

Nazwa opracowania

PROJEKT WYKONAWCZY

Obiekt

PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI ULICY NOWEJ W GWOŹDZIANACH

Inwestor

URZĄD GMINY W PAWONKOWIE
UL. ZAWADZKIEGO 7
42-772 PAWONKÓW

Jednostka projektowa

BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH „CADAM”

ADAM POKRZYWIEC

42-286 KOSZĘCIN

tel. 608830641

e-mail: pokrzywiec@poczta.onet.pl

Zespół opracowujący

Podpis

Projektant:

Władysław Tyliński

WZDP Kraków 11/b – 2001/48/69 z dn. 28.08.1969 r.

WZDP Katowice 20-212/3/347/66 z dn. 24.06.1966 r.

Współpraca:

mgr inż. Adam Pokrzywiec

BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
„CADAM” Adam Pokrzywiec
42-286 Koszęcin, ul. Opieki 3A
tel. 6088 330 641
e-mail: pokrzywiec@poczta.onet.pl
NIP 575-171-92-95 ID 5240051307

Spis zawartości opracowania

UWAGA: Spis zawartości opracowania na stronie następnej!

Miejsce i data opracowania

Koszęcin, marzec 2010

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. POŁOŻENIE DROGI.....	3
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA PASA DROGOWEGO.....	3
4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	3
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DŁUGOŚCI	4
6. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU W REJESTR ZABYTKÓW ORAZ SZCZEGÓLNEJ OCHRONIE.....	4
7. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA.....	4
8. INFORMACJE DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA.....	4
1. DANE OGÓLNE.....	5
1.1. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe.....	5
1.2. Przedmiot i zakres opracowania.....	5
1.3. Warunki ruchowe.....	5
1.4. Stan własnościowo – prawny.....	5
2. DANE TECHNICZNE.....	5
2.1. Ulica.....	5
2.2. Zjazdy.....	6
3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROBOTY ZIEMNE.....	6
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu
3. Profil podłużny
4. Przekroje poprzeczne
5. Szczegół zjazdu

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. POŁOŻENIE DROGI

Projektowana droga zlokalizowana jest w Gwoździanach gmina Pawonków na działkach nr 284/42; 298/42; 338/42; 345/42; 368/43 stanowiących własność Inwestora. Działki nr 298/42 i 345/42 stanowią drogę gminną we władaniu Gminy na mocy art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. (Dz. U. z dnia 29 października 1998 r.).

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest opracowanie projektu wykonawczego przebudowy nawierzchni gruntowej drogi gminnej ulicy Nowej w Gwoździanach.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA PASA DROGOWEGO

Obecnie droga posiada nawierzchnię gruntową częściowo wzmocnioną żużlem i frezem (destruktem bitumicznym). Ulica nie posiada rowów odwadniających.



4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

W pasie drogowym planuje się wykonanie I etapu przebudowy drogi polegającego na wykonaniu konstrukcji jezdni o szer. 4,00m w postaci :

- warstwy odcinającej z piasku średnioziarnistego – 10 cm
- warstwy podbudowy z kamienia łamanego stab. mech.

Dolna warstwa - Tłuczeń frakcji 31,5-63 mm – 10 cm

Górna warstwa - Kliniec frakcji 5-31 mm – 10 cm

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego 0-12,8 mm

W ramach przebudowy planuje się wykonanie zjazdów do posesji szerokości 4,00m ujętych obrzeżem betonowym 30x8 cm o konstrukcji :

- warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego – 10 cm
- warstwy podbudowy z kamienia łamanego stab. mech. 0/63 mm – 15 cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- warstwa ścieralna z kostki betonowej czerwonej gr. 8 cm

Na połączeniu krawędzi jezdni i zjazdu zabudować należy krawężnik betonowy najazdowy 22x15 cm na ławie betonowej z oporem.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, DŁUGOŚCI

Droga

Powierzchnia jezdni: 1064 m²

Długość jezdni : 259,90 m

Zjazdy:

Powierzchnia zjazdów : 109,40 m²

Długość obrzeża : 54,50 m

Długość krawężnika : 68,00 m

6. INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU W REJESTR ZABYTKÓW ORAZ SZCZEGÓLNEJ OCHRONIE

Teren lokalizacji przedmiotowej inwestycji nie widnieje w rejestrze zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA

Przedmiotowy obiekt budowlany nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Zastosowane materiały i urządzenia dopuszczone są do stosowania w budownictwie i posiadają odpowiednie atesty, deklaracje zgodności i sprawdzenia.

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

Projektowana droga przebiega przez tereny objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pawonków ustalonym uchwałą nr 76/XIII/2007 Rady Gminy Pawonków.

Opracował:


BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
"CADAM" Adam Pokrzywiec
42-286 Koszęcin, ul. Opielki 3A
tel. 0608 330 641
e-mail: pokrzywiec@poczta.onet.pl
NIP 575-171-92-95 IDS 240051307

URZĄD GMINY
42-772 PAWONKÓW
ul. Zawadzkiego 7
Tel. (0-34) 353-41-00
Tel./Fax (0-34) 353-41-05

Pawonków dnia 08.02. 2010r

GK-7324/11/10

BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
„CADAM” Adam Pokrzywiec
42-286 Koszęcin ul. Opiełki 3A

W załączeniu wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gwoździany zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Pawonkowie Nr 76/XIII/2007 z dnia 28 grudnia 2007r opublikowaną w Dz. Urzędowym woj. Śląskiego nr 58 poz. 1369 z dnia 01 kwietnia 2008r
Dotyczy drogi gminnej ul. Nowa działki nr 284/42,298/42,338/42,345/42,368 obręb Gwoździany.

Z up. W O J T A
mgr Ireneusz Skora
SEKRETARZ GMINY

1369

UCHWAŁA NR 76/XIII/2007
Rady Gminy Pawonków

z dnia 28 grudnia 2007 r.

W Z. W. O. J. T. A

mgr Ireneusz Sikora
ZASTĘPCA WÓJTA

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gwoździany

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 16 z 1990 r., poz. 95 z późn. zm.) a także Uchwały Rady Gminy Pawonków Nr 79/XVI/2004 z dnia 18 maja 2004 r.

Rada Gminy Pawonków
uchwala, co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenu miejscowości Gwoździany.
2. Granicę terenu objętego planem określa rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z integralnych części:
 - a) tekstowej – stanowiącej treść niniejszej uchwały,

- 2) graficznej – rysunków planów sporządzonych na kopiach map katastralnych i mapy zasadniczej w skali 1 : 2 000.

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) stanowisko Rady Gminy o zgodności planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawonków”
- 2) stanowisko Rady Gminy o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy,
- 3) stanowisko Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu.

