

UMOWA NR/2022

Zawarta w dniu2022r. w Pawonkowie pomiędzy:
Gminą Pawonków z siedzibą: ul. Lubliniecka 16, 42-772 Pawonków
NIP 575-18-65-128 oraz REGON 151398474
zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Joannę Wons-Kleta – Wójt Gminy Pawonków

a :

..... z siedzibą.....
NIP oraz REGON
zwanym dalej „Biurem Projektów”,

§ 1

1. Zamawiający zleca a Biuro Projektów zobowiązuje się do:

„Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowości Pawonków ul. Spacerowa”:

2. Zakres opracowania jest zgodny z ofertą stanowiącą załącznik do umowy.
3. Przedmiot umowy zostanie opracowany i przekazany Zamawiającemu w niżej wymienionych ilościach:

- 1) projekt budowlano-wykonawczy – 5 egzemplarzy;
- 2) kosztorysy inwestorskie – 2 egzemplarze;
- 3) przedmiary robót – 2 egzemplarze;
- 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 2 egzemplarze;
- 5) Badania geologiczne – 2 egzemplarze;
- 5) wersje cyfrowe dokumentacji (dokumentacja skanowana i zapisana w form. PDF) – 2 kpl.

§ 2

Termin wykonania projektów budowlano - wykonawczych wraz z częścią kosztorysową,
– **do 30 września 2022r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie Biura Projektów za prace stanowiące przedmiot umowy wynosi:
..... zł brutto (słownie:)
2. Wynagrodzenie płatne będzie w następujący sposób: jednorazowo na podstawie faktury wystawionej w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru dokumentacji.

§ 4

1. Odbiór pracy projektowej nastąpi bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, w terminie ustalonym umową.
2. Dowodem odbioru pracy przez Zamawiającego jest podpisany protokół zdawczo-odbiorczy. Za datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej uważa się datę podaną w protokole zdawczo-odbiorczym. Warunkiem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez przedstawiciela Zamawiającego jest kompletność dokumentacji.

§ 5

1. Podstawą rozliczeń między stronami będzie faktura wystawiona przez Biuro projektów w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Zapłata za wykonane prace nastąpi w formie przelewu na rachunek Biura projektów w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury i uzyskania pozwolenia na budowę.
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP 575-18-65-128, oraz że upoważnia Biuro projektów do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
4. Biuro projektów oświadcza, że posiada NIP

§ 6

1. Biuro projektów zobowiązuje się do wykonania określonych w §1 prac zgodnie z umową, normami, obowiązującymi przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz wydania ich w stanie zupełnym. Za kompletność dokumentacji uznaje się jej przedłożenie wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami.
2. Biuro Projektów jest odpowiedzialne wobec Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia wad zobowiązuje się usunąć je w terminie 14 dni od daty powiadomienia. Za wady w opracowaniu dokumentacji uznaje się wszelkie braki w dokumentacji uniemożliwiające uzyskanie uzgodnień i opinii innych organów oraz udokumentowane usterki stwierdzone przez wykonawcę robót oraz potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.
3. Szczegółowe rozwiązania projektowe Wykonawca uzgadniać będzie z Zamawiającym. Kompleksowa dokumentacja projektowa zostanie oceniona i sprawdzona pod kątem zgodności z warunkami po jej opracowaniu i przekazaniu Zamawiającemu.
4. Rozwiązania projektowe wybrane przez Biuro projektów winny być racjonalne pod względem ekonomicznym.
5. Biuro projektów uzyska wszelkie niezbędne opinie, pozwolenia, uzgodnienia, umożliwiające realizację inwestycji objętej zamówieniem.

§ 7

Biuro projektów może żądać zmiany terminu umownego wykonania, jeżeli Zamawiający w istotny sposób zmieni zakres i przedmiot umowy, zatwierdzone założenia, bądź dane i materiały uzupełniające, na podstawie których wykonywana jest dokumentacja.

§ 8

1. Majątkowe prawo autorskie do dokumentacji zostaje przeniesione na Zamawiającego wraz z zapłatą wynagrodzenia.
2. Przeniesienie praw autorskich do dokumentacji następuje na wszystkich polach eksploatacji znanych w dacie niniejszej umowy, w szczególności w polach eksploatacji określonych w art.50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w szczególności do realizacji inwestycji objętej dokumentacją, do dokonywania zmian w opracowanej dokumentacji przez osoby trzecie oraz wykorzystania dokumentacji do wykonania nowych opracowań.

§ 9

1. Zamawiający upoważnia Biuro Projektów do występowania w swoim imieniu w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy do organów administracji państwowej i samorządowej oraz osób prawnych i osób fizycznych.
2. Biuro projektów wyznacza osoby, które będą pełniły funkcje projektantów lub sprawdzających, przy realizacji zamówienia:
-

§ 10

1. Biuro projektów ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną w razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem przypadków opisanych w art. 456 Pzp.
2. Zamawiający ma prawo naliczyć Biuru Projektów karę umowną w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Biuro Projektów – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, po terminie wskazanym w § 2
 - 3) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego; licząc od dnia uzgodnionego przez strony jako termin usunięcia wad.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Biura Projektów wyznacza się –
Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się pracownika Urzędu Gminy –
2. Strony zobowiązują się powiadamiać nawzajem o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych świadczeń w trakcie prac projektowych i realizacji inwestycji oraz podejmować działania na rzecz ich usunięcia pod rygorem odpowiedzialności za szkodę powstałą w wyniku zaniechania współdziałania.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Zmiany i uzupełnienia do umowy mogą być wprowadzone aneksem akceptowanym przez obie strony.

§ 14

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJACY

BIURO PROJEKTÓW