



Pawonków, 04.06.2024 r.

OR.152.1.2024

**Mieszkańcy Lisowic, którzy podpisali
petycję z dnia 03.03.2024 r.**

W odpowiedzi na petycję z dnia 03.03.2024 r. (data wpływu do Urzędu 05.03.2024r.), w której przedstawiono wiele subiektywnych opinii jej autorów i opis kolejno podejmowanych kroków związanych z procedurą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg subiektywnej oceny autorów petycji, przedstawiam poniżej następujące wyjaśnienia dotyczące jej treści:

- Mieszkańcy Gminy Pawonków, jak i właściciele nieruchomości są traktowani równo.
- Budowa biogazowni wpisuje się w zasadę zrównoważonego rozwoju.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Lisowice wpłynął do urzędu drogą mailową w dniu 12.12.2023 r. W dniu 05.02.2024 r. na posiedzeniu Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego, Oświaty i Rolnictwa Rady Gminy Pawonków projekt ten wraz z dotyczącą go opinią Gminnej Komisji Urbanistyczno- Architektonicznej (posiedzenie miało miejsce 10.01.2024 r.) został przedstawiony Radnym. Dodatkowo Radni zostali poproszeni o wyrażenie swojej opinii ws. tego projektu.
- Nie zaniechano czynności wynikających z art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W dniu 16.10.2023 r. poprzez ePUAP i pocztą tradycyjną z Urzędu Gminy wysłano 27 zawiadomień o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania zmiany planu. Odpowiedzi na te zawiadomienia wpływały do Urzędu w terminie od dnia 18.10.2023 r. do dnia 08.12.2023 r.
- Procedura jest prowadzona zgodnie z przepisami i nie jest prowadzona w sposób przewlekły i biurokratyczny.
- Na posiedzeniu Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego, Oświaty i Rolnictwa Rady Gminy Pawonków w dniu 05.02.2024 r. nie rozpatrywano wniosku mieszkańca z dnia 02.02.2024 r. Wniosek ten był szczegółowo omawiany na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 05.03.2024 r., a na Sesji Rady Gminy Pawonków w dniu 18.03.2024 r. podjęta została uchwała w sprawie rozpatrzenia wniosku (uchwała nr LXI/440/2024).
- Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego, Oświaty i Rolnictwa Rady Gminy Pawonków zostało rozpowszechnione w zwyczajowo przyjęty sposób - opublikowane na BIP, tak jak w przypadku każdego posiedzenia. Wszystkie zawiadomienia są w ten sam sposób formułowane od kilku lat.



- Na posiedzeniu Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego, Oświaty i Rolnictwa Rady Gminy Pawonków w dniu 05.02.2024 r. nie przygotowano projektu uchwały. Na tym posiedzeniu omawiano przygotowany przez urbanistę projekt uchwały zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Lisowice. W trakcie jego omawiania uwzględniono również opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz zapisy ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu- „specustawa”.
- Przedstawiony projekt uchwały nie jest sprzeczny z podjętą uchwałą z dnia 13.03.2023 r. gdyż podejmując tę uchwałę określono tylko teren objęty zmianą, bez wskazania zakresu tej zmiany. Zakres zmiany planu został przez mieszkańców szczegółowo określony dopiero we wniosku z dnia 17.05.2023 r., wcześniejsze wnioski i pisma nie wskazywały w jaki sposób należy zmienić zapisy planu.
- Wnioski z dnia 02.02.2024 r. i 05.02.2024 r. zostały złożone do Rady Gminy Pawonków, a nie do Wójta Gminy. Nie są traktowane jako wnioski składane w trakcie procedury uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego- zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Złożone wnioski rozpatrywała Rada Gminy Pawonków, nie naruszono procedury planistycznej.
- Zapisy ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu- „specustawa”, mówią o konieczności wprowadzenia zakazu budowy biogazowni rolniczych, jeżeli na terenach przeznaczonych pod zabudowę związaną z rolnictwem lub produkcją, lub magazynowanie ma zostać uniemożliwione powstawanie biogazowni rolniczych.
- Ustawa o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu- „specustawa” obowiązuje od 11.09.2023 r. i zgodnie z jej zapisami lokalizacja biogazowni rolniczych dopuszczona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę związaną z rolnictwem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, czyli również na terenach zabudowy zagrodowej oraz terenach rolnych, na których taką zabudowę dopuszczono.
- Dojazd do terenu 4.PU od drogi krajowej DK46 odbywa się poprzez istniejącą drogę oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako droga publiczna klasy dojazdowej o symbolu 2.KDD oraz publiczny ciąg pieszo- jezdny o symbolu 2.KDX. Właścicielem działek w ciągu 2.KDD, 2.KDX jest Gmina Pawonków lub Skarb Państwa.

Ponadto informuję, iż cała treść petycji została szczegółowo omówiona na posiedzeniu Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego, Oświaty i Rolnictwa Rady Gminy Pawonków w dniu 20.05.2024 r., z którego nagranie audio zostało zamieszczone na stronie BIP Urzędu Gminy Pawonków. Na wspomnianej komisji byli również obecni mieszkańcy.

Z poważaniem

WÓJT
mgr inż. Joanna Wons-Kleta