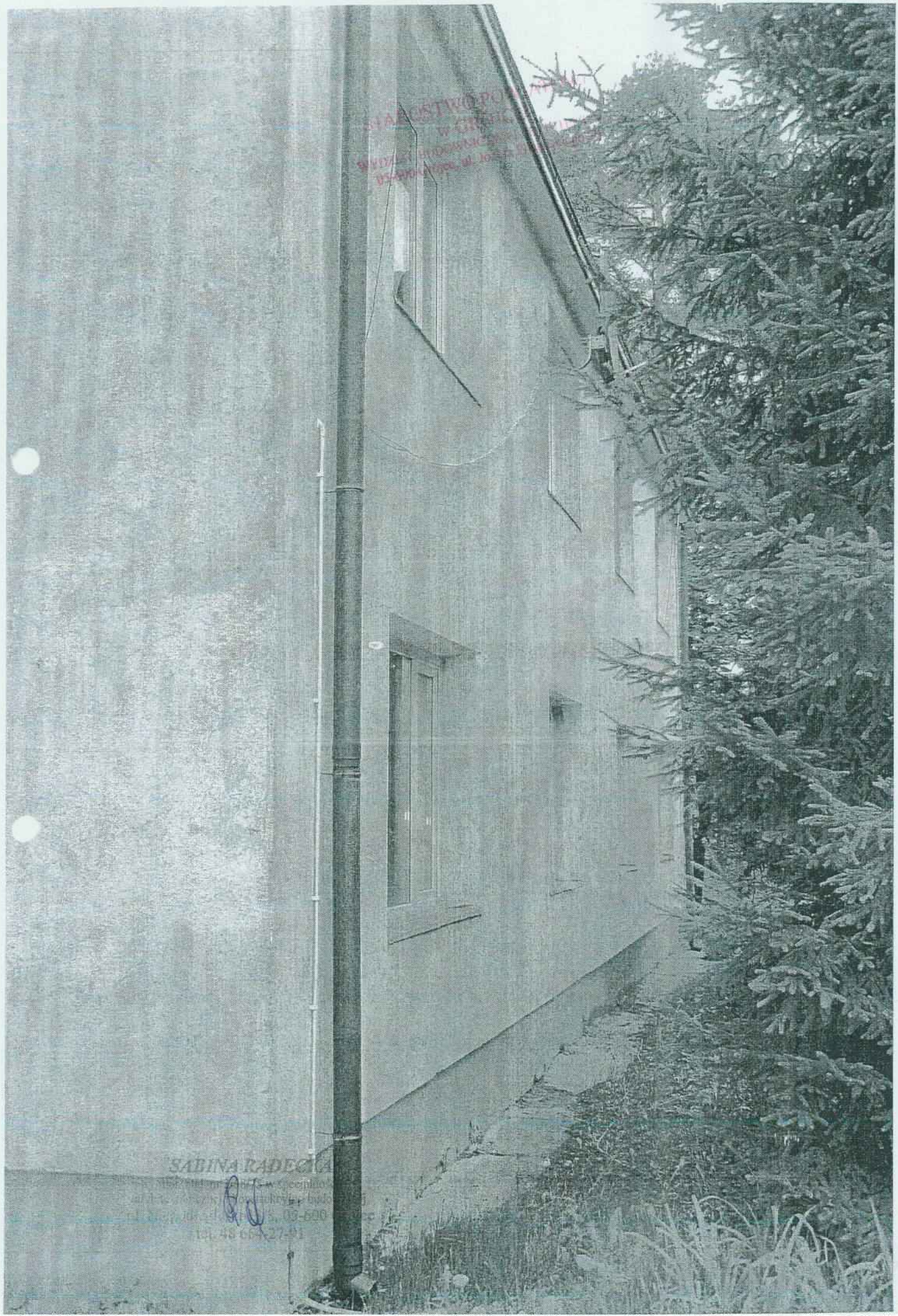


E1 P1





SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68[illegible] w zakresie
[illegible]wnej i konstrukcyjno budowlanej
[illegible]głości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91



STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

OPIS TECHNICZNY

do projektu zmiany sposobu użytkowania

lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny miejscowości KRUSZEW na

działce nr 149 gm. PNIEWY

Inwestor: WÓJT GMINY PNIEWY

Zaprojektowano zmianę sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny.

Dane kubaturowe:

powierzchnia zabudowy przed rozbudową ..... 148,68 m^2

powierzchnia zabudowy po rozbudowie ..... 162,22 m^2

powierzchnia użytkowa punktu przedszkolnego ..... 79,20 m^2

kubatura lokalu ..... 200,00 m^3

Istniejący budynek:

Murowany częściowo podpiwniczony, piętrowy, stropodach, kryty papą na lepiku.

Fundamenty betonowe.

Ściany warstwowe grubości 40 cm z cegły kratówki na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej.

Strop prefabrykowany typu DZ3.

Strych nieużytkowy.

Dach - stropodach, krycie- papa na lepiku.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną niskiego napięcia, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową i centralnego ogrzewania.

Obiekt jest w dostatecznym stanie technicznym i możliwa jest rozbudowa zgodnie z projektem.

Opracowano w oparciu o następujące normy

PN – 82/B – 02000 Obciążenia budowli

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

PN – 82/B – 02001 Obciążenia stałe

PN – 82/B – 02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe

PN – 80/B – 02010 Obciążenia śniegiem

PN – 77/B – 02011 Obciążenia wiatrem

PN – 87/B – 03002 Konstrukcje murowe

PN – 81/B – 03020 Posadowienie bezpośrednie budowli

PN – 84/B – 03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe, sprężone

PN – 68/B – 10020 Roboty murowe z cegły

PN – 90/B – 03200 Konstrukcje stalowe

Dokumentacja w fazie „projektu budowlanego" stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę, lecz nie wyczerpuje w całości zagadnień konstrukcyjno – materiałowych związanych z wykonawstwem i realizacją obiektu tj. zestawienia materiałów itd. Wykonane w ramach projektu budowlanego obliczenia statyczne dotyczą podstawowych elementów konstrukcyjnych oraz posadowienia budynku. Szczegółowe rozwiązania powinien zawierać projekt wykonawczy po ścisłym ustaleniu wszystkich niezbędnych założeń technologii budowy, mający bezpośredni wpływ na sposób konstruowania elementów budowlanych i realizację obiektu. Roboty budowlane należy powierzyć doświadczonej i posiadającej budowlaną ekipie budowlane pracującej pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

Dopuszczalne naprężenia na grunt przyjęto 0,15 MPa. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia budynku.

Warunki gruntowo – wodne

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych: budynki jedno lub dwukondygnacyjne należą do pierwszej kategorii geotechnicznej. Budynek będzie posadowiony na gruntach rodzimych powyżej zwierciadła wody gruntowej. W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na soczewki gruntów słabszych należy je usunąć i zastąpić chudym betonem. **Budynek będzie posadowiony w prostych warunkach gruntowych, zaliczonych do pierwszej kategorii geotechnicznej.**

Dane konstrukcyjne:

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Ławy fundamentowe – wylewane z betonu żwirowego w deskowaniu. Ławy zazbroić czterema prętami #14 klasy A-III (34GS), strzemiona ϕ 6 klasy A-I (StSX) co 25 cm. Pręty ław łączyć na zakład równy min 70 cm. Na górnej powierzchni ław ułożyć dwie warstwy papy asfaltowej. Wysokość ław - 40 cm, szerokość ław - wg rzutu ław fundamentowych. Należy w trakcie wykonywania wykopów dostosować głębokość posadowienia fundamentów projektowanych do fundamentów istniejących posadawiając je na tej samej głębokości. Szerokość ław - wg rzutu ław fundamentowych . Pod fundamentami należy wykonać podłoże z betonu B-10 grubości 10 cm

Niedopuszczalne jest posadowienie ław powyżej lub poniżej istniejącego fundamentu.

Fundamenty i ławy fundamentowe przy istniejącym budynku należy wykonywać ręcznie, bardzo ostrożnie, aby nie dopuścić do zarysowania.

Z ław wypuścić zbrojenie pionowe na wysokość 80 cm, celem połączenia zbrojenia w ławach ze zbrojeniem słupów. W miejscu łączenia zbrojenia słupów ze zbrojeniem wypuszczonym z fundamentów strzemiona zagęścić do 8cm.

Ściany fundamentowe - murowane z bloczków betonowych lub wylewane w deskowaniu szer. 24cm z wkładką ze styropianu gr. 5 cm na głębokość do ław fundamentowych.

Ściany fundamentowe zakończyć wieńcem żelbetowym

Ściany z pustaków gazobetonowych (alternatywnie z cegły wapienno – piaskowej) gr. 24cm na zaprawie cem.-wap. „3" usztywnione słupami żelbetowymi 24x24cm i w rozstawie jak na rzucie. Zbrojenie słupów 4 ϕ 14 (stal A-II), strzemiona ϕ 6 co 15 cm (stal A – 0), beton B – 20. Zbrojenie słupów należy połączyć ze zbrojeniem ław fundamentowych. Celem zakotwienia słupów w fundamencie zbrojenie należy wypuścić na długość nie mniej niż 80 cm ponad górny poziom ścian fundamentowych, na odcinku łączenia prętów strzemiona należy zagęścić do 8 cm.

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Ściana wewnętrzna gr. 8 cm - z płyt gips.-kart. na stelażu metalowym, wyciszone od wewnątrz wełną mineralną. Ścianki w wc – z-płyty mdf.

Dach - dach dwuspadowy w układzie krokwiowym oparty za pośrednictwem murłat na nośnych ścianach zewnętrznych, z drewna sosnowego klasy C30. Nachylenie połaci dachowych 18^0. Wymiary elementów i przekroje podano na przekroju i rzucie więźby dachowej. Pokrycie blacha dachówkowa na łatach z zastosowaniem wiatroizolacji. Wszystkie elementy drewniane więźby przed zamontowaniem zaimpregnować środkiem uniwersalnym grzybo i owadobójczym oraz ogniochronnym posiadającym atest PZH np. „Ogniochron". Murłaty mocowane kotwami M20 St3S wypuszczonymi z wieńca żelbetowego. Kotwy rozmieścić w odległościach co około 1.0 m . Murłaty układać na ścianie równo z jej wewnętrznym licem na warstwie papy asfaltowej. Kotwy więźby dachowej należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez dwukrotne smarowanie lepikiem asfaltowym. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane i kwalifikacje do wykonywania tego typu prac.

Wieńce. i nadproża - wieńce należy wykonać na wysokościach pokazanych na rys. przekroju. Ściany przewiązać wieńcami żelbetowymi 24 x 24cm zbrojone 4 # 14, strzemiona ϕ 6, co 25cm. Pręty wieńców łączyć na zakład równy min 70cm i kotwić w wieńcach prostopadłych na długość min 70cm. W narożnikach ułożyć po zewnętrznej stronie naroża dodatkowe pręty dł. 100cm zagięte w środku długości pod kątem prostym łączące pręty zbrojenia podłużnego. Nadproża istniejące, nad drzwiami wejściowymi wg opisu i rys. rzutu zawartych w opracowaniu.

Schody i tarasy zewnętrzne i pochylnia – fundamentowane betonowane na gruncie wykańczane płytkami ceramicznymi antypoślizgowymi lub z kostki betonowej.

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Tadeusza Kościuszki 59

Balustrady - projektuje się balustrady stalowe kotwione w płycie. Wysokości 1,10 m.

Przy balustradach i ścianie przyległej do pochylni należy zastosować obustronne poręcze umieszczone na wysokości 0,70 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu

Stolarka drzwiowa i okienna

zastosowano okna drewniane jednoramowe, dwuszybowe, drewniane lub PCV, wg. wymiarów podanych na rzutach i na przekrojach według technologii wybranej firmy. Należy zastosować okna wyposażone w nawiewniki okienne i spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji. W pomieszczeniu sanitarnym (łazienka) drzwi z kratką nawiewową.

Elewacja Tynk cienkowarstwowy, mineralny

Podłogi – wykładane terakotą i wykładziną dywanową

Izolacje przeciwwilgociowe

Pozioma podłóg na gruncie i ścian fundamentowych - folia hydroizolacyjna.

Pionowa masa bitumiczna i folia tłoczona ułożona wytłoczeniami w kierunku ściany, lub abizol R+P

Roboty blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,5mm.

Wykładziny ścienne W pomieszczeniach mokrych ściany należy wyłożyć glazurą.

Malowanie i powłoki zabezpieczające ścienne Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze zgodnym z indywidualnym projektem wnętrza. Powierzchnie drewniane wewnątrz domu pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem, a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi W

Instalacje:

- centralne ogrzewanie – źródłem ciepła jest kotłownia wodna na gaz zlokalizowana w piwnicy.
- ciepła woda – z istniejącej kotłowni (piec dwufunkcyjny).

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

- kanalizacja – ścieki odprowadzane istniejącym przyłączem do sieci lokalnej. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe.
- woda – istniejące przyłącze lokalne
- elektryczna – istniejąca niskiego napięcia.

Warunki wykonywania robót budowlanych

Wszystkie roboty budowlano – montażowe i odbiór wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano -montażowych". Wytyczenie budynku w terenie winien wykonać uprawniony geodeta. Posadowienie ław fundamentowych na gruncie nośnym, poza strefą przemarzania. Niedozwolone jest posadowienie budynku na gruncie nienośnym lub nasypowym. W przypadku napotkania przewarstwień gruntu nienośnego, należy wykonać jego wymianę, uzupełniając wykopy betonem klasy B 7,5. Zapewnić odbiór wykopów pod ławy fundamentowe przez inspektora nadzoru. Wszystkie roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby o odpowiednich uprawnieniach budowlanych.

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA I EKOLOGICZNA

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych In wewnętrznych.

Wartość współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999r. Wartość obliczeniowa W/m^2K:

Gospodarka cieplna budynku

Wentylacja – przyjęto wentylacje wywiewna grawitacyjna o wielkości kanałów 14/14,

W przestrzeni nieogrzewanej należy przewody wentylacyjne poprowadzić w rurach ocieplonych wełną mineralną gr. 5 cm owiniętej folią lub płaszczem z blachy ocynkowanej.

Sprawność instalacji grzewczej

Zaprojektowany budynek, dzięki dobraniu przegród budowlanych o wartości współczynników przenikania ciepła poniżej wymagań Rozporządzenia MSWi A z dnia 14.12.1994 r. Dz. U nr 15 oraz z dnia 30.04.1999 Dz U nr 46 zaliczyć można do energooszczędnych.

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Źródłem ciepła dla centralnego ogrzewania są dwa istniejące kotły opalane gazem ziemnym wydajności 30 kW zamontowane w kotłowni. Przyjęto parametry pracy kotłowni 75/55 °C

Wymagania dotyczące oszczędności energii

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymaganiami izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędności energii według Rozporządzenia MSWIA z dnia 30 września 1997 roku.

Higiena i zdrowie

Budynek oraz urządzenia z nim związane jest tak zaprojektowany aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub osób trzecich. Budynek nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

Budynek nie powoduje większego zacieniania otoczenia (w obrębie własnej działki).

Zachowanie biologiczne czynnego terenu działki – poza powierzchnią zabudowy i dojazdami do budynku.

Zaopatrzenie w wodę

Zapotrzebowanie na wodę - $1,2m^3/d$

Odprowadzenie ścieków - $1,2m^3/d$

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej nie powodującego zanieczyszczenia gleby. Stężenia zanieczyszczeń emitowane przez kotłownię gazową są mniejsze od stężeń dopuszczalnych.

Odpady stałe

nie projektuje się wewnętrznych urządzeń na odpady i nieczystości stałe.

Emisja hałasów oraz wibracji

obiekt nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

Wpływ na drzewostan, glebę, wody

budynek mieszkalny ze względu na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacieniania otoczenia, a płytkie fundamentowanie przy braku piwnic nie powoduje głębokiego naruszenia układów korzeniowych drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych..

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Ściana wewnętrzna gr. 8 cm - z płyt gips.-kart. na stelażu metalowym, wyciszone od wewnątrz wełną mineralną. Ścianki w wc – z-płyty mdf.

Dach - dach dwuspadowy w układzie krokwiowym oparty za pośrednictwem murłat na nośnych ścianach zewnętrznych, z drewna sosnowego klasy C30. Nachylenie połaci dachowych 18^0. Wymiary elementów i przekroje podano na przekroju i rzucie więźby dachowej. Pokrycie blacha dachówkowa na łatach z zastosowaniem wiatroizolacji. Wszystkie elementy drewniane więźby przed zamontowaniem zaimpregnować środkiem uniwersalnym grzybo i owadobójczym oraz ogniochronnym posiadającym atest PZH np. „Ogniochron". Murłaty mocowane kotwami M20 St3S wypuszczonymi z wieńca żelbetowego. Kotwy rozmieścić w odległościach co około 1.0 m . Murłaty układać na ścianie równo z jej wewnętrznym licem na warstwie papy asfaltowej. Kotwy więźby dachowej należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez dwukrotne smarowanie lepikiem asfaltowym. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane i kwalifikacje do wykonywania tego typu prac.

Wieńce, i nadproża - wieńce należy wykonać na wysokościach pokazanych na rys. przekroju. Ściany przewiązać wieńcami żelbetowymi 24 x 24cm zbrojone 4 # 14, strzemiona ϕ 6, co 25cm. Pręty wieńców łączyć na zakład równy min 70cm i kotwić w wieńcach prostopadłych na długość min 70cm. W narożnikach ułożyć po zewnętrznej stronie naroża dodatkowe pręty dł. 100cm zagięte w środku długości pod kątem prostym łączące pręty zbrojenia podłużnego. Nadproża istniejące, nad drzwiami wejściowymi wg opisu i rys. rzutu zawartych w opracowaniu.

Schody i tarasy zewnętrzne i pochylnia – fundamentowane betonowane na gruncie wykańczane płytkami ceramicznymi antypoślizgowymi lub z kostki betonowej wg technologii wybranej firmy

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Balustrady - projektuje się balustrady stalowe kotwione w płycie. Wysokości 1,10 m. Przy balustradach i ścianie przyległej do pochylni należy zastosować obustronne poręcze umieszczone na wysokości 0,70 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu

Stolarka drzwiowa i okienna

zastosowano okna drewniane jednoramowe, dwuszybowe, drewniane lub PCV, wg. wymiarów podanych na rzutach i na przekrojach według technologii wybranej firmy. Należy zastosować okna wyposażone w nawiewniki okienne i spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji. W pomieszczeniu sanitarnym (łazienka) drzwi z kratką nawiewową.

Elewacja Tynk cienkowarstwowy, mineralny

Podłogi – wykładane terakotą i wykładziną dywanową w salach

Izolacje przeciwwilgociowe

Pozioma podłóg na gruncie i ścian fundamentowych - folia hydroizolacyjna.

Pionowa masa bitumiczna i folia tłoczona ułożona wytłoczeniami w kierunku ściany, lub abizol R+P

Roboty blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,5mm. Alternatywnie na dachu zamontować płotki śnieżne

Wykładziny ścienne W pomieszczeniach mokrych ściany należy wyłożyć glazurą.

Malowanie i powłoki zabezpieczające ścienne Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze zgodnym z indywidualnym projektem wnętrza. Powierzchnie drewniane wewnątrz domu pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem, a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi

Instalacje:

- centralne ogrzewanie – źródłem ciepła jest kotłownia wodna na gaz zlokalizowana w piwnicy.
- ciepła woda – z istniejącej kotłowni (piec dwufunkcyjny).

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Należy lokal wyposażyć w apteczkę z podstawowymi środkami opatrunkowymi, zabezpieczonymi przed dostępem dzieci.

Teren ogrodzony, na terenie działki znajduje się wygrodzony plac zabaw dla dzieci.

W budynku istnieje:

- instalacja wodociągowa zapewniającą 30 litrów wody na dobę na każdego zatrudnionego,
- instalację ciepłej wody o temp. 55 - 60 °C doprowadzoną do wszystkich umywalek,
- instalację kanalizacyjną sanitarną.

mgr inż. Maria Sterzyk

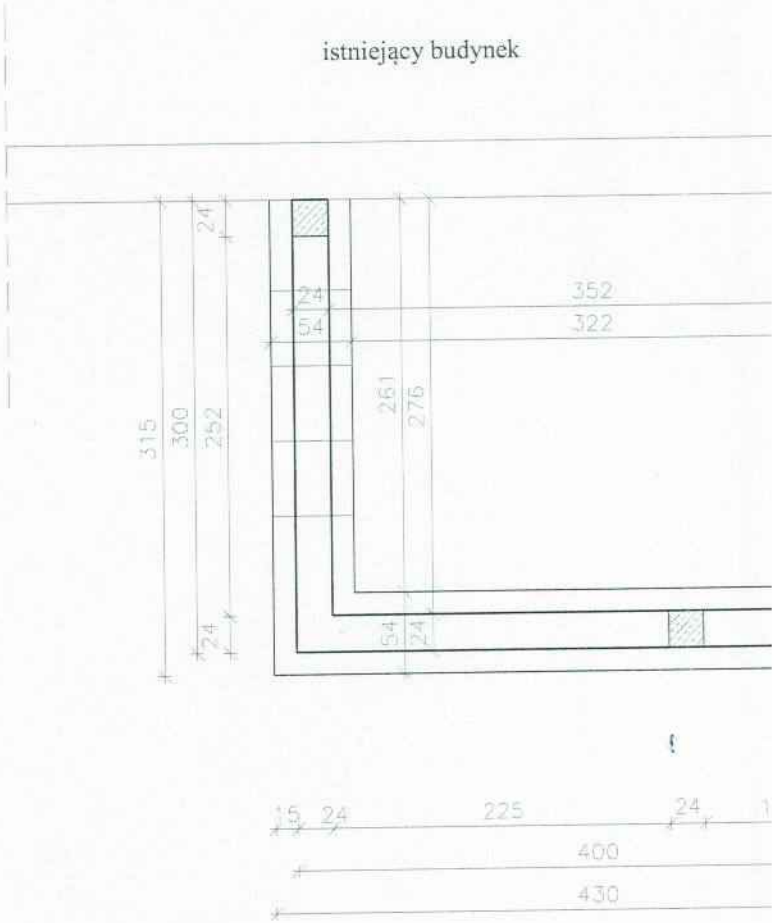
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAZ/0343/PWOK/05

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 3/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Gdańsier
ARCHITEKT
IARP

POSADOWIĆ NA NIENARUSZONYM GRUNCIE RODZIMYM
W PRZYPADKU NATRAFIENIA NA GRUNT NIENOŚNY LUB UPLASTYCZNIENIA SIĘ GRUNT
W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA GRUNTÓW NASYPOWYCH NALEŻY JE WYBRAĆ DO POZIO
Z ŁAW FUNDAMENTOWYCH WYPUŚCIĆ STARTERY SŁUPÓW ŻELBETOWYCH

