

POSTANOWIENIE
stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny
oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), §3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora [REDAKTOWANE] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „budowa stacji paliw z pawilonem usługowo-handlowym wraz z infrastrukturą techniczną” na działce o nr. ew. 351/8 w miejscowości Jelenie, gmina Ostrów Mazowiecka:

- po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce,

postanawiam:

- I. dla przedsięwzięcia pn. „budowa stacji paliw z pawilonem usługowo-handlowym wraz z infrastrukturą techniczną”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać:**
 1. opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania;
 2. opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.) – dalej jako „uoo”;
 3. wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja zwierząt winna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji po lęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania;
 4. opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
 5. informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,

znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

6. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;

7. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień;

8. dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport należy zapisać w części:

a) tekstowej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;

b) tabelarycznej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;

c) graficznej i kartograficznej tych dokumentów - w formacie PDF.

d) przyrodniczej w części kartograficznej (dla inwentaryzacji) także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

UZASADNIENIE

Niniejsze postanowienie wydaje się w związku ze wszczętym w dniu 11 marca 2025 r. postępowaniem administracyjnym w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji pn. **„budowa stacji paliw z pawilonem usługowo-handlowym wraz z infrastrukturą techniczną”**, planowanej do realizacji przez Inwestora [REDAKTOWANO]

W rozpatrzeniu sprawy wzięto pod uwagę opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz uwzględniono uwarunkowania wynikające z art. 63 ustawy ooŚ.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Stosownie do art. 64 ustawy ooŚ, Wójt Gminy Ostrów Mazowiecka zwrócił się w dniu 19 marca 2025 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem z dnia 31 marca 2025 r. (data wpływu 01.04.2025 r. znak: L.dz.6705) wezwał o uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. W dniu 14 maja 2025 r. przez tut. Urząd zostało wysłane pismo wraz z dokumentacją przekazaną przez Inwestora. W dniu 26 maja 2025 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyraziło opinie znak: BS.ZZŚ.4901.124.2025.MP, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej pismem z dnia 1 kwietnia 2025 r. (data wpływu 03.04.2025 r. znak: L.dz.676844) wezwał do uzupełnienia braków formalnych wniosku. W dniu 29 kwietnia 2025 r. tut. Urząd wysłał pismo uzupełniające wraz z dokumentacją przekazaną przez Inwestora. W dniu 15 maja 2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej wyraził opinie znak: ZNS.7040.37.2025.HC (data wpływu: 19.05.2025 r.

L.dz. 9974), w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W dniu 7 kwietnia 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sprawie uzupełnienia dokumentacji, którą tut. Urząd uzupełnia przy piśmie z dnia 29 kwietnia 2025 r. W dniu 16 maja 2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.360.2025.MŚ.2 wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 66 ustawy ooś.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na powyższe postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Wójta Gminy Ostrow Mazowiecka w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Oddział w Ostrołęce, ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sikorskiego 3, 07-300 Ostrow Mazowiecka
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka

Sporządziła:

mgr inż. Aleksandra Król – podinspektor. ds. ochrony środowiska
tel. 29 74 68 600 w. 22, e-mail: a.krol@gminaostrowmaz.home.pl