§ 3

lem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest

podniesienie poziomu życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków do działalności inwestycyjnej umożliwiającej lokalizację budownictwa mieszkaniowego, usługowego i produkcyjnego,
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i krajobrazu oraz dziedzictwa historyczno-kulturowego,
- 3) poprawę ładu przestrzennego poprzez uporządkowanie zagospodarowania przestrzennego i ustalenie standardów architektonicznych
- 4) ustalenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

§ 4

Ileokroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będącego przedmiotem (wraz z rysunkiem planu) niniejszej uchwały;
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek stanowiący integralną część planu i będący załącznikiem do niniejszej uchwały;
- 3) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem w granicach opracowania przedstawionych na rysunkach planu;
- 4) **terenie** – należy przez to rozumieć teren ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem użytkowania na rysunkach planu;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, uzupełniające i wzbogacające przeznaczenie podstawowe a nie z nim sprzeczne;
- 7) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć zabudowaną działkę gruntu, której wielkość i cechy przestrzenne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej umożliwiają prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń położonych na tej działce;
- 8) **nieuciążliwej działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć wykluczenie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, lub dla których, obowiązek

~~Sup. W. C. J. T. A.~~

mgr Irena Wikora
SEKRETARZ GMINY

§ 5 W Z. W Q J/T A

mgr Irena Sikora
ZASTĘPCA WÓJTA

§ 6

73

1. Plan nie zmienia istniejącego stanu własności.
2. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnego z ustaleniami planu utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie.
3. Wszystko, co plan **nie ustala** w niniejszej uchwale i na rysunkach planu **jest dozwolone** w granicach regulowanych przepisami prawa i wymogami normatywnymi.

§ 8

Na obszarze objętym niniejszą uchwałą, plan wyodrębnia tereny będące przedmiotem opisów ogólnych i szczegółowych, oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi, dla których ustala się następujące podstawowe przeznaczenia terenu.

- 1) **MR.MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług komercyjnych i nieuciążliwej działalności gospodarczej,
- 2) **MN** – teren zabudowy jednorodzinnej oraz usług komercyjnych i nieuciążliwej działalności gospodarczej,
- 3) **MR** – teren zabudowy zagrodowej,
- 4) **MWn** – teren zabudowy wielorodzinnej (w małych domach mieszkalnych),
- 5) **UO** – teren usług oświaty,
- 6) **K** – teren usług kultury,
- 7) **UT** – teren obsługi ruchu turystycznego,
- 8) **US** – tereny usług sportu i rekreacji,
- 9) **UH.UG** – teren usług handlu i gastronomii,
- 10) **R** – tereny rolnicze,
- 11) **RZ** – tereny
- 12) **RU** – tereny obsługi gospodarki rolniczej i hodowlanej,
- 13) **RD** – tereny ogrodów przydomowych,
- 14) **„B”, „K”** – oznaczenie terenów położonych w strefach ochrony konserwatorskiej,
- 15) Tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu
 - a) **KD-GP** – droga główna ruchu przyspieszonego
 - b) **KD-Z** – ulice zbiorcze
 - c) **KD-L** – ulice lokalne
 - d) **KD-D** – ulice dojazdowe
 - e) **KD-W** – ulice wewnętrzne
- 16) – publiczne drogi o nieutwardzonej nawierzchni o funkcji gospodarczej i dojazd do zabudowy zagrodowej rozproszonej,

Rozdział III

Ustalenia ogólne dla terenu objętego planem

§ 9

1. Plan ustala **zakaz** lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych za wyjątkiem przedsięwzięć dotyczących infrastruktury wymaganej dla obsługi terenów objętych ustaleniami planu, a w szczególności budowy kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieci wodociągowej.
2. Plan ustala następujące rodzaje terenów podlegających **ochronie akustycznej**:

- 1) tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 2) tereny przeznaczone pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży oraz osób chorych,
- 3) tereny przeznaczone na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

§ 10

w z. W O J T A
mgr Irena Sikora
ZASTĘPCA WÓJTA

1. Plan ustala **zakaz**

- 1) wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu oraz utrzymywanie otwartych kanałów i zbiorników ściekowych,
 - 2) likwidowanie małych zbiorników wodnych (stawów, oczek wodnych),
 - 3) prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub działek do których inwestor posiada tytuł prawny,
 - 4) realizacji inwestycji stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, a w szczególności wystąpienia poważnych awarii.
2. Plan ustala **nakaz** zachowania walorów środowiska przyrodniczego w tym zieleni wysokiej w formie drzew pojedynczych, istniejących zadrzewień śródpolnych i przydrożnych. Obowiązuje zakaz wycinania drzew, oprócz przypadków bezpośredniego zagrożenia oraz lokalizacji drzewa w zarysie lokalizacji obiektów liniowych lub kubaturowych.
3. W zakresie **odprowadzania wód opadowych** plan ustala

- 1) **odprowadzenie wód opadowych** z terenów zabudowy mieszkaniowej poprzez infiltrację powierzchniową do gruntu w granicach własnych działek,
 - 2) zakazuje się zmieniać kierunku spływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - 3) wody opadowe z utwardzonych części działki pochodzące z prowadzonej na działce działalności gospodarczej mogą być odprowadzone do rowu na zasadach określonych w przepisach szczególnych po uzyskaniu stosownych zezwoleń,
 - 4) obowiązek podczyszczania ścieków opadowych w granicach lokalizacji dla obiektów i terenów, z których spływ wód stanowić może zagrożenie dla środowiska, w tym instalowania separatorów substancji ropopochodnych.
4. W zakresie **gospodarki odpadami** plan ustala
- 1) stałe odpady komunalne gromadzone w szczelnych pojemnikach służących do czasowego gromadzenia odpadów i zapewnienia ich wywozu na składowisko wskazane przez Urząd Gminy,
 - 2) w przypadku powstawania odpadów z grupy niebezpiecznych lub szkodliwych – wprowadza

się obowiązek ich selektywnego gromadzenia i przekazywania właściwym uprawnionym jednostkom prowadzącym ich utylizację.

5. **Nakazuje się** ochronę i konserwację rowów melioracyjnych oraz obowiązek uzgadniania ze służbami melioracyjnymi zmian w przekroju rowów i lokalizacji obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 1,5m od rowów,
6. **Nakazuje się** zachowanie istniejących nieutwardzonych dróg polnych występujących w ciągach terenów budowlanych i pełniących funkcje gospodarcze dojazdu do gruntów rolnych i leśnych. Minimalna szerokość drogi 4,0m.
7. Na terenach wyposażonych w urządzenia melioracyjne plan **ustala obowiązek** zabezpieczenia lub przebudowy istniejącego systemu melioracyjnego w porozumieniu z właściwym zarządcą gospodarki wodnej. Ustalenie to dotyczy zabudowy nowych terenów.