W MIEJSCACH OTWORÓW NA PARTERZE ŁAWĘ DOZBROIĆ PO 2 # 12 DOŁEM I GÓRĄ KO

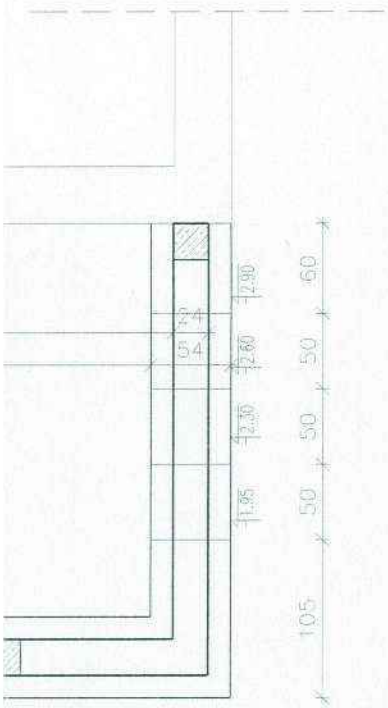


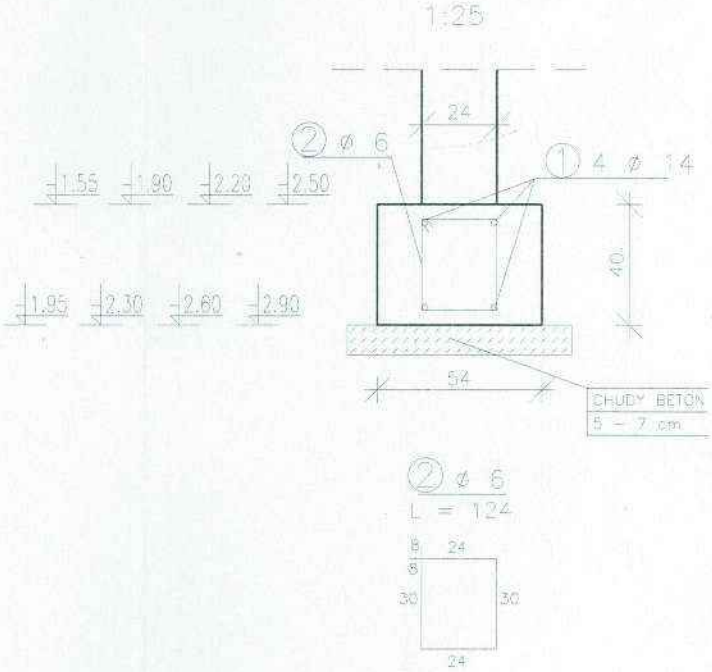
słup żelbetowy 24x24 cm, zbrojony prętami 4 # 14, strzemiona

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

SIĘ GRUNTÓW WARSTWĘ WYBRAĆ DO SĄGU I UZUPEŁNIĆ BETONEM PODKŁADOWYM
DO POZIOMU GRUNTU NOŚNEGO I ZASTĄPIĆ CHUDYM BETONEM

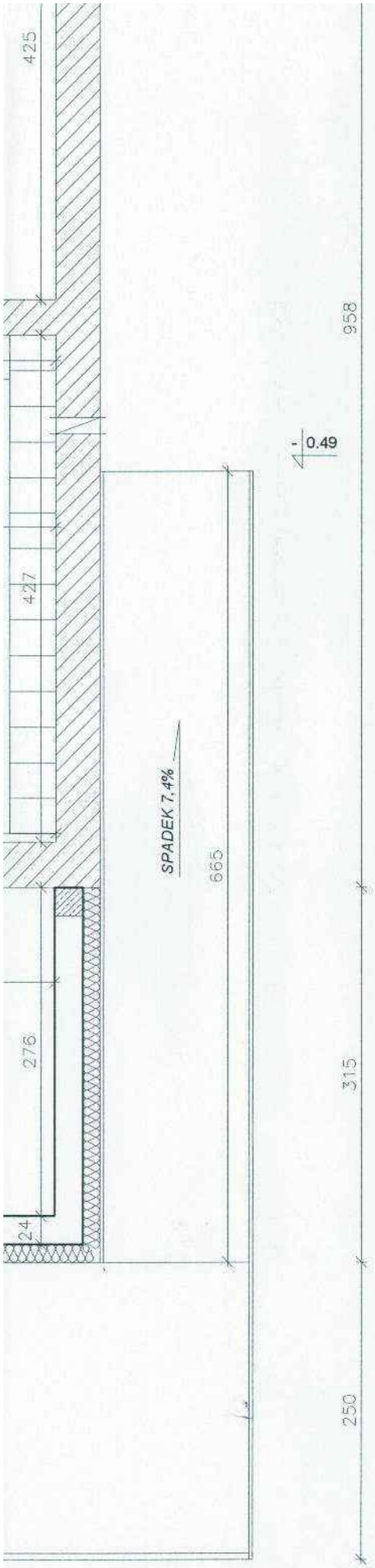
I GÓRĄ KOTWIĄC PRĘTY MIN. 100 CM POZA OBRYSEM OTWORU





emiona Ø 6, co 15cm

Rys. 2	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Rzut fundamentów	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	



dla 16 dzieci
czas przebywania dzieci do 5 godzin

- projektowane
- istniejące
- do zamurowania

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) ~~z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii~~
L.P. opinii: 530/13
data: 30.05.13
podpis:
inż. Andrzej Magdziarz
Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
Upr. GIP 053/98 w grupach 1.1,1.2,1.3,1.4,4.1
zam. 03-922 W-wa, ul. Międzynarodowa 58/60a m. 226
tel. 501-158-054

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Andrzej Magdziarz Nr upr. 27/93
Warszawa, dnia 30.05.2013 R.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag
z uwagami

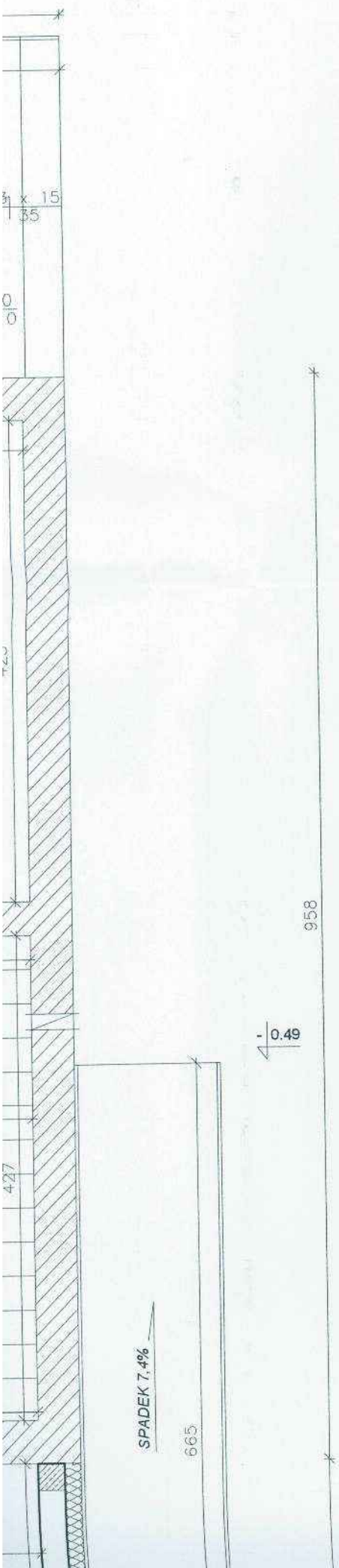
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (~~z zastrzeżeniami~~)

Data 23.05.2013
inż. Arcysław Kszczotek
Rzeczoznawca sanitarno-higieniczny
uprawnienia nr 67-N/94
w zakresie bez ograniczeń
95/13 zam. 26-600 Radom, ul. Szwarlikowska 22 m. 16
tel. (0-48) 362-58-04

OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Szczuski
ARCHITEKT IARP

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Rys. 2	ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ	Skala 1:100
	Rzut przyziemia	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

1. Wiatrołap	9.7 m2
2. Szatnia	7.9 m2
3. Korytarz	5.1 m2
4. Pom. kuchenne	3.7 m2
5. Wc	7.3 m2
6. Sala	29.0 m2
7. Sala	16.5 m2
Razem:	79.2 m2

dla 16 dzieci
czas przebywania dzieci do 5 godzin

- 39 -

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) ~~z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii~~
L.P. opinii 330/13
data 30.05.13
podpis .....
inż. Andrzej Magdziarz
Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
upr. GIP 053/98 w grupach 1.1,1.2,1.3,1.4,4.1
zam. 03-922 W-wa, ul. Międzynarodowa 58/60a m. 228
tel. 501-158-054

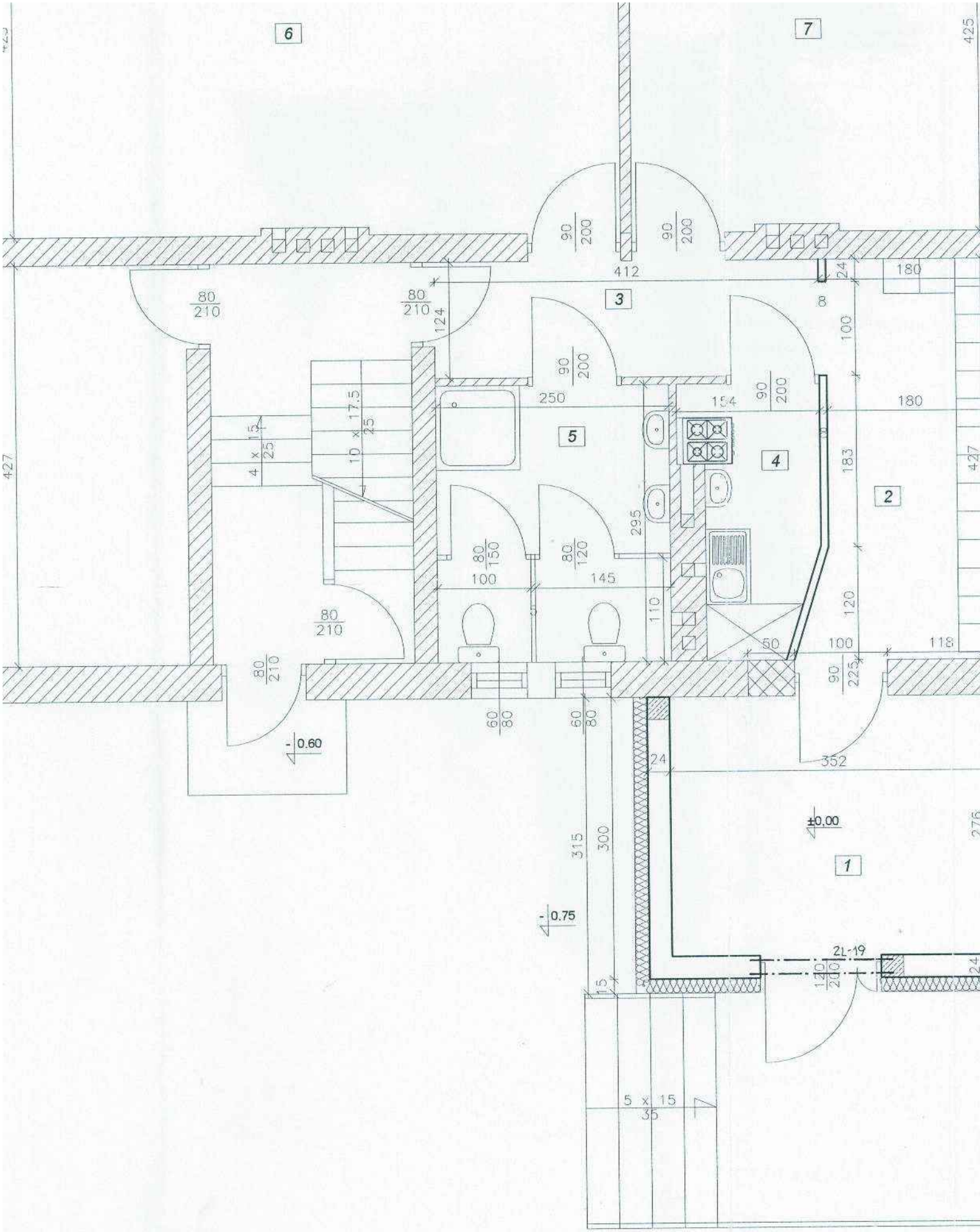
RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
.....
inż. Andrzej Magdziarz NT upr. 27/90
Warszawa, dnia 30.05.2013 R.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

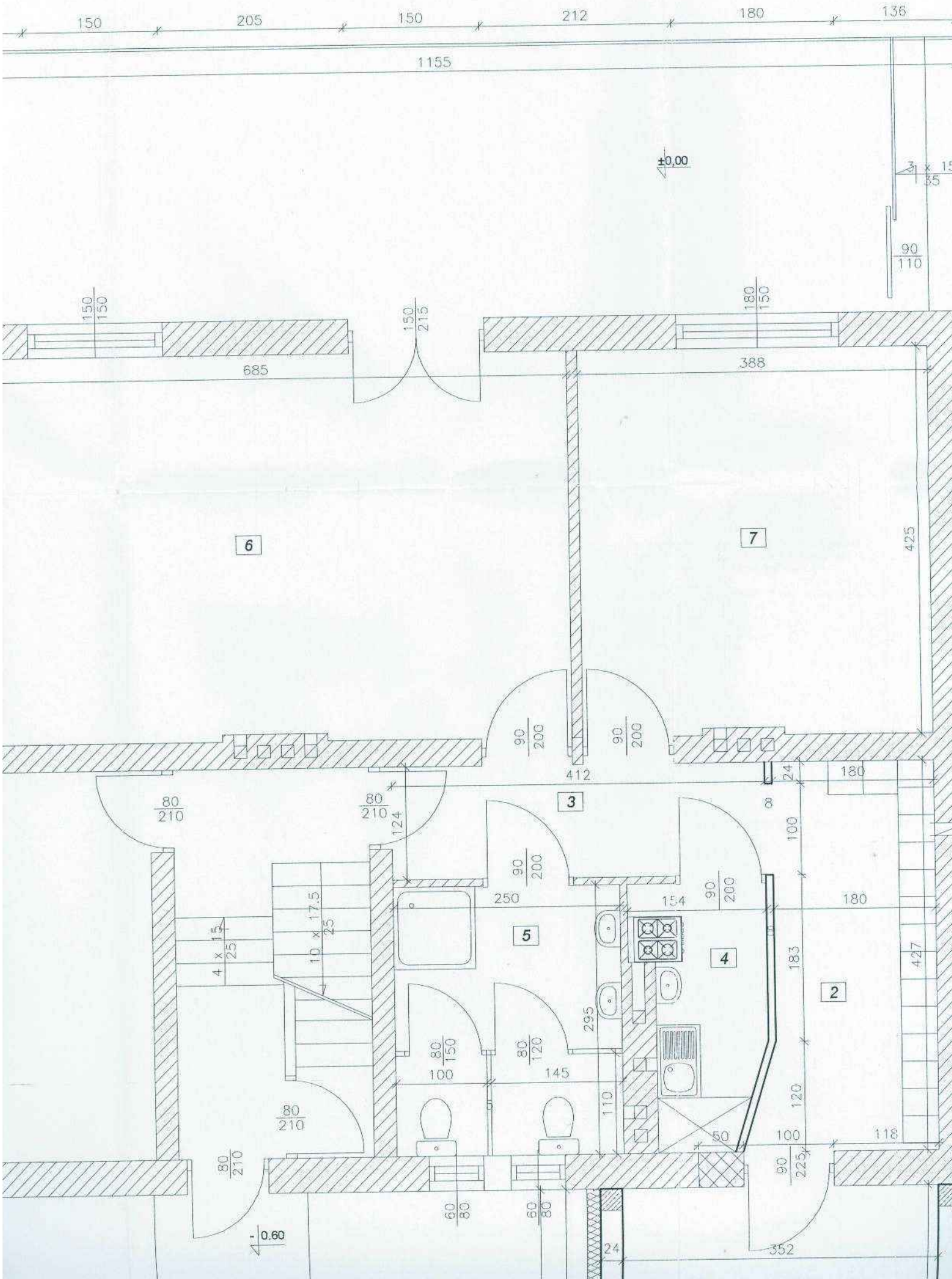
- projektowane
- istniejące
- do zamurowania

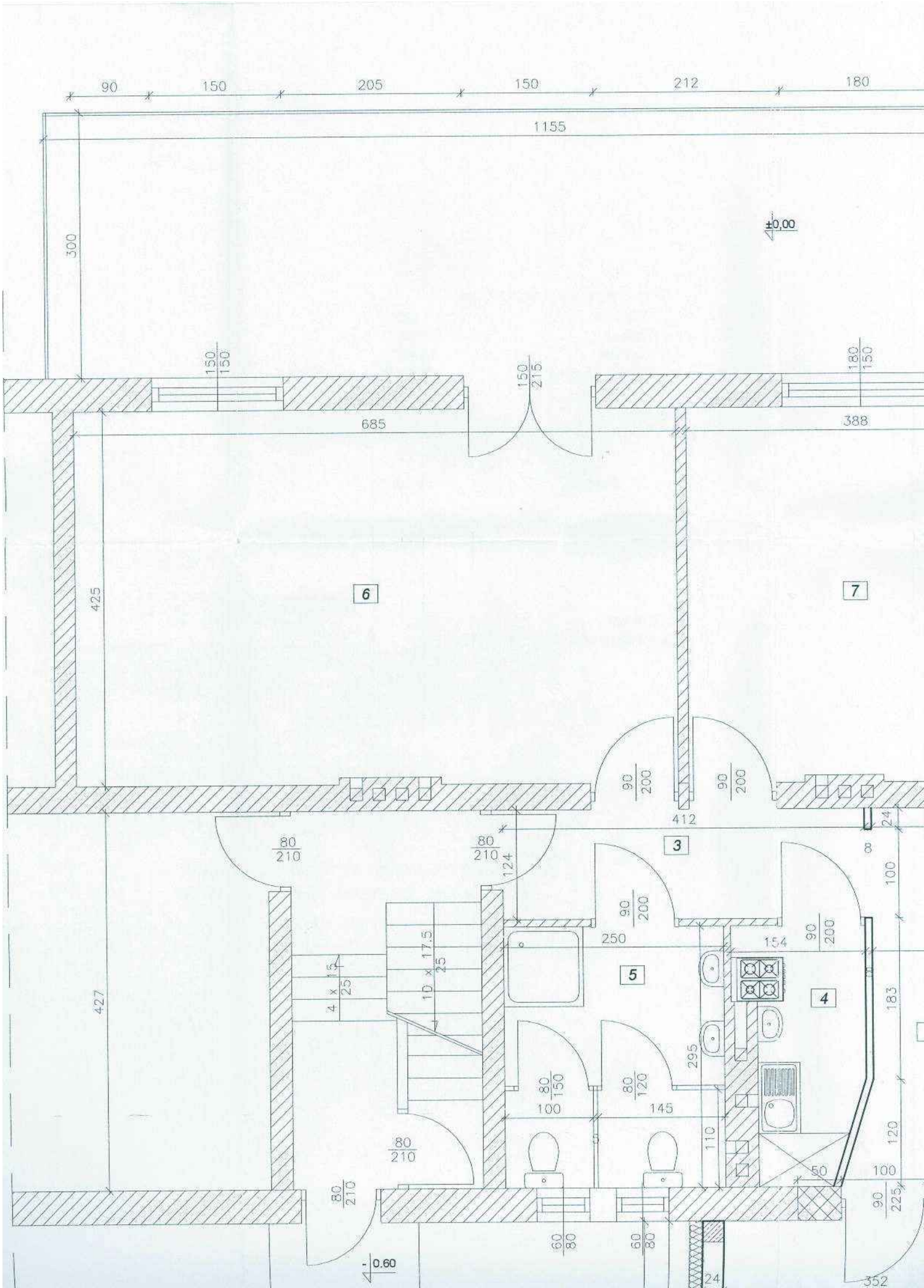
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (~~z zastrzeżeniami~~)
.....
.....
.....
.....
.....
.....

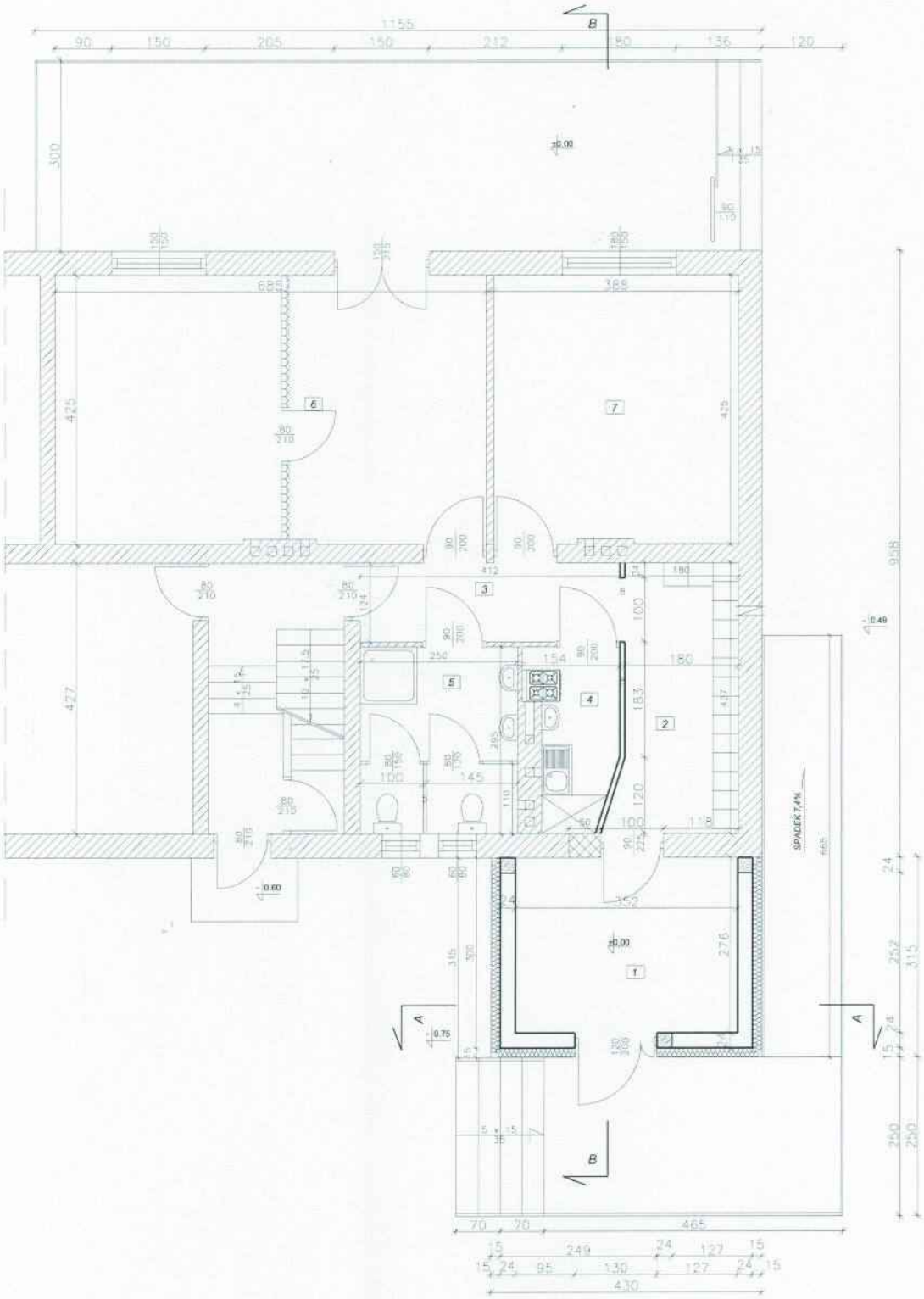
Data 23.05.2013
inż. Mirosław Kszczotek
Rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
uprawnienia nr 67-N/94
w zakresie bez ograniczeń
95/13 zam. 26-600 Radom, ul. Sawankowska 27 m. 16
tel. (0-48) 362-58-64

OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
MA-2007
W/24/2008

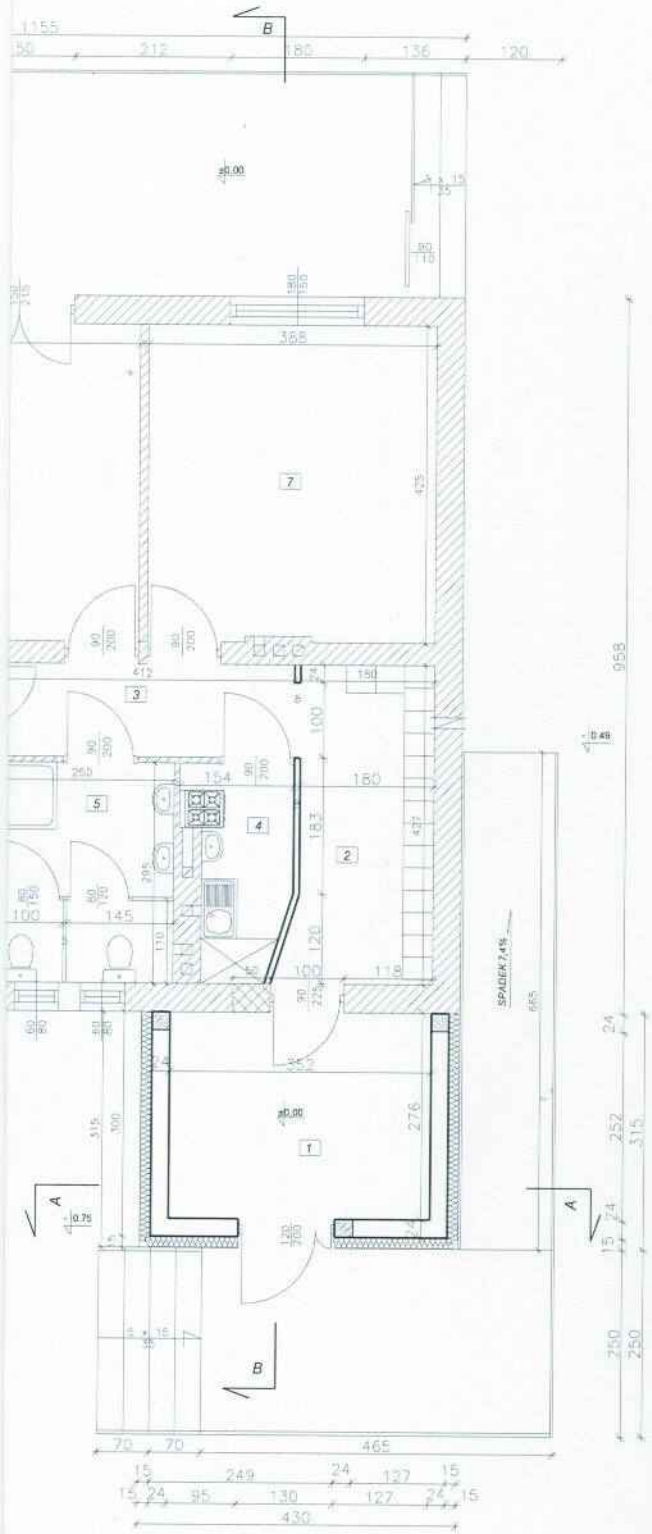

6
7
3
5
4
2
1
90/200
90/200
412
24
180
8
100
80/210
80/210
124
250
154
90/200
180
183
427
425
4 x 15/25
10 x 17.5/25
295
80/150
80/120
100
145
110
120
50
100
118
90/225
80/210
80/210
60/80
60/80
- 0.60
24
352
±0.00
315
300
- 0.75
21-19
120/200
15
5 x 15
35


150
205
150
212
180
136
1155
±0,00
90/110
150/150
150/215
180/150
685
388
6
7
425
90/200
90/200
412
24
180
80/210
80/210
124
3
8
100
90/200
250
154
90/200
180
17.5
25
10 x
15
25
4 x
5
4
183
427
2
295
80/150
80/120
100
145
110
120
80/210
50
100
118
80/210
90/225
60/80
60/80
- 0.60
24
352


90
150
205
150
212
180
1155
300
±0,00
150/150
150/215
180/150
685
388
425
6
7
90/200
90/200
412
24
8
80/210
80/210
124
3
100
90/200
90/200
250
154
17.5
25
15
25
10 x
4 x
5
4
183
427
295
80/150
80/120
100
145
110
120
80/210
50
100
80/210
90/225
60/80
60/80
0.60
24
352


1155
90
150
205
150
212
80
136
120
300
685
368
425
425
477
958
412
100
180
154
183
120
100
145
110
295
250
437
352
276
315
252
24
15
250
465
70
70
249
127
95
130
430
SPADEK 7,4%
A
B

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59



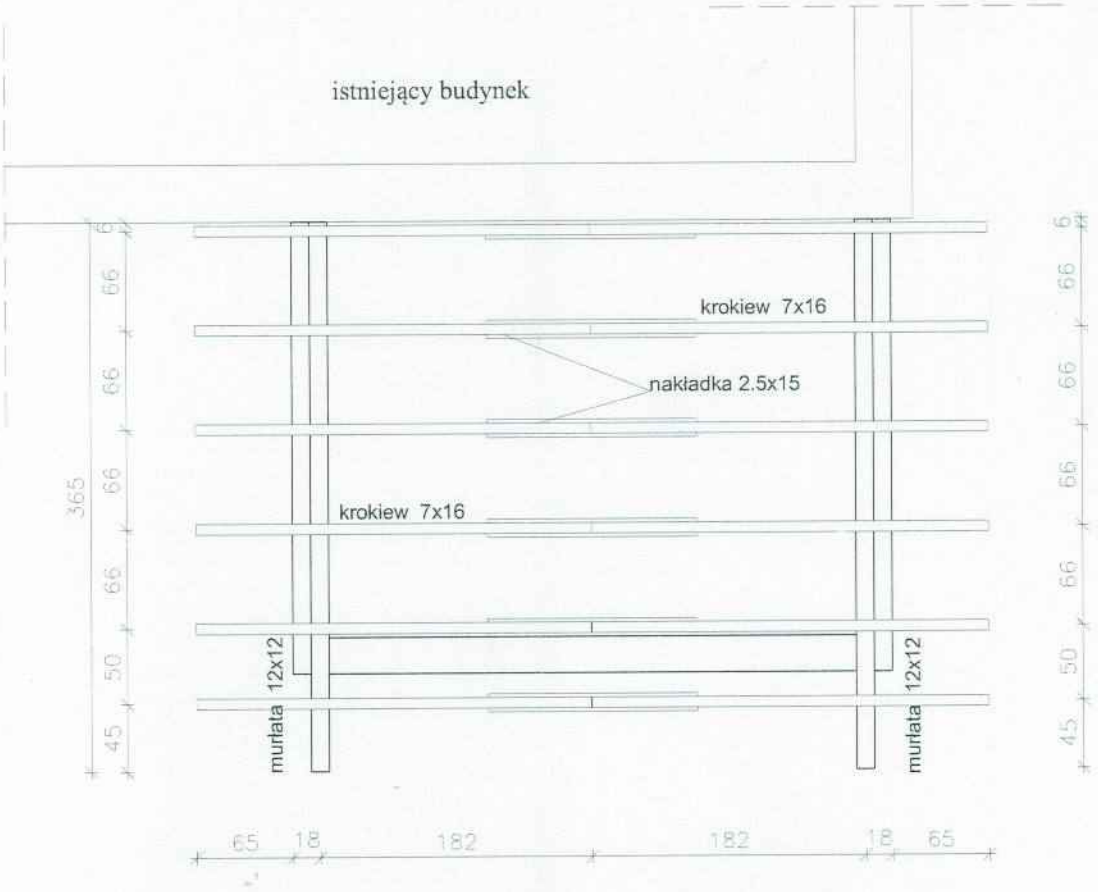
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

1. Wiatrołap	9.7 m2
2. Szatnia	7.9 m2
3. Korytarz	5.1 m2
4. Pom. kuchenne	3.7 m2
5. Wc	7.3 m2
6. Sala	29.0 m2
7. Sala	16.5 m2
Razem:	79.2 m2

dla 16 dzieci
czas przebywania dzieci do 5 godzin:
w sali 6 - 11 dzieci
w sali 7 - 5 dzieci

- projektowane
- istniejące
- do zamurowania
- do wyburzenia

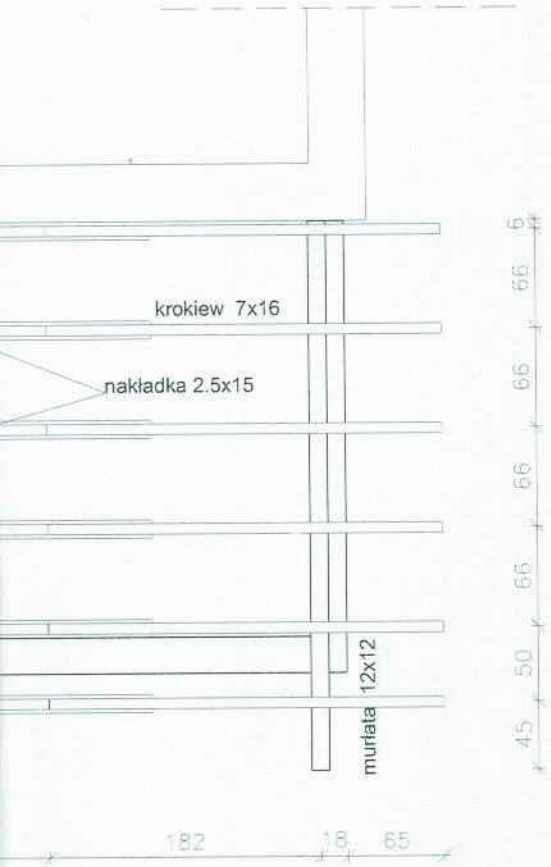
Rys. 3a	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:100
	Rzut przyziemia	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	



UWAGI

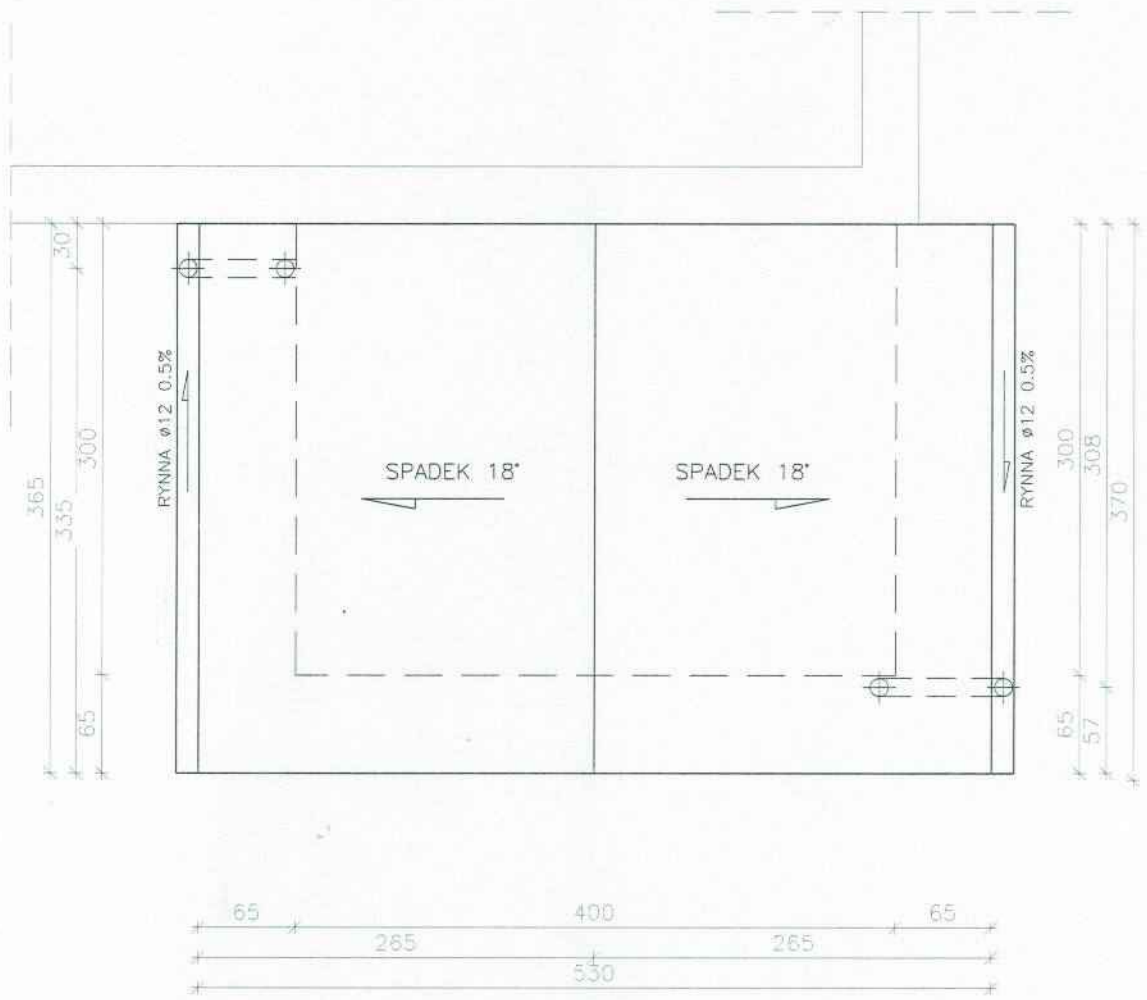
Drewno sosnowe/świerkowe kl. C-30.
Stosować stężenia podłużne w postaci wiatrownic

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59



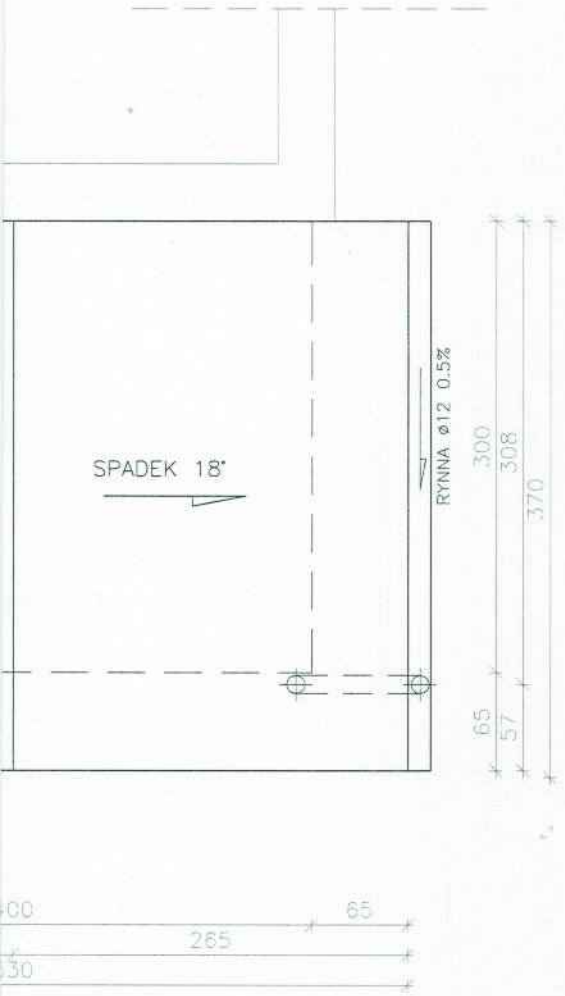
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. /N/24/2008
Rafał Piotr Czanser
ARCHITEKT
IARP

Rys. 4	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Rzut więźby dachowej	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	



Ry	
Inw	
Adr	
Proj	
Nr u	
Spec	
Spra	
Nr u	
Spec	
Data	

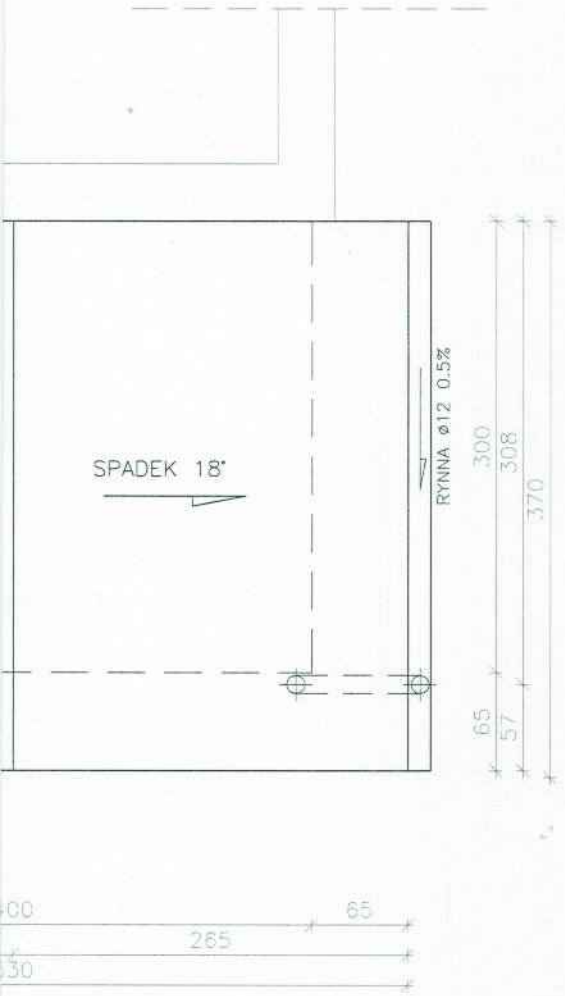
STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50



MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr
ARCHITEKT
IARP

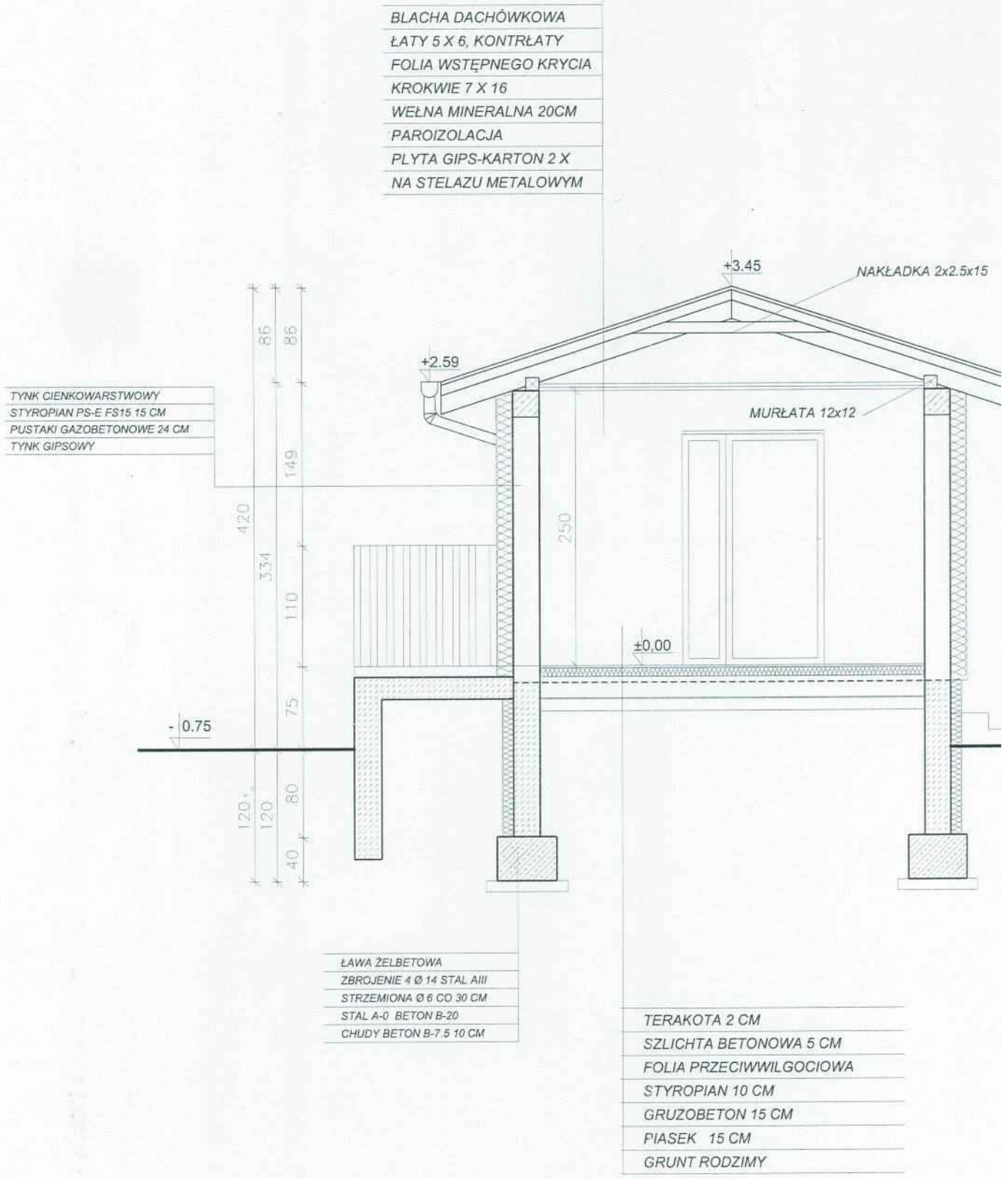
Rys. 5	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Rzut dachu	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	

STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

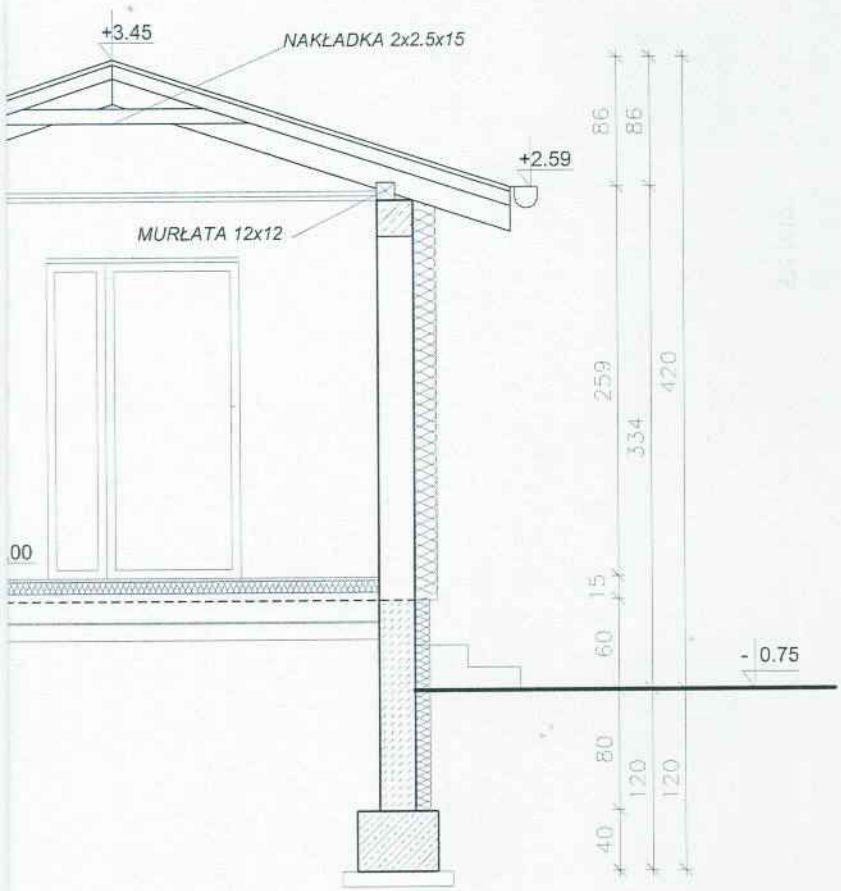


MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr
ARCHITEKT
IARP

Rys. 5	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Rzut dachu	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	


BLACHA DACHÓWKOWA
ŁATY 5 X 6, KONTRŁATY
FOLIA WSTĘPNEGO KRYCIA
KROKWIE 7 X 16
WEŁNA MINERALNA 20CM
PAROIZOLACJA
PLYTA GIPS-KARTON 2 X
NA STELAZU METALOWYM
+3.45
NAKŁADKA 2x2.5x15
+2.59
MURŁATA 12x12
TYNK CIENKOWARSTWOWY
STYROPIAN PS-E FS15 15 CM
PUSTAKI GAZOBETONOWE 24 CM
TYNK GIPSOWY
86
86
149
420
334
110
75
80
120
120
40
250
±0,00
- 0.75
ŁAWA ŻELBETOWA
ZBROJENIE 4 Ø 14 STAL AIII
STRZEMIONA Ø 6 CO 30 CM
STAL A-0 BETON B-20
CHUDY BETON B-7.5 10 CM
TERAKOTA 2 CM
SZLICHTA BETONOWA 5 CM
FOLIA PRZECIWWILGOCIOWA
STYROPIAN 10 CM
GRUZOBETON 15 CM
PIASEK 15 CM
GRUNT RODZIMY

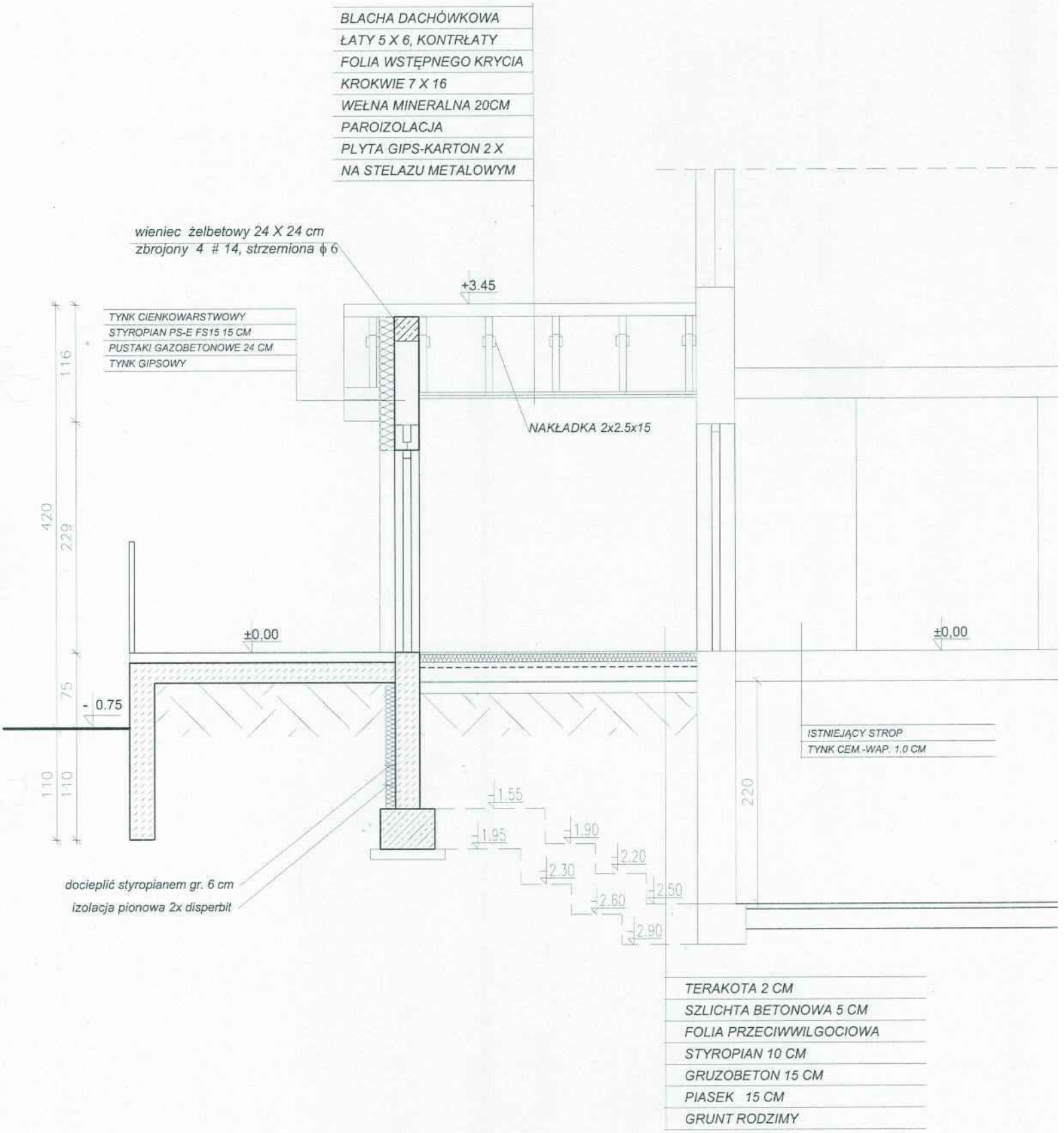
STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59



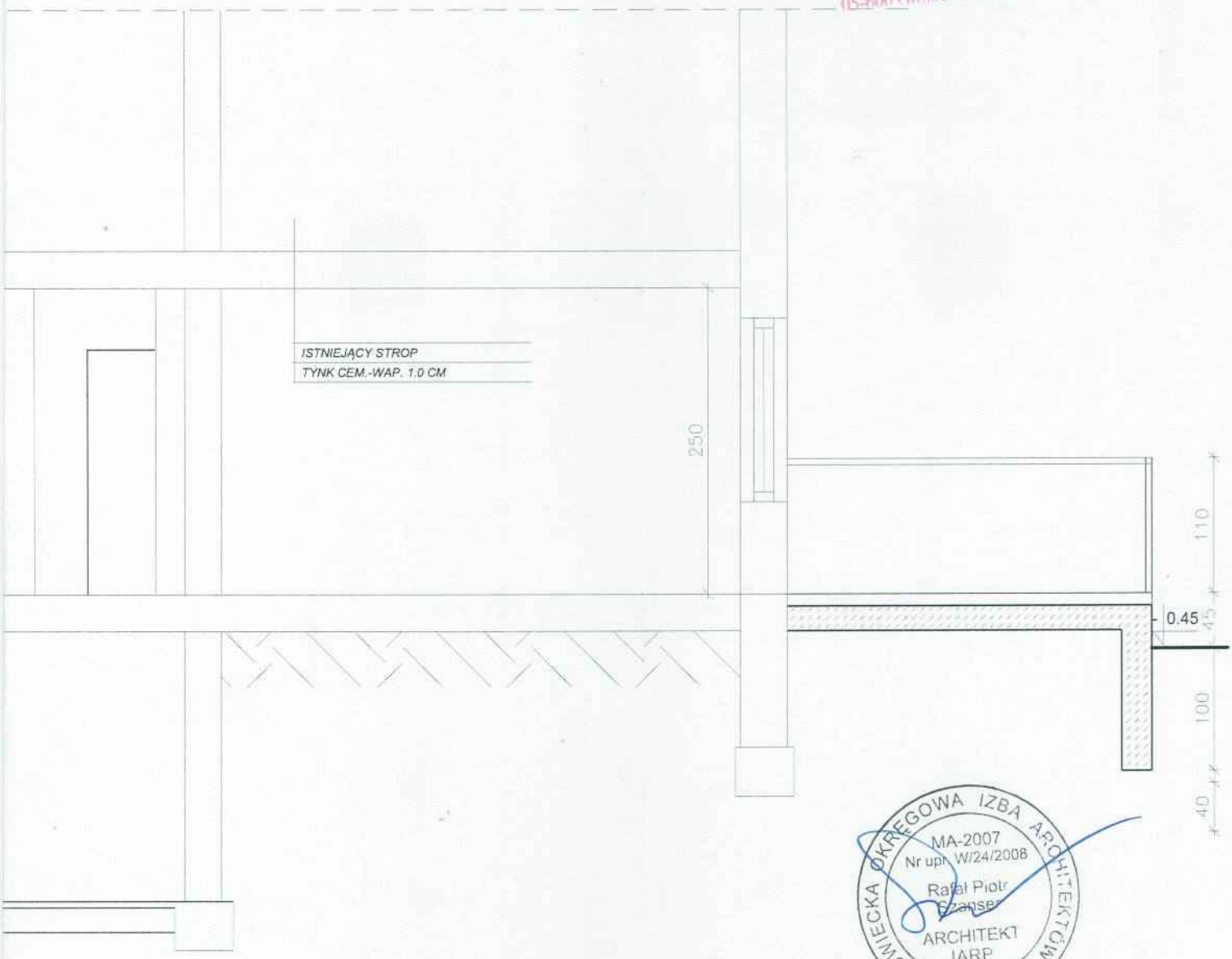
ERAKOTA 2 CM
ZLICHTA BETONOWA 5 CM
OLIA PRZECIWWILGOCIOWA
TYROPIAN 10 CM
RUZOBETON 15 CM
IASEK 15 CM
RUNT RODZIMY

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr
Grzybek
ARCHITEKT
IARP

Rys. 6	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Przekrój poprzeczny A-A	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	

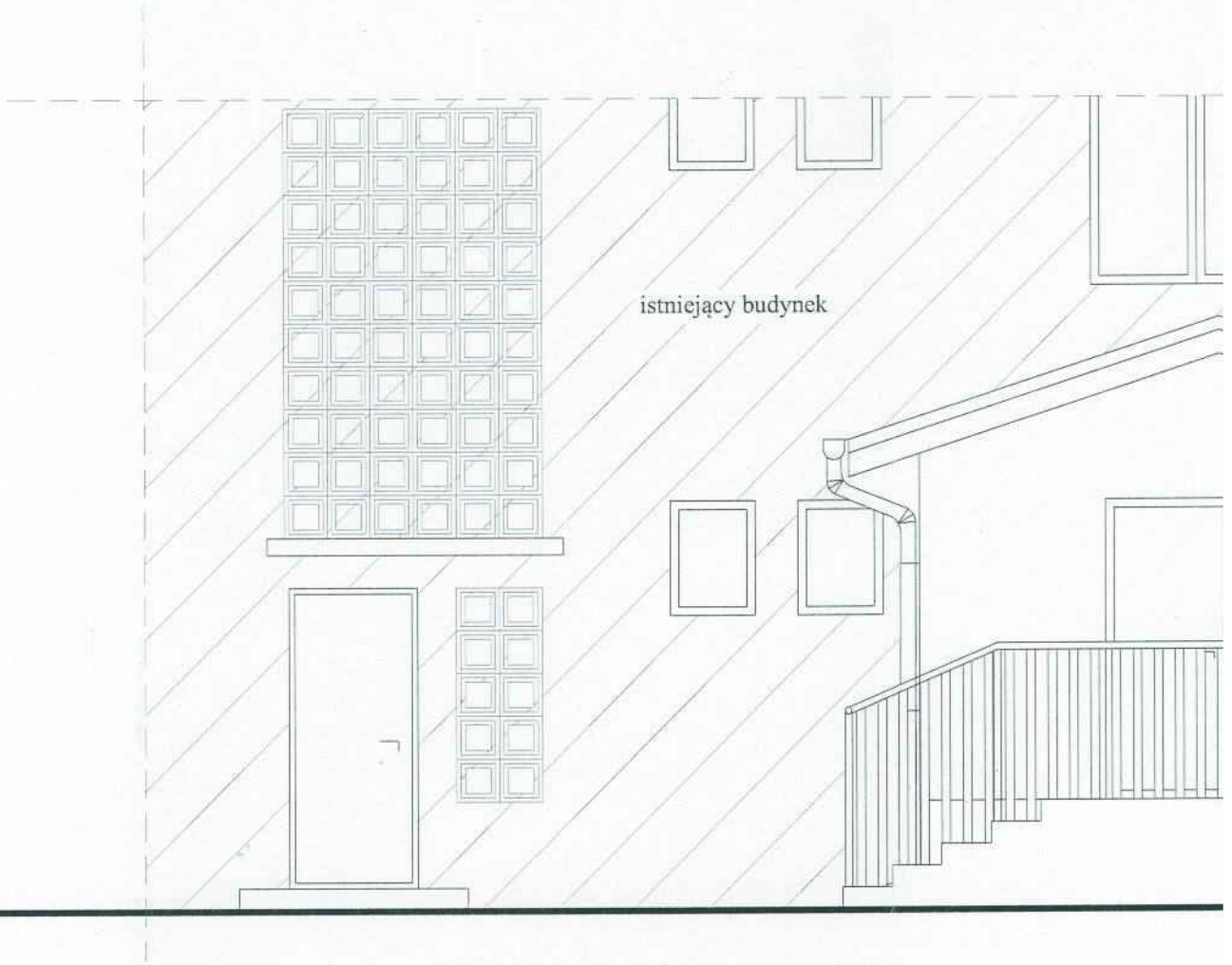

BLACHA DACHÓWKOWA
ŁATY 5 X 6, KONTRŁATY
FOLIA WSTĘPNEGO KRYCIA
KROKWIE 7 X 16
WEŁNA MINERALNA 20CM
PAROIZOLACJA
PLYTA GIPS-KARTON 2 X
NA STELAZU METALOWYM
wieniec żelbetowy 24 X 24 cm
zbrojony 4 # 14, strzemiona ϕ 6
+3.45
TYNK CIENKOWARSTWOWY
STYROPIAN PS-E FS15 15 CM
PUSTAKI GAZOBETONOWE 24 CM
TYNK GIPSOWY
NAKŁADKA 2x2.5x15
420
116
229
±0,00
±0,00
75
- 0.75
110
110
220
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEM.-WAP. 1.0 CM
1.55
1.95
1.90
2.20
2.30
2.50
2.60
2.90
docieplić styropianem gr. 6 cm
izolacja pionowa 2x disperbit
TERAKOTA 2 CM
SZLICHTA BETONOWA 5 CM
FOLIA PRZECIWWILGOCIOWA
STYROPIAN 10 CM
GRUZOBETON 15 CM
PIASEK 15 CM
GRUNT RODZIMY

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego nr 77

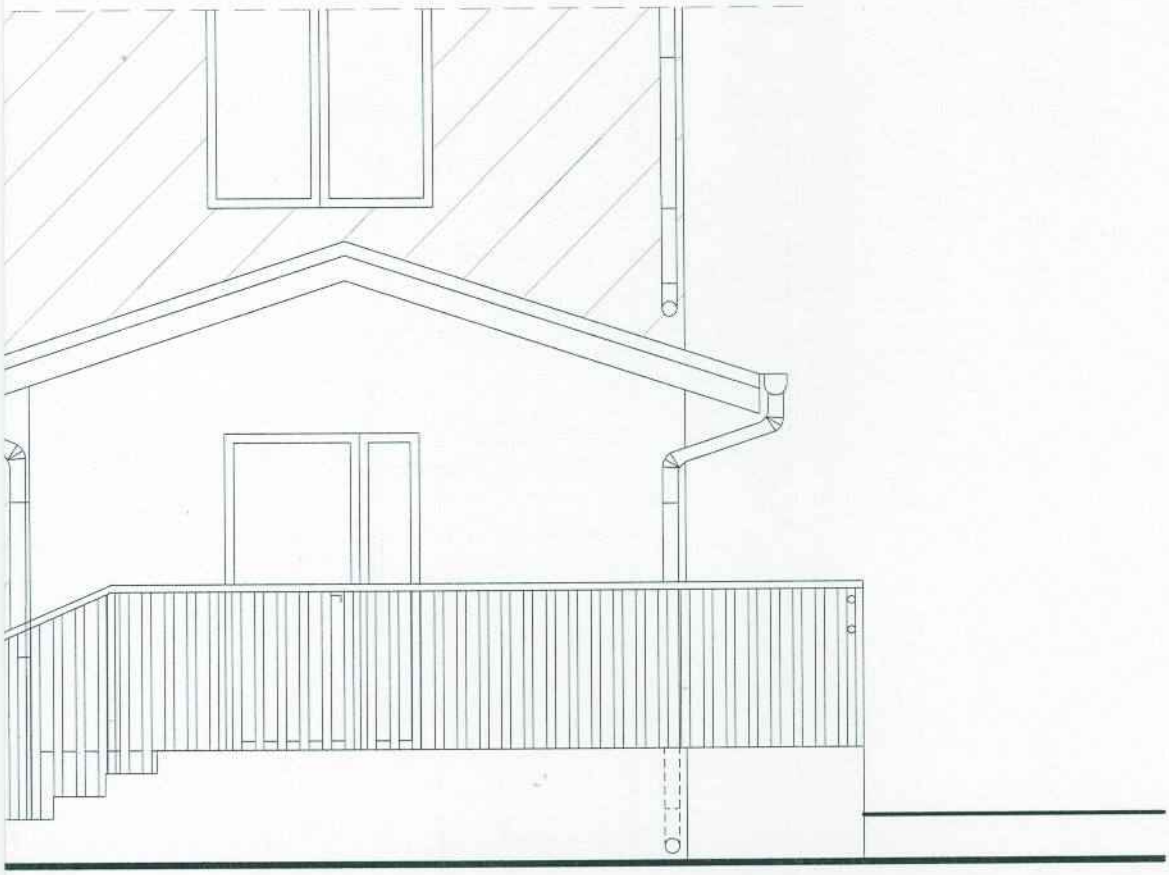


MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Czanse
ARCHITEKT
IARP

Rys. 7	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Przekrój poprzeczny B -B	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	

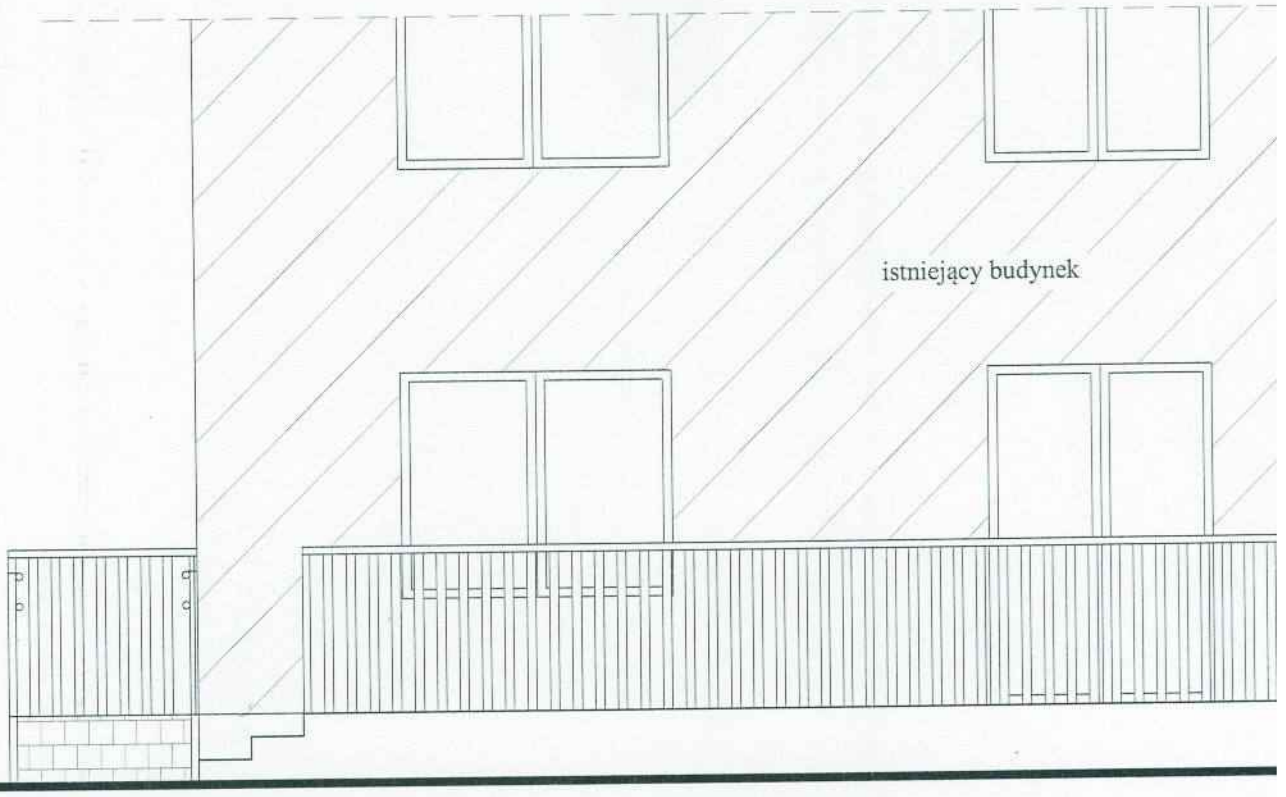

istniejący budynek

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

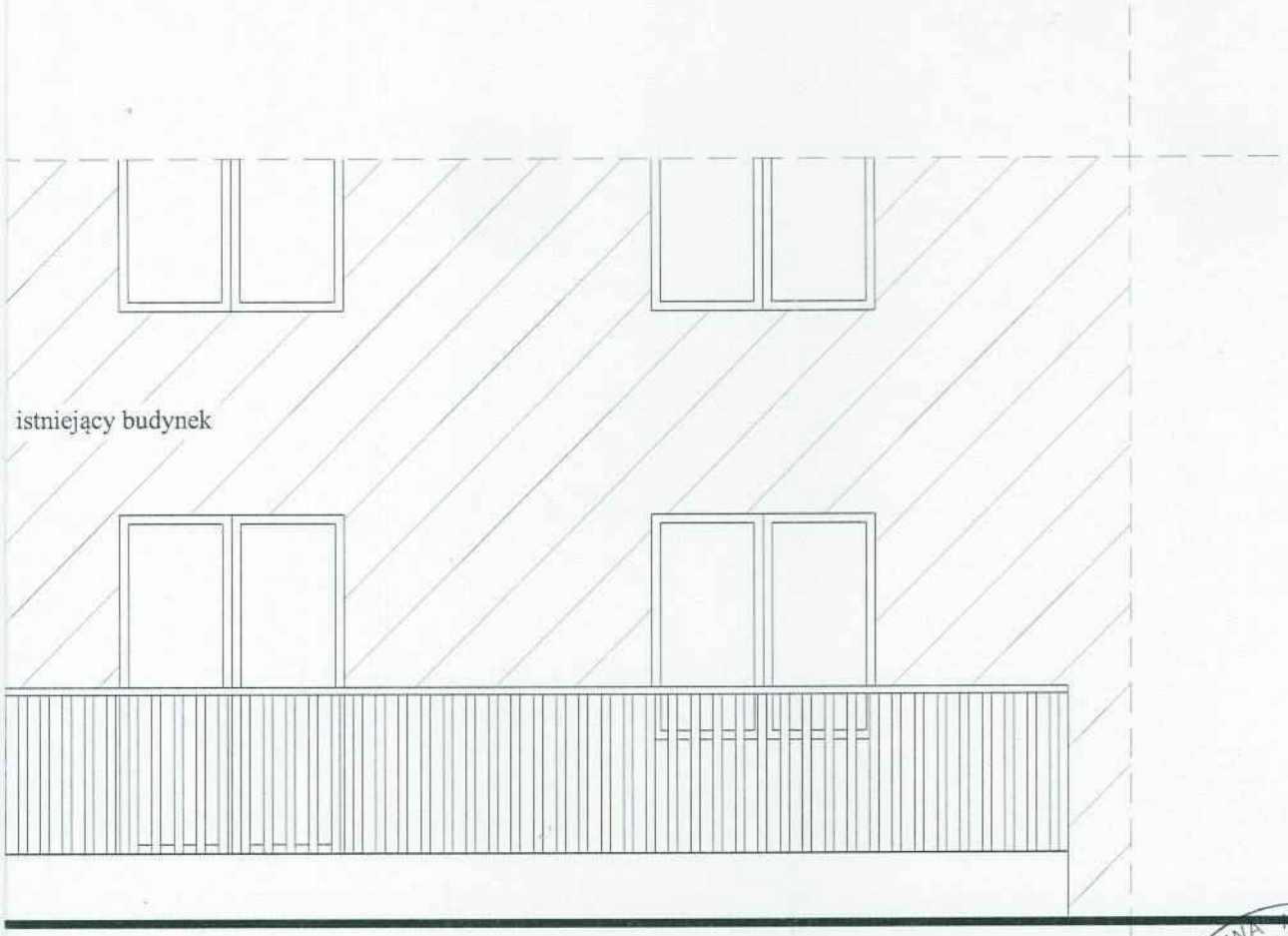


MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Szanser
ARCHITEKT
IARP

Rys. 8	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Elewacja północna	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	

