

Dostępny samorząd – granty

Załącznik nr 4 - projekt umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu 2023 r. w Pawonkowie pomiędzy:

Gminą Pawonków z mającą siedzibę przy ul. Lublinieckiej 16, 42-772 Pawonków,

NIP: 5751865128, REGON 151398474

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub **Stroną**,

a.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** lub **Stroną**.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego dot: „Realizacji usługi doradczej dla przedsięwzięcia grantowego pn. „Poprawa dostępności budynku Urzędu Gminy Pawonków dla osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie dostępności architektonicznej i informacyjno – komunikacyjnej” w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 (zwanego w dalszej części umowy „*Inwestycją*”) została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiotem niniejszej umowy (zwanym w dalszej części również „*Przedmiotem umowy*”) jest usługa doradcza dla przedsięwzięcia grantowego pn. „Poprawa dostępności budynku Urzędu Gminy Pawonków dla osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie dostępności architektonicznej i informacyjno – komunikacyjnej” w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

Dostępny samorząd – granty

w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia oraz z ofertą Wykonawcy z dnia, które stanowią załączniki Nr 1 i 2, będące integralną częścią umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności określonych w umowie, w terminie i w zakresie określonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia do wykonania usługi doradczej w zakresie dostępności architektonicznej i informacyjno – komunikacyjnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi i przepisami.

§ 2

1. Wykonanie usługi doradczej określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący punkt nr II w zapytaniu ofertowym, o którym mowa w §1.
2. Wszelkie koszty i wydatki związane z należytyym wykonaniem Przedmiotu umowy oraz wszystkich obowiązków wskazanych w umowie i wynikających z obowiązujących przepisów prawa, a koniecznych do należytego wykonania Przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, bez roszczeń o zwrot tych kosztów i wydatków.

§ 3

1. Termin realizacji Przedmiotu umowy: **do dnia 24 marca 2023r.**
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za całość usługi doradczej określonej w § 1 umowy ustala się w kwocie:

Cena netto _____ PLN

Podatek VAT - _____ % _____ PLN

Cena brutto _____ PLN (słownie złotych: _____)

Dostępny samorząd – granty

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 będzie płatne na rzecz Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie rozliczone będzie na podstawie jednorazowej faktury VAT.
5. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru prac, którego częścią składową będzie raport z realizacji usługi doradczej. Dzień podpisania protokołu będzie dniem zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z § 3 ust.1 umowy.
8. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 4

1. W celu koordynacji spraw związanych z wykonywaniem umowy Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli w osobie:
.....
.....
2. Ze strony Wykonawcy osobą do wykonania Przedmiotu umowy jest:
.....
.....
3. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo do zastępowania wskazanej w ust. 2 osoby inną osobą, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i z zachowaniem przepisów prawa. Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody jest spełnianie przez osoby zastępujące odpowiednich wymagań zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu określonymi w zapytaniu ofertowym oraz zapewnienie co najmniej takiego doświadczenia zawodowego jak osoba zastępowana.

Dostępny samorząd – granty

§ 5

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1 opóźnienia w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji niniejszej umowy i obowiązków z niej wynikających, jeżeli stan taki istnieje pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznego rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji niniejszej umowy i obowiązków z niej wynikających oraz wyznaczenia w tym celu dodatkowego jednodniowego terminu,
 - 1.2 opóźnienia wykonania umowy, co uniemożliwia realizację umowy zawartej z Wykonawcami Projektu zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 - 1.3 stwierdzenia, że Wykonawca w inny sposób narusza postanowienia niniejszej umowy pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznego zaprzestania naruszania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy oraz wyznaczenia w tym celu dodatkowego, odpowiedniego terminu,
 - 1.4 rozpoczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego Wykonawcy,
 - 1.5 rozwiązania umowy na realizację przedsięwzięcia grantowego lub odstąpienia od umowy na realizację przedsięwzięcia grantowego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej świadczeń jeszcze nie wykonanych przez Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie z tytułu wykonania części zamówienia, potwierdzonej protokołem podpisanym przez obie strony umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.
4. Zamawiający może następnie doprowadzić realizację Przedmiotu umowy do końca we własnym zakresie lub zawrzeć inną umowę z osobą trzecią.

Dostępny samorząd – granty

5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniego wynagrodzenia Wykonawcy za należyte wykonaną przez niego część Przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty związane z odstąpieniem od Umowy z powodów wymienionych w ust. 1 Zamawiający ma prawo do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, postanowienia niniejszej umowy zastrzegające kary umowne pozostają w mocy.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie, Zamawiający wezwie Wykonawcę, aby niezwłocznie wykonał te czynności z należytą starannością.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony będzie do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień licząc od dnia niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku przez Wykonawcę, do dnia należytego wykonania przez niego obowiązków w tym zakresie.
3. Kary umowne Zamawiający może potrącić notą obciążeniową, z płatności należnych Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia (kwota brutto), o którym mowa w § 3 ust.2 niniejszej umowy.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia (kwota brutto), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie następuje w sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili

Dostępny samorząd – granty

zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z tej przyczyny w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

6. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust.2.

§ 7

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy.
2. Wypowiedzenie umowy nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniego wynagrodzenia Wykonawcy za należycie wykonaną przez niego część Przedmiotu umowy.
3. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty związane z wypowiedzeniem umowy z powodów wymienionych w ust. 1 Zamawiający ma prawo do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Dostępny samorząd – granty

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygnąć będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia lub niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla zamawiającego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: