

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek powstały w 1959 roku.

Paramtry wartościowe dł 20 m x 9,45 m

1. powierzchnia zabudowy 195 m²

2. powierzchnia użytkowa 170,79 m²

a. część socjalna 122,04 m²

/pomieszczenie socjalne 95,76 m²

/szatnia 9,71 m²

/jadalnia 9,71 m²

/korytarz -komunikacja 4,81 m²

WC 2,05 m²

Budynek jest parterowy, niepodpiwniczony, dach dwuspadowy remontowany 2005-6 roku.

Bryła budynku jednoprzestrzenna, konstrukcja budynku tradycyjna, murowana z cegły cementowej.

W budynku znajduje się pomieszczenie na sprzęt gaśniczy, garaż posiadający posadzkę gruntową utwardzoną, nietynkowany bez sufitu.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty elektryczne					
1.1	KNR 5-18 1709-04	Układanie przewodów YADY o łącznym przekroju żył do 12 mm ² Al lub 6 mm ² Cu na drewnie 25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
1.2	KNR 5-18 1704-01	Wykonanie połączeń przewodów kabelkowych o przekr.do 2.5 mm ² w puszcze lub odgałęźniku (3 odgałęzienia) 36	szt.	36.000	
				RAZEM	36.000
1.3	KNR 5-18 1502-01	Montaż opraw oświetleniowych hermetycznych porcelanowych z kloszem zakręcanym do zawieszania 11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
2 Remont pomieszczeń					
2.1	KNR-W 4- 01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych (1.45*5)+0.8	m	8.050	
				RAZEM	8.050
2.2	KNR-W 4- 01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m ² (1.45*1.45*5)	m ²	10.513	
				RAZEM	10.513
2.3	KNR-W 4- 01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m ² 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.4	KNR-W 4- 01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m ² - drzwi zewnętrzne 1.0*2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
2.5	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m ² 1.45*1.45*5	m ²	10.513	
				RAZEM	10.513
2.6	KNR 0-19 1023-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m ² 0.85*1.45	m ²	1.233	
				RAZEM	1.233
2.7	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych z PCV 1.0*2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
2.8	KNR-W 2- 02 1027-05	Drzwi wewnętrzne 1.0*2.04	m ²	2.040	
				RAZEM	2.040
2.9	KNR-W 4- 01 0322-02	Osadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł 0.9*2*1	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
2.10	KNR-W 4- 01 0324-02	Osadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
2.11	KNR-W 4- 01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 15 cm 1.5*3*5	m	22.500	
				RAZEM	22.500
2.12	KNR-W 4- 01 0711-09	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o pow. do 5 m ² w 1 miejscu 8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
2.13	KNR-W 4- 01 0716-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o pow.podłogi do 5 m ² 3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
2.14	KSNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$\{(3.35*2.95*6)+(9.5*2.95*4)+(9.5*3.65*2)+(10.7*2.95*2)+5.45*3.65*2+2.5*2.95\}-(3.3*3.4+1.45*1.45*5+0.8*1.45*2+2*1*4)$	m ²	318.983	
				RAZEM	318.983
2.15	KNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach- ręczne gruntowanie	m ²		
	320		m ²	320.000	
				RAZEM	320.000
2.16	KNR-W 2- 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²		
	320		m ²	320.000	
				RAZEM	320.000
2.17	NNRNKB 202 1126- 01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na ostro pod posadzki w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²		
	3.35*9		m ²	30.150	
				RAZEM	30.150
2.18	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombino- wana	m ²		
	3.35*9		m ²	30.150	
				RAZEM	30.150
2.19	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
	$(3.35+3.7)*2*2+2.05*2$		m	32.300	
				RAZEM	32.300
2.20	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
	$(2.05+1.0)*2*2.7$		m ²	16.470	
				RAZEM	16.470
2.21	KNR 4-01 0816-03	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłoniem	m ²		
	9.5*10.7		m ²	101.650	
				RAZEM	101.650
2.22	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
	93.71		m ²	93.710	
				RAZEM	93.710
2.23	KNR 4-01 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
	38		m	38.000	
				RAZEM	38.000
3 Docieplecie ścian zewnętrznych					
3.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
	$20*2*3.4+10*3.4*2+10*0.6*2$		m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
3.2	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	m ²		
	$20*2*3.4+10*3.4*2+10*0.6*2$		m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
3.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
	$20*2*3.4+10*3.4*2+10*0.6*2$		m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
3.4	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
	$20*2*3.4+10*3.4*2+10*0.6*2$		m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
3.5	NNRNKB 202 0541- 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm parapety	m ²		
	$(1.5*5+0.8)*0.25$		m ²	2.075	
				RAZEM	2.075
3.6	KNR-W 4- 01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
	$(20+10)*2*0.5$		m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
3.7	KNR-W 2- 02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uz. publicznej na podłożu gruntowym pod płytę odbojową wokół budynku, gróz z rozbiórki	m ³		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	6		m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
3.8	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
	1.5		m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
3.9	NNRNKB 202 0230c-01	(z.II) Schody betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m ³		
	1.80		m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
		4 roboty wod-kan			
4.1	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
	8		m	8.000	
				RAZEM	8.000
4.2	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
	10		m	10.000	
				RAZEM	10.000
4.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
	2		podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
4.4	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
	1		podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
4.5	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4.6	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4.7	KNR-W 2-15 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
	4		m	4.000	
				RAZEM	4.000
4.8	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	3		szt.	3.000	
				RAZEM	3.000