§ 11

Ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. W zakresie **zaopatrzenia w wodę** plan ustala
 - 1) zaopatrzenie w wodę poprzez gminną sieć wodociągową zasilaną z wód głębinnych,
 - 2) rozbudowa sieci wodociągowej dla terenów planowanego budownictwa jednorodzinnego poprzez nowe odcinki sieci wodociągowej lokalizowane w liniach rozgraniczających ulic dojazdowych i wewnętrznych po uzgodnieniu z zarządcą sieci,
 - 3) ochronę p. poż. obiektów budowlanych należy zapewnić poprzez hydranty zewnętrzne realizowane zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
2. W zakresie **odprowadzania ścieków** plan ustala
 - 1) do czasu realizacji kanalizacji zbiorowej nakazuje się stosowania szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu zgromadzonych nieczystości do punktu zlewnego oczyszczania ścieków,
 - 2) dla zakładów produkcyjnych, stacji paliw gdzie występuje wytwarzanie ścieków przemysłowych lub zawierających substancje ropopochodne należy neutralizować ścieki w miejscu ich powstania zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. W zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną** plan ustala
 - 1) adaptuje się istniejące urządzenia elektroenergetyczne stanowiące obecne źródła zasilania,
 - 2) zwiększenie poboru mocy i zabudowa nowych terenów lokalizacji inwestycji wymagać będzie rozbudowy i przebudowy istniejących systemów,
 - 3) lokalizacja stacji transformatorowych na obsza-

rze objętym planem nie wymaga zmiany planu Szczegółowa lokalizacja stacji transformatorowych ustalona będzie na podstawie planowania i projektowania realizowanego. Lokalizacja winna zapewnić bezpośredni dostęp do drogi publicznej,

- 4) przebudowa istn. sieci kolidujących z projektowanym zainwestowaniem może być dokonana przez właściciela sieci na koszt zainteresowanego,
- 5) plan ustala maksymalne strefy bezpieczeństwa dla tras przebiegu linii elektroenergetycznych 15 kV – 15m.
W strefach bezpieczeństwa obowiązuje zakaz lokalizacji budynków na stały pobyt ludzi i innych funkcji chronionych. Możliwości realizacji innych obiektów po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
- 6) plan ustala sukcesywne zastępowanie linii napowietrznych 15 kV liniami kablowymi.
4. W zakresie **telekomunikacji** plan ustala zaopatrzenie w oparciu o sieć istniejącą oraz projektowanej sieci kablowej i światłowodowej lokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic. Należy zabezpieczyć łączność alarmową miejscowości dla zabezpieczenia mieszkańców w sytuacjach szczególnych.
5. W zakresie **zaopatrzenia w gaz** plan ustala
 - 1) perspektywicznie ustala się zaopatrzenie w gaz ziemny za pośrednictwem gazociągu wysokiego ciśnienia, stacji redukcyjno – pomiarowych i sieci rozdzielczej średniego ciśnienia,
 - 2) do czasu gazyfikacji gm. Pawonków zaopatrzenie w gaz w dystrybucji indywidualnej.
6. W zakresie **gospodarki ciepłej** plan ustala
 - 1) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł własnych,
 - 2) należy dążyć do stopniowej eliminacji istniejących źródeł ciepła opalanych węglem i zastępowanie ekologicznymi nośnikami energii.

Rozdział IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§ 12

1. Celem ochrony dóbr kultury i krajobrazu kulturowego plan wyznacza następujące strefy ochrony konserwatorskiej:
strefę „B” – ochrony historycznego układu przestrzennego,
strefę „K” – ochrony krajobrazu kulturowego – drogi historyczne.
2. Teren położony w strefie ochrony konserwatorskiej oznaczony jest symbolem podstawowego użytkowania terenu oraz dodatkowo symbolem strefy

wszelkich prac remontowych i modernizacyjnych.
Obowiązuje zakaz wprowadzania nowej zabudowy.

§ 29

Dla terenów oznaczonych symbolem **R, RZ** ustala się przeznaczenie jako tereny upraw polowych i łąk z zakazem zabudowy.

§ 30

Dla terenów oznaczonych symbolem **RD** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – teren ogrodów i upraw przydomowych z dopuszczeniem lokalizacji budynku gospodarczego lub składowego.

§ 31

Dla terenów oznaczonych symbolem **RL** utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie jako teren leśny z zakazem zmiany użytkowania. W bezpośrednim sąsiedztwie lasu obowiązuje strefa ochronna lasu, w której na odległość 10m obowiązuje zakaz zabudowy.

Rozdział VI

Zasady obsługi komunikacyjnej

§ 32

1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej, zasady modernizacji oraz rozbudowy i przebudowy systemu komunikacyjnego.
2. Wyznaczone w planie tereny ulic (dróg) stanowią przestrzeń publiczną. Wszelkie modernizacje, rozbudowy i przebudowy układu komunikacyjnego stanowią inwestycje celu publicznego.
3. Plan wyznacza tereny dróg (ulic) oznaczone na rysunku planu następującymi symbolami
KD-GP – droga (ulica) ruchu przyspieszonego
KD-Z – droga (ulica) zbiorcza
KD-L – droga (ulica) lokalna
KD-D – droga (ulica) dojazdowa
KD-W – droga (ulica) wewnętrzna ogólnodostępna
4. Plan ustala podział dróg ze względów funkcjonalnych i technicznych; Parametry techniczne dla poszczególnych klas (**GP, Z, L, D**) określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
KD-GP – szerokość w liniach rozgraniczających 25m
szerokość pasa ruchu 3,5m – szerokość jezdni 2x3,5m
KD-Z – szerokość w liniach rozgraniczających

08-02-2010

KD-L

KD-D

- szerokość pasa ruchu 3,5m – szerokość jezdni 2x3,5m
szerokość w liniach rozgraniczających 12m
szerokość pasa ruchu 3,0m – szerokość jezdni 2x3,0m
szerokość w liniach rozgraniczających 10m
szerokość pasa ruchu 2,50m – szerokość jezdni 2x2,5m
5. Plan ustala dla dróg (ulic) wewnętrznych oznaczonych symbolem **KD-W**
KD-W - szerokość w liniach rozgraniczających 6m
szerokość pasa ruchu 2,25m – szerokość jezdni 2x2,25m
 6. Minimalne odległości linii zabudowy dla nowych obiektów od zewnętrznej krawędzi jednej dróg poszczególnych kategorii wynoszą
 - 1) dla dróg oznaczonych symbolem **KD-GP**
 - a) w terenach zabudowanych 10m
 - b) w terenach otwartych 25m
 - 2) dla dróg oznaczonych symbolem **KD-Z**
 - a) w terenach zabudowanych 8m
 - b) w terenach otwartych 15m
 - 3) dla dróg oznaczonych symbolem **KD-L**
 - a) w terenach zabudowanych 7m
 - b) w terenach otwartych 12m
 - 4) dla dróg oznaczonych symbolem **KD-D**
 - a) w terenach zabudowanych 5m
 - b) w terenach otwartych 10m

§ 33

Na terenach przeznaczonych na cele komunikacji ustala się następujące zasady zagospodarowania

1. Warunkiem realizacji inwestycji komunikacyjnych jest wykazanie nieuciążliwości ich oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Plan dopuszcza, w obrębie terenów zainwestowanych objętych opracowaniem planu mniejsze szerokości pasów ulicznych w sytuacjach podyktowanych stanem zagospodarowania terenu lub ustaleniami konserwatorskimi. Dla określenia szczegółowych linii rozgraniczających wymagane jest branżowe opracowanie koncepcji technicznej wykonanej przez zarządcę drogi.
3. Plan ustala na skrzyżowaniach dróg (ulic) stosowanie narożnych ścięć linii rozgraniczających nie mniejsze niż 5,0m x 5,0m. W obrębie trójkątnego poszerzenia pasa drogowego obowiązuje zachowanie pola widoczności – warunek nie dotyczy sytuacji uzasadnionych względami technicznymi, ochroną wartościowego drzewostanu oraz strefy ochrony konserwatorskiej.
4. Skrzyżowania dróg klasy **Z-Z** oraz **Z-GP** należy określić indywidualnie w branżowym opracowaniu

- koncepcji technicznej wykonanej przez zarządcę drogi.
5. W liniach rozgraniczających drogi należy lokalizować chodniki jedno lub obustronne w zależności od zabudowy.
 6. W liniach rozgraniczających drogi możliwość lokalizowania elementów małej architektury jak słupy ogłoszeniowe, ławki, elementy dekoracyjne itp.
 7. W liniach rozgraniczających drogi możliwość lokalizacji zieleni z zachowaniem pola wymagalnej widoczności z wyłączeniem przypadków wartościowego drzewostanu oraz strefy ochrony konserwatorskiej.
 8. Lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych i w porozumieniu z zarządcą drogi.
 9. Tereny budowlane przyległe do drogi krajowej powinny być obsługiwane za pośrednictwem układu wewnętrznej komunikacji, z wyłączeniem bezpośrednich zjazdów na tą drogę.
 10. Możliwa jest lokalizacja zieleni, urządzeń komunikacyjnych związanych z obsługą ruchu w tym przystanków komunikacji publicznej, parkingów i sygnalizacji drogowej pod warunkiem spełnienia przepisów szczególnych i w porozumieniu z zarządcą drogi.
 11. Wyznacza się przebieg ścieżek rowerowych w ramach szerokości w liniach rozgraniczających ulic o kategorii zbiorczej, lokalnej i dojazdowej zgodnie z przepisami szczególnymi z zachowaniem:
 - 1) minimalna szerokość ścieżki jednokierunkowej wynosi 1,5m dwukierunkowej 2,0m;
 - 2) dokładna lokalizacja ścieżki rowerowej na etapie sporządzenia projektu budowlanego za zgodą zarządcy drogi i ulicy;
 - 3) zmiana przebiegu ścieżki rowerowej nie powoduje zmiany ustaleń niniejszej uchwały.
 12. Zakazuje się zachowanie istniejących nieutwardzonych dróg gospodarczych spełniających funkcje dojazdu do użytków rolnych i zabudowy rozproszonej.

§ 34

1. Plan ustala zasadę lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów poza pasem drogowym w granicach własnych działek. W uzasadnionych wypadkach przy obiektach użyteczności publicznej dopuszcza się realizację zatok postojowych w uzgodnieniu i za zgodą zarządcy drogi.
2. Ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w miejsca postojowe dla samochodów w terenach o funkcji użyteczności publicznej i funkcji mieszkaniowej
 - dla obiektów administracyjnych – 7 stanowisk na każde 100m² pow. użytkowej,
 - dla obiektów handlowych – 1 stanowisko na każde 20m² pow. użytkowej,

- dla obiektów gastronomii – 1 stanowisko na 4 miejsca konsumpcyjne,
- dla zakładów produkcyjno-usługowych – odpowiednio 40 stanowisk na każdych 100 zatrudnionych,
- dla obiektów hotelowych – 1 stanowisko na każde 2 miejsca noclegowe,
- dla terenów sportu i rekreacji – 10 stanowisk na 100 użytkowników,
- dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej min. 1 stanowisko na 1 mieszkanie, max. 2 stanowiska na 1 mieszkanie tecz z uwzględnieniem miejsc w garażach.

Rozdział VII

Ustalenia końcowe

§ 35

Opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r.) i w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustala się stawkę jednorazowej opłaty określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20% ponoszonej przez właściciela zbywającego nieruchomość.

§ 36

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 37

Uchwała uzyskuje moc obowiązującą po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr inż. Jacek Kopyto

Załączniki
do Uchwały Rady Gminy Pawonków
Nr 76/XIII/2007
z dnia 28 grudnia 2007 r.

Załącznik Nr 1

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Pawonków potwierdza zgodność opracowanego planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawonków”.

LEGENDA DO RYSUNKÓW MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO miejscowość GWOŹDZIANY

1. LINIE I GRANICE

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA POSTULOWANE - NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	OBYWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	GRANICA STREFY OCHRONY CMENTARZA

2. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

MWn	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ (W MAŁYCH DOMACH MIESZKALNYCH)
MR,MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG KOMERCYJNYCH I NIEUCIAŻLIWEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG KOMERCYJNYCH I NIEUCIAŻLIWEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
MR	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
UO	TEREN USŁUG OŚWIATY
UI	TEREN USŁUG INNYCH
UK	TEREN USŁUG KULTURY
UT,ZP	TEREN USŁUG TURYSTYKI I WYPOCZYNKU, ZIELEŃ URZĄDZONA
US	TEREN USŁUG SPORTU I WYPOCZYNKU
UH,UG	TEREN USŁUG HANDLU I GASTRONOMII
P	TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ

3. TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO I LASY

R	TERENY ROLNICZE
RZ	TERENY ŁĄK
RU	TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNICZEJ I HODOWLANEJ
RD	TEREN OGRODÓW PRZYDOMOWYCH

4. OBSZARY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

	TEREN POŁOŻONY W STREFIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
	TEREN POŁOŻONY W STREFIE OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO "K" - DROGI HISTORYCZNE

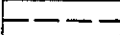
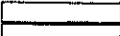
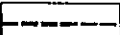
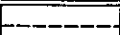
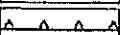
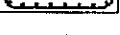
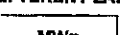
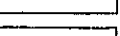
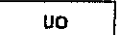
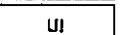
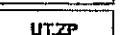
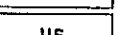
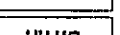
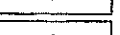
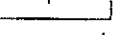
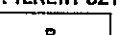
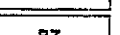
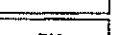
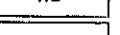
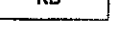
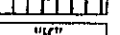
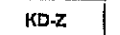
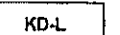
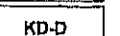
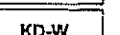
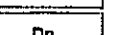
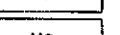
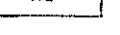
UWAGA WYKAZ OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ
W TEKŚCIE UCHWAŁY ZATWIERDZAJĄCEJ PLAN
NUMERACJA STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ W/G OPRACOWANIA
WYTYCZNYCH KONSERWATORSKICH

5. TERENY KOMUNIKACJI

KD-GP	ULICA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KD-Z	ULICA ZBIORCZA
KD-L	ULICA LOKALNA
KD-D	ULICA DOJAZDOWA
KD-W	DROGA WEWNĘTRZNA
Dp	NIEUTWARDZONA DROGA GOSPODARCZA - DOJAZD DO PÓL I ROZPROSZONEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
KS	TERENY OBSŁUGI SAMOCHODÓW, PARKINGI

LEGENDA DO RYSUNKÓW MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO miejscowość GWOŹDZIANY

1. LINIE I GRANICE

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE

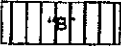
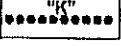
2. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

MWn	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ (W MAŁYCH DOMACH MIESZKALNYCH)
MR,MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG KOMERCYJNYCH I NIEUCIAŻLIWEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG KOMERCYJNYCH I NIEUCIAŻLIWEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
MR	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
UO	TEREN USŁUG OŚWATY
UI	TEREN USŁUG INNYCH
UK	TEREN USŁUG KULTURY
UT,ZP	TEREN USŁUG TURYSTYKI I WYPOCZYNKU, ZIELEŃ URZĄDZONA
US	TEREN USŁUG SPORTU I WYPOCZYNKU
UH,UG	TEREN USŁUG HANDLU I GASTRONOMII
P	TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ

3. TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO I LASY

R	TERENY ROLNICZE
RZ	TERENY ŁĄK
RU	TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNICZEJ I HODOWLANEJ
RD	TEREN OGRODÓW PRZYDOMOWYCH

4. OBSZARY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

	TEREN POŁOŻONY W STREFIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
	TEREN POŁOŻONY W STREFIE OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO "K" - DROGI HISTORYCZNE
UWAGA WYKAZ OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ W TEKŚCIE UCHWAŁY ZATWIERDZAJĄCEJ PLAN NUMERACJA STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WIG OPRACOWANIA WYTYCZNYCH KONSERWATORSKICH	

5. TERENY KOMUNIKACJI

KD-GP	ULICA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KD-Z	ULICA ZBIORCZA
KD-L	ULICA LOKALNA
KD-D	ULICA DOJAZDOWA
KD-W	DROGA WEWNĘTRZNA
Dp	NIEUTWARDZONA DROGA GOSPODARCZA - DOJAZD DO PÓL I ROZPROSZONEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
KS	TERENY OBSŁUGI SAMOCHODÓW, PARKINGI

w z. W O J T A

mgr Irena Sikora
ZASTĘPCA WÓJTA

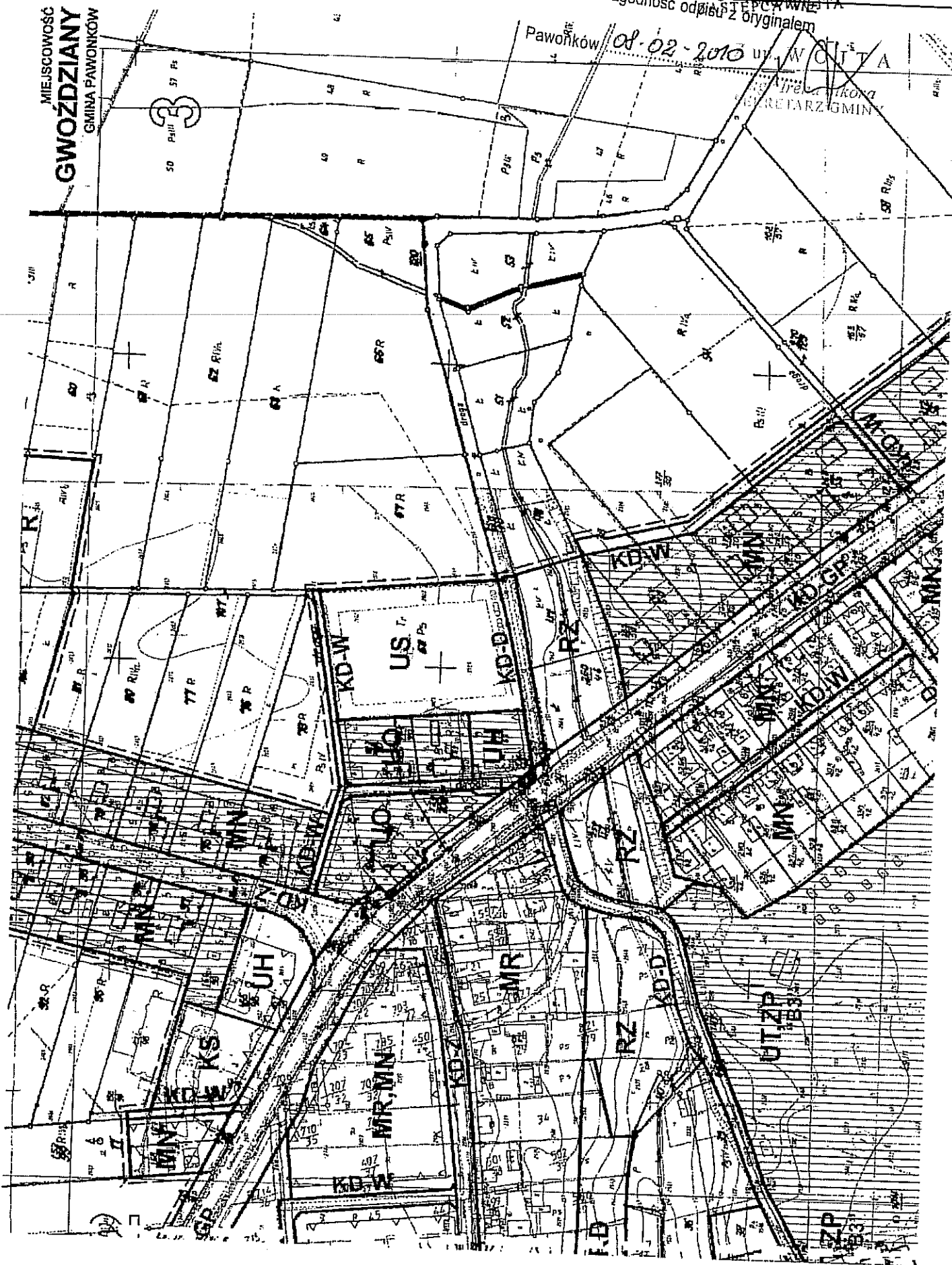
MIEJSCOWOŚĆ
GWOZDZIANY
GMINA PAWONKOW

Pawonków

08.02.2010

W O J T A

Urząd Gminy
Pawonków



województwo: śląskie
powiat: lubliniecki

STAROSTWO POWIATOWE
w Lublińcu
ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec
Wydział Geodezji i Kartografii

WŁADAJĄCY DZIAŁKAMI

data wydruku: 2010-01-20

DZIAŁKA: PAWONKÓW.GWOŹDZIANY.AR_3.284/42

Id dz.: 240707_2.0002.AR_3.284/42

numer arkusza mapy:3

powierzchnia działki: 0.0295

numer JR: G248

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(Numer): 24045

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 284/42

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 1

char. st. władania: właściciel

SKARB PAŃSTWA

DZIAŁKA: PAWONKÓW.GWOŹDZIANY.AR_3.298/42

Id dz.: 240707_2.0002.AR_3.298/42

numer arkusza mapy:3

powierzchnia działki: 0.0949

numer JR: G234

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(Numer): CZ1L/00048144/0

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 298/42

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 1

char. st. władania: właściciel

SKARB PAŃSTWA

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 0

char. st. władania: użytkownik

ROLNICZA SPÓŁDZIELNIA PRODUKCYJNA "WYZWOLENIE"

SPÓŁDZIELNICA 1, 42-772 GWOŹDZIANY poczta: PAWONKÓW

DZIAŁKA: PAWONKÓW.GWOŹDZIANY.AR_3.338/42

Id dz.: 240707_2.0002.AR_3.338/42

numer arkusza mapy:3

powierzchnia działki: 0.0207

numer JR: G248

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(Numer): CZ1L/00048144/0

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 338/42

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 1

char. st. władania: właściciel

SKARB PAŃSTWA

DZIAŁKA: PAWONKÓW.GWOŹDZIANY.AR_3.345/42

Id dz.: 240707_2.0002.AR_3.345/42

numer arkusza mapy:3

powierzchnia działki: 0.1607

numer JR: G253

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(Numer): CZ1L/00038181/8

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 345/42

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 1

char. st. władania: właściciel

SKARB PAŃSTWA

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 0

char. st. władania: użytkownik wieczysty

INDYWIDUALNE DORADZTWO FINANSOWE IDF SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ REGON:240054375

DAMROTA 49, 43-100 TYCHY

KLAUZULE

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Na podstawie art. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r.

(Dz. U. z 2006r. nr 225, poz. 1635) nie podlega opłacie skarbowej.

Lubliniec, dnia 20.01.2010r. adnotację zamieścił

wydruk sporządzony przez: Anna Ledwoń mgr Anna Ledwoń

p.o. Naczelnika Wydziału Geodezji

i Kartografii

Strona: 1



Z up. STAROSTY

mgr Anna Ledwoń
p.o. Naczelnika Wydziału Geodezji
i Kartografii

województwo: śląskie
powiat: lubliniecki

STAROSTWO POWIATOWE WŁADAJĄCY DZIAŁKAMI
w Lublińcu
ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec
Wydział Geodezji i Kartografii

data wydruku: 2010-03-04

20.m. 1355/0010

DZIAŁKA: PAWONKÓW.GWOŹDZIANY.AR_3.368/43

powierzchnia działki: 0.0560

Id dz.: 240707_2.0002.AR_3.368/43

numer arkusza mapy:3

numer JR: G260

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): 14113

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 368/43

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA PAWONKÓW REGON:000545188

ZAWADZKIEGO 7, 42-772 PAWONKÓW

KLAUZULE

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Na podstawie art. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r.

(Dz. U. z 2006r. nr 225, poz. 1635) nie podlega opłacie skarbowej.

Lubliniec, dnia 2010-03-04 adnotację zamieściłw Wydziale Geodezji i Kartografii

REFERENT

wydruk sporządzony przez: Sylwia Drynda

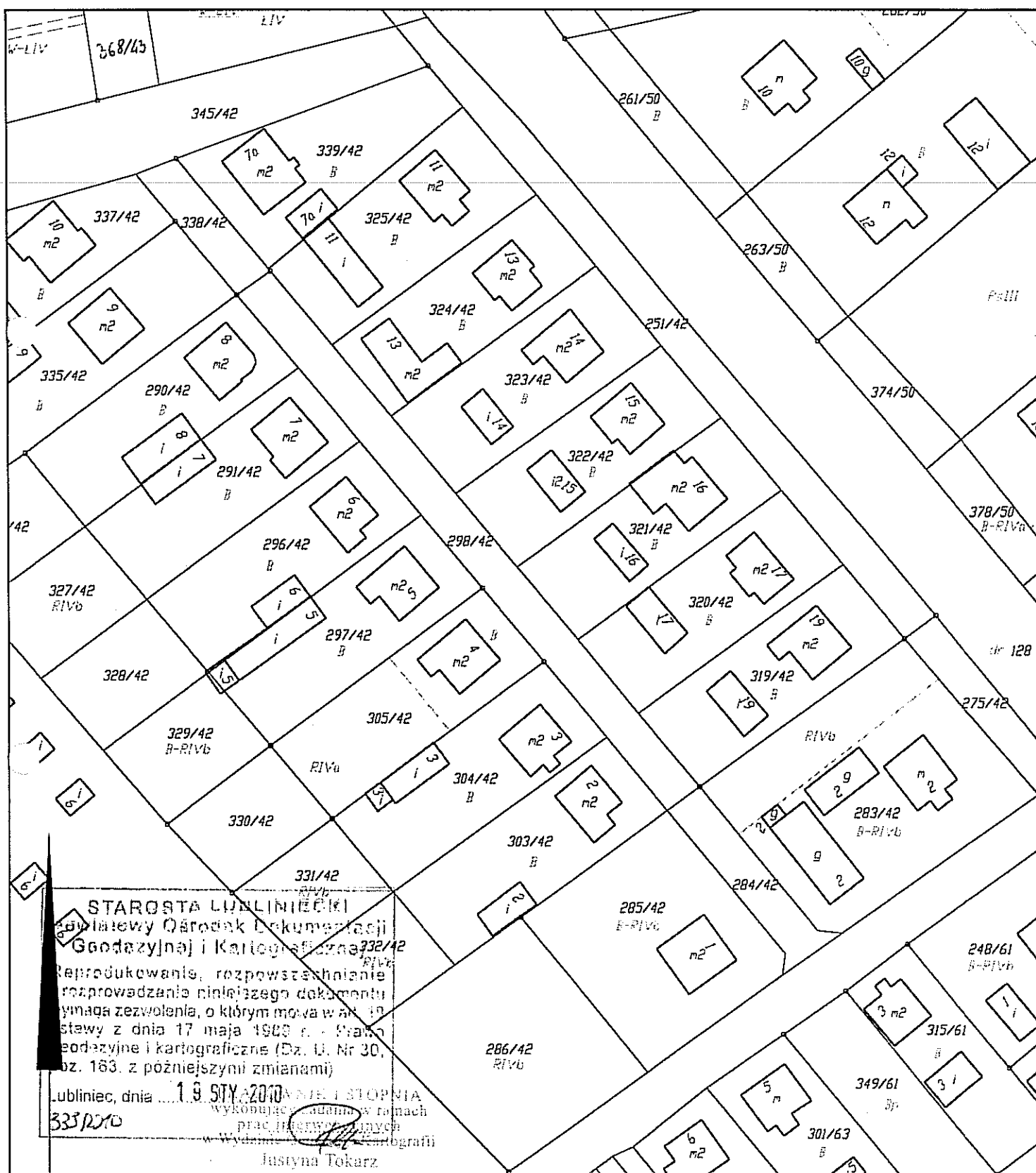
Sylwia Drynda

REFERENT
w Wydziale Geodezji i Kartografii

Sylwia Drynda



Mapa ewidencyjna
Skala 1:1 000



Wykonał(a): Tomasz Kubasik

T. Kubasik
podpis

Lubliniec, dnia 19-01-2010 r.

Dane ewidencyjne dotyczące granic działek nie spełniają wymagań
określonych w obowiązujących standardach technicznych



WOJEWÓDZKI
ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH

~~XXXXXX~~

w KRAKOWIE

Nr WZDP. 11b-2001/upr.48/69

ARZKOW

Opół, dnia 25 marca 1969 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz 46) oraz § 14 zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa nr 23, poz. 73). ze zmianami ogłoszonymi w Dz. Bud. nr 13/66 - poz. 57 i Dz. Bud. nr 5/67 poz 32.

Obywatel Wiesław TYLINSKI - syn Leona
urodzony dnia 18 listopada 1928 r. - Ostrów Wlkp.

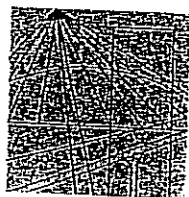
o t r z y m u j e

w specjalności d r ó g -
uprawnienia budowlane do projektowania nieskomplikowanych obiektów w zakresie
wymienionym w § 3 ust 2 pkt 3. zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji, z dnia
1 grudnia 1964 r. - oraz w załączniku nr 2 do powyższego zarządzenia. pkt 4/1 -
/ projektowanie w zakresie budowy i przebudowy wszystkich dróg, z wyjątkiem dróg
projektowanych na warunkach I i II klasy technicznej/.



D y r e k t o r

[Signature]
Maj. inż. Stefan Wójcik



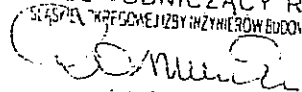
Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 17 listopada 2009 r.

Pani/Pan **Wisław Tyliński**
ul. Oświęcimska 28 m5
42-700 Lubliniec

ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Tyliński Wisław**
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BD/2222/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Stefan Czarniecki

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oib.katowice.pl

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe

- Uzgodnienia oraz konsultacje z Inwestorem,
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106 z 2000 r, poz. 1126, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133).

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy nawierzchni gruntowej ulicy Nowej w Gwoździanach w zakresie jezdni i zjazdów do posesji. Zakres opracowania obejmuje cały odcinek ulicy o łącznej długości 259,90 m.

1.3. Warunki ruchowe

W rozpatrywanym terenie odbywa się głównie ruch pojazdów osobowych mieszkańców pobliskich budynków. Nie przewiduje się wzrostu poziomu ruchu.

1.4. Stan własnościowo – prawny

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje następujące działki :
284/42; 298/42; 338/42; 345/42; 368/43

Granice i numery działek pokazane są planie sytuacyjnym w części rysunkowej projektu. Stan własności został określony w załączonych wypisach z rejestru gruntu.

2. DANE TECHNICZNE

2.1. Ulica

Zaprojektowano drogę o długości 259,90m i szerokości jezdni 4,00m . Droga składa się z odcinków prostych oraz jednego łuku poziomego W1.

Zaprojektowano ulicę :

Wyokrąglenia załomów krawędzi jezdni łukami o prom. jak na rys.

Konstrukcja drogi od km 0+000,00 do km 0+259,90:

- warstwy odcinającej z piasku średnioziarnistego – 10 cm
- warstwy podbudowy z kamienia łamanego stab. mech.

Dolna warstwa - Tłuczeń frakcji 31,5-63 mm – 10 cm

Górna warstwa - Kliniec frakcji 5-31 mm – 10 cm

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego 0-12,8 mm

2.2. Zjazdy

Konstrukcja zjazdu:

- warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego – 10 cm
- warstwy podbudowy z kamienia łamanego stab. mech. 0/63 mm – 15 cm

- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- warstwa ściernalna z kostki betonowej czerwonej gr. 8 cm

3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROBOTY ZIEMNE

Zaprojektowane roboty należy wytyczyć w terenie przez służby geodezyjne, na podstawie zwymiarowania geodezyjnego.

Ziemię z wykopów należy częściowo wykorzystać do niwelacji poboczy drogi po przebudowie. Pozostałą ziemię należy wywieźć i zutylizować.

Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie z Specyfikacjami Technicznymi i podobnymi uregulowaniami branżowymi.

Na rozpatrywanym terenie w granicach pasa drogowego będą następujące sieci : energetyczna napowietrzna , teletechniczna , gazowa, wodociągowa i kanalizacja sanitarna.

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić właścicieli urządzeń obcych o zamiarze rozpoczęcia robót.


BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
"CADAM" Adam Pokrzywiec
42-286 Koszęcin, ul. Opiełki 3A
tel. 0608 330 641
e-mail: pokrzywiec@poczta.onet.pl
NIP 575-171-92-95 KRS 240051307

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DO SPORZĄDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Zakres robót

Zakres robót obejmuje wykonanie I etapu przebudowy drogi polegającego na wykonaniu konstrukcji jezdni o szer. 4,00m na długości 259,90m.

Prace do wykonania:

- a) wykonanie koryta pod konstrukcję jezdni i zjazdów,
- b) wykonanie w-wy odcinającej z piasku,
- c) zabudowa krawężników i obrzeży na zjazdach,
- d) wykonanie konstrukcji zjazdów,
- e) wykonanie podbudowy,
- f) wykonanie w-wy ścieralnej,
- g) plantowanie poboczy,
- h) odbiór techniczny,

2. Istniejące obiekty budowlane

W rejonie projektowanej drogi znajdują się zabudowania domów jednorodzinnych. Pas drogowy posiada następujące uzbrojenie : energetyczna napowietrzna , teletechniczna , gazowa, wodociągowa i kanalizacja sanitarna.

3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementy zagospodarowania pasa drogi publicznej służą prowadzeniu ruchu i jako takie nie stwarzają bezpośrednio zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenie podczas wykonywania robót

Zadanie inwestycyjne przebudowy drogi nie stwarza wysokiego ryzyka powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz.U. Nr 120, poz. 1 126. Wykopy pod koryto nie będą głębsze niż 0,50 m. Ocenę poziomu zagrożenia przedstawia poniższa tabela. Zastosowano 3 stopniową skalę przewidywanych zagrożeń:

- zagrożenie duże (np. śmierć, ciężkie obrażenia ciała),
- zagrożenie średnie (np. złamania, zwichnięcia, oparzenia nie rozległe),
- zagrożenie małe (np. stłuczenia, skaleczenia)

Rodzaj przewidywanych zagrożeń	Poziom zagrożenia			Przewidywane miejsce i czas wystąpienia zagrożenia
	Duży	Średni	Mały	
Porażenie prądem elektrycznym		X		Podczas stosowania urządzeń elektrycznych
Uderzenie przez spadające przedmioty		X		Podczas prac związanych z rozładunkiem materiałów
Hałas		X		Prace przy wykopach, zagęszczanie gruntu.
Drgania (wibracje)		X		

Poślizgnięcia, upadki na tym samym poziomie	X			Przez cały czas trwania budowy
Upadek do zagłębień, wykopów		X		
Osunięcie terenu – przysypanie gruntem			X	Prace wykonywane w wykopach
Przeciążenie układu ruchu		X		Ręczne przenoszenie ładunków. Przez cały czas trwania budowy
Potrącenie przez poruszające się pojazdy		X		Przez cały czas trwania budowy
Uderzenie przez przenoszony ładunek za pomocą dźwigu		X		Mechaniczny transport ciężkich elementów. Przez cały czas trwania budowy
Przekłucia, przecięcia		X		Prace demontażowe / montażowe. Przez cały czas trwania budowy
Pochwycenie przez obracające się elementy maszyn i urządzeń	X			Przez cały czas trwania budowy

5. Roboty szczególnie niebezpieczne

Nie przewiduje się.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Nie dotyczy.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zabezpieczających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

7.1. Plac budowy zostanie oznakowany za pomocą znaków stosowanych na drogach publicznych w sposób określony w projekcie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

7.2. Wyznaczona zostanie strefa niebezpieczna podczas pracy koparki i spychaczy.

7.3. Zostanie wyznaczona droga technologiczna oraz prace składowanie oraz plac postoju maszyn.

7.4. Każdy z pracowników winien posiadać środki ochrony osobistej - kaski przeciwuderzeniowe, rękawice oraz odzież ochronną.

7.5. W przypadku pracy w niskich temp. należy przewidzieć częstsze przerwy w pracy np.: 15 min co 2 godz. w ogrzewanym zapleczu socjalnym (barak).


 BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
 "CADAM" Adam Pokrzywiec
 42-286 Koszęcin, ul. Opieki 3A
 tel. 0608 330 641
 e-mail: pokrzywiec@poczta.onet.pl
 NIP 575-171-92-95 IDS 240051307

PARAMETRY ŁUKÓW POZIOMYCH

DaneLK i podstawowe parametry łuku kołowego

Opis zadania: **W1**

Promień łuku kołowego R: 30,000 m
Kąt zwrotu trasy g: 30,6400 deg
Długość stycznej głównej T: 8,218 m
Odl. wierzchołka do śr. łuku WS: 1,105 m
Odcięta PA PA: 7,926 m
Rzędna AS AS: 1,066 m
Cięciwa PS PS: 7,998 m
Styczna pomocnicza PW1 PW: 4,035 m
Długość łuku kołowego ł: 16,04 m

PARAMETRY ŁUKÓW PIONOWYCH

Dane i podstawowe parametry łuku pionowego

Opis zadania: **V1**

Spadek 1 i1: -1,22 %
Spadek 2 i2: -3,54 %
Promień łuku kołowego R: 800,00 m
Rodzaj łuku pionowego : wypukły
Długość stycznej łuku T: 9,28 m
Długość łuku pionowego L: 18,56 m
Strzałka łuku B: 0,05 m
Pikietaż przecięcia stycznych : KM0+140,00
Rzędna przecięcia stycznych : 260,73 m
punkt pikietaż r. stycznej strzałka r. łuku

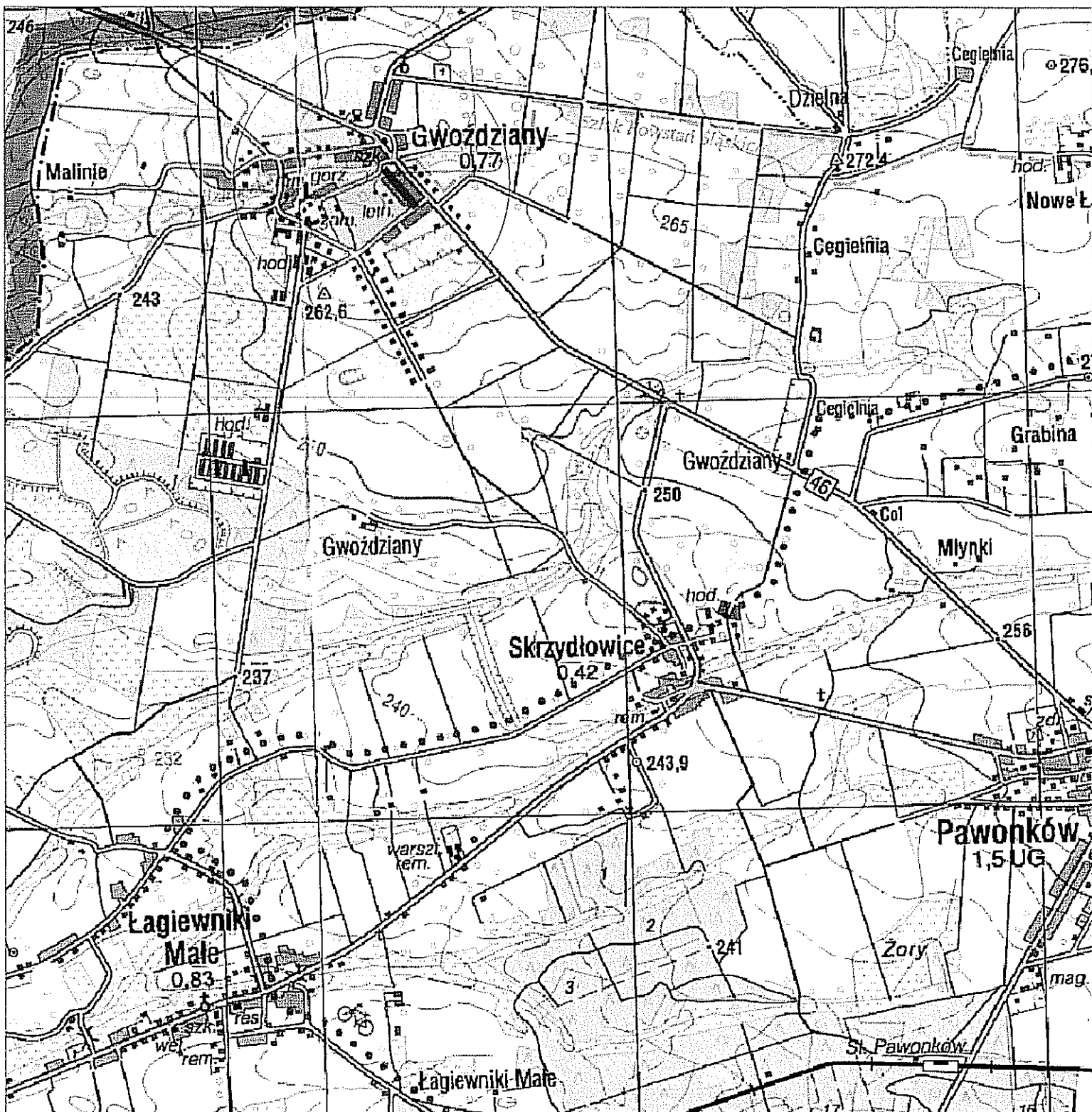
PŁ	KM0+130,72	260,84	m	0,00	m	260,84	m
ŚŁ	KM0+140,00	260,73	m	-0,05	m	260,68	m
KŁ	KM0+149,28	260,40	m	0,00	m	260,40	m

Dane i podstawowe parametry łuku pionowego

Opis zadania: **V2**

Spadek 1 i1: -3,54 %
Spadek 2 i2: 4,65 %
Promień łuku kołowego R: 200,00 m
Rodzaj łuku pionowego : wklęsły
Długość stycznej łuku T: 8,19 m
Długość łuku pionowego L: 16,38 m
Strzałka łuku B: 0,17 m
Pikietaż przecięcia stycznych : KM0+225,50
Rzędna przecięcia stycznych : 257,70 m
punkt pikietaż r. stycznej strzałka r. łuku

PŁ	KM0+217,31	257,99	m	0,00	m	257,99	m
ŚŁ	KM0+225,50	257,70	m	0,17	m	257,87	m
KŁ	KM0+233,69	258,08	m	0,00	m	258,08	m
NPŁ	KM0+224,39	257,74	m	0,13	m	257,86	m



Przebudowa nawierzchni ulicy Nowej w Gwoździanach

Orientacja

Opracowanie

Biuro Projektów Budowlanych "CADAM" - Adam Pokrzywiec
ul. Opiełki 3A 42-286 Koszęcin

Projektował

Podpis

Inwestor

Wisław Tyliński

Urząd Gminy w Pawonkowie

Data

Nr rys.

Współpraca

Podpis

marzec 2010

Adam Pokrzywiec

Skala

1 : 25000

1