



Pawonków, dnia 14.10.2022 r.

Gmina Pawonków zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie inwentaryzacji budowlanej dla 6 budynków wraz z pomieszczeniami gospodarczymi będącymi własnością Gminy Pawonków.

Zamówieniem objęte są budynki:

1. Łagiewniki Małe ul. Lubliniecka 30 – budynek użyteczności publicznej.
2. Pawonków ul. Lubliniecka 22 z pomieszczeniem gospodarczym – budynek mieszkalny, 3 lokale.
3. Skrzydłowice ul. Lubliniecka 20 wraz z pomieszczeniem gospodarczym – budynek mieszkalny, 2 lokale.
4. Pawonków ul. Skrzydłowska 7 wraz z pomieszczeniem gospodarczym – budynek użytkowo-mieszkalny, 3 lokale.
5. Łagiewniki Wielkie ul. Szkolna 5 – budynek mieszkalny, 2 lokale.
6. Koszwice ul. Zawadzkiego 12 z pomieszczeniem gospodarczym – budynek użytkowo-mieszkalny, 1 lokal.

Wyczenie powierzchni użytkowej lokali i pomieszczeń przynależnych winno nastąpić zgodnie z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 2001 nr 71 poz. 733 z późn. zm.).

Dokumentacja winna być sporządzona w wersji papierowej (1 egz.).

Opracowanie winno być sporządzone przez osobę posiadającą aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie z zakresu architektury lub konstrukcji budowlanych.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie z zakresu architektury lub konstrukcji budowlanych.

Opracowanie powinno zawierać:

- opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego wysokości i powierzchni,
- opis materiałów budowlanych, z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku,
- rzuty wszystkich kondygnacji,
- przekrój (przekroje – wg potrzeb) poprzeczny (-e), elewacje,
- bilans powierzchni zabudowy i powierzchni użytkowej wszystkich pomieszczeń z podziałem na poszczególne lokale.

W ramach zamówienia Wykonawca ma ustalić położenie pomieszczeń przynależnych (w szczególności piwnicy/garaży/komórek) do lokali mieszkalnych i zinventaryzowanie ich oraz uwzględnienie pozostałej powierzchni zgodnie ze stanem faktycznym i prawnym, w szczególności jako części wspólnych budynków i lokali.

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją projektową.

Cena brutto oferty winna obejmować wszystkie koszty wykonania całości zamówienia wraz ze wszystkimi kosztami opłat, towarów, usług niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Podana cena w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena oferty ustalona jest na okres związania ofertą wynoszącą 30 dni, licząc od dnia do którego można składać ofertę a następnie na cały okres umowy w przypadku jej wybrania jako najkorzystniejszej.

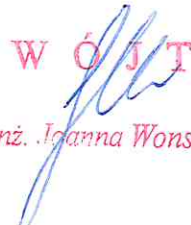
Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania lub zmiany ogłoszenia o zamówieniu bez podania przyczyny.

Termin realizacji zamówienia 21 dni od podpisania umowy.

Miejsce składania ofert: Urząd Gminy w Pawonkowie ul. Lubliniecka 16 – adres e mail: m.pyka@pawonkow.pl **do dnia 21 października 2022 r. do godz. 10.00.**

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje kryterium ceny.

WÓJT

mgr inż. Joanna Wons-Kleta