

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r.poz.1145) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
nieruchomość oznaczona nr działki 795/24, karta mapy 5, obręb Pawonków, KW nr CZ1L/00037177/0	0,1239ha	Nieruchomość gruntowa położona w Pawonkowie przy ulicy Zawadzkiego 9 oddana w użytkowanie wieczyste do 09.05.2093r., zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Zgodnie z miejscowym planem zagospod. przestrzennego dla miejscowości Pawonków zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Pawonków nr XLI/303/2022 z 29.06.2022r. nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowo- usługową, symbol 5. MU.	60.200,00 zł <i>(nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług)</i>	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych użytkowników wieczystych na podstawie art. 198g ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami
nieruchomość oznaczona nr działki 793/24, karta mapy 5, obręb Pawonków, KW nr CZ1L/00046032/8	0,0583 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Pawonkowie przy ulicy Zawadzkiego 9 oddana w użytkowanie wieczyste do 09.05.2093r., zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Zgodnie z miejscowym planem zagospod. przestrzennego dla miejscowości Pawonków zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Pawonków nr XLI/303/2022 z 29.06.2022r. nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowo- usługową, symbol 5. MU.	28.300,00 zł <i>(nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług)</i>	
nieruchomość oznaczona nr działki 794/24, karta mapy 5, obręb Pawonków, KW nr CZ1L/00046053/1	0,0245 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Pawonkowie przy ulicy Zawadzkiego 9 oddana w użytkowanie wieczyste do 09.05.2093r., zabudowana budynkiem usługowym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Zgodnie z miejscowym planem zagospod. przestrzennego dla miejscowości Pawonków zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Pawonków nr XLI/303/2022 z 29.06.2022r. nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowo- usługową, symbol 5. MU.	11.900,00 zł <i>(nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług)</i>	
nieruchomość oznaczona nr działki 161/9 karta mapy 3, obręb Gwoździany, KW nr CZ1L/00018676/9	0,0916ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gwoździanach przy ulicy Spółdzielczej oddana w użytkowanie wieczyste do 17.11.2093r., zabudowana budynkiem handlowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Zgodnie z miejscowym planem zagospod. przestrzennego dla miejscowości Gwoździany zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Pawonków nr LVI/407/2023 z 26.09.2023r. nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy usługowej, symbol 5.U.	17.200,00 zł <i>nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług)</i>	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj 15.11.2024r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pawonkowie w okresie od dnia 04.10.2024r. do dnia

Joanna Wons-Kleta
Wójt Gminy Pawonków
/podpisano elektronicznie/