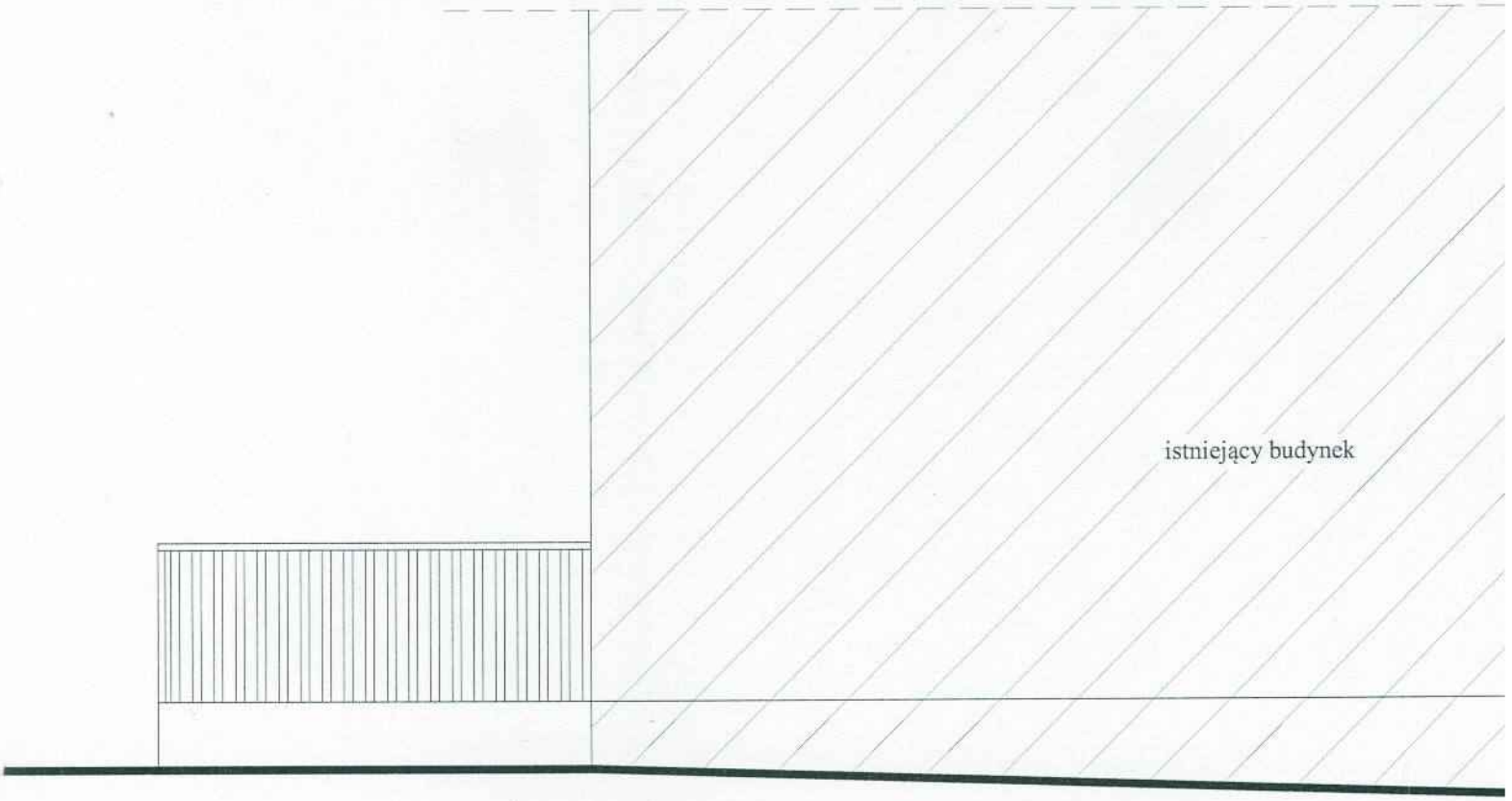

istniejący budynek

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

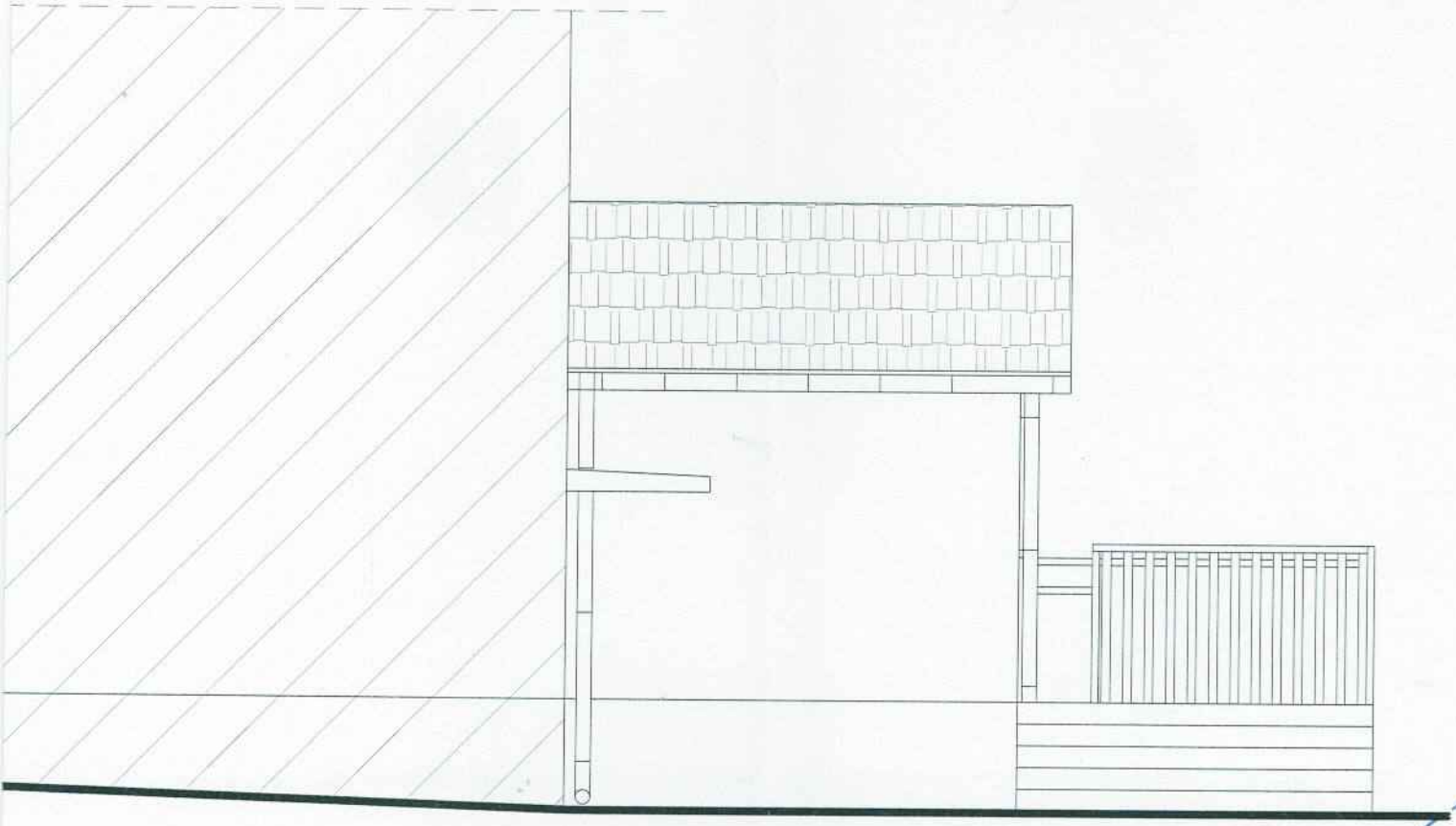


MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Szanser
ARCHITEKT
IARP

Rys. 9	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Elewacja południowa	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	

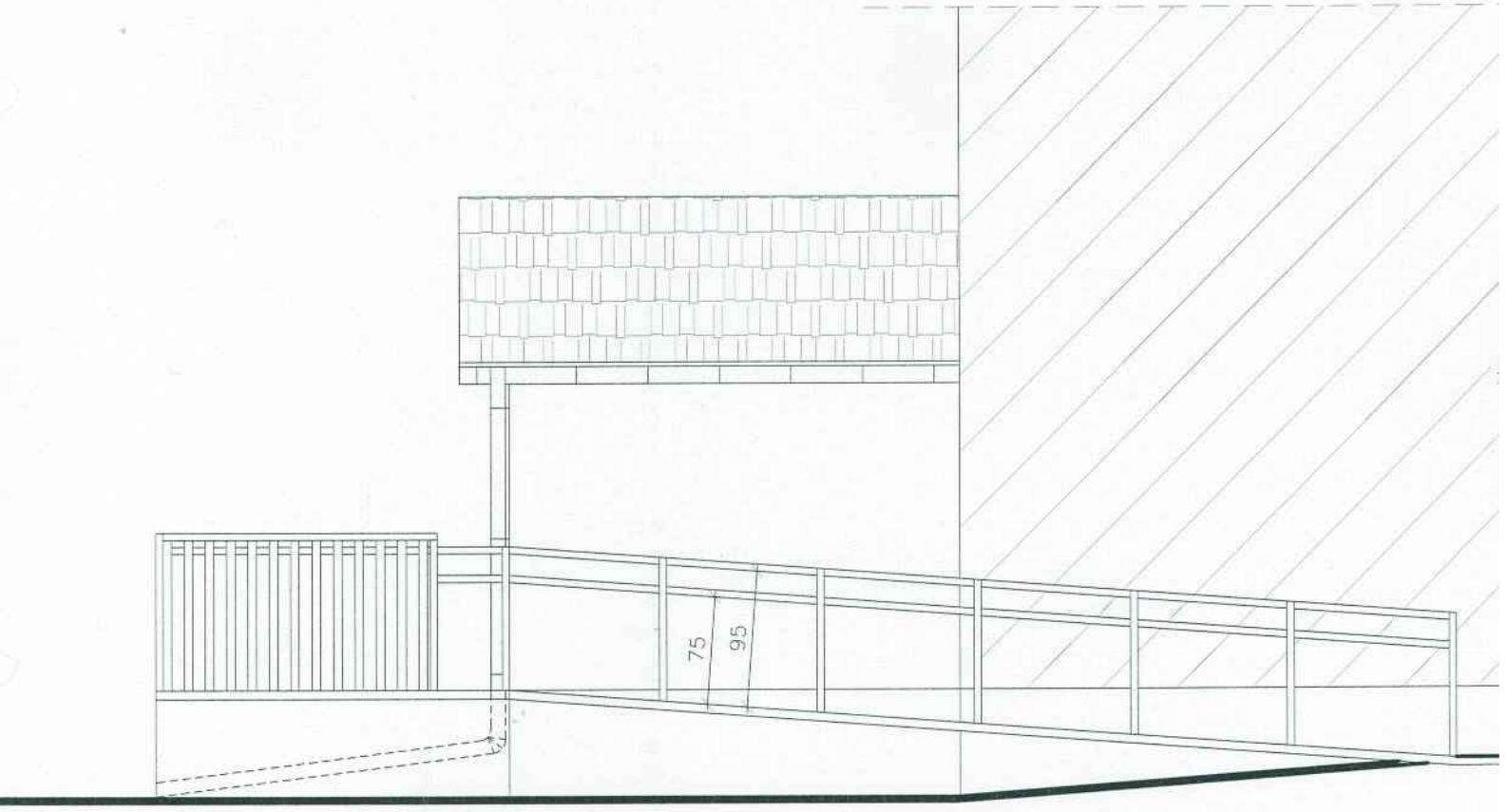

istniejący budynek

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

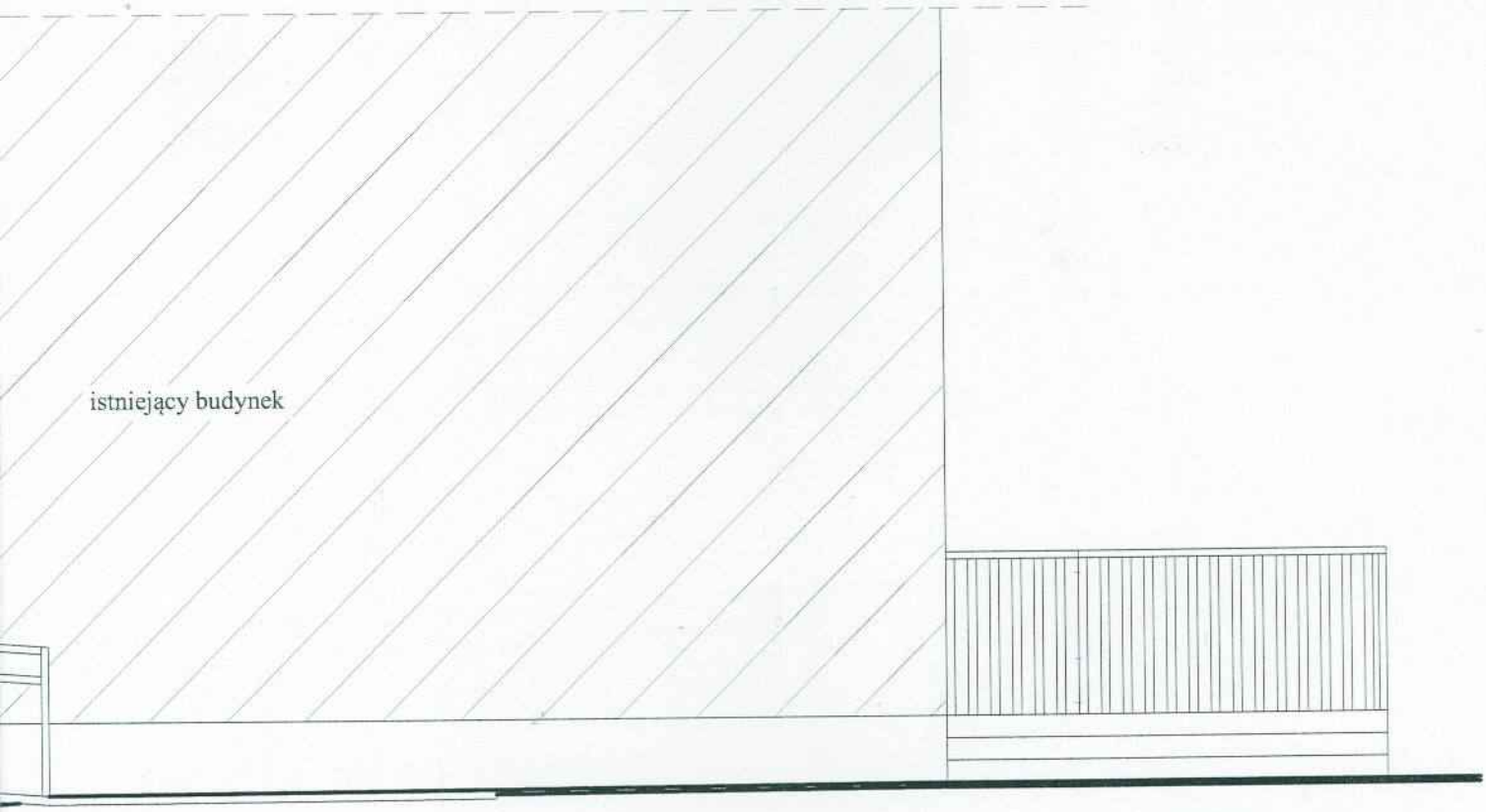


MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Szczeser
ARCHITEKT
IARP

Rys.10	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Elewacja wschodnia	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	


75
95

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50



MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. WI-24/2008
Rafał Piotr Stanser
ARCHITEKT
IARP

Rys.11	**ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ**	Skala 1:50
	Elewacja zachodnia	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	SABINA RADECKA	Podpis
Nr uprawnień	3/68/75	
Specjalność	architektoniczna i konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdził	mgr inż. MARIA STERZYK	Podpis
Nr uprawnień	MAZ/0343/PWOK/05	
Specjalność	konstrukcyjno - budowlana	
Data	Maj 2013	

Grójec dnia 20.05.2013 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 17 sierpnia 2006r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. Z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany **zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny wraz z rozbudową położonej w miejscowości Kruszew na działce o nr ewid. 149 gm. Pniewy** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/76 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

mgr inż. Maria Sterzyk
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAZ/0343/PWOK/07

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2007
Nr upr. W/24/2008
Rafał Piotr Szańser
ARCHITEKT
IARP

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Warszawa, 23 listopada 2012

Zaświadczenie

Pani SABINA PAULINA RADECKA

miejsce zamieszkania:

ul. NIEPODLEGŁOŚCI 13/8

05-600 GRÓJEC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BO/3266/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2013 r.* do dnia: *31 grudnia 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 01, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/8875 w specjalności
architektonicznej konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664 27 91

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 3 stycznia 2013

Zaświadczenie

Pani MARIA ANNA STERZYK

miejsce zamieszkania:

ul. NIEPODLEGŁOŚCI 13 M 8

05-600 GRÓJEC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BO/0146/06*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 lutego 2013 r.* do dnia: *31 stycznia 2014 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. 1Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 50, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl
NIP 525-22-58-203, Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04-04, fax 22 868 35 49

ZA ZGODNOŚĆ

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664 27 91

- 52 -

STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

Dipl. Ing. Arch. Rafał Piotr SZANSER

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **W/24/2008**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2007.**

Członek czynny od: 09-09-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2013 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2007-1FEY-92AB-57C6-9BBD

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA PADECKA
upr. bud. nr 3/[illegible] w specjalności
architektonicznej konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości [illegible]8, 05-600 Grójec
tel. 48 664 27-91

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

-55-

URZĄD WOJEWÓDZKI
w RADOMIU
Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

Radom, dnia 18 listopad 1975

Nr GT.VI-3/68/75

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § ~~1~~ § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) oraz § 2 ust.2 pkt.1, § 6 ust.2 i § 7, § 13 ust.1 pkt.2, § 2 ust.2 pkt.2

stwierdza się, że:

OBYWATEL SABINA PAULINA RADECKA

TECHNIK BUDOWLANY
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 13 lutego 1944r. w Wilhelmowie pow. Grójec

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej.

OBYWATEL SABINA PAULINA RADECKA

jest upoważniona do:

1/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączniemie konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowani i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych ora oceniania i badania stanu technicznego:
a/ wszelkich budynków,
~~Otrzymuje:~~ b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do c lów rozrywki, wypoczynku i sportu
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

3/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzł i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipul cyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
upr. bud. nr 2/68/75 w specjalności
architektonicznej konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 1/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Otrzymuje:
OB.SABINA PAULINA RADECKA
ZAM. Grójec, Oś. Polna bl.2 m 29

RZG — 2165 2000 szt. A4

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 468 /05/K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2005r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), § 12 pkt 1 oraz § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 w związku z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 96, poz. 817), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pani Maria Anna Sterzyk
magister inżynier
urodzona dnia 17 sierpnia 1976 roku w Warszawie , córka Juergena

uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0343 /PWOK/05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1.Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński .....
2/ mgr inż. Leszek Ganowicz .....
3/ mgr inż. Halina Śmierzchalska .....

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,

3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,

4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,

5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz

2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

ZA ZGODNOŚĆ

SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Otrzymują:
1. Pani Anna Maria Sterzyk
   ul. Niepodległości 13 m. 8
   05-600 Grójec
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

L.dz. 281/KRIA/2008

Warszawa, dnia 26 czerwca 2008 r.

Sygnatura akt: KRIA/W/13/2008

DECYZJA nr W/24/2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późn. zm.)

stwierdza się, że
Pan Dipl.-Ing. Arch. Rafał Piotr Szanser
syn Jerzego, urodzony 23 marca 1963 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Anisiewicz Dariusz _____
Członek KRIA

Bojczuk Arkadiusz _____
Członek KRIA

Jasiewicz Waldemar _____
Sekretarz KRIA

Kobylański Paweł _____
Członek KRIA

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 15, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
00-901 Warszawa, pl. Defilad 1, PKiN - XII p.
tel. (022) 656-7788 faks (022) 656-6499
skr. poczt. 44

Klimaszewska Izabela _____

Członek KRIA

NIEOBECNY

Mikos Marek _____

Skarbnik KRIA

Rożen Piotr _____

Członek KRIA

Tomaszewski Tomasz _____

Członek KRIA

Zubel Henryk _____

Członek KRIA

Zak Sławomir _____

Prezes KRIA

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Otrzymują:

1. Gdy decyzja stanie się ostateczna: Rafał Piotr Szanser, ul Ząbkowska 4 m 14, 03-735 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
   1) Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów – jako wskazana przez wnioskodawcę – w celu wpisania na listę członków Izby.
3. a.a.

00-366 Warszawa, ul. Foksal 2. Tel.: (0-22) 827 85 14. Tel./Fax: (0-22) 827 62 42
NIP: 525-22-38-219 Regon: 017466395 Konto: PKO BP SA X O/W-wa Nr 10 1020 1013 0000 0102 0003 2359

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
mgr. bud. nr 3/67/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/2, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
00-901 Warszawa, pl. Defilad 1, PKiN - XII p.
tel. (022) 656-7789 faks (022) 656-5488
skr. poczt. 44

OŚWIADCZENIE

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

W świetle art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z p. zm.) składamy niniejsze oświadczenie, jako projektant oraz sprawdzający projektu budowlanego pod nazwą:

Projekt wewnętrznej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach punktu przedszkolnego /zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego/ w m. Kruszew dz. nr 149 ; gmina Pniewy

o sporządzeniu ww. opracowani, zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami.

