

U M O W A Nr In.273.2012

W dniu roku w Pniewach , pomiędzy Gminą Pniewy zwaną dalej w treści **Zamawiającym** , reprezentowanym przez :

Wiesława Nasiłowskiego – Wójta Gminy Pniewy

a

.....,
NIP, REGON, reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej **Wykonawcą** , została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Na podstawie przetargu nieograniczonego , art. 10, art. 39-46, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759, z późn. zm.) , przeprowadzonego w dniu roku , **Zamawiający** zleca , a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji :

Modernizacja oświetlenia ulicznego w gminie Pniewy, zgodnie z SIWZ i ofertą .

§ 2

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy zgodny z dokumentacją przetargową tj.:

1. dostawa ... szt. lamp oświetleniowych,
2. demontaż starych i na nich miejsce montaż nowych lamp oświetleniowych,
3. przekazanie zdemontowanych lamp,

oraz obowiązującymi przepisami , polskimi normami przenoszącymi normy europejskie oraz zasadami wiedzy technicznej .

§ 3

Roboty stanowiące przedmiot umowy będą wykonane w terminie od dnia podpisania umowy do dnia r.

§4

1/ Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie wykonywanych prac, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa .

2/ W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszystkie urządzenia i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne .

3/ Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego , do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą .

4/ Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren montażu i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

Ubezpieczeniu w szczególności podlegają od odpowiedzialności cywilnej szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

§ 6

1/ Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, z zastosowaniem preferencji krajowych.

2/ Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru), Wykonawca obowiązany jest mieć w stosunku do wskazanych materiałów certyfikaty i atesty i złożyć je podpisane przez inspektora nadzoru inwestorowi w dniu odbioru robót.

3/ Wykonawca ma prawo do złożenia wniosku o przedłużenie terminu jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:

a/ okoliczności, których nie można było przewidzieć,

b/ z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

4/ W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ust. 3 Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia o tym także Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o przedłużenie terminu umowy.

§ 7

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe według oferty przetargowej.

Wartość wynagrodzenia zgodnie z ofertą wynosi : zł
(słownie: złotych),
w tym podatek VAT zł

§ 9

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na zastosowane materiały a w szczególności oprawy oświetleniowe miesięcy, a na źródła światła - miesiące od oddania do użytkowania.

§ 10

Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi po dokonaniu komisyjnego ich odbioru ostatecznego i przedłożeniu faktury zatwierdzonej przez inspektora nadzoru. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania, przelewem na konto

Wykonawcy. Za dzień zapłaty strony ustalają datę polecenia przelewu wystawioną przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za przedmiot umowy tj. zł (słownie:złotych) w postaci
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w terminach i na zasadach zgodnych z art. 151 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 11

- 1/ Strony postanawiają , że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne .
- 2/ Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
 - 1/ Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a/ za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki
 - b/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
 - c/ z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru
 - d/ za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2 % za każdy dzień przerwy
 - e/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego .
 - 2/ Zamawiający płaci Wykonawcy kary :
 - a/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
 - 3/ Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie .

§ 13

1/ Zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

2/ Nie można dokonać zmian niniejszej umowy jeżeli są one niekorzystne dla Zamawiającego i przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty , na podstawie której dokonano wyboru oferenta.

3/ Zakaz określony w pkt. 2 nie dotyczy wprowadzenia takich zmian , których dokonuje się w wyniku okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 15

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach , w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY