

POSTANOWIENIE
stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny
oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), §3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora Krupiak Wojno Sp. j w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budynek stacji paliw, wiatę na odpady, wiatę na dystrybutory, totem reklamowy, zbiorniki podziemne, plac manewrowy oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, instalację kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem szczelnym, instalację kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem odparowującym szczelnym otwartym, instalację wodociągową, instalację elektroenergetyczną ze stacją ładowania, stację trafo na działkach nr 617/4, 617/7, 616/2 obręb Podborze, gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski”:

- po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim,

postanawiam :

- I. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budynek stacji paliw, wiatę na odpady, wiatę na dystrybutory, totem reklamowy, zbiorniki podziemne, plac manewrowy oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, instalację kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem szczelnym, instalację kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem odparowującym szczelnym otwartym, instalację wodociągową, instalację elektroenergetyczną ze stacją ładowania, stację trafo na działkach nr 617/4, 617/7, 616/2 obręb Podborze, gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać:**

1. Oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne:

- należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, dla których określono poziomy dopuszczalne oraz dla tych, dla których określono wartości odniesienia (uwzględniające wszystkie emitowane substancje oraz wszystkie źródła emisji). Obliczenia należy wykonać zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym;
- należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń oraz wydruki obliczeń.

2. Ochronę przed hałasem:

- należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym, przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izolinii poziomów hałasu w porze dnia i nocy oraz wskazującej tereny chronione akustycznie.

3. Gospodarkę wodno-ściekową:

- należy podać informacje dotyczące przewidywanych ilości, charakterystyki jakości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi i roztopowymi pochodzącymi z terenu przedsięwzięcia; należy wskazać sposób ochrony środowiska gruntowo-wodnego przez zanieczyszczeniem.

4. Gospodarkę odpadami:

- należy podać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz miejsca powstawania odpadów, sposób ich magazynowania oraz dalszego zagospodarowania odpadów.

5. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

UZASADNIENIE

Niniejsze postanowienie wydaje się w związku ze wszczętym w dniu 20 lutego 2025 r. postępowaniem administracyjnym w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budynek stacji paliw, wiatę na odpady, wiatę na dystrybutory, totem reklamowy, zbiorniki podziemne, plac manewrowy oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, instalację kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem szczelnym, instalację kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem odparowującym szczelnym otwartym, instalację wodociągową, instalację elektroenergetyczną ze stacją ładowania, stację trafo na działkach nr 617/4, 617/7, 616/2 obręb Podborze, gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski”, planowanej do realizacji przez Inwestora Krupiak Wojno Sp. j.

W rozpatrzeniu sprawy wzięto pod uwagę opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz uwzględniono uwarunkowania wynikające z art. 63 ustawy ooś.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Stosownie do art. 64 ustawy ooś, Wójt Gminy Ostrów Mazowiecka zwrócił się w dniu 19 maja 2025 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim pismem z dnia 11 czerwca 2025 r. (data wpływu: 16.06.2025 r. L.dz.11427) wezwał o uzupełnienie braków formalnych. W dniu 30 czerwca 2025 r. przez tut. Urząd zostało wysłane pismo wraz z dokumentacją. W dniu 14 lipca 2025 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyraziło opinie znak: BS.ZZŚ.4901.159.2025.MAO (data wpływu: 15.07.2025 r. L.dz. 12625), w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej w dniu 3 czerwca 2025 r. (data wpływu 05.06.2025 L.dz.11003) wyraził opinie znak: ZNS.7040.72.2025.HC, iż przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane.

W dniu 2 czerwca 2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o braku możliwości terminowego załatwienia sprawy. W dniu 11 lipca 2025 r. Wójt Gminy Ostrów Mazowiecka otrzymał pismo od Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka informujące o przekazaniu według właściwości postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 30 czerwca 2025 r. znak: WOOS-I.4220.651.2024.KT.2, w którym wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 66 ustawy ooś.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na powyższe postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Wójta Gminy Ostrów Mazowiecka w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

**Z up. Wójta
Karol Jarnicki**

Kierownik Referatu Planowania
i Rozwoju Gminy

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Oddział w Ostrołęce, ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sikorskiego 3, 07-300 Ostrów Mazowiecka
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim ul. Repkowska 49. 08-300 Sokołów Podlaski

Sporządziła:

mgr inż. Aleksandra Król – podinspektor. ds. ochrony środowiska
tel. 29 74 68 600 w. 22, e-mail: a.krol@gminaostrowmaz.home.pl