Funkcja	Imię i Nazwisko	nr upr.	podpis
Projektant	mgr inż. Łukasz Jaciubek	LOD/ 1711/ PWOE /11	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Synowiec	LOD/ 0339/ POOE /05	

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓ
WYDZIAŁ BUD

Spis zawartości:

Opis techniczny.

Rysunki:

- Plan instalacji elektrycznej rys. nr E-01
- schemat ideowy – tablicy TG rys. nr E-02

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

OPIS TECHNICZNY.

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznych dla „Zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny wraz z rozbudową" w miejscowości Kruszew, dz. Nr 149, gm. Pniewy.

Podstawa opracowania.

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenie z pracowni architektoniczno-budowlanej
- rysunki i wytyczne architektoniczne
- uzgodnienia branżowe
- obowiązujące przepisy w tym min:
  - PN-IEC 60364-4 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo";
  - PN-IEC 60364-5 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego.";
  - PN-IEC 60364-7-701 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Pomieszczenia wyposażone w wannę i/lub basen natryskowy.";
  - N SEP-E-001. Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.;
  - N-SEP-E-002 Instalacje elektroenergetyczne w obiektach budowlanych .Instalacje elektryczne w obiektach mieszkalnych .Podstawy planowania.
  - PN-IEC 61024-1-2 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Przewodnik B"
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz 690 z późniejszymi zmianami)

Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje instalacje elektryczne wewnętrzne w zakresie projektu budowlanego dla projektowanej inwestycji.

W zakres opracowania wchodzą następujące instalacje:

- Zasilanie obiektu w energie elektryczną nn 0,4kV.
- Instalacje rozdzielnicy głównej TG ;
- Instalacje wewnętrznych linii zasilających tablice oddziałowe;
- Instalacje oświetlenia, podzieloną na:
  - Instalacje oświetlenia ogólnego;
  - Instalacje oświetlenia awaryjnego;
- Instalacje gniazd prądowych ogólnych;
- Instalacje ochrony od porażeń elektrycznych;
- Instalacje uziemienia, połączeń wyrównawczych i ochrony odgromowej;

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

OPIS TECHNICZNY.

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznych dla „Zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny wraz z rozbudową" w miejscowości Kruszew, dz. Nr 149, gm. Pniewy.

Podstawa opracowania.

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenie z pracowni architektoniczno-budowlanej
- rysunki i wytyczne architektoniczne
- uzgodnienia branżowe
- obowiązujące przepisy w tym min:
  - PN-IEC 60364-4 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo";
  - PN-IEC 60364-5 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego.";
  - PN-IEC 60364-7-701 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Pomieszczenia wyposażone w wannę i/lub basen natryskowy.";
  - N SEP-E-001. Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.;
  - N-SEP-E-002 Instalacje elektroenergetyczne w obiektach budowlanych .Instalacje elektryczne w obiektach mieszkalnych .Podstawy planowania.
  - PN-IEC 61024-1-2 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Przewodnik B"
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz 690 z późniejszymi zmianami)

Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje instalacje elektryczne wewnętrzne w zakresie projektu budowlanego dla projektowanej inwestycji.

W zakres opracowania wchodzą następujące instalacje:

- Zasilanie obiektu w energie elektryczną nn 0,4kV.
- Instalacje rozdzielnicy głównej TG ;
- Instalacje wewnętrznych linii zasilających tablice oddziałowe;
- Instalacje oświetlenia, podzieloną na:
  - Instalacje oświetlenia ogólnego;
  - Instalacje oświetlenia awaryjnego;
- Instalacje gniazd prądowych ogólnych;
- Instalacje ochrony od porażeń elektrycznych;
- Instalacje uziemienia, połączeń wyrównawczych i ochrony odgromowej;

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

kart katalogowych producenta opraw. Szczegóły rozmieszczenia instalacji oświetlenia na rysunkach.

Gniazda prądowe ogólne i urządzeń technologicznych

Wszystkie gniazda 1-fazowe w obiekcie będą wykonane z przewodem ochronnym PE (z bolcami). Instalacja gniazd 1-faz wykonana przewodem YDYżo 3x2,5mm^2 układanymi pod tynkiem. Każdy obwód gniazd 1-faz zabezpieczony wyłącznikiem nadmiarowo - prądowym B16A, grupa obwodów dodatkowo zabezpieczona wyłącznikiem różnicowoprądowym 30mA. Osprzęt stosowany do gniazd z ramką w wykonaniu podtynkowym zamocowany do puszki instalacyjne PK 60 osadzonej w ścianie p/t. Zaprojektowane gniazda podwójne należy wykonać stosując gniazda pojedyncze łączone w zestawy z jedną ramką podwójną. W pomieszczeniach przedszkolnych oraz kuchni gniazda instalować na wysokości 1,4m (w pomieszczeniach sal przedszkolnych należy zastosować gniazda z przesłonami styków), na korytarzach gniazda instalować na wysokości 30cm od posadzki – stopień ochrony osprzętu IP20 (w pomieszczeniu kuchennym IP44). Szczegóły rozmieszczenia wg rysunków. Dokładne rozmieszczenie gniazd zasilających urządzenia technologiczne w kuchni należy ustalic z inwestorem.

Ochrona przeciwprzepięciowa.

W rozdzielnicy głównej TG zainstalowane będą ochronniki przepięciowe zapewniające ochronę I i II stopnia ograniczające przepięcia do 1,5kV (ograniczniki przepięć klasy B+C).

Uziemienia i połączenia wyrównawcze

Uziemienie budynku składać się będzie z:
- uziomu pionowego (szpile ϕ16)
- szyny wyrównawczej potencjału SW (w rozdzielnicy)
- uziemienia rozdzielni.

W budynku projektuje się wykonanie sztucznego uziomu pionowego szpilowego z prętów ocynkowanych ϕ16

Ochrona od porażeń (wg normy PN – HD 60364-4-41:2009)

Instalację elektryczną odbiorczą w obiekcie zaprojektowano w układzie TN-S.

Jako środek ochrony przeciwporażeniowej zastosowano SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA realizowane poprzez zastosowanie:

- ochrona podstawowa – zapewniona poprzez izolację podstawową części czynnych;
- ochrona przy uszkodzeniu – zapewniona poprzez zastosowanie uziemień ochronnych, ochronnych połączeń wyrównawczych oraz samoczynne wyłączenie zasilania w wymaganym czasie uzupełniona o zastosowanie wysokoczułych wyłączników różnicowoprądowych RCD;

Połączeniami wyrównawczymi należy objąć wszystkie metalowe przewody instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, a także metalową armaturę oraz metalowe urządzenia instalacji wodociągowej wykonanej z zastosowaniem przewodów z materiałów nieprzewodzących prądu elektrycznego.

Elementy te należy połączyć ze sobą w sposób trwały (stosując połączenia nierozłączne). Przekrój ochronnych przewodów wyrównawczych przeznaczonych do połączeń ekwipotencjalnych(MET) i przyłączonych do głównego zacisku uziemiającego nie może być mniejsza niż: 6mm^2 (Cu), 16 mm^2 (Al), 50 mm^2 (Fe).

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Uwagi końcowe.

- Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu dopuszczone po uzgodnieniu,
- Projekt instalacji wykonany w oparciu o materiały i katalogi wymienionych producentów. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń (równorzędnych pod względem technicznym i technologicznym) zapewniających uzyskanie zakładanych parametrów instalacji,
- Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać certyfikat dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie,
- Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami,
- Należy wykonać dokumentacje techniczną po wykonawczą,
- Po zakończeniu prac instalacyjnych należy wykonać wymagane przepisami pomiary sprawdzające.

Charakterystyka energetyczna obiektu .

Bilans mocy urządzeń elektrycznych stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne,

– Instalacja elektryczna wewnętrzna oświetlenia, gniazd wtykowych ogólnych, urządzeń technologicznych:

$P_z = 6{,}208$ [kW],

$P_o = P_{z1} \times k_{ij}$,

$P_o = 6{,}208 \times 0{,}7 = 4{,}4$ [kW]

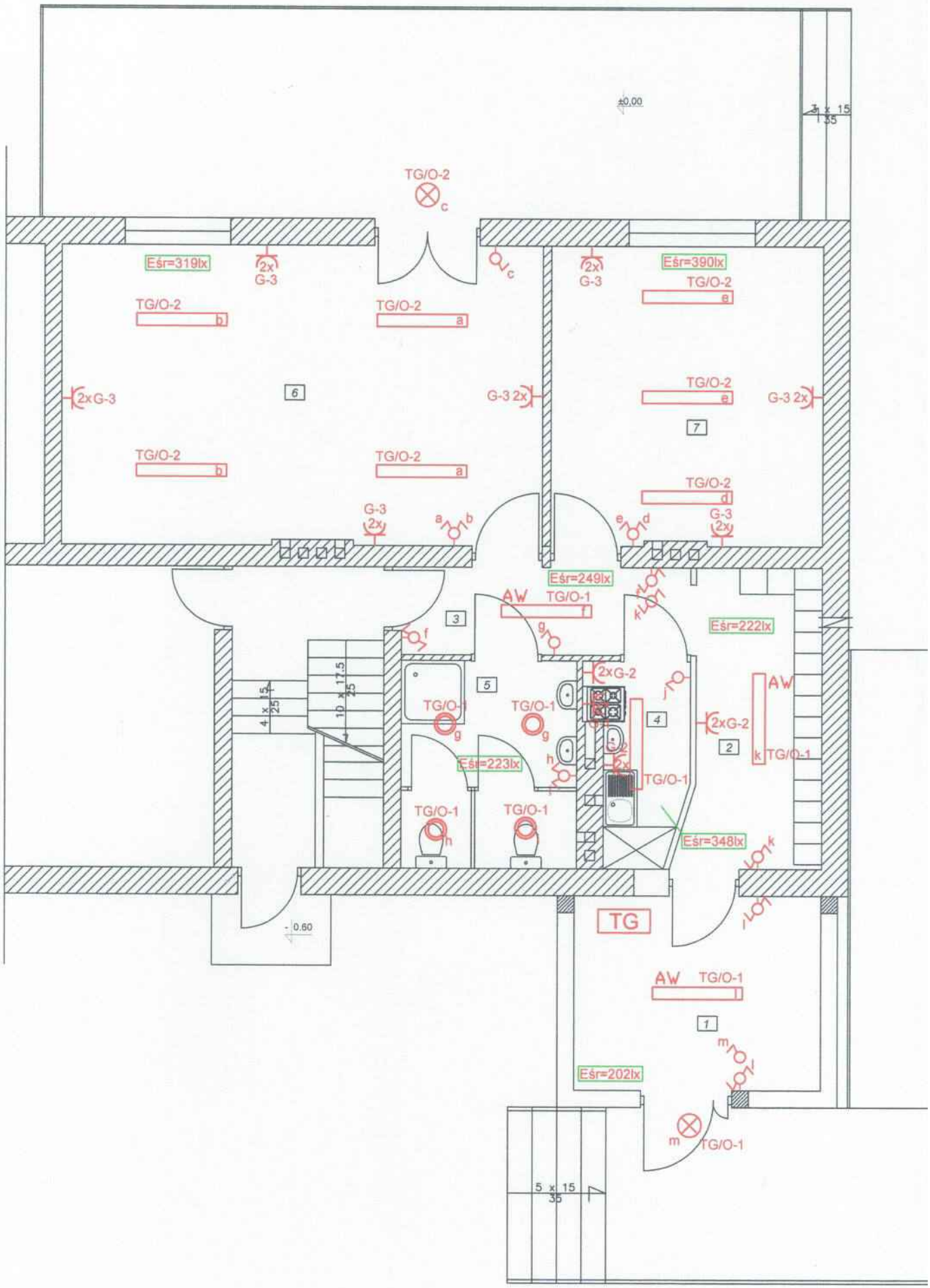
Opis oznaczeń:

P_z – moc zainstalowana dla urządzeń instalacji elektrycznej wewnętrznej [kW];

P_o - moc obliczeniowa dla instalacji elektrycznej wewnętrznej [kW];

k_{ij},– współczynnik jednoczesności [-];

mgr inż. ŁUKASZ JACIUBEK
Uprawnienia budowlane
nr ewid. LODI/1711/PWOE/11
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych


±0,00
5 x 15
35
TG/O-2
c
Eśr=319lx
2x
G-3
TG/O-2
b
TG/O-2
a
2xG-3
6
G-3 2x
Eśr=390lx
TG/O-2
e
TG/O-2
e
G-3 2x
7
TG/O-2
b
TG/O-2
a
TG/O-2
d
G-3
2x
a
b
e
d
G-3
2x
Eśr=249lx
AW
TG/O-1
f
3
g
Eśr=222lx
2xG-2
5
TG/O-1
g
TG/O-1
g
4
2xG-2
AW
2
k
TG/O-1
h
Eśr=223lx
TG/O-1
TG/O-1
h
TG/O-1
Eśr=348lx
k
4 x 15
25
10 x 17.5
25
- 0.60
TG
AW
TG/O-1
l
1
m
Eśr=202lx
m
TG/O-1
5 x 15
35

-62

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

1.	Wiatrołap	9.7 m2
2.	Szatnia	7.9 m2
3.	Korytarz	5.1 m2
4.	Pom. kuchenne	3.7 m2
5.	Wc	7.3 m2
6.	Sala	29.0 m2
7.	Sala	16.5 m2
	Razem:	79.2 m2

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Andrzej Magdziarz Nr upr. 27/93
Warszawa, dnia 30.05.2013 R.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

LEGENDA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ:

TG/O-2 [a] - oprawa 2x36 W z kloszem pryzmatycznym IP20 - obwód oświetleniowy O-2 zasilany z tablicy TG przewodem YDYżo 3x1,5 mm2, załączana przyciskiem a

TG/O-2 c - oprawa typu RONDO 2x18W z kloszem pryzmatycznym IP65 - obwód oświetleniowy O-2 zasilany z tablicy TG przewodem YDYżo 3x1,5 mm2, załączana przyciskiem c

TG/O-1 g - oprawa kompaktowa 2x18W IP44 - obwód oświetleniowy O-1 zasilany z tablicy TG przewodem YDYżo 3x1,5 mm2, załączana przyciskiem g

e d - łącznik świecznikowy

m - łącznik jednobiegunowy

k - łącznik schodowy

2xG-2 - gniazdo elektryczne ogólne 230V/P+N+PE podwójne montowane w ramce 2x obwód nr 2 zasilany z TG

AW - oprawa uzbrojona w moduł awaryjny 1h

Eśr=208lx - średnie natężenie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach [lx]

TG - tablica rozdzielcza TG zasilana z ZZP

STAROSTWO POWIATOWE W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Zaopiniowane pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) ~~z zastrzeżeniami wymienionymi w załączeniu~~ opinii
L.P. opinii: 52/13
data: 30.05.2013
podpis:
inż. Andrzej Magdziarz
Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
Nr upr. GIP 053/98 w grupach 1,1,1,2,1,3,1,4,4,1
Zam. 03-922 Warszawa, ul. Międzynarodowa 58/62a m. 22
tel. 501-154-054

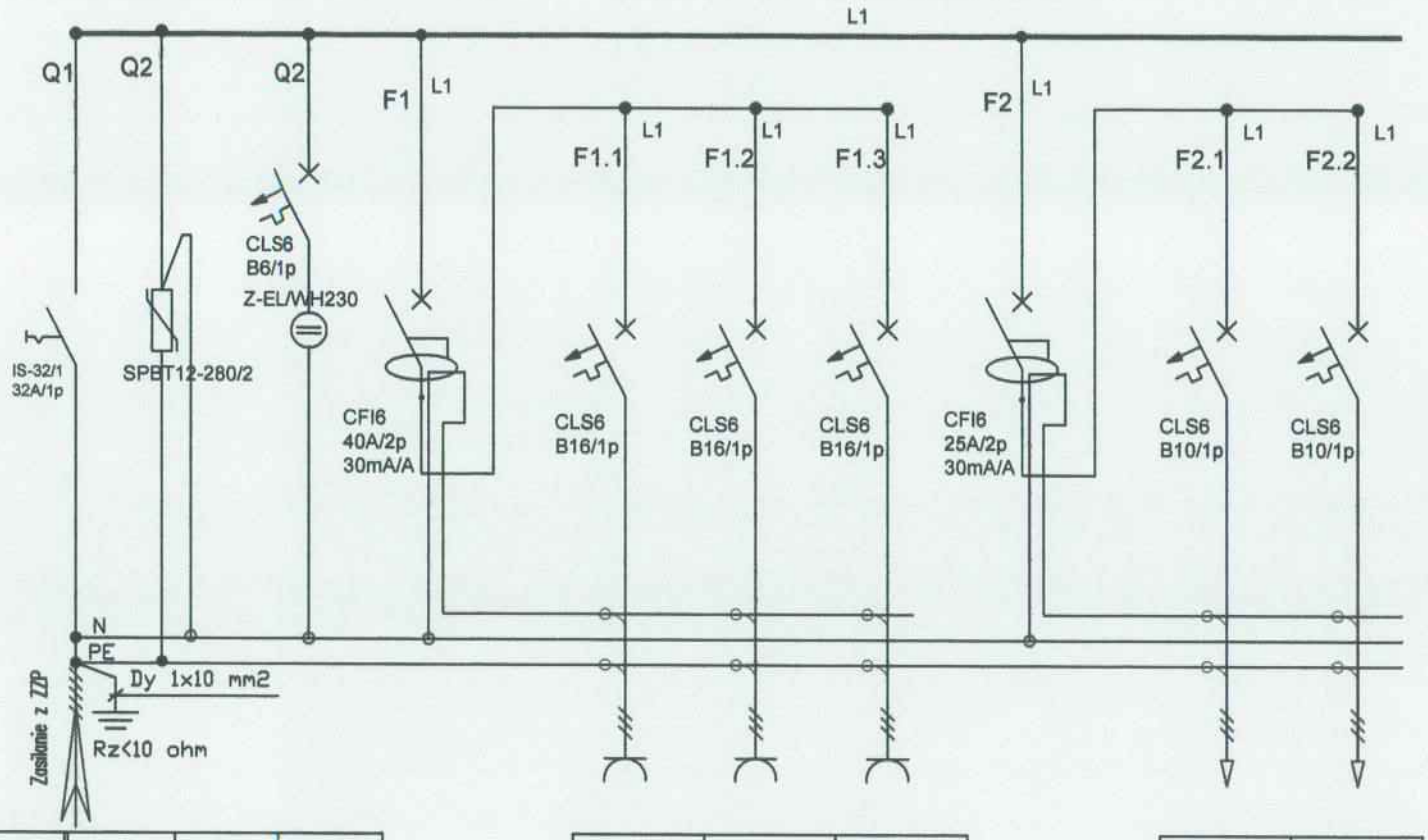
UKŁAD SIECI "TN-S"

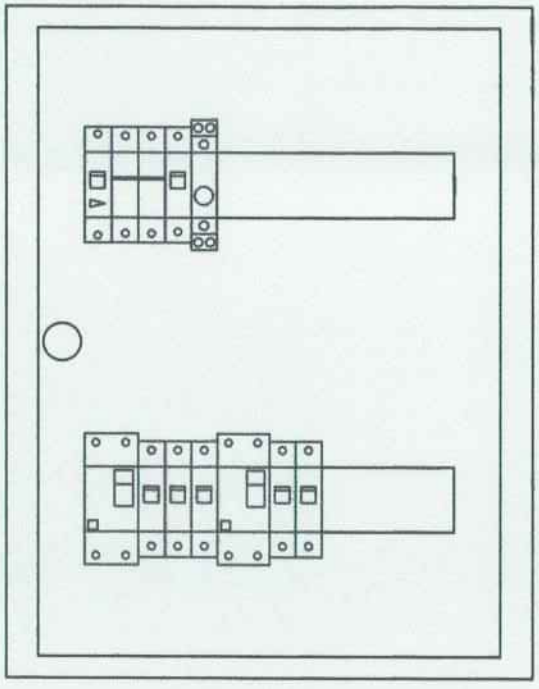
Ochrona przed porażeniem elektrycznym z godnie z PN-HD 60364-4-41:2009

- SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA - środek ochrony przeciwporażeniowej
- IZOLACJA PODSTAWOWA STAŁA - element ochrony podstawowej
- SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA (samoczynne wyłączenie zasilania w wymaganym czasie, uziemienia ochronne, ochronne połączenia wyrównawcze) - elementy dla ochrony przy uszkodzeniu
- WYSOKOCZUŁY WYŁĄCZNIK RÓŻNICOWOPRĄDOWY - element ochrony uzupełniającej

mgr inż. ŁUKASZ JACIUBEK
Uprawnienia Budowlane
nr ewid. LOD/1711/PWOE/11
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Rys. E-01	ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ	
	PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	**KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY**	
Projektant	mgr inż. ŁUKASZ JACIUBEK	Podpis
Nr uprawnień	LOD/1711/PWOE/11	
Specjalność	instalacyjna w zakresie sieci i inst. elektrycznych	
Sprawdził	mgr inż. TOMASZ SYNOWIEC	Podpis
Nr uprawnień	LOD/1711/PWOE/11	
Specjalność	instalacyjna w zakresie sieci i inst. elektrycznych	
Data	Maj 2013	





ROZDZIELNICA KLV-U-2/28-F

Obwód	Zasilanie	ochronnik	kont. napięcia
Odbiór	zas. rozdz		
Lokalizacja	1		
Pi (kW)	6,208		
Przewód	YKYżo 3x10		

TG/1	TG/2	TG/3
gn. piekarnik	gn. ogólne	gn. ogólne
5,6,14	6,10	6,10
2,2	1,5	1,5
YDYżo 3x2,5	YDYżo 3x2,5	YDYżo 3x2,5

TG/O-1	TG/O-2
oświetlenie	oświetlenie
1-4	6,7
0,468	0,54
YDYżo 3x1,5	YDYżo 3x1,5

mgr inż. ŁUKASZ JACIUBEK
Uprawnienia Budowlane
nr ewid. LOD/1711/PWOE/11
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 40

Rys. E-02	ZMIANA SPOSOB.UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA PUNKT PRZEDSZKOLNY WRAZ Z ROZBUDOWĄ	
SCHEMAT IDEOWY TABLICY TG		
Inwestor	WÓJT GMINY PNIEWY	
Adres budowy	KRUSZEW dz. nr 149 gm. PNIEWY	
Projektant	mgr inż. ŁUKASZ JACIUBEK	Podpis
Nr uprawnień	LOD/1711/PWOE/11	
Specjalność	instalacyjna w zakresie sieci i inst. elektrycznych	
Sprawdził	mgr inż. TOMASZ SYNOWIEC	Podpis
Nr uprawnień	LOD/0339/POOE/05	
Specjalność	instalacyjna w zakresie sieci i inst. elektrycznych	
Data	Maj 2013	

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 35

Łódź, 8 lutego 2013 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 9554

Pan Łukasz JACIUBEK
zamieszkały: 26-340 Drzewica
ul. Pm. M. Drzewickiego 10

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IE/9554/12**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 marca 2013 r. do 28 lutego 2014 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl
tel: (42) 632 97 39, (42) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektoniczno-konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

- 65

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Łódź, 21 czerwca 2012 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 7005

Pan Tomasz SYNOWIEC
zamieszkały: 26-300 Opoczno
ul. Staromiejska 141

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IE/7005/05**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 sierpnia 2012 r. do 31 lipca 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 166/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl
tel: (042) 632 97 39, **faks**: (042) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-423 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 678-37-36, fax (0-42) 678-36-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473042390
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Łódź, dnia 15 grudnia 2011 r.

