

**UCHWAŁA NR X/55/2025
RADY GMINY PAWONKÓW**

z dnia 3 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Pawonków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13i ust. 1, 2 i art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz.1130, 1907, 1940), na wniosek Wójta Gminy Pawonków

uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Pawonków.
- § 2. Plan ogólny sporządza się dla obszaru gminy Pawonków w jej granicach administracyjnych.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawonków.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Iwona Pawelka -
Lewandowska**

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest przystąpienie do sporządzania planu ogólnego gminy Pawonków, które rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Granicami obszaru objętego przystąpieniem do sporządzania planu ogólnego są granice administracyjne gminy Pawonków zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy.

Konieczność sporządzania planu ogólnego gminy Pawonków wynika ze zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą z dniem 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawonków. Zmienione przepisy wprowadzają w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego gminy, który będzie stanowił akt prawa miejscowego. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.