OKK/6552/2219/11
sygn. akt. KKD/7131-2/1711/11

STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.)* i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 8 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)*, oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578)*, oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *(tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)*,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje

Panu Łukaszowi Jaciubkowi

magistrowi inżynierowi
kierunek elektrotechnika

urodzonemu dnia 30 sierpnia 1981 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1711/PWOE/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 5 sierpnia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Łukasz Jaciubek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. ŁUKASZ JACIUBEK
Uprawnienia Budowlane
nr ewid. LOD/1711/PWOE/11
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3[illegible]/75 w specjalności
architektonicznej [illegible]ryjno budowlanej
ul. Niepodległości [illegible]8, 05-600 Grójec
tel. 48 6[illegible]27-91

Pan Łukasz Jaciubek jest upoważniony do:

1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania pojazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 24 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Otrzymują:
1. Łukasz Jaciubek
   ul. Prymasa M. Drzewickiego 10
   26-340 Drzewica;
2. Radu Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/62/75 w specjalności
architektonicznej konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/2, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42)630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 23 czerwca 2005 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

sygn. akt. KK/D/7131/339/05

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz.42, z późn. zm)* i art.12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art.13 ust. 1 pkt 1, art.14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.)* oraz § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu **Tomaszowi Synowcowi**

magistrowi inżynierowi
kierunek elektrotechnika

urodzonemu dnia 3 grudnia 1976 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ŁOD/0339/POOE/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 18 lutego 2005 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, że Pan Tomasz Synowiec posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa powołany Zarządzeniem nr 5/2005 z dnia 16 maja 2005 r. Przewodniczącego OKK ŁOIIB, orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZA ZGODNOŚĆ
SABIA
upr. bud. nr 3... w specjalności
...ej ...cyjno budowlanej
...Niepodległości ..., 05-600 Grójec
tel. 48 664-...-91

Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Pan Tomasz Synowiec jest upoważniony do:

1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego;
3) sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa budowlanego w związku z § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPiB.

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Otrzymują:

1. Tomasz Synowiec
   ul. Staromiejska 141
   26-300 Opoczno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ
SABINA RADECKA
upr. bud. nr 3/68/75 w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej
ul. Niepodległości 13/8, 05-600 Grójec
tel. 48 664-27-91

Spis zawartości projektu - instalacje sanitarne:

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

1. Opis techniczny instalacji wod-kan;
2. Opis techniczny instalacji c.o.;
3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o kompletności projektu;
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
5. Zaświadczenie projektanta i sprawdzającego o przynależności do Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie;
6. Odpis uprawnień projektanta i sprawdzającego;
7. rys. nr 1 projekt zagospodarowania terenu;
8. rys. WK-1 rzut piwnic- instalacja wod-kan;
9. rys. WK-2 rzut parteru – instalacja wod-kan;
10. rys. CO -1 rzut piwnic – instalacja c.o.;
11. rys. CO-2 rzut parteru – instalacja c.o.

Projektant:

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-(II)-7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2, §8 ust. 4

Sprawdził:

mgr inż. Przemysław Zalewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
nr ewid. MAZ/0247/POOS/11

OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Podstawa opracowania:

Projekt wykonano w oparciu o niżej wymienione materiały :
1, Projekt budowlany
2. Ustalenia z inwestorem
3. Normy i wytyczne projektowe,

Projektowana przebudowa instalacji wod-kan w istniejącym lokalu mieszkalnym projektowanym na punkt przedszkolny we wsi Kruszew dz. 149 gm. Pniewy

Instalacja wody zimnej :

Projektuje się podłączenie zasilania węzłów sanitarnych w wodę z istniejącej sieci wodociągowej w istniejącym lokalu .
Przewody wody zimnej projektuje się z rur poliuretanowych stabilizowanych PN20
Instalacja powinna być tak wykonana , aby odpowiadała warunkom sanitarnym i higienicznym dla wody pitnej.
Na odgałęzieniu od poziomu do każdego węzła sanitarnego przewiduje się zamontowanie zaworu odcinającego kulowego umożliwiającego dokonywanie napraw armatury czerpalnej bez konieczności odcinania dopływu wody do całego łazienki.
Przewody doprowadzające wodę powinny być umocowane w ścianach w bruzdach , za pomocą specjalnych uchwytów .Przejścia przewodów przez ściany powinny być wykonane w tulejach w miejscach tych nie powinno być połączeń.
Sposoby prowadzenia i łączenia rur zgodnie z instrukcją producenta rur i złączek przy użyciu sprzętu producenta. Przewody wody zimnej i cwu powiny być zaizolowane w ścianach izolacja zimnochronna z łupek poliuretanowych .
Dla poboru wody i zaprojektowano baterie umywalkowe , zlewozmywakowe stojące i dla natrysków i wanny ścienne.
Woda do picia winna odpowiadać wymogom wody pitnej .
Bilans wody zimnej :

Zestawienie równoważników N rozbioru wody zimnej.

Lp.	Nazwa aparatu	g	śred.	H	Ilość	N	Suma
1.	Umywalki	0,07	15	2	3	0,14	0,42
2.	Miski ustępowe	0,50	15	3	2	0,14	0,28
3.	Zlewozmywak	0,50	15	3	1	0,14 =	0,14
4.	natrysk	0,50	15	3	1	0,14 =	0,14
				Razem			0,98l/s

:

Przy wyliczeniu równoważników N 1,30 odbioru wody który wynosi 1,04 l/s .
Przyjęto wodomierz skrzydełkowy o śr. 20 mm./istniejący /

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
Grójec, ul. Wiejskiego 50

Instalacja ciepłej wody użytkowej :

Źródłem ciepłej wody użytkowej cwu istniejący piecyk gazowy zamontowany w łazience.

Instalacja wykonana w technologii zimnej i cwu wody tylko ocieplona łupkami poliuretanowymi

Kanalizacja sanitarnej :

Ilość ścieków sanitarnych wynosi 100% zużycia wody. .

Zużyta woda od aparatów sanitarnych odprowadzona będzie jednym ciągiem z budynku do istniejącego bezodpływowego zbiornika ścieków na terenie posesji.

Ścieki odprowadzane będą od umywalek , w,c.i zlewozmywaków .

Rurociągi przy przebudowie instalacji wykonać z rur z tworzywa sztucznego pcv kielichowych łączonych na uszczelkę gumową. o średnicach jak pokazano na rzucie przyziemia i poprowadzonym spadku minimum 2% w kierunku projektowanego bezodpływowego zbiornika ścieków.

Rurociągi wewnętrzne kanalizacyjne układać w wykopach i na ścianach

Przejścia kanalizacji przez ściany należy poprowadzić ochronnych ze stali o średnicy o 5cm grubsza średnicą od rury przewodowej .

Przebudowę wykonać zgodnie z naniesieniem na mapie sytuacyjnej i rzutach .

Urządzenia sanitarne standardowe tj.

- umywalka z nogą o wymiarach 600 mm szt- 3
- zlewozmywak szt - 1
- miska ustępowa –kompakt szt – 2
- natrysk szt - 1

Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z następującymi normami i przepisami:

Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacji - Wymagania i badania przy odbiorze . Zeszyt nr.7 i 12 Centralnego Ośrodka Badawczo – Rozwojowego Techniki Instalacyjnej INSTAL Warszawa ul. Ksawerów 21.

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-III/7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

1. OPIS TECHNICZNY

do projektu rozbudowy istniejącej instalacji centralnego ogrzewania dla potrzeb przebudowanego lokalu na punkt przedszkolny w budynku mieszkalnym we wsi Kruszew dz, 149 gm. Pniewy

Podstawa opracowania:

- projekt budowlany
- normy i przepisy branżowe.
- ustalenia z inwestorem .

Projektowana przebudowa lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny w budynku mieszkalnym jest budynkiem trzy kondygnacyjnym .
Budynek całkowicie nie osłonięty przy trasie drogi gminnej .
Budynek wyposażony jest w wodę bieżąca ze studni własnej z zestawem hydroforowym o poj. 300 l
Budowany budynek mieszkalny ogrzewany będzie z istniejącej kotłowni w części istniejącego budynku mieszkalnego w piwnicy z wykorzystaniem gazu ziemnego .
W pomieszczeniu kotłowni zamontowany sa dwa kotły gazowe o wyd. 30 kW
Kocioł zabezpieczony naczyniem wzbiorczym otwartym zamontowanym nad grzejnikiem na trzeciej kondygnacji.

Przedmiot opracowania :

Projektuje się ogrzewanie wszystkich pomieszczeń całodobowo z osłabieniem w nocy.
Przegrody zewnętrze częściowo posiadają wymaganą przepisami odporności cieplnej budynku PN-82/B-02020.pozostałe należy ocieplić warstwa styropianu
Remontowany budynek świetlicy jest przeznaczony jest do użytku całorocznego
Położenie budynku - III strefa klimatyczna wg. załącznika do normy PN-82/B -02403 i temperatura obliczeniowa na zewnątrz - 20oC wg. PN-82/B-24-3.
Źródłem ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania jest istniejące dwa kotły opalane gazem ziemnym wydajności 30 kW zamontowane w kotłowni .
Spaliny z kotła skierowane są do przewodu spalinowego przekroju 250/250 mm i połączony przewodem spalinowym stalowym o średnicy 150 mm .
Pobór powietrza do spalania odbywał będzie się z pomieszczenia kotłowni , która jest wyposażona w kanał nawiewny typy „Z' o średnicy 160 mm..
Wentylacje grawitacyjna o przekroju 14x27 cm zamontowana kratka bez żaluzji
Kocioł pracuje jako jednofunkcyjny dla potrzeb c.o.

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Instalacja centralnego ogrzewania

Przyjęto parametry pracy kotłowni 75/55 oC. W przypadku dużych mrozów kocioł pracował będzie na parametrach 70/55 oC
Kocioł zabezpieczony przed wzrostem temperatury naczyniem otwartym o pojemności 30 l zamontowany nad kotłem .
Instalację centralnego ogrzewania projektuje się dwururową , z rozdziałem dolnym Poprowadzonych po ścianach budynku ; należy je układać ze spadkiem 0,3%w kierunkach pokazanych na rzutach i rozwinięciach.
Rurociągi wykonane będą z rur stalowych za pomocą kształtek stalowych łączonych spawanie . Włącznie projektowanej części instalacji c.o nastąpi w części istniejącej w pomieszczeniu pralni w poziom o średnicy 32 mm.
Zmiany kierunków prowadzenia rur wykonać łagodnymi łukami.
Prowadzeniu należy włączyć do przewodów poziomych , zgodnie z naniesieniem na poszczególnych rysunkach. tj. ścianach w bruzdach
Przez ściany należy stosować tuleje z rur PE stosując zasadę iż tuleja winna wystawać minimum 1,0 cm ponad ściany
Odpowietrzenie instalacji za pomocą istniejącego naczynia wzbiorczego otwartego i dodatkowo za pomocą odpowietrzników o średnicy 6 mm zamontowanych na poszczególnych grzejnikach / odpowietrzniki w korkach grzejnikowych.

Armatura

Zawory odcinające zamontowane przy włączeniu w poziom 32 mm w pomieszczeniu w piwnicznym dla potrzeb grzejnika w szatni i wiatrołapie , pozostałe grzejniki w pomieszczeniach punktu przedszkolnego zostają wymienione i podłączone do istniejących gałązek Przy grzejnikach na gałązkach zasilających należy zamontować termostatyczne zawory grzejnikowe o średnicy 15 mm.-
Zawory grzejnikowe z głowicami termostatycznymi należy zamontować na wszystkich grzejnikach dotyczy części zamontowanych grzejników w punkcie przedszkolnym – pozostała istniejąca instalacja pozostaje bez zmiany. .
W przypadku braku odpowietrzników na dostarczonych grzejnikach należy je zamontować.

Elementy grzejne.

Dla potrzeb przebudowanej części instalacji centralnego ogrzewania zastosowano zgodnie z ustaleniami z inwestorem stalowe p typu aluminiowe typ. BIG wysokości 500 mm. .
Wieszanie grzejników na ścianach z zastosowaniem uchwytów fabrycznych producenta grzejników.

Regulacja instalacji c.o.

W celu równomiernego rozkładu ciśnienia oraz zapewnienia stabilności elementów grzejnych wykonano obliczeniową regulację instalacji c,o.
Przewiduje się montaż nastaw na korpusie zaworów grzejnikowych termostatycznych

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Montaż nastaw kryz powinno odbywać się po dokładnych trzykrotnym przepłukaniu instalacji .

Obliczenie strat ciepła dla lokali w których wykonuje się instalację c.o

Temperatury wewnętrzne pomieszczeń przyjęto zgodnie z PN-82/B-02402 .
Obliczenie dołączono do projektu archiwalnego.
Obliczenia współczynników strat ciepła zgodnie z stanem budynku
współczynnik K 0,28 M m3/K

Obliczenie średnic rur .

Dobór średnic wykonano o monogram doboru średnic instalacji c.o.

Montaż i próby instalacji.

Montaż i próby instalacji wykonać zgodnie z „ Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - cz II „ Instalacje sanitarne i przemysłowe oraz „Wytyczne projektowania , montażu i eksploatacji instalacji c.o. w budynkach zeszyt nr. 8. CITS Instal..
Wielkość ciśnienia próbnego 0,6 MPa .
Uzupełnianie wody w zładzie co i w kotle z istniejącej instalacji wodociągowej w budynku.
Instalacja wody zimnej i cwu nie podlega remontowi.
Instalacja gazowa pozostaje bez remontu tylko należy ja pomalować farba olejną koloru żółtego i wymienić szafkę na punkt redukcyjno pomiarowy.

WYKAZ GRZEJNIKÓW

Aluminiowych BIG 500

1. 7 elm	szt - 1
2/ 8 elm.	szt – 2
3.12 elm.	szt - 1
4. 20 elm	szt – 1
5. zawór termostatyczny o średnicy 15 mm	szt – 6
6. odpowietrzniki na grzejnikach 6 mm	szt – 6

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-III-7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Grójec, dnia 22.05.2013 r.

OŚWIADCZENIE

na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami /tj.: Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623, zm. z 2011r. Dz. U. Nr 32, poz. 159, nr 45, poz. 235, nr 94, poz. 551, 135, poz. 789, nr 142, poz. 829, nr 185, poz. 1092, nr 232, poz. 1377 z 2012r. poz. 472, po. 951, poz. 1256/ oświadczam, że sporządzony projekt budowlany przebudowy instalacji wewnętrznej wod-kan i centralnego ogrzewania lokalu mieszkalnego na punkt przedszkolny w budynku mieszkalnym w Kruszewie dz. nr ew. 149 gm. Pniewy, wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GR-III-7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

.....

/ projektant /

mgr inż. Przemysław Zalewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
nr ewid. MAZ/0247/POOS/11

.....

/ sprawdził /

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 52

Część opisowa:

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana przebudowa instalacji wewnętrznych wod-kan i centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym na punkt przedszkolny w budynku mieszkalnym, w obrębie występują następujące uzbrojenia – lokalne kable energetyczne.

2. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

1) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych:

- przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni – **nie występuje**

W planie, o którym mowa w ust. 1, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

1) których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości; - **występuje**
2) przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi; - **nie występuje**
3) stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym; - **nie występuje**
4) prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych; - **nie występuje**
5) stwarzających ryzyko utonięcia pracowników; - **nie występuje**
6) prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach; - **nie występuje**
7) wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych; - **nie występuje**
8) wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza; - **nie występuje**
9) wymagających użycia materiałów wybuchowych; **nie występuje**
10) prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych. – **nie występuje**

Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, jest zobowiązany do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem bioz" ponieważ występuje niebezpieczeństwo przy robotach instalacji sanitarnych – roboty w wykopie oraz roboty na wysokości. /zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Przed przystąpieniem do robót kierownik robót zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników przystępujących do pracy (instruktaż stanowiskowy, bezpieczeństwa i higieny pracy).

Nie zależnie od powyższych wskazań kierownik budowy zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów BHP Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2000 r. Dz. U. Nr. 47 poz. 401.

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 5

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

Warszawa, 17 grudnia 2012

Zaświadczenie

Pan TADEUSZ JAN ZALEWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. PIĘKNA 7

05-600 GRÓJEC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/1466/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2013 r.* do dnia: *31 grudnia 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Przewodniczący Rady

inż. Mieczysław Grodzki

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-III-7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 50

Warszawa, 27 czerwca 2012

Zaświadczenie

Pan PRZEMYSŁAW WŁADYSŁAW ZALEWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. PIĘKNA 7

05-600 GRÓJEC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0538/11*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 sierpnia 2012 r.* do dnia: *31 lipca 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTANT
Tadeusz [illegible]ski
upr. GK [illegible]8/91
§5 ust.2, § [illegible] pkt 4 lit. a i b
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

Radom, 1991-05-10

-79

Nr GP-III-7342/38/91

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 47

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b, § 2 ust. 2 § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) kt 2, § 6 ust. 4

stwierdza się, że:

PAN TADEUSZ JAN ZALEWSKI

technik budowlany
(wymienić tytuł zawodowy)

rodzony dnia 25 października 1951 r. w Łęczeszycach

cs. ...a przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych

PAN TADEUSZ JAN ZALEWSKI

jest upoważniony do

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i cieplne uzbrojenia terenu oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i cieplnych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjny

2/ ...erowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i cieplne oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,

/sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i cieplne - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

...trzymuje :

...an Tadeusz Jan Zalewski
...l. Piękna 7
...5 - 600 Grójec

WOJEWÓDZKI W RADOMIU

Główny Specjalista Budowlany
mgr inż. ... Dziatke

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-III-7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2 §6 ust. 4

I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

-80-

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

sygn. akt. MAZ/7131/388/11/S

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje
Panu Przemysławowi Władysławowi Zalewskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 7 kwietnia 1984 roku w Warszawie, synowi Tadeusza

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0247/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-III-7342/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b,
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

2/ mgr inż. Irena Churska .....

3/ mgr inż. Krzysztof Booss .....

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTANT
Tadeusz Zalewski
upr. GP-III-7642/38/91
§5 ust.2, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit. a i b
§2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4

Otrzymują:
1. Pan Przemysław Władysław Zalewski
   ul. Piękna 7
   05-600 Grójec
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: 140609_2, PNIEWY
Obręb ewidencyjny: 0020, Kruszew
Pow. grójecki
Woj. mazowieckie

Układ współrzędnych : 2000/7
Poziom odniesienia : Kronsztad 60
Nr sekcji mapy : 7.166.19.06.2

Aktualizację mapy w granicach opracowania dla działki nr 149 wykonano w dniu 20.02.2013r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych, dla których było brak informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Mapę w skali 1:500 wykonano w wyniku mechanicznego przeskalowania z mapy w skali 1:1000.

Granice działek uwidocznione na niniejszej mapie przedstawiają stan użytkowania na gruncie.

922/13

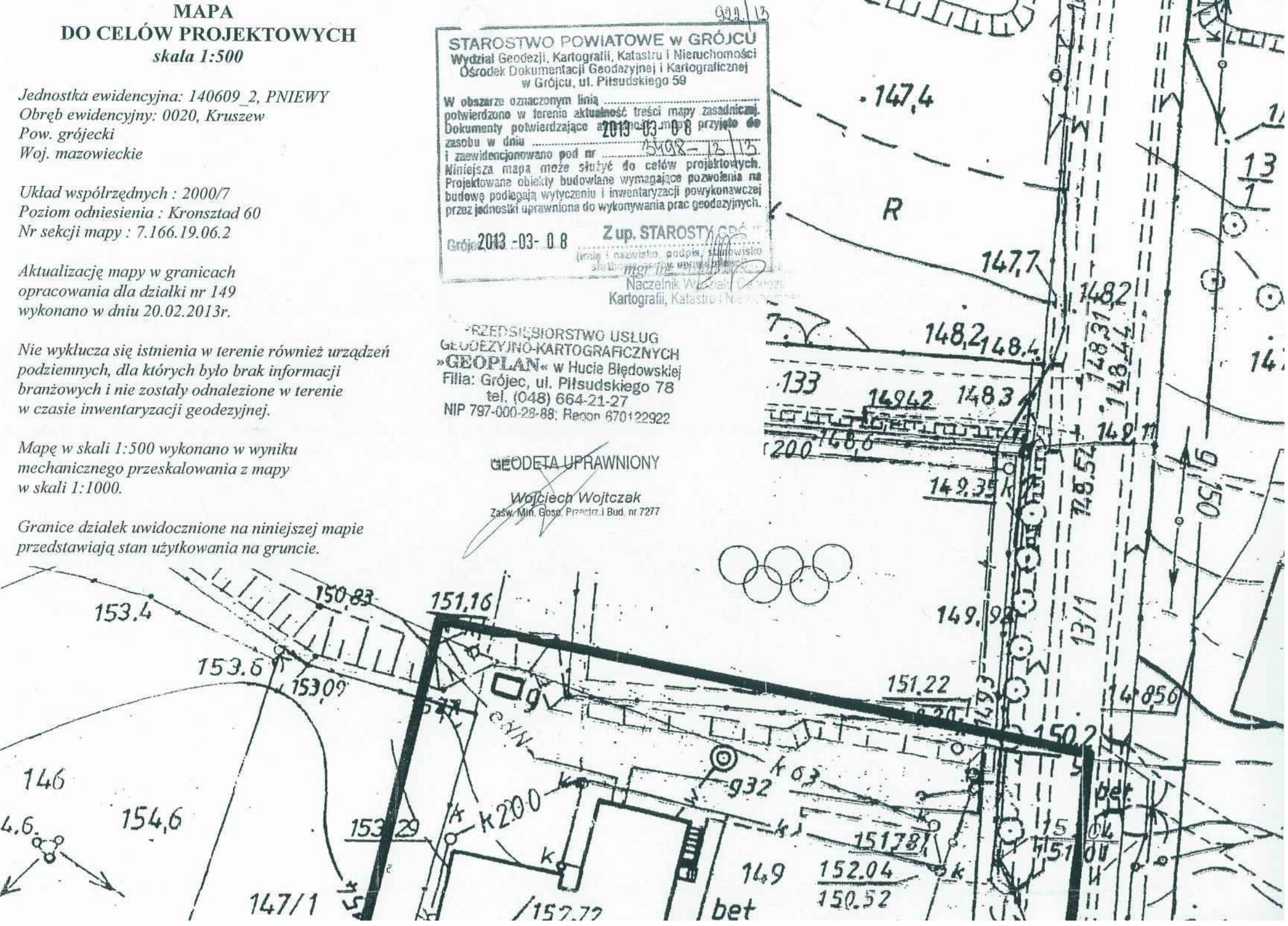
STAROSTWO POWIATOWE w GRÓJCU
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Grójcu, ul. Piłsudskiego 59

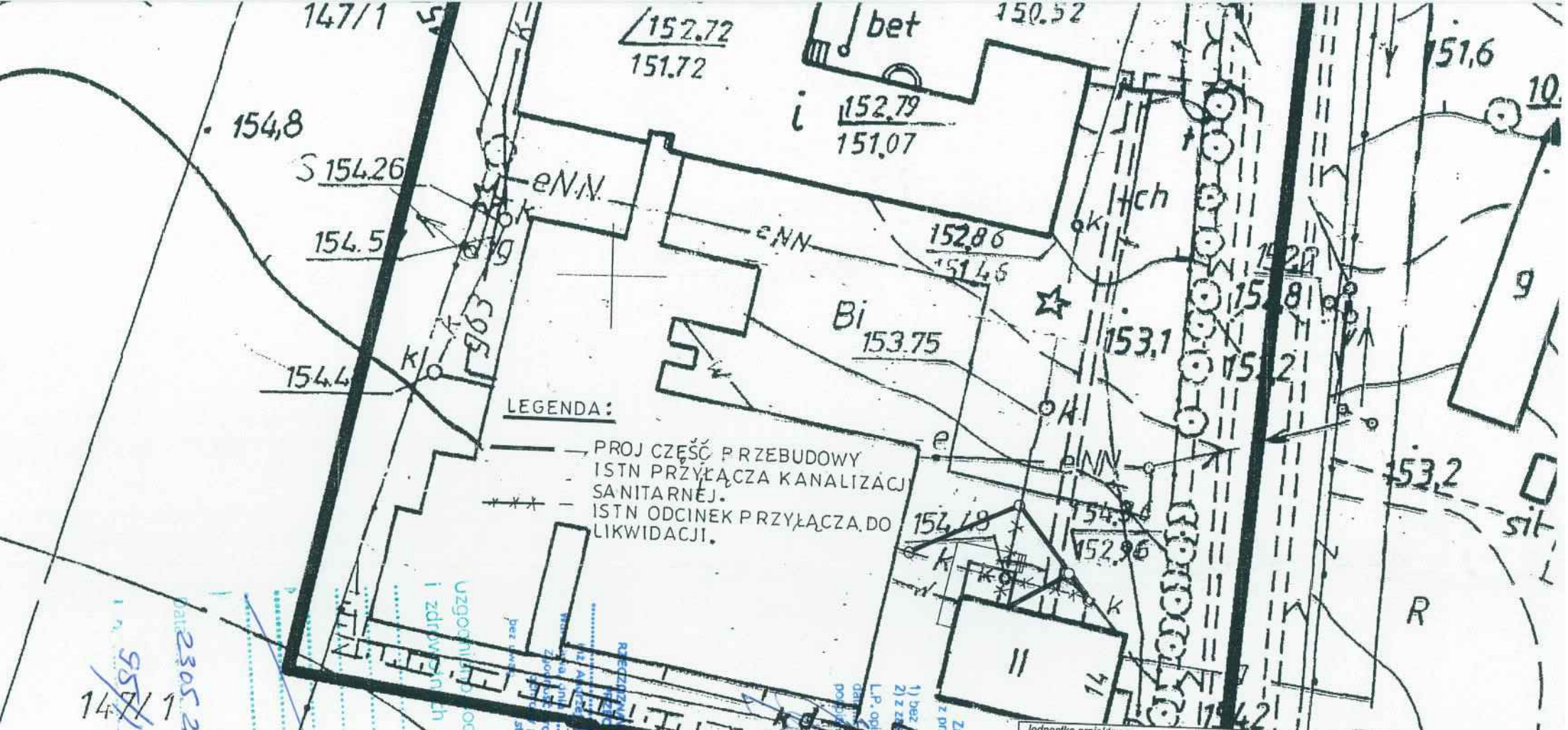
W obszarze oznaczonym linią ..... potwierdzono w terenie aktualność treści mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto do zasobu w dniu 2013-03-08 i zaewidencjonowano pod nr 5498-12/13. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Grójec 2013-03-08 Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby upoważnionej)
mgr inż. [illegible]
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
»GEOPLAN« w Hucie Błędowskiej
Filia: Grójec, ul. Piłsudskiego 78
tel. (048) 664-21-27
NIP 797-000-28-88; Regon 670122922

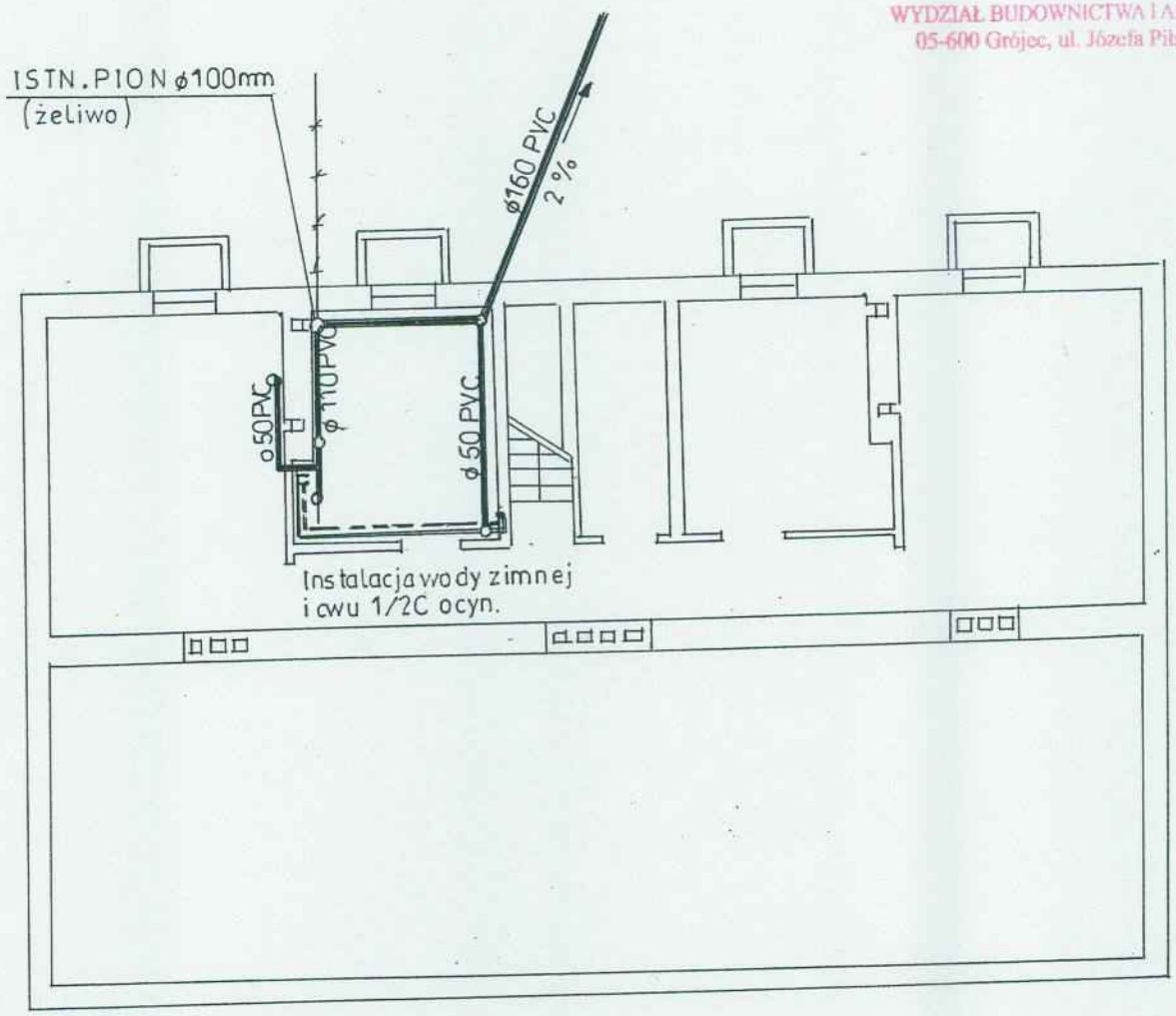
GEODETA UPRAWNIONY
Wojciech Wojtczak
Zaśw. Min. Gosp. Przestr. i Bud. nr 7277





Jednostka projektowa: ZALEWSKI PROJEKTOWANIE I NADZORY	PROJEKTOWANIE I NADZORY T. ZALEWSKI i s-ka 05-600 Grójec ul. Piłsudskiego 6b lokal 15 tel/fax. (48) 664 - 56 - 86 biuro@zalewski-inzynieria.com		
INWESTOR	Gmina Pniewy Pniewy 2, 05-652 Pniewy		
OBIEKT	Przebudowa instalacji wewnętrznych wod-kan i cenrtalnego ogrzewania Kruszew dz. nr ew. 149 , 05-652 Pniewy		
TREŚĆ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu		
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA: SANITARNA
PROJEKTANT	Tadeusz Zalewski nr upr. GP-III-7342/38/91		DATA: Maj, 2013
OPRACOWAŁ			SKALA: 1:500
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Przemysław Zalewski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. MAZ/0		RYS. NR: 1

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59



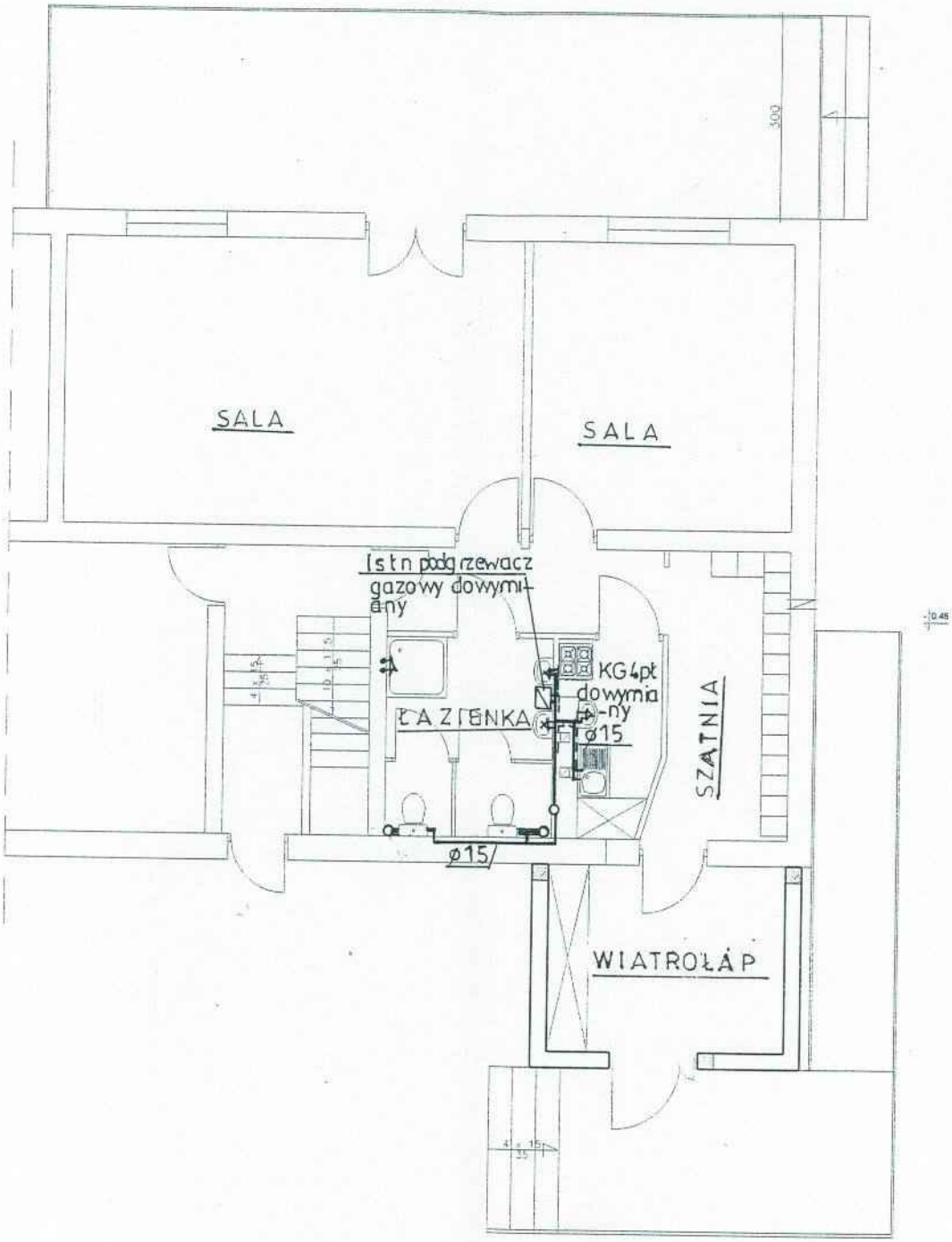
LEGENDA :

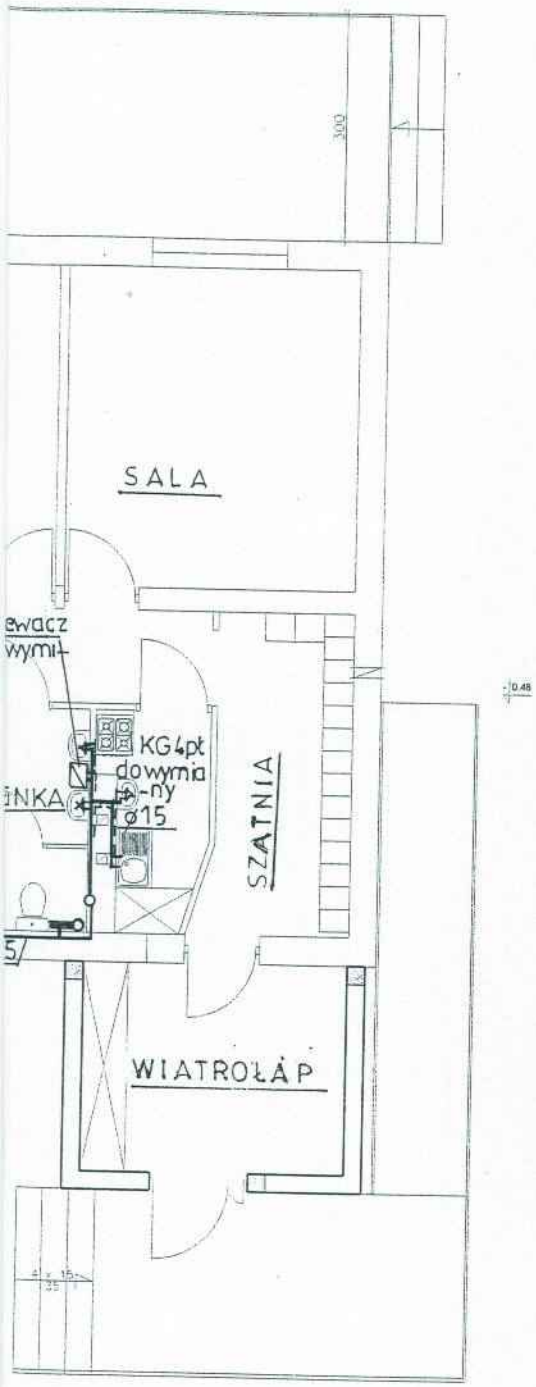
— PROJ. PRZEBUDOWA ISTN KANALIZACJI SANITARNEJ

— ISTN CZESC INSTALACJI DO LIKWIDACJI.

Jednostka projektowa: ZALEWSKI PROJEKTOWANIE I NADZORY	PROJEKTOWANIE I NADZORY T. ZALEWSKI i s-ka 05-600 Grójec ul. Piłsudskiego 6b lokal 15 tel/fax. (48) 664 - 56 - 86 biuro@zalewski-inzynieria.com			
INWESTOR	Gmina Pniewy Pniewy 2, 05-652 Pniewy			
OBIEKT	Przebudowa instalacji wewnętrznych wod-kan i cenrtalnego ogrzewania Kruszew dz. nr ew. 149 , 05-652 Pniewy			
TREŚĆ RYSUNKU	Rzut piwnic - instalacja wod-kan			
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	Tadeusz Zalewski nr upr. GP-III-7342/38/91		DATA	Maj, 2013
OPRACOWAŁ	mgr inż. Przemysław Zalewski		SKALA	1:100
SPRAWDZIŁ			RYS. NR	WK-1

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
nr ewid. MAZ/0247/POOS/11


SALA
SALA
Istn podgrzewacz gazowy dowymiany
KG 4pł dowymiany
ø15
ŁAZIENKA
SZATNIA
ø15
WIATROŁAP
300
-0.45



RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Andrzej Magdziarz Nr upr. 27/93
Warszawa, dnia 30 05 2013 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii
L. opinii 330/13 inż. Andrzej Magdziarz
data 30 05 13 nr upr. GIP 053/94 w grupach 1.1,1.2,1.3,1.4,4.1
podpis: ..... tel. 501-158-054

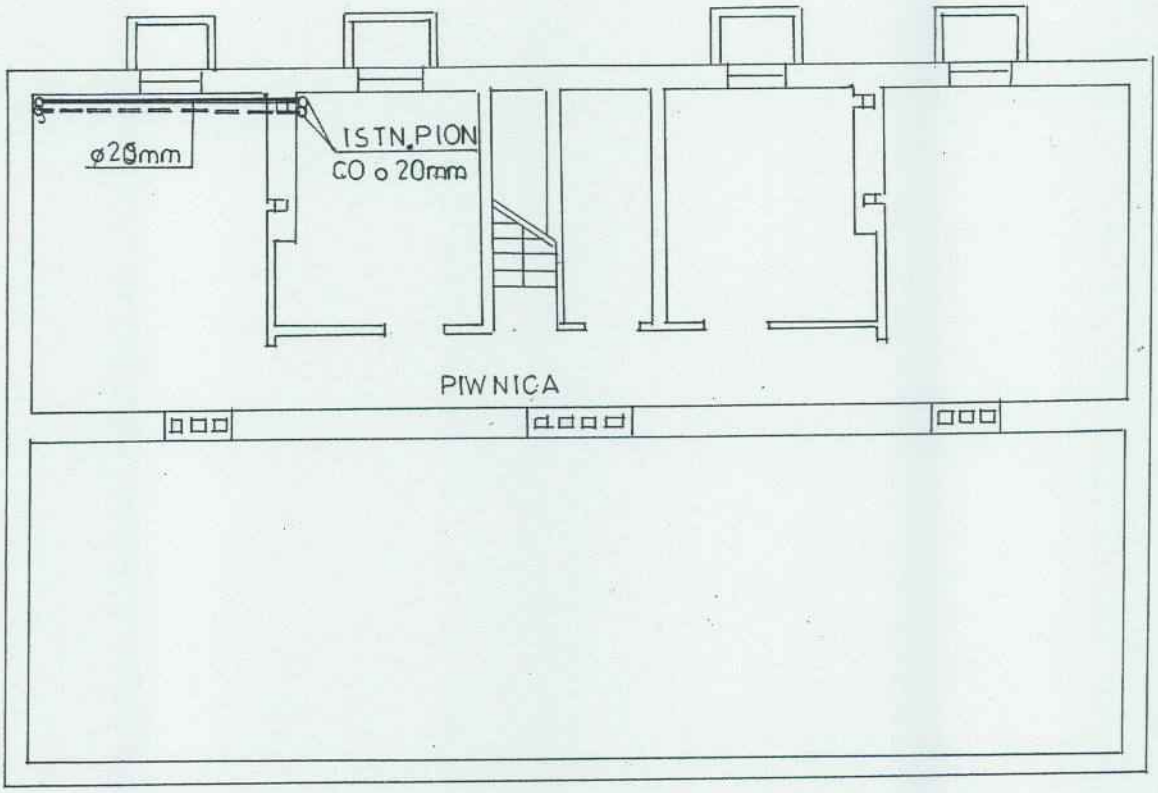
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (~~z zastrzeżeniami~~)
.....
.....
.....
.....
.....
.....
Data 23.05.2013 mgr inż. Mieczysław Kaczorek
Rzeczoznawca d/s sanitarno-higienicznych upoważnienia nr 67-N/94
w zakresie bez ograniczeń
zam. 26-600 Radom, ul. Szwankowska 99 m. 16
tel. (048) 362-58-04
L. n. 95/13

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Jednostka projektowa: ZALEWSKI PROJEKTOWANIE I NADZORY	PROJEKTOWANIE I NADZORY T. ZALEWSKI i s-ka 05-600 Grójec ul. Piłsudskiego 6b lokal 15 tel/fax. (48) 664 - 56 - 86 biuro@zalewski-inzynieria.com			
INWESTOR	Gmina Pniewy Pniewy 2, 05-652 Pniewy			
OBIEKT	Przebudowa instalacji wewnętrznych wod-kan i cenrtalnego ogrzewania Kruszew dz. nr ew. 149 , 05-652 Pniewy			
TREŚĆ RYSUNKU	Rzut parteru - instalacja wod-kan			
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	Tadeusz Zalewski nr upr. GP-III-7342/38/91		DATA	Maj, 2013
OPRACOWAŁ	mgr inż. Przemysław Zalewski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		SKALA	1:100
SPRAWDZIŁ			RYS. NR	WK-2

nr ewid. MAZ/0247/POOS/11

STAROSTWO POWIATOWE
W GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59



Jednostka projektowa: ZALEWSKI PROJEKTOWANIE I NADZORY	PROJEKTOWANIE I NADZORY T. ZALEWSKI i s-ka 05-600 Grójec ul. Piłsudskiego 6b lokal 15 tel/fax. (48) 664 - 56 - 86 biuro@zalewski-inzynieria.com			
INWESTOR	Gmina Pniewy Pniewy 2, 05-652 Pniewy			
OBIEKT	Przebudowa instalacji wewnętrznych wod-kan i cenrtalnego ogrzewania Kruszew dz. nr ew. 149 , 05-652 Pniewy			
TREŚĆ RYSUNKU	Rzut piwnic - instalacja centralnego ogrzewania			
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	Tadeusz Zalewski nr upr. GP-III-7342/38/91		DATA	Maj, 2013
OPRACOWAŁ	mgr inż. Przemysław Zalewski		SKALA	1:100
SPRAWDZIŁ			RYS. NR	CO - 1

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
nr ewid. MAZ/0247/POOS/11

UWAGA:

PROJEKTOWANĄ WYMIANĘ GRZEJNIKÓW NA ALUMINIOWE BIG 500 NALEŻY DOPASOWAĆ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI C.O.

-85

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Andrzej Magdziarz Nr upr. 27/93
Warszawa, dnia 30.05.2013 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag
z uwagami

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) ~~z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii~~
z L.P. opinii 33/13
z data 20.05.13
podpis:
inż. Andrzej Magdziarz
Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP 053/98 w grupach 1.1,1.2,1.3,1.4,4.1
zam. 03-922 W-wa, ul. Międzynarodowa 58/60a m. 226
tel. 501-152-054

STAROSTWO POWIATOWE
w GRÓJCU
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
05-600 Grójec, ul. Józefa Piłsudskiego 59

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (~~z zastrzeżeniami~~)

Data 23.05.2013
inż. Mieczysław Kszczotek
rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
uprawnienia nr 67-N/94
w zakresie bez ograniczeń
zam. 26-600 Radom, ul. Szwarlikowska 22 m. 16
tel. (0-48) 362-58-04
nr 95/13

Jednostka projektowa: ZALEWSKI PROJEKTOWANIE I NADZORY	PROJEKTOWANIE I NADZORY T. ZALEWSKI i s-ka 05-600 Grójec ul. Piłsudskiego 6b lokal 15 tel/fax. (48) 664 - 56 - 86 biuro@zalewski-inzynieria.com			
INWESTOR	Gmina Pniewy Pniewy 2, 05-652 Pniewy			
OBIEKT	Przebudowa instalacji wewnętrznych wod-kan i cenrtalnego ogrzewania Kruszew dz. nr ew. 149 , 05-652 Pniewy			
TREŚĆ RYSUNKU	Rzut parteru - instalacja centralnego ogrzewania			
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	Tadeusz Zalewski nr upr. GP-III-7342/38/91		DATA	Maj, 2013
OPRACOWAŁ	mgr inż. Przemysław Zalewski		SKALA	1:100
SPRAWDZIŁ			RYS. NR	CO - 2

Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych